



LURRALDE PLANGINTZA, ETXEBIZITZA  
ETA GARRAIO SAILA  
Bizkaiko Etxebizitza Lurralde Ordezkaritza

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN  
TERRITORIAL, VIVIENDA Y TRANSPORTES  
Delegación Territorial de Vivienda de Bizkaia

**EBAZPENA, 2024KO EKAINAREN  
13KOA, ETXEBIZITZAKO  
BIZKAIKO LURRALDE  
ORDEZKARIARENA, BILBOKO  
UDALERRIKO ARANGOITIN 55  
BABES BEREZIKO ETXEBIZITZA  
ALOKAIRUAN ESLEITZEKO  
PROZEDURAREN BEHIN-  
BEHINEKO ESLEIPENDUNEN  
ZERRENDAK ETA ITXARON-  
ZERRENDAK ARGITARATZEN  
DITUENA (EB2-1883/17-EE-000).**

**RESOLUCION DE 13 DE JUNIO DE  
2024 DEL DELEGADO  
TERRITORIAL DE VIVIENDA EN  
BIZKAIA, POR LA QUE SE  
PUBLICAN LAS LISTAS DE  
ADJUDICATARIO/AS  
PROVISIONALES, LAS LISTAS DE  
ESPERA DEL PROCEDIMIENTO  
DE ADJUDICACION EN RÉGIMEN  
DE ARRENDAMIENTO, DE 55  
VIVIENDAS DE PROTECCIÓN  
SOCIAL, EN ARANGOITI, EN EL  
MUNICIPIO DE BILBAO (EB2-  
1883/17-EE-000).**

#### AURREKARIAK

1.- Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioetako sailburuaren 2023ko urriaren 19ko Aginduaren bidez, hasiera eman zitzaion Bilboko udalerriko Arangoitin 55 babes bereziko etxebizitza alokairuan esleitzeko prozedurari (EB2-1883/17-EE-000).

2.- Bizkaiko Etxebizitzako lurralde-ordezkararen 2024ko otsailaren 5eko Ebazpenaren bidez, esleipen-prozeduran onartutakoen eta baztertutakoen zerrendak argitaratu ziren, baremazioan onartutakoek lortutako puntuazioak adierazita.

3.- Ebazpen horren aurka aurkeztutako errekurtsuak ebatzita, behin betiko osatuta geratu dira esleipen-prozeduran parte hartzeko onartutakoen zerrenda eta horietako bakoitzak baremazioan lortutako puntuazioa.

#### ANTECEDENTES

1.- Por Orden del Consejero de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes de 19 de octubre de 2023 se inició el procedimiento de adjudicación en régimen de arrendamiento, de 55 viviendas de protección social, en Arangoiti, en el municipio de Bilbao (EB2-1883/17-EE-000).

2.- Por resolución de 5 de febrero de 2024 del Delegado Territorial de Vivienda en Bizkaia se publican las listas de admitidos/as y excluidos/as en el procedimiento de adjudicación, con expresión de la puntuación obtenida por las personas admitidas en la baremación.

3.- Resueltos los recursos presentados contra dicha resolución, ha quedado definitivamente conformada la lista de admitido/as para participar en el procedimiento de adjudicación y la puntuación de cada uno de ellos en la baremación.



EUSKO JAURLARITZA  
GOBIERNO VASCO

INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA  
ETA ETXEBIZITZA SAILA  
Bizkaiko Lurralde Ordezkaritza

DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,  
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y VIVIENDA  
Delegación Territorial de Bizkaia



LURRALDE PLANGINTZA, ETXEBIZITZA  
ETA GARRAIO SAILA  
Bizkaiko Etxebizitza Lurralde Ordezkaritza

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN  
TERRITORIAL, VIVIENDA Y TRANSPORTES  
Delegación Territorial de Vivienda de Bizkaia

## ZUZENBIDEKO OINARRIAK

**Lehenengoa.-** Etxebizitzak esleitzeko eta itxaron-zerrendak egiteko, kontuan hartu dira (Etxebizitza-eskatzaileen erregistroari eta babes ofizialeko etxebizitzak nahiz araubide autonomikoko zuzkidura-bizitokiak esleitzeko prozedurei buruzko Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduaren II. tituluko III. Kapituluaren ezarritako lehentasun-ordena eta kupoak.

**Bigarrena.-** Etxebizitzako Lurralde ordezkaria da Ebazpen hau emateko organo eskuduna, hala ezartzen baitu Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduak 54.2. artikuluan.

Horren ondorioz, honako hau

## EBAZTEN DUT:

**Lehenengoa.-** Bilboko udalerriko Arangoitin 55 babes bereziko etxebizitza alokairuan esleitzeko behin-behineko esleipendunen zerrendak eta itxaron-zerrendak argitaratzea (EB2-1883/17-EE-000). Ebazpen honen eranskinetan daude.



INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA  
ETA ETXEBIZITZA SAILA  
Bizkaiko Lurralde Ordezkaritza  
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,  
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y VIVIENDA  
Delegación Territorial de Bizkaia

## FUNDAMENTOS DE DERECHO

**Primero.-** Para la adjudicación de las viviendas y elaboración de listas de espera se han tenido en cuenta el orden de prelación y los cupos establecidos en el capítulo III del título II de la Orden de 15 de octubre de 2012, del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes, del registro de solicitantes de vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de Viviendas de Protección Oficial y Alojamientos Dotacionales de Régimen Autonómico

**Segundo.-** El Delegado Territorial de Vivienda es el órgano competente para dictar la presente Resolución de conformidad con lo dispuesto en el artículo 54.2 de la Orden de 15 de octubre de 2012, del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes.

En consecuencia,

## RESUELVO

**Primero.-** Publicar las listas de adjudicatario/as provisionales y las listas de espera para la adjudicación en régimen de arrendamiento, de 55 viviendas de protección social, en Arangoiti, en el municipio de Bilbao (EB2-1883/17-EE-000), que figuran en los anexos de esta resolución.



LURRALDE PLANGINTZA, ETXEBIZITZA  
ETA GARRAIO SAILA  
Bizkaiko Etxebizitza Lurralde Ordezkaritza

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN  
TERRITORIAL, VIVIENDA Y TRANSPORTES  
Delegación Territorial de Vivienda de Bizkaia

**Bigarrena.-** 48. etxebizitza arazo teknikoak direla eta ez dago esleitzeko prest; arazo horiek konponduta esleitzuko da.

**Hirugarrena.-** 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 54. artikulua 1. puntuarekin bat etorritik, honako hau babestutako Etxebizitzak Esleitzeko Zerbitzu Publikoak (Etxebide) egiaztatuko du esleipendun gertatu diren pertsona eta bizikidetzaren guzti-guztiek etxebizitzak eskuratzeko indarreko araudian xedatutako baldintzak oraindik betetzen dituztela.

Ebazpen honek ez du administrazio-bidea amaitzen. Izan ere, Etxebizitzako sailburuordeari aurkeztu ahal izango zaio Ebazpenaren aurkako gora jotzeko errekurtsoa, argitaratzen den egunaren biharamunetik hasita hilabeteko epean.

Bilbo, 2024ko ekainaren 13a

**Segundo.-** La vivienda n° 48 no está, por problemas técnicos, disponible para su adjudicación; se adjudicará solventados estos problemas.

**Tercero.-** De conformidad con el artículo 54 de la Orden de 15 de octubre de 2012, punto 1, el Servicio Público de Adjudicación de Vivienda Protegida-Etxebide comprobará que todas y cada una de las personas y unidades convivenciales asignatarias siguen cumpliendo los requisitos previstos en la normativa vigente para el acceso a las viviendas.

La presente Resolución no agota la vía administrativa, pudiendo interponerse contra la misma Recurso de Alzada ante el Viceconsejero de Vivienda en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su publicación.

Bilbao, a 13 de junio de 2024



INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA  
ETA ETXEBIZITZA SAILA  
Bizkaiko Lurralde Ordezkaritza

DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,  
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y VIVIENDA  
Delegación Territorial de Bizkaia

**Alfonso Gómez Fernández**

*Etxebizitzako Bizkaiko lurralde-ordezkaria*  
Delegado Territorial de Vivienda de Bizkaia