INDUSTRIA ETA MERKATARITZA-SAILA
(Euskadiko Prezio-Batzordea)

Euskadiko Prezio-Batzordearen 1985.eko Uztailaren 12ko ERABAKIA, Gasteizko auto-taxien zerbitzuetako hiriko sari-taula berrientzako baimena emanez. (Hutsen zuzenketa). 4454

DEPARTAMENTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO
(Comisión de Precios de Euskadi)

RESOLUCION de la Comisión de Precios de Euskadi, de 12 de Julio de 1985, por la que se autorizan nuevas tarifas urbanas de los servicios de auto-taxi de Vitoria-Gasteiz. (Corrección de errores). 4454

Iragarpenak
Anuncios

LEHENDAKARITZA ETA ZUZENTZA SAILA
H.A.E.E.

Herri Administrazioaren Euskal Erakundeko Zuzendaritsaren ERABAKIA, Maastricht-en 1985.eko Urriaren 1etik 10era arteko egunetan egingo den «Politika Europearraren Elaborapena eta Aplikapena» ikastarora doazen kandidatoen zerrenda finkatuz. 4455

DEPARTAMENTO DE PRESIDENCIA Y JUSTICIA
I.V.A.P.

RESOLUCION de la Directora del Instituto Vasco de Administración Pública por la que se establece la lista de candidatos asistentes al curso «Elaboración y Aplicación de Políticas Europeas» que tendrá lugar en Maastricht entre los días 1 y 10 de Octubre de 1985. 4455

INDUSTRIA ETA MERKATARITZA-SAILA

«Santurtziko Sarea» izeneko gasodiarentzako Antolapidetzen Egitasmoaren HERRI-ARGIPIDEKETA. 4456

Bizkaiko Lurralde-Ordezkaritzaren ERABAKIA, «Metalgráfica del Nervión, S.A.»-rako berezko gasaren estekagunearen eraginpean dauden funtsez jabetu aurretikako agiriak egiteko deia eginez. 4464

Bizkaiko Lurralde-Ordezkaritzaren ERABAKIA, Arrigorriaga-Barakaldo gas-hodiaren azken zatiaren aldakuntzaren eraginpean dauden funtsez jabetu aurretikako agiriak egiteko deia eginez. 4466

DEPARTAMENTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO

INFORMACION PUBLICA del Proyecto de Instalaciones para el gasoducto denominado «Red de Santurce». 4456

RESOLUCION por la que se convoca para el levantamiento de las actas previas a la ocupación de las fincas afectadas por la acometida de gas natural a la Metalgráfica del Nervión, S.A. 4464

RESOLUCION de la Delegación Territorial de Vizcaya, por la que se convoca para el levantamiento de las actas previas a la ocupación de la finca afectada por la modificación del tramo final del gasoducto Arrigorriaga-Baracaldo. 4466

BIZKAIKO FORU ALDUNDIA

Bizkaiko Foru Aldundiko Lurralde Antolaketa eta Erakundeen arteko Harremanetarako Sailaren ERABAKIA, Markinako Eskualdearen Hiri Antolaketarako Plan Orokorraren Puntu batzuk Aldatzeari buruzkoa, Ondarruko udalerriko lurrei dagozkienetan. 4467

DIPUTACION FORAL DE VIZCAYA

RESOLUCION del Departamento de Ordenación Territorial y Relaciones Institucionales, relativo a la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de la Comarca de Markina dentro del término municipal de Ondárroa. 4467

Euskadi Osorako Erabakiak
Disposiciones Generales del País Vasco

LURRALDE ANTOLAKETA ETA GARRAIO SAILA

1910

1985.eko Uztailaren 30eko 278/1985 DEKRETOA, Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketarako Batzordearen egitekoak, kideak eta funtzionamendurako errejimena ezarriz.

Uztailaren 10eko 222/1984 Dekretoz, Euskal Herriko Administraritzari, lurralde, itsasertz eta hirigintzari da-

DEPARTAMENTO DE POLITICA TERRITORIAL Y TRANSPORTES

1910

DECRETO 278/1985, de 30 de Julio, por el que se establecen las funciones, composición y régimen de funcionamiento de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco.

Mediante el Decreto 223/1984 de 10 de Julio se creó la Comisión de Ordenación del Territorio del País

gozkienetan aholkuak emateko Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketarako Goreneko mailako Batzordea sortu zen, 1980.eko Maiatzaren 26ko Dekretoak Euskal Herriko Hirigintzarako ezabatutako Batzordeari ematen zizkion aginte eremua eta funtzionamendurako errejimena ezarri zitzaizkiola aldi baterako.

Autonomia Elkarteko bateango Erakundeenak diren zerbitzuak Araba, Gipuzkoa eta Bizkaiko Lurralde Historikoei, hirigintzari dagozkionetan, eskuz aldatzeari buruzko Martxoaren 5eko 35/1985, 44/1985 eta 54/1985 Dekretoek, Euskal Herriko Autonomia Elkarteko Hirigintzaren Administraritzan egoera berri bat sortarazten dute, egoera horri egokitu behar zaizkiola Batzordearen xede eta egitekoak.

Horiek horrela, bidezko da, garrantzi handikoa den Organo Kolejiatu horren egiteko, kide eta funtzionamendu errejimena Erabaki bakar batetan zehaztea, Euskal Herriko Hirigintzarako lehengo Batzordeak sortu zirenetik hona jasotako esperientzien bilduma gisa.

Horiek horrela, Lurralde Antolaketa eta Garraio Saileko Sailburuaren saloz eta Jaurlaritzaren Plenoak 1985.eko Uztailaren 30ean egindako batzarrean aztertu eta onartu ondoren, honako hau

ERABAKITZEN DUT:

1. Artikuloa.– 1.– Euskal Herriko Administraritzaren aholkularitzarako eta koordinakuntzarako goreneko mailako Organoa da Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketarako Batzordea, lurralde, itsasertz eta urbanismoaren antolaketarako eremuei dagozkienetan.

2.– Batzordeari ematen zaizkion arizpide agintepideez gain, edozein eratako lege edo arauzko erabakiz, honako hauetarako ere gaitasuna izango du Batzorde horrek: Euskal sektore publikoko ekonomia Planifikazioak ezartzen duenaren arabera, lurralde eta hiri antolaketarako politikarako funtsezko erizpideak lantzeko; eta bai Jaurlaritzako Sailen eta Euskal Herriko Autonomia Elkarteko gainontzeko Administraritzen lurralde eta hiri antolaketarako planeamendurako eta horiek burutzeko ekintzak koordinatzeko beharrezko diren neurri zehatzak proposatzeko ere.

2. Artikuloa.– 1.– Lurralde eta hiri antolaketarako alorrean, honako hauek dagozkio Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketarako Batzordeari:

a) Eusko Jaurlaritzako hirigintza organoek eratu beharreko koordinakuntzarako prozedurari hasera eman ahal izateko, Lurralde Antolaketa eta Garraio Saileko Sailburuari, arrazoi eta guzti, saloa egitea. (E.A. 107).

b) Koordinakuntzarako Lurralde Plan Gidariaren lurralde eremua zehaztu dezan erabakia Eusko Jaurlaritzak hartu aurretik, Egitamu horren idazketa amaituta egon behar dueneko epeari eta lantzen parte hartu behar duten erakunde eta organoei buruzko argibideak ematea. (L.L.30.1 eta E.A. 108).

c) Koordinakuntzarako Lurralde Plan Gidariaren eraketarako oinarrizko arauak aldatzeko proposamenari edo Plan horien formulaketarako epeak luzatzeari buruzko argibideak ematea Eusko Jaurlaritzak erabakia hartu baino lehen. (E.A. 109).

Vasco, como Organo superior consultivo de la Administración del País Vasco en materia de Ordenación del territorio, del litoral y del urbanismo, asignándole, transitoriamente, las competencias y el régimen de funcionamiento que el Decreto 26 de Mayo de 1980 estableció para la extinta Comisión de Urbanismo del País Vasco.

Los Decretos 35/1985 y 54/1985, de 5 de Marzo sobre traspaso de servicios de las Instituciones Comunes de la Comunidad Autónoma a los Territoios Históricos de Alava, Guipúzcoa y Vizcaya en materia de Urbanismo, establecen una nueva situación de la Administración del Urbanismo en la Comunidad Autónoma del País Vasco, a la cual es preciso adaptar el cometido y funciones de la Comisión.

Por todo ello procede definir en una única disposición las funciones, composición y régimen de funcionamiento de este importante Organo colegiado, como resumen de la experiencia acumulada desde la constitución de las antiguas Comisiones de Urbanismo del País Vasco.

En su virtud, a propuesta del Consejero titular del Departamento de Política Territorial y Transportes, previa aprobación de la Presidencia y deliberación y aprobación del Pleno de Gobierno en su reunión del día 30 de Julio de 1985.

DISPONGO:

Artículo 1.– 1.– La Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco es el Organo superior consultivo y de coordinación de la Administración del País Vasco en el área de actuación de ordenación del territorio, del litoral y urbanismo.

2.– Además de las competencias de carácter informativo que se atribuyan a la Comisión, por cualquier disposición legal o reglamentaria, ésta será competente para elaborar los criterios básicos de la Política de ordenación del territorio y urbana de conformidad con lo establecido por la Planificación económica del sector público vasco y proponer las medidas precisas para coordinar las actuaciones de planeamiento territorial y urbano y de su ejecución por los distintos Departamentos del Gobierno, así como por las demás Administraciones de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

Artículo 2.– 1.- Corresponde a la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco en materia de planeamiento territorial y urbano:

a) Elevar una moción razonada, al Consejero de Política Territorial y Transportes, para iniciar el procedimiento de formulación de los Planes Directores Territoriales de Coordinación por los órganos urbanísticos del Gobierno Vasco. (107 R. Pl.).

b) Informar, con carácter previo a la adopción del acuerdo por el Gobierno Vasco en el que se señale el ámbito territorial del Plan Director Territorial de Coordinación, el plazo en el que ha de quedar redactado y la entidad y órganos que han de participar en esu elaboración (30.1. L.S. y 108 R. Pl.).

c) Informar previamente, a la resolución del Gobierno Vasco, la propuesta de modificación de las directrices de elaboración, o la ampliación de los plazos para la formulación de los Planes Directores Territoriales de Coodinación. (Art. 109 R. Pl.).

d) Lurralde Antolaketa eta Garraio Saileko Sailburuak koordinakuntzarako Lurralde Plan Gidariei behinbehingo onarpena eman aurretik, argibideak ematea. (L.L. 39. Arta. eta E.A. 113).

Eusko Jaurlaritzak Euskal Herriko Lurralde Plan Gidariei behin-betiko onarpena eman aurretik argibideak ematea, Lurralde Historikoetako Foru Organoren batek horien idazketa egin duneko Planak izan daitezenean. (L.L. 39. Arta. eta E.A. 114).

f) Hiri Antolaketarako Plan Orokorrak, Arau Subsidiarioak edo Planeamendurako Konplementarioak birraztertzeko agindua eman zuen Lurralde Historikoko Foru Organoak horiekiko erabakia eman aurretik, argibideak ematea. (L.L. 47.2 Arta. eta E.A. 157).

g) Koordinakuntzarako Lurralde Plan Gidarien edo Egitamu Orokorren, Arau Konplementarioen eta Planeamendurako Arau Subsidiarioen erabakiak garatu ez ditzaten Antolaketarako Udal Egitamu Nagusi, Arau Konplementario, Planeamendurako Arau Subsidiario, Hiri lurra mugatzeko Egitasmo, Hirigintza Ekintzetarako Egitarau eta Egitamu Bereziei eta bai aipatutako Instrumentuen aldaketei ere behin-betiko onarpena eman, horiek indargabetu eta, hala behar izan dadinean, horiei lege indarra eman aurretik, argibideak ematea.

h) Hondartzen Antolaketa Orokorreko Planei eta estrakzio lanek hartzen dituzten eremu naturalak Bereoneratzeko Planei behin-betiko onarpena eman aurretik, argibideak ematea. (Itsasertzei buruzko Apirilaren 26ko 28/1969 Legeko 19. Arta., Urriaren 15eko 2994/82 E.D.).

i) Eskualdeen Lurralde eta Hiri Antolaketarako Planei eta Turismorako interesa duten tokien Hiri Antolaketarako Planei behin-betiko onarpena eman aurretik, argibideak ematea. (Abenduaren 28ko 197/1963 Legeko 12 eta 16 Artak eta Abenduaren 23ko 4297/1964 Dekretoko 46 eta 56 Artak.).

j) Rehabilitaziorako Plan Bereziei behin-betiko onarpena eman aurretik, argibideak ematea. (Hirigintza eta Eraikintzetango Ondarea Bereoneratzeari buruzko Abenduaren 5eko 278/1983 Dekretoa).

k) Planak hartzen dituen eremu berdeen edo espazio iareen banaketa edo hirigintzarako erabilpen ezberdinak gai izan ditzaten Egitamuen, Arau Konplementario eta Subsidiarioen eta Aktuazioetarako Egitamuen aldaketei behin-betiko onarpena eman aurretik, argibideak ematea. (L.L. 50. Arta.).

l) Eusko Jaurlaritzak, Ekonomia Batzordeak, Lurralde Antolaketa eta Garraio Saileko Sailburuak edo Eusko Jaurlaritzako beste edozein Organok, legezko edo arauzko erabaki bidez, izenda diezazkioketen beste informe edo egiteko guztiak.

2.– Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketa Batzordeak eman ditzan artikulo honetako lehenengo zenbakiko g) apartaduan aipatutako informeek, behin-betiko onarpena emateko gaitasuna duen Administraritzarentzako behartze indarra duten aldeak hartuko dituzte Eusko Jaurlaritzaren Martxoaren 5eko 35/85 eta 44/85 Deketoek agintzen dutenaren arabera; beren edukinek, arrazoizko diren kasuetan, beste edozein alde har dezaketenaren kaltetan gabe, horrelakoetan Batzordearen informeak behartze indarrik izango ez duela.

3.– Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketa Batzordearen erizpideetara jarriak izan daitezen eta horren

d) Informar previamente a la aprobación provisional por el Consejero de Política Territorial y Transportes de los Planes Directores Territoriales de Coordinación. (Art. 39 L.S. y 113 R. Pl.).

e) Informar, previamente a la aprobación definitiva de los Planes Directores Territoriales de Coordinación por el Gobierno Vasco, cuando se trate de Planes cuya redacción haya sido efectuada por uno de los Organos Forales de los Territorios Históricos. (Art. 39 L.S. y 114 R. Pl.).

f) Informar previamente a la resolución del Organo Foral del Territorio Histórico correspondiente que ordene la revisión de los Planes Generales de Ordenación Urbana, Normas subsidiarias o Normas Complementarias del Planeamiento (Art. 47.2 L.S. y 157 R. Pl.).

g) Informar previamente la aprobación definitiva, suspensión y, en su caso, dictado de los Planes Generales Municipales de Ordenación, Normas Complementarias, Normas Subsidarias de Planeamiento, Proyectos de Delimitación de Suelo Urbano, Programas de Actuación Urbanística y Planes Especiales que no desarrollen las determinaciones de los Planes Directores Territoriales de Coordinación o de Planes Generales, Normas Complementarias o Normas Subsidiarias de Planeamiento, así como la de las modificaciones de los Instrumentos citados.

h) Informar previamente a la aprobación definitiva de los Planes de Ordenación General de Playas y Planes de Restauración de espacios naturales afectados por actividades extractivas. (Articulo 19 Ley 28/1969 de 26 de Abril sobre Costas y R. D. 1994/82, de 156 de Octubre).

i) Informar previamente a la aprobación definitiva de los Planes de Ordenación Territorial y Urbana de las Zonas y de los Planes de Ordenación Urbana de los Centros de Interés Turístico. (Arts. 12 y 16 Ley 197/1963, de 28 de Diciembre y Arts. 46 y 56 D. 4297/1964, de 23 de Diciembre).

j) Informar previamente a la aprobación definitiva de los Planes Especiales de Rehabilitación (Decreto 278/1983. de 5 de Diciembre, sobre Rehabilitación de Patrimonio Urbanizado y Edificado).

k) Informar previamente a la aprobación definitiva de las modificaciones de los Planes, Normas Complementarias y Subsidiarias y Programas de Actuación que tuvieran por objeto una diferente zonificación o uso urbanístico de las zonas verdes o espacios libres previstos por el Plan (Art. 50 L.S.).

l) cuantos otros informes o funciones se le encomienden por disposiciones legales o reglamentarias, por el Gobierno Vasco, Comisión Económica, Consejero de Política Territorial y Transportes, o por cualquier otro órgano del Gobierno Vasco.

2.– Los informes del apartado g) del número primero de este artículo que se emitan por la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco se referirán a los aspectos que tienen carácter vinculante, a tenor de lo dispuesto en los Decretos del Gobierno Vasco 35/85, 44/85 de 5 de Marzo, para la Administración competente para su aprobación definitiva, sin perjuicio de que en casos justificados puedan ampliar su contenido a cualquier otro aspecto, en cuyo caso el informe de la Comisión relativo a los mismos no tendrá carácter vinculante.

3.– Los expedientes sometidos a la consideración de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco

erabateko eta baldintzarik gabeko onarpena jaso ez dezaten espedienteak, hurrengo informetik iare gal daitezke Batzordeak hori onar dezanean.

Horrelakoetan, aipatutako espediente horiek horietan agintea duen Administraritza organoak berak erabakiko ditu inolako informeren beharrrik gabe, Batzordeak ezarritako aldaketa eta zuzenketak bertan jadanik sartuta egon daitezenean. Hamar egun baino gutxiagoko epearen barruan emango zaio Batzordeari hartutako erabakiaren berri.

3. Artikuloa.– Planeamenduaren egite alorrean, honako hauek dagozkio Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketa Batzordeari:

a) Plan Orokorrek hartzen ez dituzten Hirigintza Ekintzetarako Programen formulaketa eta horiek egiteari buruzko Erabakia Eusko Jaurlaritzak hartu aurretik, argibideak ematea aurrez lehiaketarik egin gabe, produkzio lan nabarmenetarako edo garrantzi berezidunetarako eta poligono industrialak eratzeko instalazioetarako diren lurren urbanizaketak izan daitezenean. (L.L. 149. Arta. eta E.A. 218).

b) Lurraren Legeko 178. artikuloak aipatzen dituen ekintzak gauzatzeko beharrezko izan, Planeamenduarekin bat etorri ez eta Estaduko edo Autonomia Elkarteko ondasunen administraritza eraman dezaten Estaduko, Autonomia Administraritzako edo Erakunde Publikoetako Organoek suztatutako Proiektoei Eusko Jaurlaritzak onarpena eman aurretik, argibideak ematea.

Aurreko parrafoan ezartzen den informea eman beharretik kanpo gelditzen dira, legezko edo arauzko erabakiren baten indarrez defentsa nazionalari daragien obrak, honelakoetan Ministrarien Kontseiluaren erabakia beharko dela.

c) Hirigintza Ekintzetarako Programen formulaketa eta onarpenari buruzko erabakia, Dekreto bidez, Eusko Jaurlaritzak hartu aurretik argibideak ematea, Lurraren Legeko Aldibaterako Erabakietatik Laugarrenak dioena eman dadinean. (L.L.-ego 4. A.E.).

d) Eusko Jaurlaritzak, Ekonomia Batzordeak, Lurralde Antolaketa eta Garraio Saileko Sailburuak edo Eusko Jaurlaritzako beste edozein organok, legezko edo arauzko erabaki bidez, eman diezazkioketen beste informe edo egiteko guztiak.

4. Artikuloa.– Lurralde eta hiri antolaketarako ekintzen koordinakuntza alorrean, honako hauek dagozkio Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketa Batzordeari:

a) Lurralde eta hiri antolaketari buruzko ikerketak egitea proposatzea.

b) Lurralde eta hiri antolaketari buruzko ikerketa lanak bultzatzea eta koordinatzea.

c) Lurraldearen antolaketari buruzko erabaki eta neurri orokorrak lantze lanak bultzaraztea eta Jaurlaritzako Sailek indartutakoei buruzko argibideak ematea.

d) Indarrean dauden han-hemendiko erabakien bateraketa egitea, horiei era berria ematea eta gaurkotze lanak bultzatzea.

e) Jaurlaritzako Sailen politika sektorialen ekintzak koordinatzea, lurralde antolaketa alorrean ardura berezia jarriz.

y que no hubieren obtenido el informe favorable de manera absoluta e incondicionada, podrán quedar exentos de informe posterior siempre que así lo autorice la Comisión.

En dicho caso, tales expedientes serán resueltos directamente por la Administración competente, sin necesidad de un segundo y posterior informe, cuando en ellos se hubieran incluido las modificaciones y rectificaciones advertidas por la Comisión. De la resolución adoptada se dará cuenta a la Comisión en un plazo no superior a diez días.

Artículo 3.– Corresponde a la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco, en materia de ejecución del planeamiento:

a) Informar previamente, al acuerdo mediante Decreto del Gobierno Vasco, relativo a la formulación y ejecución de Programas de Actuación Urbanística no previstos en los Planes Generales, sin previa convocatoria de concurso, cuando se trate de la urbanización de terrenos destinados a instalaciones de actividades productivas relevantes o de especial importancia y para la formación de polígonos industriales. (149 L.S. y 218 R.G.).

b) Informar con carácter previo al acuerdo del Gobierno Vasco, los Proyectos precisos para realizar los actos relacionados en el artículo 178 de la Ley del Suelo, disconformes con el Planeamiento, promovidos por Organos del Estado, de la Administración Autónoma o Entidades de derecho público que administren bienes estatales o de la Comunidad Autónoma.

Quedan exceptuados del informe establecido en el párrafo anterior las obras que en virtud de alguna disposición legal o reglamentaria afecten directamente a la defensa nacional, en cuyo caso deberá mediar acuerdo del Consejo de Ministros.

c) Informar, previamente al acuerdo mediante Decreto del Gobierno Vasco, relativo a la formulación y aprobación de los Programas de Actuación Urbanística, en los supuestos de la Disposición Transitoria Cuarta de la Ley del Suelo (D.T. 4a. L.S.).

d) Cuantos otros informes y funciones se le encomiende por disposiciones legales o reglamentarias, por el Gobierno Vasco, Comisión Económica, Consejero de Política Territorial y Transportes o cualquier otro órgano del Gobierno Vasco.

Artículo 4.– En materia de coordinación de la actividad de ordenación del territorio y ordenación urbana, corresponde a la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco:

a) Proponer la realización de estudios, sobre ordenación del territorio y ordenación urbana.

b) Fomentar y coordinar la investigación sobre la ordenación del territorio y ordenación urbana.

c) Promover la elaboración de disposiciones y medidas generales sobre la ordenación del territorio e informar los que se promuevan por los diferentes Departamentos del Gobierno.

d) Realizar compilaciones de las disposiciones vigentes y promover su refundición y atualización.

e) Coordinar las actuaciones de las políticas sectoriales de los distintos Departamentos del Gobierno con incidencia en la ordenación del territorio.

f) Administraritza publikoei laguntza ematea, lurralde antolaketan eragina duten konpetentziak hobeto erabili ahal izateko.

g) Garatzebidean dagoen lurraldearen antolaketa politokak eta, hala dagokionean, euskal sektore publikoaren ekonomiazko Planifikazioak definitzen dituzten helburuak lortzeko inbertsioen koordinakuntzak, lurraren erabilpenarekiko antolaketa eta konpatibilitateari buruz planteiatzen dituen arazoak ikertzea.

h) Legezko edo arauzko erabakiz, izendatutako gainontzeko egiteko guztiak.

5. *Artikuloa*.– 1.– Batzordeak, Osoan, Taldeka eta Ponentziaka ihardungo du.

2.– Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketa Batzordean, Lansailak eratu daitezke, gaien edukina dela-eta Batzordeko kide guztiak bertan egotea eskatzen ez duten gai batzuk aztertzeko.

3.– Lantaldeen kideak, egitekoak eta funtzionamendu arauak, Lurralde Antolaketa eta Garraio Saileko Sailburuaren Aginduz finkatuko dira Batzordearen Plenoaren saloz.

4.– Osoko Batzarraren edo Lantaldeen iritzitara jarriko diren gaiak ikertzeko eta gertatzeko, betirako edo gai baterako Teknika Ponentziak sortu ahal izango dira Batzordeak komenigarritzat jo dezanaren arabera.

6. *Artikuloa*.– 1.– Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketa Idazkaritza, Lurralde eta Hirigintza Ekintzetarako Zuzendaritzak egingo du.

2.– Batzordearen Osoko Batzarraren edo Lantaldeen iritzitara jarri behar diren gaiak gertatzea eta, hala behar izan dadinean, informe proposamenak egitea, Lurralde Ekintzetarako eta Urbanismorako Zuzendaritzak egingo ditu etengabeko organo gisa, egiteko hori Batzordeko Teknika Ponentziaren bati espreski izendatu zaionean izan ezik.

3.– Dena-dela, Dekreto honetako bigarren artikuloko lehenengo zenbakiko g) apartaduko Planoen, Arauen, Proiketoen eta Programen lehen aukeraketa, birrazterketa, indargabeketa eta onarketa informea gertatzea eta informe proposamena egitea, Lurralde Ekintzetarako eta Urbanismorako Zuzendaritzari dagokio.

7. *Artikuloa*.– 1.– Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketa Batzordearen Plenoa, honako hauek osatuko dute:

Lehendakaria: Lurralde Antolaketa eta Garraio Saileko Sailburua.

Lehendakariordea: Lurraldearen Antolaketarako Saileko Sailburuordea.

Batzordekideak:

a) Ingurugiroko Sailburuordea edo honek ordezkotza eman diezaion Sailordetzako Zuzendari bat.

b) Garraio eta Obra Publikoetako Sailburuordea edo honek ordezkotza eman diezaion Sailordetzako Zuzendari bat.

c) Ondoren aipatzen diren Sail bakoitzetatiko Sailburuorde edo Zuzendari kargua duen ordezkari bana: Hezkuntza, Kultura, Industria eta Merkataritza eta Nekazaritza eta Arrantzu Sailak.

d) Lurralde Ekintzetarako eta Urbanismorako Zuzendaria eta Etxebizitza eta Arkitekturako Zuzendaria.

f) Asistir a las diferentes Administraciones públicas para lograr el mejor ejercicio de sus competencias que afecten a la ordenación del territorio.

g) Estudiar las cuestiones de ordenación y compatibilidad de usos del suelo planteadas por la coordinación de las inversiones para el logro de los objetivos definidos por la política de ordenación del territorio en desarrollo, en su caso, de la Planificación económica del sector público vasco.

h) Cuantas otras funciones se le encomienden por disposiciones legales o reglamentarias.

Artículo 5.– 1.– La Comisión actuará en Pleno, en Secciones y en Ponencias.

2.– Podrán ser constituídas Secciones de la Comisión de Ordenación del Territorio del País para tratar determinados asuntos que no requieran, por su naturaleza, la presencia de la totalidad de los miembros que integran el Pleno.

3.– La composición, atribuciones y normas de funcionamiento de las Secciones se fijarán por Orden del Consejero de Política Territorial y Transportes a propuesta del Pleno de la Comisión.

4.– Para el estudio y preparación de los asuntos que se sometan a la consideración del Pleno o de las Secciones podrán ser constituídas las Ponencias Técnicas, permanentes o especiales, que la Comisión juzgue conveniente.

Artículo 6.– 1.– La Secretaría de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco será llevada por la Dirección de Acción Territorial y Urbanismo.

2.– La preparación de los asuntos y en su caso las propuestas de informe que se sometan a la consideración del Pleno o de las Secciones de la Comisión será realizada como Organo permanente por la Dirección de Acción Territorial y Urbanismo, salvo que hayan sido expresamente encomendada tal función a alguna Ponencia Técnica de la Comisión.

3.– En cualquier caso la preparación y propuesta de informe de la primera adopción, revisión, suspensión de su vigencia y dictado de los Planes, Normas, Proyectos y Programas del apartado g) del número primero del artículo segundo de este Decreto corresponde a la Dirección de Acción Territorial y Urbanísmo.

Artículo 7.– 1.– Pleno de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco tendrá la siguiente composición:

Presidente: El Consejèro de Política Territorial y Transportes.

Vicepresidente: El Viceconsejero de Ordenación del Territorio.

Vocales:

a) El Viceconsejero de Medio Ambiente o un Director de su Viceconsejería en quien delegue.

b) El Viceconsejero de Transportes y Obras Públicas o un Director de su Viceconsejería en quien se delegue.

c) Un representante, con categoría de Viceconsejero o Director de cada uno de los siguientes Departamentos: Educación, Cultura, Industria y Comercio y Agricultura y Pesca.

d) Los Directores de Acción Territorial y Urbanismo, Vivienda y Arquitectura.

e) Lurraldearen eta Etxebizitzen Antolaketarako Arabako, Gipuzkoako eta Bizkaiko Ordezkariak.

f) Foru Diputazio bakoitzeko bi ordezkari.

g) Estaduko Administraritzako ordezkari bat.

h) Autonomia Elkarteko Lurralde osoan garrantzirik handiena izan dezaten Udaletikako Udal Elkarteko hiru ordezkari, Lurralde Historiko bakoitzetik bat.

2.– Era berean, Batzordeko Plenoko kide izango dira, hitz egiteko eskubidez eta botorik gabe, honako hauek:

a) Planeamendu alorrean agintea duen Udal Amankomunazgo baten lurraldean eragina izan dezan Plan, Arau, Proiketo edo Programa bat erizpideetara jar dadinean, Udal Amankomunazgoko ordezkari bat.

b) Udal baten gain eragina duen Plan, Arau, Proiketo edo Programa bat erizpideetara jar dadinean, Udal horretako ordezkari bat.

3.– Batzordeko Lehendakariak izendatutako Lurralde Antolaketa eta Garraio Saileko funtzionari edo administraritzarako akuratutako langile batek egingo du Batzordeko Plenoko Idazakaritza, hitz egiteko eskubidez eta botorik gabe.

4.– Artikulo honetako lehenengo parrafoan sartzen ez diren Jaurlaritzako Gainontzeko Sailetako ordezkariek parte hartu ahal izango dute Batzordeko Plenoan era berean, ordezkari horiek Sailburuorde edo Zuzendari kargua izan beharko dutela, dagozkien Sailek kasu bakoitzerako izendatuak beren agintepeko diren gaietarako eta Batzordeko Lehendakariak hala eskatuta.

5.– Arloan agintea dutenei eta gaitasuna duten aholkulariei dei egin ahal izango die Lehendakariak, erabiliko diren gaiak hobeki sakontzeko, hitz egiteko eskubidea bai baina botorik izango ez dutela.

8. Artikuloa.– 1.– Lansailei espreski izendatu ez zaizkien egiteko guztiak dagozkio Planoari eta, dena-dela, honako hauek:

a) Batzordearen funtzionamendurako Araudi Orokorra onartzea.

b) Beharrezkotzat jotako Teknika Ponentziak eratzea, bere kideak, egitekoak eta funtzionamendurako arauak finkatuko direla Araudi Orokorraren arabera.

c) Batzordeko Lansailen eraketa Lurralde Antolaketa eta Garraio Saileko Sailburuari proposatzea, bere kideak, egitekoak eta funtzionamendurako arauak zehaztuz.

d) Honako informa hauek ematea:

– a), b), c), d), e), f), j), k) apartaduetan zehaztutakoak eta g) apartaduan aipatzen diren Planen lehen onarketa, birrazterketa, balio kenketa eta ezarketari dagozkienak, Dekreto honetako bigarren artikuloko lehenengo zenbakikoak direla apartadu horiek guztiak.

– Dekreto honetako hirugarren artikuloan aipatzen direnak.

e) Dekreto honetako laugarren artikuloko c) eta d) apartaduetan aipatzen diren ekintzak.

2.– Antolaketa Batzordeko Lehendakariak, arrazoitutako erabaki bidez, egoki eritzitako edozein eratako gai edo espedienteri buruz, Plenoari berri edo informea emateko gaitasuna du, egiteko hori Lantalderen bati badagokio ere.

e) Los Delegados de Ordenación del Territorio y Vivienda de Alava, Guipúzcoa y Vizcaya.

f) Dos representantes de cada Diputación Foral.

g) Un representante de la Administración del Estado.

h) Tres representantes, uno por cada Territorio Histórico, de la Asociación de Municipios con mayor implantación en la totalidad del territorio de la Comunidad Autónoma.

2.– Formarán parte así mismo del Pleno, con voz y sin voto:

a) Cuando se someta a informe un Plan, Norma, Proyecto o Programa cuyo ámbito afecte al territorio de una Mancomunidad con competencia en materia de planeamiento, un representante de la Mancomunidad.

b) Cuando se someta a informe un Plan, Norma, Proyecto o Programa que afecte a un solo Municipio, un representante de su Ayuntamiento.

3.– Actuará como Secretario del Pleno de la Comisión, con voz y sin voto un funcionario o contratado administrativo del Departamento de Política Territorial y Transportes designado por el Presidente.

4.– Podrán asistir igualmente al Pleno de la Comisión, con voz y voto, los representantes de los demás Departamentos del Gobierno no comprendidos en el párrafo segundo de este artículo, con categoría de Viceconsejero o Director, que designen para cada caso los Departamentos respectivos, en relación con los asuntos de su especial competencia, a solicitud del Presidente de la Comisión.

5.– El Presidente podrá convocar al Pleno de la Comisión a las autoridades y personal asesor competentes para la mejor consideración de los asuntos a tratar, los cuales actuarán con voz y sin voto.

Artículo 8.– 1.– Corresponden al Pleno cuantas funciones no hayan sido encomendadas expresamente a las Secciones y en cualquier caso las siguientes:

a) Aprobación del Reglamento General de funcionamiento de la Comisión.

b) Constitución de las Ponencias Técnicas que estime precisas con fijación de su composición, atribuciones y normas de funcionamiento de acuerdo con el Reglamento General.

c) Proponer al Consejero de Política Territorial y Transportes la constitución de Secciones de la Comisión, con especificación de su composición, atribuciones y normas de funcionamiento.

d) La emisión de los informes siguientes:

– Los indicados en los apartados a), b) c), d), e), f), j), k), y los referentes a la primera adopción, revisión, suspensión de su vigencia y dictado de los Planes, Normas y Proyectos del apartado g), todos ellos del número primero del artículo segundo de este Decreto.

– Los indicados en el artículo tercero de este Decreto.

e) Las actuaciones indicadas en los apartados c) y d) del artículo cuarto de este Decreto.

2.– El Presidente de la Comisión de Ordenación está facultado para someter a conocimiento o informe del Pleno, por medio de resolución razonada, cualquier asunto o expediente que estime oportuno, aún cuando corresponda tal cometido a alguna Sección.

9. Artikuloa.– 1.– Beste Lantalde batzuk geroago sor daitezkeenaren kaltetan gabe eta, Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketa Batzordearen funtzionamendurako Araudi Orkorreko erabakien arabera, Hirigintza Planeamendurako Lantaldea sortarazten da, beren garrantzi eskasagatik Plenoaren azterketarik behar ez duten hiri antolaketarako espedienteen informea ematea dela bere egiteko nagusiena.

2.– Honako hauek osatuko dute Planeamendu Lantaldea:

Lehendakaria: Lurraldearen Antolaketarako Sailburuordea.

Lehendakariordea: Lurralde Ekintzetarako eta Urbanismorako Zuzendaria.

Batzordekideak: a) Lurraldearen eta Etxebizitzen Antolaketarako dagokion Lurralde Historikoko Ordezkaria.

b) Gaiak hartzen duen Foru Diputazioko ordezkari bat.

c) Dagokion Lurralde Historikoko Udal Elkarteko ordezkari bat, Batzordearen Plenoko kide dena.

3.– Dekreto honetako zazpigarren artikuloko bigarren, hirugarren, laugarren eta bosgarren zenbakietan Batzordearen Plenorako ezartzen dena, aplikagarri izango zaio Planeamendurako Lantaldeari.

10. Artikuloa.– 1.– Koordinaketarako Lurralde Plan Gidari bat garatu ez dezaten Antolaketarako Udal Plan Orokorren, Arau Konplementarioen, Arau Subsidiarioen, Hiri Lurraren Mugaketarako Proiektoen, Hirigintza Ekintzetarako Programen eta Plan Berezien aldaketei behin-betiko onarpena eman aurreko informea, Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketarako Batzordeko Planeamendurako Lantaldeak emango du, honako baldintza hauek bete daitezenean:

a) Hiri lurra edo hirigintzarako gai den lurraren estensioa, ez dadila gehitu edo gutxiagotu ehuneko hamarra baino gehiagotan.

b) Hiri lurrerako edo hirigintzarako gai den lurrerako eurreikusitako biztanlegoa ez dadila gehitu edo gutxiagotu ehuneko hamarretik gora.

c) Aktibitate industrialaren gehiketa edo gutxiagoketa ez ditzala ekarri, eraikintzadun superfiziearen metro karratuak eta aurreikusitako lanpostuak ez ditzala ehuneko hamarra baino gehiagotan gehitu kontutan hartuz, kontatuko dela aktibitate industrial hori.

d) Ekipamendu komunitariorako sistema orokorretarako diren lurren superfiziearen txikiagoketa ez dezala ekarri.

e) Babespen bereziko aldetzat planeamenduak jotzen dituen eta hirigintzarako gai ez diren lurren aldeen sailkapena gutxiagotzea edo aldatzea ez dezala ekarri.

f) Planoak, Arauak, Programak edo Proiketoak aurreikusitako alde berdeen edo leku iareen zonifikazio eta hirigintza erabilpen ezberdina, ez dezala izan helburutzat.

g) Plan edo Arau bat, indarrean dagoen Hiri Antolaketa eta Lurraren Errejimenari buruzko Legeari egokitzea ez dezala ekarri sekula.

Artículo 9.– 1.– Sin perjuicio de la posterior creación de otras Secciones, de conformidad con las determinaciones del Reglamento General de funcionamiento de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco, se crea la Sección de Planeamiento Urbanístico cuyo objeto primordial es el informe de aquellos expedientes de ordenación urbana que por su escasa trascendencia no precisan su consideración por el Pleno.

2.– La Sección de Planeamiento tendrá la siguiente composición:

Presidente: El Viceconsejero de Ordenación del Territorio.

Vicepresidente: El Director de Acción Territorial y Urbanismo.

Vocales: a) El Delegado de Ordenación del Territorio y Vivienda del Territorio Histórico correspondiente.

b) Un representante de la Diputación Foral afectada.

c) El representante de la Asolciación de Municipios del Territorio Histórico correspondiente en el Pleno de la Comisión.

3.– Es de aplicación a la Sección de Planeamiento lo establecido para el Pleno de la Comisión en los números segundo, tercero, cuarto y quinto del artículo séptimo de este Decreto.

Artículo 10.– 1.– El informe previo a la aprobación definitiva de las modificaciones de los Planes Generales Municipales de Ordenación, Normas Complementarias, Normas Subsidiarias, Proyectos de Delimitación de Suelo Urbano, Programas de Actuación Urbanística y Planes Especiales que no desarrollen un Plan Director Territorial de Coordinación será emitido por la Sección de Planeamiento de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco, siempre que se cumplan los siguientes supuestos:

a) que no se amplíe o reduzca la extensión del suelo urbano o del suelo urbanizable en una cuantía superior al diez por ciento de alguna de las categorías de suelo citadas.

b) que no suponga un incremento o reducción de la población superior al diez por ciento de la prevista en el suelo urbano o en el suelo urbanizable.

c) que no suponga un incremento o reducción de la actividad industrial contabilizada en metros cuadrados de superficie construída y en número de empleos superior al diez por ciento de lo previsto.

d) que no suponga una disminución de la superficie de los terrenos destinados a sistemas generales de equipamiento comunitario.

e) que no suponga una disminución o modificación de la calificación de zonas de suelo no urbanizable definidas por el planeamiento como zonas de especial protección.

f) que no tuviere por objeto una diferente zonificación o uso urbanístico de las zonas verdes o espacios libres previstos por el Plan, Norma, Programa o Proyecto.

g) que no suponga en ningún caso una adaptación de un Plan o Norma a la vigente Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana.

h) Kondaira eta Arte Gune izendatze espedienteari hasera emandako edo izendatutakoaren edo Osoan Bereoneratzeko Gunearen gain, ez dezala eraginik izan.

2.– Era berean, Dekreto honetako bigarren artikuloko lehenengo zenbakiko f) eta k) apartaduek definitutako informea, eman ahal izango du Planeamendurako Lantaldeak.

11. Artikuloa.– 1.– Espediente osoa Lurralde Antolaketa Garraio Sailean jaso eta bi hilabeteko gehienezko epearen barruan, Dekreto honek agintzen duenaren arabera, dagozkion informeak eman beharko ditu Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketarako Batzordeak.

2.– Agindutako informea eman gabe aurreko zenbakian aipatutako epea igarotzea gertatuko balitz, informea aldezkotzat joko da.

BEHIN-BEHINGO ERABAKIA

Lehenengoa.– Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketarako Batzordearen Plenoak funtzionamendurako Araudi Orokorra onar ez dezan bitartean, Euskal Herriko Hirigintza Batzordearen Behin-Behingo Araudiaz jokatuko du Batzorde horrek, Dekreto honek ezarritakoen aurka egon ez daitezen guztietan.

Bigarrena.– 1985.eko Martxoaren lehenengoa baino lehen, Eusko Jaurlaritzaren aurrean, hasiarazitako edo, hala dagokionean, behin-betiko onarpena emateko aurkeztutako espedienteei buruzko informeak, Eusko Jaurlaritzaren Martxoaren 5eko 35/85, 44/85 eta 54/85 Dekretoetako Eraskineko C) apartaduak dioenaren arabera, Euskal Herriko Lurraldearen Antolaketarako Batzordeak eman beharko ditu Eusko Jaurlaritzako Lurralde Antolaketa eta Obra Publikoetarako Sailaren 1980.eko Maiatzaren 26ko Dekretoaren arabera eta honen aginte eremuaren barruan.

AZKEN ERABAKIAK

Lehenengoa.– Dekreto hau garatzeko eta betetzeko beharrezko izan daitezen erabakiak emateko esku ematen zaio Lurralde Antolaketa eta Garraio Saileko Sailburuari.

Bigarrena.– Ekonomia eta Herriogasun Sailari esku ematen zaio, Dekreto honetan ezartzen direnak betetzeko beharrezko diren kreditoen esku aldaketa eta, beharrezko izan dadinean, habilitazioak egiteko.

Hirugarrena.– Dekreto hau Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian argitara dadin egunaren biharamonrtik hasita, jarriko da indarrean.

INDARGABETZE ERABAKIA

Uztailaren 10eko 223/1984 Dekretoko 22 eta 23 artikuloak eta Aldibaterako Erabakietatik Lehenengoko 3. apartadua indargabetuta gelditzen dira, eta bai Dekreto honek ezarritakoari oztopoak jarri, horren kontrako izan edo honekin bateragarri ez diren maila bereko edo beheragoko erabaki guztiak ere baliogabetzen dira.

Gasteiz, 1985.eko Uztailak 30.

Lehendakaria,
JOSE ANTONIO ARDANZA GARRO.

Lurralde Antolaketa
eta Garraio Sailburua,
JOSE RAMON ESTOMBA GOIKOETXEA.

h) que no afecte a un Conjunto incoado o declarado como Conjunto Histórico-Artístico o Area de Rehabilitación Integrada.

2.– Igualmente podrá ser emitido por la Sección de Planeamiento el informe definido en los apartados f) y k) del número primero del artículo segundo de este Decreto.

Artículo 11.– 1.– La Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco deberá emitir, en el plazo máximo de dos meses contados a partir de la recepción del expediente completo en el Departamento de Política Territorial y Transportes, los informes que le corresponde de conformidad con el presente Decreto.

2.– Transcurrido el plazo establecido en el número anterior sin que se haya emitido el preceptivo informe, éste se entenderá en sentido favorable.

DISPOSICION TRANSITORIA

Primera.– En tanto en cuanto no se apruebe por el Pleno de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco su Reglamento General de funcionamiento, la Comisión se regirá por el Reglamento Provisional de la Comisión de Urbanismo del País Vasco, en todo aquello que no esté en contradicción con lo establecido en este Decreto.

Segunda.– De conformidad con el apartado C) del Anexo de los Decretos del Gobierno Vasco 35/85, 44/85 y 54/85 de 5 de Marzo, los informes relativos a los expedientes iniciados o, en su caso, presentados para su aprobación definitiva ante el Gobierno Vasco con anterioridad al 1 de Marzo de 1985, serán emitidos por la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco con el alcance y carácter dispuesto por el Decreto del Departamento de Política Territorial y Obras Públicas del Gobierno Vasco de 26 de Mayo de 1980.

DISPOSICIONES FINALES

Primera.– Se autoriza al Consejero de Política Territorial y Transportes para dictar cuantas disposiciones fuesen necesarias para el desarrollo y aplicación de este Decreto.

Segunda.– Se autoriza al Departamento de Economía y Hacienda para efectuar las transferencias, y en su caso, las habilitaciones de crédito necesarias para dar cumplimiento a lo dispuesto en el presente Decreto.

Tercera.– El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial del País Vasco.

DISPOSICION DEROGATORIA

Quedan derogados los artículos 22 y 23 y la Disposición Transitoria primera apartado 3 del Decreto 223/1984 de 10 de Julio así como cuantas otras disposiciones de igual o inferior rango se opongan, contradigan o resulten incompatibles con las determinaciones del presente Decreto.

Dado en Vitoria-Gasteiz, a 30 de Julio de 1985.

El Presidente,
JOSE ANTONIO ARDANZA GARRO.

El Consejero de Política Territorial
y Transportes,
JOSE RAMON ESTOMBA GOIKOETXEA.