Erabaki hori Irailaren 17ko 295/1985 Dekretoz aztertu eta Azaroaren 5eko 339/1985 eta Abenduaren 30eko 388/1985 Dekretoez garatu zen, aplikapen eremua mugatzen zela eta, aldi berean, industria-egitasmo orokorrak aurkezteko epeak ezartzen zirela.

Gaurregun, Egitasmo Orokorrak onartu direnez edo onartze bideetan daudenez, Industria Egitasmo Bereziak aurkezteko epea zehaztea eskatzen dute Bereziki Birrindartze Egitasmoaren garapen eta indarrak.

Horiek horrela eta Ekainaren 11ko 150/1985 Dekretoko Azken Erabakietatik lehenengoak ematen dizkidan aginteez baliatuz, honako hau

ERABAKITZEN DUT:

1. Artikulua.– Honako industria-sektore eta subsektoreei dagozkien enpresetarako Industria Egitasmoa Bereziak aurkezteko epe-muga gisa, 1986.eko Irailaren 15a jartzen da:

– Makina-Herramința

– Esku Herramintak

– Joskintzarako Makinak

– Elebazio eta Industria Mantenimendua

– Offset eta Huekograbado erako inprimaketa, kontinuoki eta prensa bidezko rotatibak izan ezik.

– Tornilo estanpaketa, hotzetan eta berotan

– Altzairu txaparen Enbutiketarako eta Estanpaketarako Industria Laguntzailea.

– Mueileak

– Fluidoentzako bonbak.

2. Artikulua.– Aurreko artikuluak hartzen ez dituen industria-sektore eta subsektoreei dagozkien eta horiekiko Egitasmo Orokorrak aurrez onartuak izan direneko enpresetako Industria Egitasmo Bereziak, horiek onartuak izan direneko berri eman eta hiru hilabeteko epearen barruan aurkeztu beharko dira.

AZKEN ERABAKIA

Agindu hau, Euskal Herriko Aldizkari Ofizialean argitara dadin egunaren biharamonean, jarriko da indarrean.

Gasteiz, 1986.eko Uztailak 17.

Industria eta Merkataritza Sailburua,
JOSE IGNACIO ARRIETA HERAS.

Dicha disposición fué complementada por el Decreto 295/1985, de 17 de Septiembre, y desarrollada por los Decretos 339/1985, de 5 de Noviembre y 388/1985, de 30 de Diciembre, delimitándose el ámbito de aplicación y estableciendo, así mismo, los plazos de presentación de los planes industriales globales.

En el momento presente, el desarrollo e impulso del Plan de Relanzamiento Excepcional, aconseja, una vez aprobados o en trámite de aprobación de los Planes Globales, el establecimiento de un plazo de presentación para los correspondientes Planes Industriales Específicos.

Por todo lo expuesto, y en virtud de la facultad prevista en la Disposición Final primera del Decreto 150/1985, de 11 de Junio:

DISPONGO:

Artículo 1º.– Se establece la fecha del 15 de Septiembre de 1986 como límite para la presentación de los Planes Industriales Específicos de las empresas pertenecientes a los siguientes sectores y subsectores industriales:

– Máquina-Herramienta

– Herramientas Manuales

– Máquinas de Coser

– Elevación y Manutención Industrial

– Impresión en Offset y Huecograbado con exclusión de rotativas en continuo y prensa

– Estampación de Tornillería en frío y en caliente

– Industria Auxiliar de Embutición y Estampación de chapa de acero

– Muelles

– Bombas para fluídos

Artículo 2º.– Los Planes Industriales Específicos de las empresas pertenecientes a sectores y subsectores industriales no contemplados en el artículo anterior, y cuyos Planes Globales hayan sido previAMENte aprobados, deberán ser presentados en el plazo de tres meses contados a partir de la fecha de notificación del acuerdo de aprobación de aquéllos.

DISPOSICION FINAL

La presente Orden entrará en vigor el dia siguiente de su publicación en el Boletín Oficial del País Vasco.

En Vitoria-Gasteiz, a 17 de Julio de 1986

El Consejero de Industria y Comercio,
JOSE IGNACIO ARRIETA HERAS.

LURRALDE-ANTOLAKETA ETA GARRAIO-SAILA

1720

Ekainaren 24eko 163/1986 DEKRETUA, biztanle gutxiko eta agintzaritza-babespeko etxebizitzen eraikintza suztatuz.

Beti elkarte-multzoak eginez eraikiak izan ohi dira Euskadin agintaritza-babespeko etxebizitzak, eta hori bi arrazoi huengatik: bata, biztanle gutxiko etxebizitza-

DEPARTAMENTO DE POLITICA TERRITORIAL Y TRANSPORTES

1720

DECRETO 163/1986 de 24 de Junio, sobre promociones de viviendas de protección oficial de baja densidad.

Tradicionalmente, la promoción de viviendas de protección oficial, en Euskadi, ha venido realizándose en agrupaciones colectivas, habida cuenta de la escasez de

-moetak eraikitzeko lursail-urritasunagatik eta, bigarrena, hirigintza-lanen gosteen eraginagatik. Bi arrazoi horiek, etxebizitza horien prezioetango eragin mugatuagatik, zail bilakatzen edota eragotzi egiten zuten biztanle gutxiko etxebizitzen eraikintza suztatzea, eta etxebizitza horiek, gehienetan, nor bere suztapenez eraikitzen ziren.

Bestalde, Eusko Jaurlaritza, bere lurralde-ekintzaren egitekoetan, gero eta indar handiagoz ari da gaurregun etxebizitza-moeta hauek hirigintza-egitamuetan sartzen, biztanle gutxiko lursailak erosteko eta gertatzeko eraentza-bideak eginez eta Udalak horretarako bultzatuz, beti ere eta berariz, lursail horiek agintaritza-babespeko etxebizitzak eraikitzeko izan daitezenaren baldintzapean.

Adierazitako egoera horiek nolabait elkar-egokitzeko eta antolakidetzeko, bidezko gertatzen da eraikintzarako suztapen-moeta hauek Agintaritza-Babespeko Etxebizitzei egokitzea, hirigintza-lanei dagozkien gozteen etxebizitza-prezioetango eragin nabariagoa onartuz eta gehienezko salneurri-prezioari bide emanez, izan ere eraikintza-moeta horri darion eraikintza-gastuak handiagoak bait dira.

Halaber, babesteko gai dena zehazteko, beharrezko gertatzen da agintaraitza-babespeko etxebizitza horien berarizkotasunak eta berezitasunak zehaztea, bai hirigintza-alderdiaren aldetik, bai eraikintza-moetaren al derdiaren aldetik.

Hori dela eta, Lurralde-Antolaketa eta Garraio-Sailburuaren saloz, Jaurlaritzak 1982.eko Ekainaren 24ean egindako bilkuran aztertu eta onartu ondoren, honako hau

ERABAKITZEN DUT:

Lehenengo atala.– Biztanle gutxiko eta Agintaritza-Babespeko Etxebizitzak.–

1.– Dekretu honek, biztanle gutxiko eta Agintaritza-Babespeko Etxebizitzen eraikintza suztatu ahal izateko arauak jartzea du xede.

2.– Aurreko idazatian jarritako ondorioetarako, honako baldintza hauek bete ditzatenak joko dira biztanle gutxiko eta agintaritza-babespeko etxebizitzatzat:

a) Hirigintza-egitamuak mugatzen eta etxebizitzetarako sailkatzen dituen Alor, Lur-eremu edo Ekintzapide-Sail barruan sartuta daudenak, horien trinkotasuna hektarea bakoitzeko 30 etxebizitzatik beherakoa izango dela.

b) Aurreko idazatian jarritako hirigintza-eremuetan sartuta daudenak, baina dagokion Udalak lehen onarpenez emandako Hirigintza-Egitasmoa dutela. Egitasmo hori, nolanahi ere, Egitamuketa-Araudiko 67. ataleko lehenengo bi zenbakiei egokitu beharko zaie.

c) Ondoren ematen diren eraikintza-moeta hauetako etxeak direnak:

I) Familia bakar batentzako edo birentzako etxe bakana: Beste etxeetatik bakanduta daudenak dira familia bakar batentzako edo birentzako etxe bakanak, bat edo bi etxebizitza izan eta bizilekutzat luzezabal guztia hartzen dutenak, agintaritza-babespeko etxebizitzei buruzko legeek onartzen dituen eraskin osagarriak ezik.

suelo para tipologías de baja densidad y la incidencia de los costes de las obras de urbanización, circunstancias ambas que por su repercusión limitada en el precio de estas viviendas, dificultaban o impedían la promoción de viviendas de baja densidad, cuya construcción se realizaba, en la mayoría de los casos, en régimen de autopromoción.

Por otra parte desde la función de acción territorial, el Gobierno Vasco, está impulsando el desarrollo de esta tipología en el planeamiento urbanístico, así como gestionando y fomentando ante los Ayuntamientos, la adquisición y preparación de suelo de baja desidad, cuyo destino sea precisamente la construcción de viviendas de protección oficial.

En aras de armonizar y coordinar, las situaciones precedentemente reflejadas, se hace preciso adecuar este tipo de promociones al régimen de Viviendas de Protección Oficial, admitiendo una mayor repercusión de los costos relativos a las obras de urbanización en el precio de las viviendas, y permitiendo un precio máximo de venta, comprensivo de los mayores costes de edificación que se derivan precisamente de este tipo de construcción.

Asimismo, es preciso determinar las singularidades y especificidades de estas viviendas de protección oficial, tanto desde el aspecto urbanístico como de tipología edificatoria para delimitar el objeto de protección.

En su virtud, a propuesta del Consejero de Política Territorial y Transportes, previa deliberación y aprobación del Consejo de Gobierno en su reunión del día 24 de Junio de 1982.

DISPONGO:

Artículo Primero.– Viviendas de Protección Oficial de baja densidad.–

1.– Es objeto del presente Decreto, la regulación de las promociones de viviendas de protección oficial de baja densidad

2.– A los efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, se entenderá por viviendas de protección oficial de baja densidad aquellas que cumplan los requisitos siguientes:

a) Estar encuadradas dentro de Sectores, Polígonos o Unidades de Actuación delimitados como tales, por el planeamiento urbanístico y calificados de uso residencial, con una densidad de los mismos no superior a la de 30 viviendas/hectárea.

b) Estar incluidas en los ámbitos urbanísticos indicados en el requisito anterior y dotados con Proyecto de Urbanización, aprobado inicialmente por el Ayuntamiento correspondiente. Proyecto que en cualquier caso se ha de encuadrar en los dos primeros números del artículo 67 del Reglamento de Planeamiento.

c) Estar situadas en edificios que se correspondan con alguno de los tipos edificatorios siguientes:

I) Casa unifamiliar o bifamiliar aislada: Se considera casa unifamiliar o bifamiliar aislada, al edificio aislado de otros que alberga una o dos viviendas, ocupando toda su superficie habitable, salvo los anejos complementarios a ésta, permitidos por la legislación de viviendas de protección oficial.

II) Lorategi edo baratzea izan eta elkartuta dagoen familia anitzeko etxea: Bi etxebizitza baino gehiago dituzten etxeak dira elkarren segidan elkartutako familia anitzeko etxeak, baina etxebizitza horiek, elkartuta daudenarren, arkitektura-aterapide baten bidez, etxearen solairuren batekin sastrakan izango dute bere ataria, edo atari hori birentzakoa izango da. Horretaz gainera, helbide bat izango dute, guztientzako diren eraikitako baliapideak zehartu gabe igarotzeko modukoa, herri-bidetik etxebizitza bakoitzera zuzenean iritsi ahal izateko. Ondorio hauetarako, bi etxebizitzari dagozkion baliapideak ez dira guztientzako erakikitako baliapidetzat hartuko.

d) Lurren balioak eta hirigintza-lanen gosteek, batera hartuta, etxebizitza bakoitzean izan dezaketen eragina ez dadila, inola ere, jarraiango etxebizitzaren gehienezko salmenta-prezioaren ehueneko 23kotik gorakoa izan.

3.– Etxazpia eta etxabea barne direla, aurreko erakintza-moetetan ohartemandako etxeek ez dute hiru solairu baino gehiago izango bere goitikako errainu barruko ezein puntutan. Horretarako, agian etxebizitzarako izan edo, horretarako ez baina etxebizitzaren erabilpenerako erakitako ezein eraskin jotzen da solairutzat.

4.– Horretaz gainera, nolanahi ere, zehaztapidetza bakoitzean ager daitezenetatik gutxienez %65 etxebizitzek bere lorategi edo baratzea izango dute, eraikitako luzezabaleen heinekoa eta gutxienez 20 m2koa.

Bigarren atala.– Salmenta-prezioa.–

Biztanle gutxiko eta agintzaritza-babespeko etxebizitza baten luzezabal baliagarriaren metro karratu bakoitzaren salmenta-prezioak ez du haztatutako zenbateko erabilgarria (M) eta bat puntu hiru (1.3) biderkaria elkarrekin biderkatuz ateratzen dena gainditukо, zenbateko horren balioa behin-behingo sailkapena eman zeneko egunean indarrean zegoenarena dela.

Aurreko idazatian jarritako baldintzak ez dira erabiliko etxebizitzari atxikitako eraskinen eta etxalekuen gehienezko salmenta-prezioak finkatzeko, horiek heurei buruzko arauak izango bait dituzte erabilgarri.

Hirugarren atala.–

Abenduaren 14eko 3280/1983 Errege-Dekretuko 7. ataleko a) eta b) idazatiko 2. zenbakian araupetu eta Ekainaren 11ko 158/1985 Dekretuan eta hori osabideratzen duten manuetan jartzen diren dirubide-alorreko baldintzak ez dira erabilgarri izango biztanle gutxiko eta agintaritza-babespeko etxebizitzak erosteko.

ALDIBATERAKO ERABAKIA

Behin-betiko sailkapena izan ez duten biztanle gutxiko eta agintaritza-babespeko etxebizitzen eraikintza-suztatzaileek, behin-behingo sailkapena Dekretu honetan agintzen denari egokitzeko eskea egin ahal izango dute Lurralde-Antolaketa eta Etxebizitzetarako Ordezkaritzaren aurrean, Dekretu hau indarrean jarri eta hiru hilabeteko epearen barruan, eske horrek ezin egingo diola inola ere inori kalterik ekarri.

INDARGABETZEZKO ERABAKIA

Dekreto honetan jarritakoaren aurka egon, esanahiaren aurkakoa izan edo horrekin ezin elkar daitezen

II) Casa plurifamiliar agrupada con jardín o huerto: Se considera casa plurifamiliar agrupada en hilera, al edificio que alberga un número de viviendas superior a dos, con una solución arquitectónica de agrupación de las viviendas de forma que se posibilite que cada una o cada par de ellas posea zaguán propio a nivel de alguna de sus plantas e igualmente acceso peatonal individual y directo, sin pasar por elementos edificados comunes, desde la vía pública. No se considerará a estos efectos, elemento edificado común el que corresponda únicamente a dos viviendas.

d) Que la repercusión por vivienda, del valor de los terrenos más el coste de las obras de urbanización, en ningún caso, sea superior al 23 por 100 del precio máximo de venta de las viviendas, señalado en el artículo siguiente.

3.– Los edificios indicados en los tipos edificatorios anteriores no podrán poseer más de tres plantas incluidas la de sótano y la de bajo cubierta, en cualquier punto de su proyección en planta. Al efecto, se ha de considerar planta cualquier espacio edificado susceptible de ser habitado o utilizado como anejo al uso de vivienda.

4.– Igualmente, en cualquier caso, al menos el 65% de las viviendas de cada expediente, deberán estar dotadas con jardín o huerto privado relacionado directamente con sus susperficies construidas, debiendo tener una extensión no inferior, a 20 metros cuadrados.

Artículo Segundo.– Precios de Venta.–

El precio de venta, por metro cuadrado de superficie útil de una vivienda de protección oficial de baja densidad, no excederá de uno punto tres (1.3) veces el módulo (M) ponderado aplicable, vigente en la fecha de calificación provisonal.

Las condiciones establecidas en el apartado anterior no se extenderán a la determinación de los precios máximos de venta de los anejos y dependencias adjuntos a la vivienda, los cuales se regirán por las disposiciones que les resulten de aplicación.

Artículo Tercero.–

A las adquisiciones de viviendas de protección oficial de baja densidad, construidas conforme a las prescripciones de este Decreto, no les será de aplicación las condiciones financieras reguladas, en el nº 2, apartado a) y b) del artículo 7º del Real Decreto 3280/1983, de 14 de Diciembre, y las establecidas en el Decreto 158/1985, de 11 de Junio y disposiciones de desarrollo.

DISPOSICION TRANSITORIA

Durante el plazo de tres meses desde la entrada en vigor del presente Decreto, los promotores de viviendas de protección oficial de baja densidad que no hubieran obtenido la calificación definitiva podrán solicitar ante la Delegación de Ordenación del Territorio y Vivienda la adaptación de la calificación provisional, a las prescripciones del presente Decreto, sin que, en ningún caso pueda suponer perjuicio para terceros.

DISPOSICION DEROGATORIA

Quedan derogadas en el ámbito de la Comunidad Autónoma del País Vasco todas aquellas disposiciones

maila bereko edo apalagoko manu guztiak indargabetuta geldintzen dira Euskal Herriko Autonomia-Elkarte osoan.

AZKEN ERABAKIAK

Lehenengoa.– Esku ematen zaio Lurralde-Antolaketa eta Garraio-Sailburuari, Dekretu hau osabideratzeko eta eginbideratzeko behar izan daitezen manu guztiak hartzeko.

Bigarrena.– Dekretu hau Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian argitara dadineko egunaren baiharamonean jarriko da indarrean.

Lehendakaria,
JOSE ANTONIO ARDANZA GARRO.

Lurralde-Antolaketa
eta Garraio-Sailburua,
JOSE RAMON ESTOMBA GOIKOETXEA.

de igual o inferior rango en cuanto se opongan, contradigan o resulten incompatibles con lo señalado en el presente Decreto.

DISPOSICIONES FINALES

Primera.– Se faculta al Consejero de Política Territorial y Transportes para dictar cuantas disposiciones sean necesarias en desarrollo y ejecución del presente Decreto.

Segunda.– El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial del País Vasco.

El Presidente,
JOSE ANTONIO ARDANZA GARRO.

El Consejero de Política Territorial
y Transportes,
JOSE RAMON ESTOMBA GOIKOETXEA.

Bestelako Agintza eta Erabakiak
Otras Disposiciones y Acuerdos

HEZKUNTZA UNIBERTSITATE ETA IKERKETA SAILA

1721

Hezkuntza, Unibertsitate eta Ikerketa Sailaren 1986ko Maiatzaren 7ko AGINDUA, Onartutako Ikastegi Ez Ofizialen Kalifikapena duten Musika Kontserbatorioentzako eta musika-irakaskuntzak ematen dituzten Ikastegientzako dirulaguntzarako dei eginez. (Hutsen zuzenketa).

1986ko Uztailaren 3ko E.H.A.A.ren 131. alean sartutako aipatutako Agindu horren idazkeran huts egin dela ohartuta, hemen jarraian horri dagokion zuzenketa egiten da:

3777 orrialdean, «Tresnarik gabeko edo Lanbide Mailako Kantuko asignatura, Koef. 5» dioenean, «Tresnazko edo Lanbide Mailako Kantuko asignatura, Koef. 5» esan behar du.

1722

Hezkuntza, Unibertsitate eta Ikerketa-Sailaren 1986.eko Uztailaren 17ko AGINDUA, 1986/87 ikasturterako itunebideen jaurpideari heldu ahal izateko epea luzatuz.

Atal bakarra.– 1986.eko Ekainaren 23ko Aginduan jarri zen eske-idazkiak aurkezteko epea, 1986.eko Uztailaren 28rarte luzatzen da.

Gasteizen, 1986.eko Uztailak 17.

Hezkuntza, Unibertsitate
eta Ikerketa-Sailburua,
JUAN CHURRUCA ARELLANO.

DEPARTAMENTO DE EDUCACION, UNIVERSIDADES E INVESTIGACION

1721

ORDEN de 7 de Mayo de 1986 del Departamento de Educación, Universidades e Investigación por la que se convocan subvenciones a los Conservatorios de Música y Centros que imparten enseñanzas musicales con calificación de Centros No Oficiales Reconocidos. (Corrección de errores)

Advertido error en el texto de la citada Orden inserta en el B.O.P.V. nº 131 de 3 de Julio se procede a continuación a la rectificación correspondiente:

En la página 3.777, en el apartado 1.2. donde dice: «Asignatura no instrumental o canto de Grado Profesional, Coefi. 5», debe decir: «Asignatura instrumental o canto de Grado Profesional, Coefi. 5».

1722

ORDEN de 17 de Julio de 1986, del Departamento de Educación Universidades e Investigación, por la que se amplía el plazo para acogerse al régimen de conciertos para el próximo curso escolar 1986/87.

Artículo único.– El plazo de presentación de solicitudes establecido en la Orden de 23 de Junio de 1986, se amplía hasta el día 28 de Julio de 1986.

En Vitoria-Gasteiz, a 17 de Julio de 1986

EL Consejero de Educación,
Universidades e Investigación,
JUAN CHURRUCA