

BESTELAKO XEDAPENAK

LURRALDE PLANGINTZA, ETXEBIZITZA ETA GARRAIO SAILA

1294

EBAZPENA, 2023ko martxoaren 1ekoa, Garraio Azpiegituren zuzendariarena, «Altzolako saihe-bidea eraikitzeako proiektuak» ukitutako ondasun eta eskubideen zerrenda onartzen duena, eta titularrei dei egiten diena okupazioaren aurreko aktak egiteko.

Garraio azpiegituren zuzendariaren 2022ko uztailaren 21eko Ebazpenaren bidez «Altzolako saihe-bidea eraikitzeako proiektua» onetsi zen.

Geroago, eraikuntza-proiektuaren aurrekontua zuzentzeko beharra ikusi zen, eta, beraz, aurrekontu berri bat idatzi zen horretarako. Garraio Azpiegituraren zuzendariaren 2022ko abenduaren 19ko Ebazpenaren bidez, «Altzolako saihe-bidearen eraikuntza-proiektua» berriro onartu zen.

Proiektu berri horretan sartutako aldaketak proiektuaren aurrekontuari buruzkoak baino ez dira, eta, beraz, 2022ko abuztuaren 30eko Ebazpenaren bidez jendaurrean jarritako eraginpeko ondasun eta eskubideen zerrendari ez zion eragiten, ezta aldatzen ere.

Eraikuntza proiektu honen helburua da Arriagako Industria Poligonoaren eta Elgoibarko Altzola auzoaren arteko zatian tuneleko trenbide-saihe-bide bat egiteko lanak zehazteko beharrezko dokumentazioa ematea.

Trenbide-saihe-bideari esker trazaduraren luzera 400 metro inguru murriztuko da, eta trazaduraren ezaugarriak nabarmen hobetuko dira tarte horretan.

Lursailak lortzeko eta ukitutako ondasun eta eskubideak kudeatzeko, proiektuak ondasun eta eskubide horien identifikazioa biltzen du. Horretarako, desjabetzeen eranskinen ageri dira lurzati-zerrenda eta planoak.

Garraio Azpiegituren zuzendariaren 2022ko abuztuaren 30eko Ebazpenaren bidez, proiektua gauzatzeko beharrezkoak diren ondasun eta eskubideak nahitaez desjabetzeko prozedurari hasiera ematea eta desjabetzeen eranskinaren zerrenda jendaurrean jartzea erabaki zen. Interdunei jakinarazi zitzaion eta 2022ko irailaren 20an Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta «El Diario Vasco» eta «Berria» egunkarietan argitaratu zen. Ondasun eta eskubideen zerrenda hori Elgoibarko Udalaren iragarki-taulan ere jarri zen.

Izapide honetan hiru alegazio-idazki aurkeztu dira; Zerbitzu Teknikoetara bidali dira, neurriak hartzeko eta kontuan hartzeko, akatsak zuzendu behar badira ere. Banakako erantzuna bidali zaie.

Jendaurrean jartzeko epea amaituta, ukitutako ondasun eta eskubideen behin betiko zerrenda egin da.

Organo honek eskumena du garraio-azpiegituren arloko jarduerak gauzatzeko beharrezkoak diren desjabetze-espedituentz izapidetzeko, Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailaren egitura organikoa eta funtzionala ezartzen duen urtarrilaren 19ko 11/2021 Dekretuak 16.2.c) artikuluan xedatzen duenaren arabera.

Trenbide Sektoreari buruzko irailaren 29ko 38/2015 Legeak 6.2 artikuluan xedatutakoaren arabera, trenbide-lineen proiektuak, horien tartekak edo trenbide-azpiegiturako beste elementu batzuk onesteak edo lehendik daudenak aldatzeko lursail berriak erabiltzea eskatzen badu, horietan identifikatutako eragindako ondasun eta eskubideen Nahitaezko Desjabetzearen ondorioetarako, onura publikoko edo gizarte-intereseko deklarazioa egingo da, eta okupatu beharrekoa eta presakoa dela deklaratu da. Legezko adierazpen horrek nahitaezko desjabetzeari buruzko 1954ko abenduaren 16ko Legearen 52. artikuluan aurreikusitako prozedurara jotzeko ahalmena ematen dio administrazioari; hartara, lurra okupatu edo ukitutako ondasunak eskuratuko ditu, ondasun edo eskubide horiek deskribatzen dituzten aktak egin ondoren, titularrak identifikatuz eta balorazioarako beharrezkoak diren datuak jasoz, eta, aldez aurretik, okupazioaren aurreko gordailu gisa perituek zehaztutako zenbatekoa ordainduz edo kontsignatuz, eta, hala badagokio, okupatzeko presak eragindako kalteen zenbatekoa ordainduz edo kontsignatuz.

Ondorioz, egindakoa ikusita, eta Nahitaezko Desjabetzeari buruzko 1954ko abenduaren 16ko Legearen 20., 21. eta 52. artikuluetan eta Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen Erregelamendua onartzen duen 1957ko apirilaren 26ko Dekretuaren 56. artikuluan eta horrekin bat datozen eta oro har aplikatu beharreko gainerako xedapenetan xedatutakoarekin bat etorriz, honako hau

EBAZTEN DUT:

Lehenengoa.– «Altzolako saihezbidea eraikitzeko proiektuak» ukitutako ondasun eta eskubideen zerrenda onartzea, eta hura okupatu beharra deklaratzeko, Trenbide Sektoreari buruzko irailaren 29ko 38/2015 Legearen 6.2 artikuluan adierazitako ondorioekin.

Bigarrena.– Zerrenda horretan agertzen diren jabeen egitea, Elgoibarko Udalera joan ondoren, ukitutako ondasun eta eskubideak okupatu aurreko aktak egiteko, zerrenda horretan adierazitako egun eta orduetan, eta, hala badagokio, horiek formalki okupatzeko; hala ere, beharrezkoa izanez gero, aukera egongo da lursailak bertaratzeko, interesdunek hala eskatuta.

Egintza horretara interesdunek berek joan beharko dute, edo haien izenean jarduteko behar bezalako baimena jaso duten ordezkoei; haien titulartasuna egiaztatzen duten agiriak aurkeztu beharko dituzte (eskritura publikoak, Jabetza Erregistroko ziurtagiriak edo informazio-oharrak, etab.), bai eta beren eskubideak egiaztatzen dituen beste edozein agiri ere. Egoki iritzi gero, beren perituekin eta notario batekin batera aurkeztu ahal izango dira, baina hori haien kontura izango da.

Era berean, eta Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen Erregelamendua onartzen duen 1957ko apirilaren 26ko Dekretuaren 56.2 artikuluan xedatutakoarekin bat etorriz, interesdunek alegazioak aurkez ahal izango dituzte okupazioaren aurreko akta egiten den egunera arte, akatsik egonez gero horiek zuzentzeko. Horretarako, Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saileko Garraio Azpiegituren Zuzendaritzara jo beharko dute idatziz (Donostia kalea 1, Lakua 1, 01010 – Vitoria-Gasteiz).

Ebazpen hau ez da behin betikoa administrazio-bidean, eta, beronen aurka, interesdunek gora jotzeko errekurtsioa aurkez diezaioke Azpiegitura eta Garraioetako sailburuordeari, hilabeteko epean, ebazpena jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera. Errekurtsioa jartzeko idazkia organo honi edo Azpiegitura eta Garraioetako sailburuordeari zuzendu behar zaio.

2023ko martxoaren 13a, astelehena

Administrazio publikoek administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jarri ahal izango dute, bi (2) hilabeteko epean, Euskal Autonomia Erkidegoko Justizia Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzien Salan. Nolanahi ere, aurretik aukera izango dute errekerimendua egiteko, Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legearen 44. artikuluan zehaztutako moduan eta epean.

Vitoria-Gasteiz, 2023ko martxoaren 1a.

Garraio Azpiegituren zuzendaria,
MARÍA DOLORES DE JUAN DE MIGUEL.

2023ko martxoaren 13a, astelehena

ERANSKINA

ELGOIBARKO UDALERRIAN

Finka zk.	Katastroko erref.	Jabea	Eragin mota (m ²)			Elgoibarko Udalaren deialdia 2023-03-28
			Jabetza osoa	Zortasun iraunkorra	Aldi-baterako Okupazioa	
004	09-080	José María Leyaristi Udabe	0	49	49	9:00
005	09-085	Juan Luis Bergareche Arregui	36	1429	1452	9:25
006	4986008	Iñigo Barrenechea Carasa M. ^a Dolores Carasa Gaztañondo	1186	389	2193	9:50
008	06-118	Iñigo Barrenechea Carasa M. ^a Dolores Carasa Gaztañondo M. ^a Edurne Arrizabalaga Loyola	29	388	809	9:50
007	4886038	Claudio San Martín, S.A.	155	367	488	10:20
009	06-134	Juan Cruz Oteiza Zabala Eduardo Oteiza Zabala M. ^a Consuelo Prieto Isasti	488	0	0	10:50
013	4887009	Eduardo Oteiza Zabala Juan Cruz Oteiza Zabala	0	0	4	10:50
011	06-149	Iñaki Lazaroaster Badiola	1641	401	665	11:20
010	06-135	Rosa Tierno Echave Fernando García Tierno Marta García Tierno	5286	1150	1845	11:50
012	4887010	Rosa Tierno Echave Fernando García Tierno Marta García Tierno	9	0	356	11:50
015	4986012	Deba Bailarako Industrialdea, S.A.	0	0	1097	12:25
015 ARR	-	Ipiñarri Maderas, S.L.	0	0	1097	12:45
001	4986010	Gipuzkoako Foru Aldundia Lurzorua eta Ondarea Kudeatzeko Zerbitzua	0	277	277	13:15
002	09-102	Gipuzkoako Foru Aldundia Lurzorua eta Ondarea Kudeatzeko Zerbitzua	0	2	2	13:15
018	S/N	Gipuzkoako Foru Aldundia Lurzorua eta Ondarea Kudeatzeko Zerbitzua	0	0	20	13:15
001 CONC	4986010	Gipuzkoako Ur Kontsorzioa	0	0	277	13:30
002 CONC	09-102	Gipuzkoako Ur Kontsorzioa	0	0	2	13:30
014	S/N	Euskal Trenbide Sarea	850	106	166	13:45
003	S/N	Elgoibarko Udala	88	381	576	13:45
016	S/N	Elgoibarko Udala	0	0	297	13:45