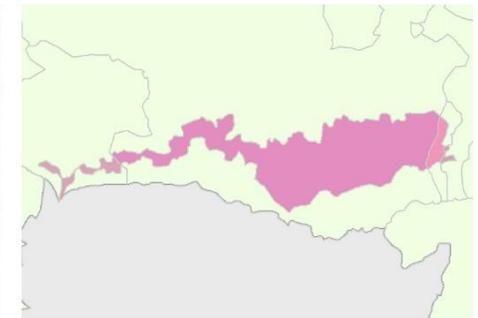
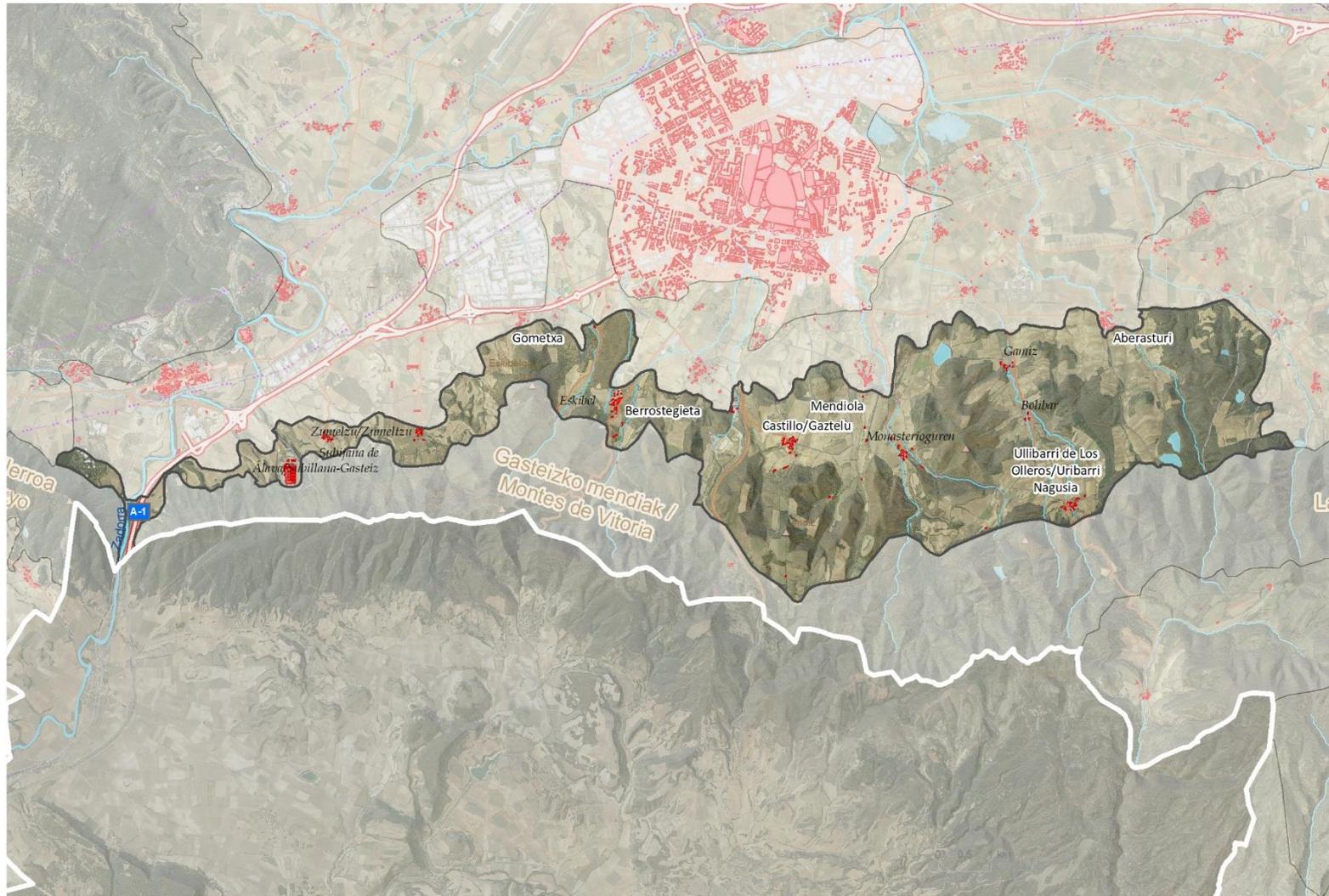


PIEDEMONTES DE LOS MONTES DE VITORIA

LOCALIZACIÓN



Municipios/Udalerriak

- 91,1% Vitoria-Gasteiz
- 4,7% Iruña Oka / Iruña de Oca
- 3,5% Iruizaiz-Gauna
- 0,7% Elburgo / Burgelu



Superficie (ha): 4764

Pendiente media	Altitud mínima	Altitud máxima	Altitud media
10	468	850	636



DEFINICIÓN Y CARÁCTER

Conjunto de cerros y lomas que enlazan las laderas abruptas de los Montes de Vitoria con la Llanada alavesa. Su relieve suavemente alomado, localmente abrupto, origina un paisaje agroforestal, un mosaico de cultivos en las zonas más llanas y vegetación forestal en las laderas con más pendiente y en los cerros que sobresalen como primera línea, tras la extensa llanura transformada de Vitoria-Gasteiz.

La proximidad a la ciudad ha cambiado el aspecto de algunos de sus núcleos tradicionales y aldeas, que funcionan como 'núcleos dormitorio', con crecimientos periféricos de casas alejadas de la tipología tradicional, así como el asentamiento de actividades propias de la ciudad, como el vertedero de Gardelegi o el Centro Penitenciario de Álava.

PIEDEMONTES DE LOS MONTES DE VITORIA

DEFINICIÓN Y CARÁCTER

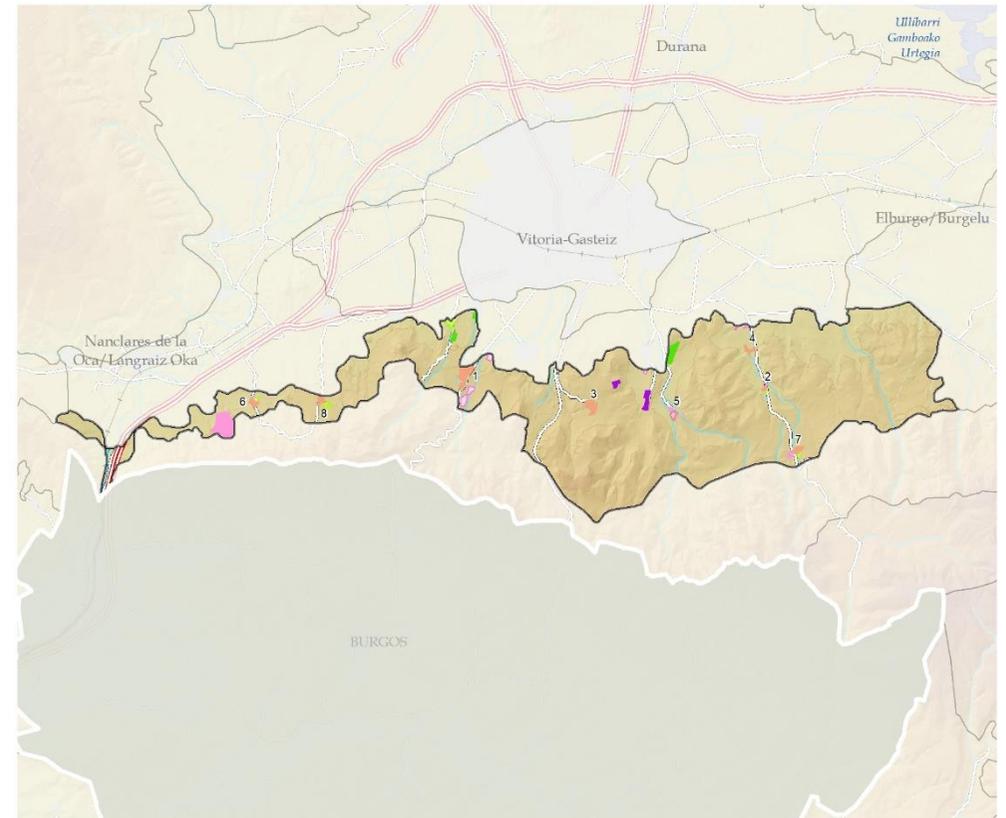
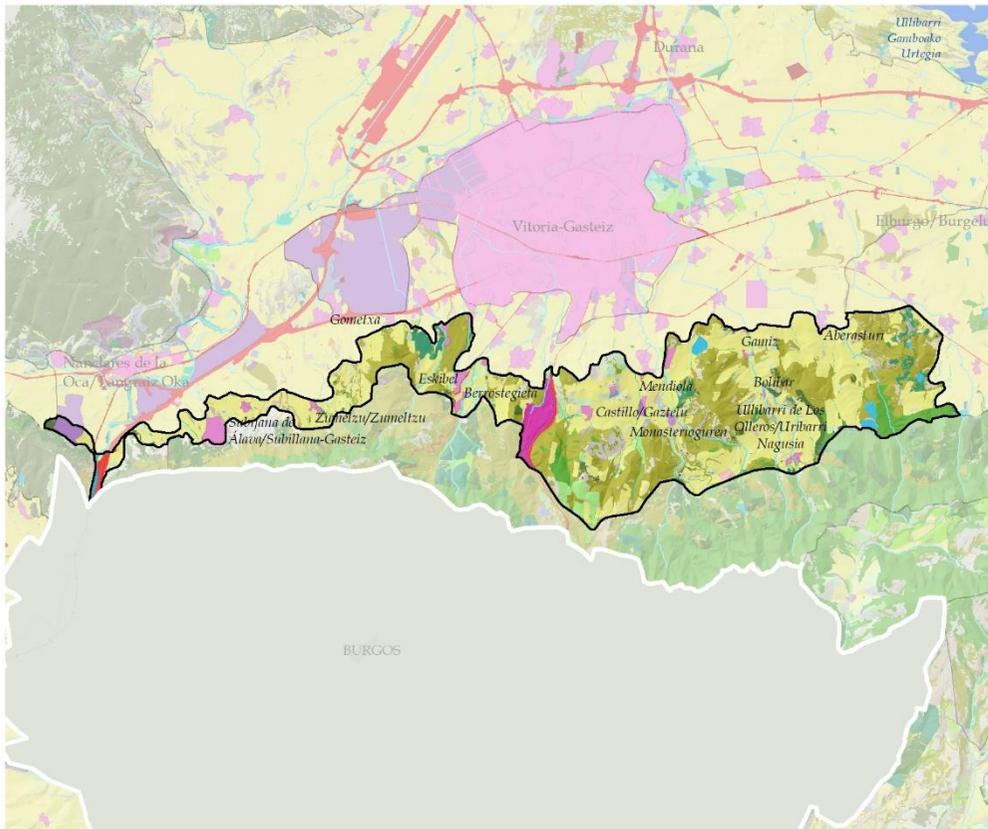
En las laderas forestales de los cerros más abruptos que no han sido transformadas a cultivos, predominan los quejigares (*Quercus faginea*) aunque hay algunas manchas de haya (*Fagus sylvatica*) y roble pedunculado (*Quercus robur*), especialmente significativas en su borde oriental, en zonas de contacto con los Montes de Vitoria. La presencia próxima de estas especies denota su condición de paisaje de transición entre el mundo mediterráneo y el atlántico. Las plantaciones forestales no tienen una presencia relativa importante (3%), aunque predominan las de producción intensiva con especies de coníferas exóticas frente a las repoblaciones de pinares (*Pinus sylvestris* y *P. nigra*) cuyo origen data de segunda mitad del siglo XX.

Los fondos de valle se encuentran cultivados en grandes parcelas, fruto de la concentración parcelaria, con pérdida del entramado y de los setos que los delimitaban. Presenta impactos paisajísticos muy relevantes como el vertedero de Gardelegi o el Centro Penitenciario.



PIEDEMONTES DE LOS MONTES DE VITORIA

DEFINICIÓN Y CARÁCTER



ELEMENTOS DEL PAISAJE (VEGETACIÓN Y USOS DEL SUELO)

PAISAJE FORESTAL

- ROBLEDALES, HAYEDOS Y OTRAS CADUCIFOLIAS
- QUEJIGARES Y MAROJALES
- ENCINARES
- BOSQUES MIXTOS
- PINARES MEDITERRÁNEOS Y SUBMEDITERRÁNEOS
- PLANTACIONES FORESTALES DE PRODUCCIÓN
- MATORRALES
- PRADERAS MONTANAS, PRADOS, JUNCALES Y TURBERAS

PASTOS

PAISAJE LITOLÓGICO Y EROSIVO

- PASTIZALES Y MATORRALES PETRANOS
- CÁRCAVAS
- ROQUEDOS Y ESCARPES

PAISAJE DEL AGUA

- CURSOS DE AGUA
- OTRAS LÁMINAS DE AGUA
- VEGETACIÓN DE RIBERA
- VEGETACIÓN DE HUMEDALES

PAISAJES AGROPECUARIOS

- PRADOS Y CULTIVOS ATLÁNTICOS
- BOSQUETES MIXTOS Y SETOS
- TIERRAS DE LABOR
- HUERTAS Y FRUTALES
- ASENTAMIENTOS AGROPECUARIOS AISLADOS

PAISAJES DE TRANSFORMACIÓN INTENSA

- ASENTAMIENTOS DE POBLACIÓN
- ASENTAMIENTOS INDUSTRIALES
- RED DE COMUNICACIONES
- VERTEDEROS Y ESCOMBRERAS
- ÁREAS DEGRADADAS (TEMPORALES)

1:170.000



ASENTAMIENTOS
-TIPOLOGÍAS-

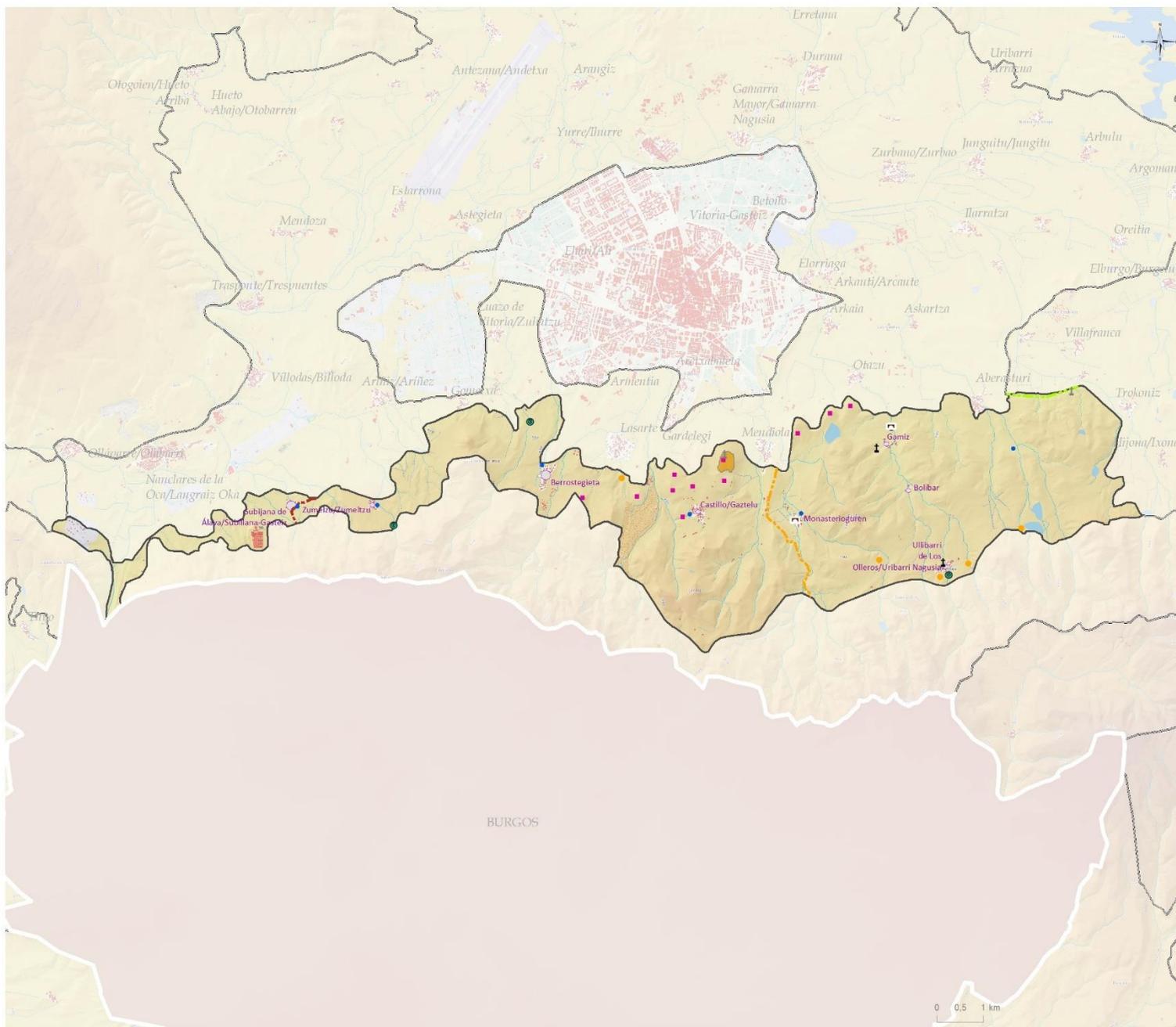
- ENSANCHES Y DOTACIONAL
- DISCONTINUO
- NÚCLEOS URBANOS
- NÚCLEOS TRADICIONALES Y ALDEAS
- USOS AGROPECUARIOS
- ZONAS VERDES Y CEMENTERIOS
- INDUSTRIAS E INFRAESTRUCTURAS

-NÚCLEOS DE POBLACIÓN-

- 1: Berrostejeta
- 2: Bolibar
- 3: Castillo/Gatzelu
- 4: Gamiz
- 5: Monasterioguren
- 6: Subijana de Álava/Subillana-Gasteiz
- 7: Ullibarri de Los Olleros/Urbarri Nagusia
- 8: Zumelzu/Zumeltzu

PIEDEMONTES DE LOS MONTES DE VITORIA

DEFINICIÓN Y CARÁCTER



VALORES CULTURALES, HISTÓRICOS E IDENTITARIOS

Civil

- ▣ Puente (2)
- Molinos, harineras y trujales (4)

Etnográficos

- Fuente-Lavadero-Abrevadero (6)
- Tejeras, caleras, neveras, abejas... (5)

Simbólico

- † Cementerio (2)
- † Cruceros, estelas... (2)

Histórico identitario

- Cantera histórica (11)

Recorridos históricos

- Camino de Santiago
- Colada de Peña Betoño
- Ferrocarril Vasco - Navarro

Enclaves histórico identitarios

- Poblado de Kutzemendi

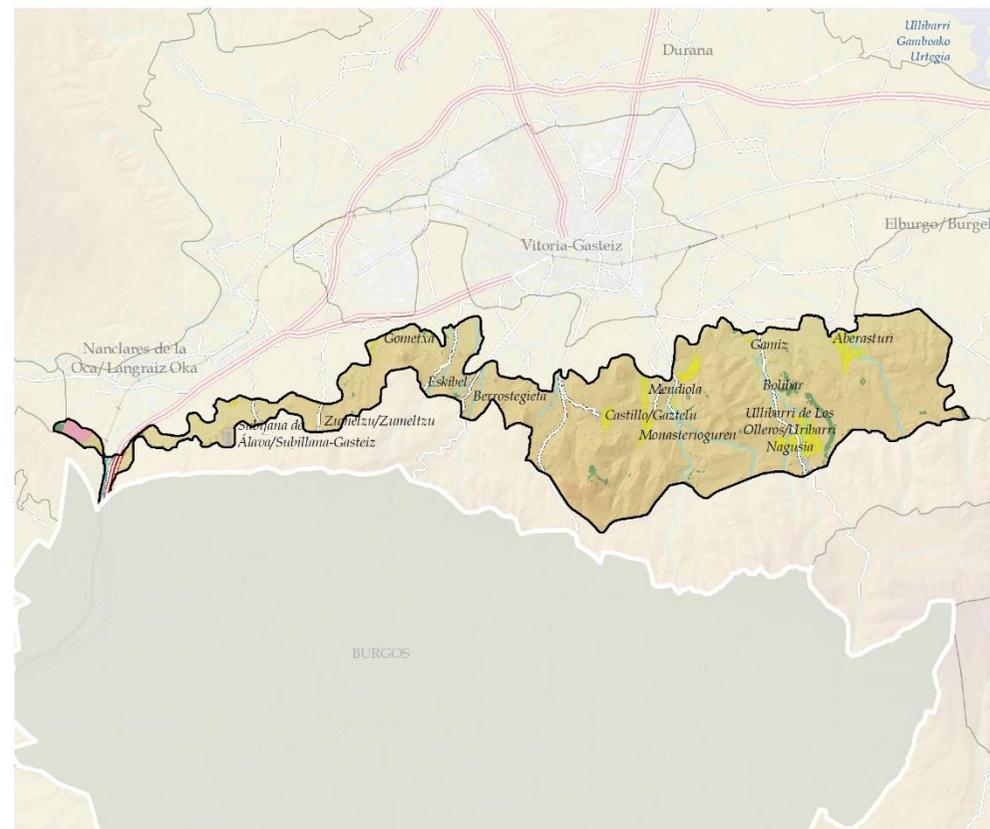
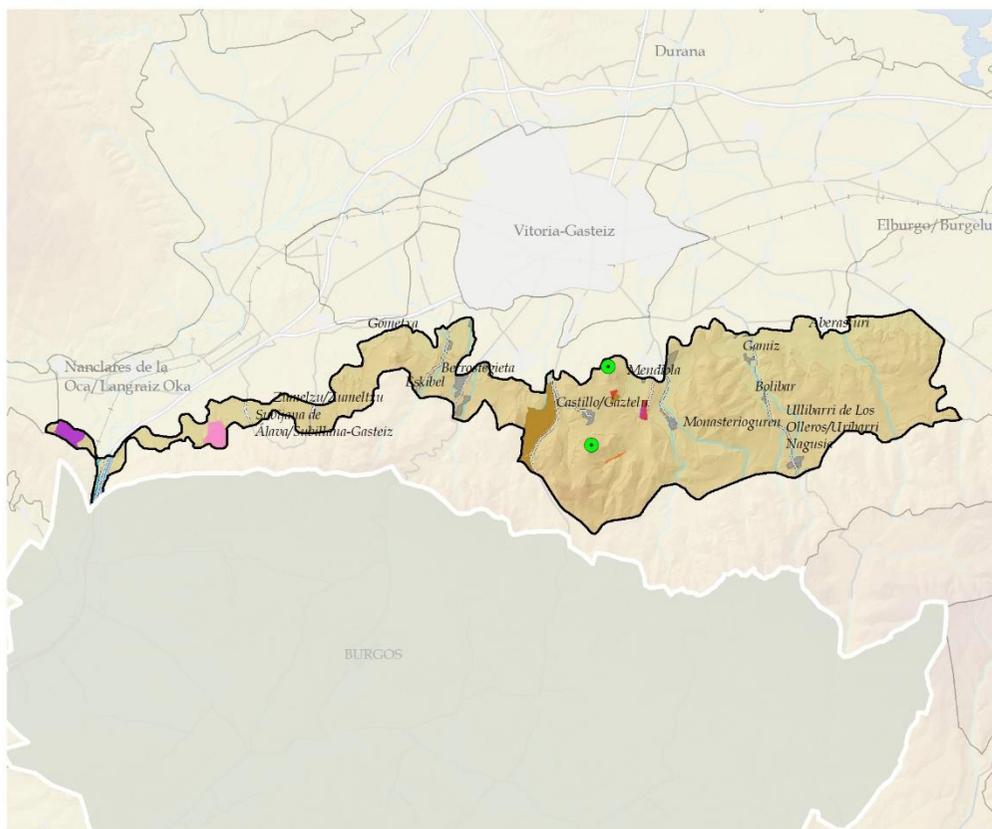
Asentamientos

Recursos patrimoniales en el núcleo

- 0 - 1 (6)
- 2 - 4 (2)

PIEDEMONTES DE LOS MONTES DE VITORIA

DEFINICIÓN Y CARÁCTER



TRANSFORMACIONES INTENSAS RELEVANTES

GRANDES ÁREAS DEGRADADAS

VERTEDEROS Y ESCOMBRERAS

INDUSTRIAL

ASENTAMIENTOS INDUSTRIALES

INSTALACIONES AGROPECUARIAS

INSTALACIÓN AGROPECUARIA AISLADA

INSTALACIÓN AGROPECUARIA EN ASENTAMIENTOS HUMANOS

OTROS

SUPERFICIES COMERCIALES

ZONAS DEGRADADAS (TEMPORALES)

● Antena telecomunicaciones (2)

VALORES PRODUCTIVOS SECTORIALES

Tierra arable de alto valor estratégico

Productividad forestal

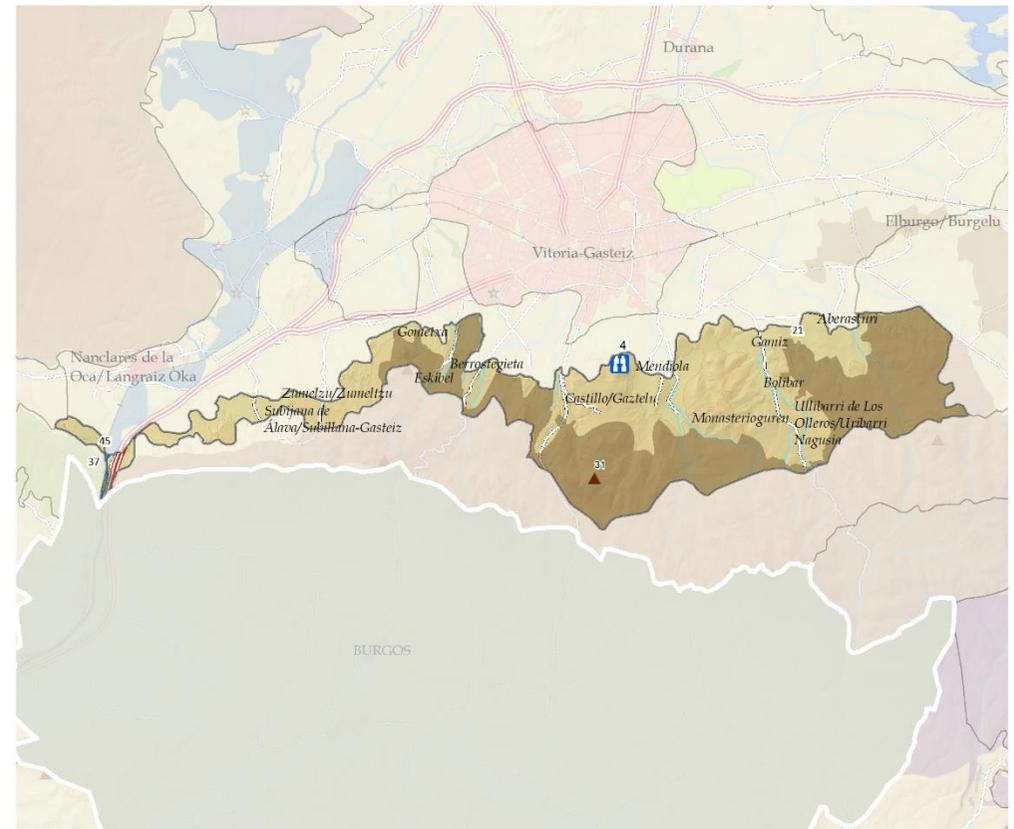
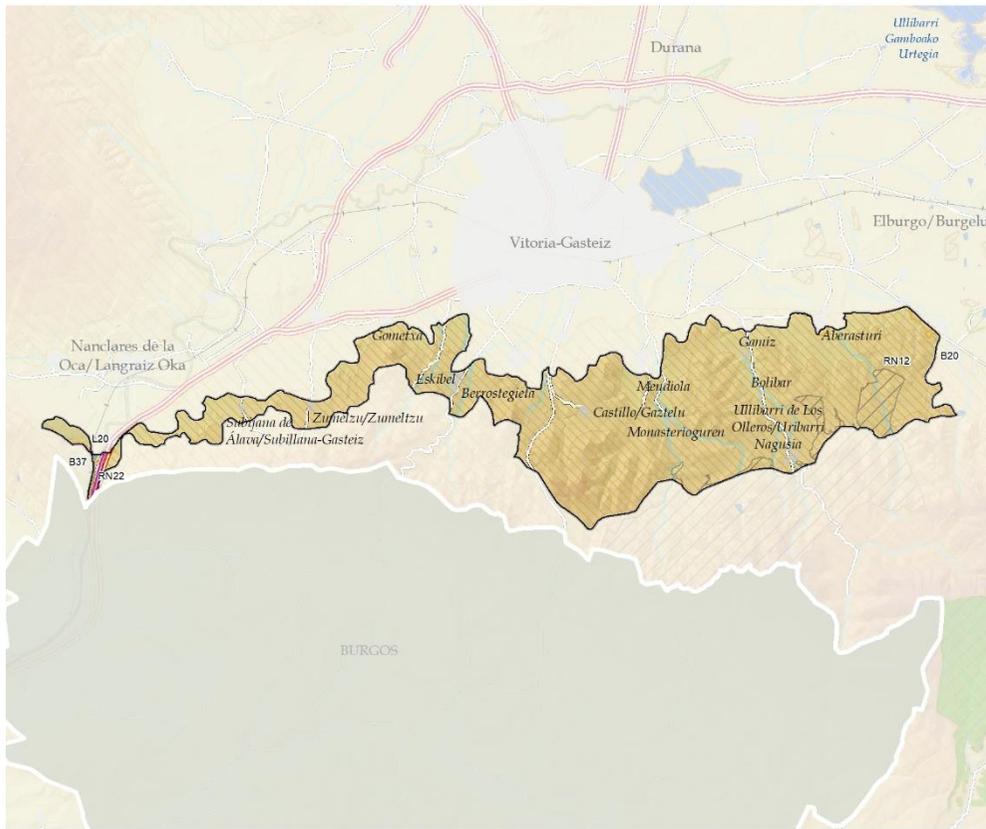
Suelo Industrial (Udalplan)

Huertas y frutales de alto valor estratégico

Prados y cultivos atlánticos

PIEDEMONTES DE LOS MONTES DE VITORIA

DEFINICIÓN Y CARÁCTER



VALORES NATURALES Y ECOLÓGICOS

RN2000

- RN12: Gasteizko mendí garaiak/Montes altos de Vitoria
- RN22: Zadorra ibaia/Río Zadorra

Lugares de interés geológico

- L20, Meandros del río Zadorra

DOT E INFRAESTRUCTURA VERDE

Reservas de la biodiversidad

- B20: Montes de Vitoria
- B37: Sierra de Tuyo

CATÁLOGO DE PAISAJES SINGULARES Y SOBRESALIENTES DEL TERRITORIO HISTÓRICO DE ÁLAVA

- 21: Montes de Vitoria
- 37: Sierra de Tuyo
- 45: Zadorra curso medio

RECURSOS PAISAJÍSTICOS INVENTARIADOS

Miradores

- 4: MIRADOR DE OLARIZU

Cimas

- 31: LENDIZ

DINÁMICAS

Casi dos terceras partes de la unidad son cultivos. Su paisaje forestal no ha sufrido grandes transformaciones, con predominio de las especies climácicas características de su vegetación potencial. Aunque a mediados del siglo pasado, las fotografías históricas parecen indicar que los montes habían sufrido importantes procesos de deforestación, especialmente en el ámbito del quejigar. Actualmente esos bosques han recuperado terreno a matorrales y pastos. Las repoblaciones forestales con pinos datan de esa época, mientras que las plantaciones productivas, con especies exóticas en su mayoría, son más recientes. Aún pervive, de forma muy escasa la extracción por suertes de lotes de madera para los vecinos de los núcleos tradicionales y aldeas.

La concentración parcelaria cambió el entramado de los cultivos tradicionales con la pérdida de setos vivos y muros y muretes de piedra, que delimitaban los cultivos.

En las últimas décadas los cambios vienen fundamentalmente de las ampliaciones urbanas de ciertos núcleos con crecimientos de baja densidad alejados de los cánones tradicionales. El vertedero de Gardelegi genera un impacto paisajístico, pero menor que el centro penitenciario cuya gravedad es muy alta.

DINÁMICAS (PRINCIPALES PRESIONES)

- Factores exógenos de carácter social y económico que inciden en el modelo urbano por localizarse en las inmediaciones de Vitoria-Gasteiz.
- Proliferación de edificaciones que no respetan las tipologías tradicionales.
- Cambios en el perfil de los núcleos tradicionales y aldeas, tipologías tradicionales.
- Aumento de las plantaciones forestales productivas con coníferas exóticas.
- Aumento de la superficie del bosque por naturalización o repoblación.
- Incendios forestales como consecuencia de nuevas condiciones por cambio climático.

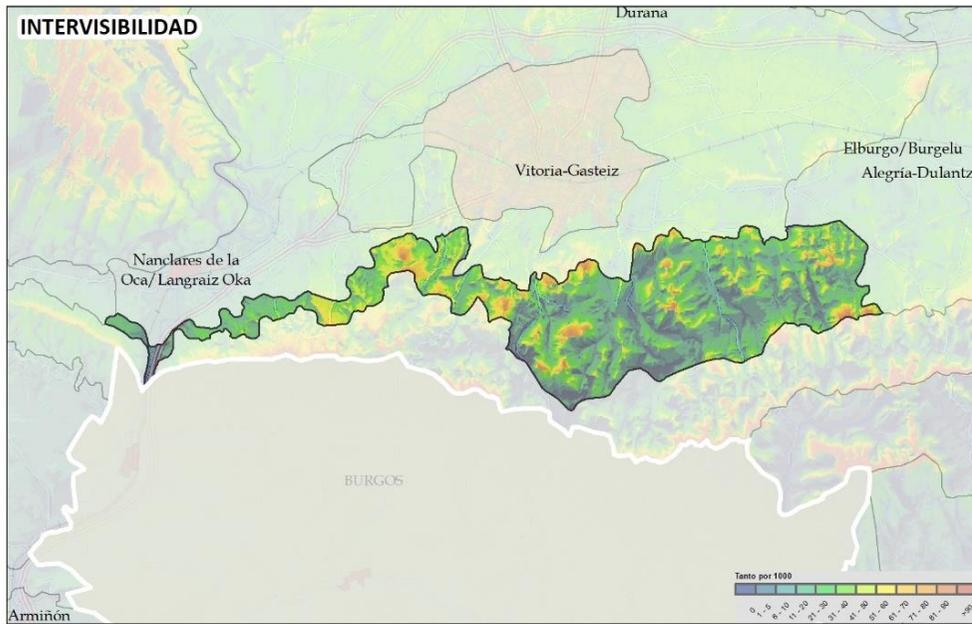


ACTUALIDAD

1945-46

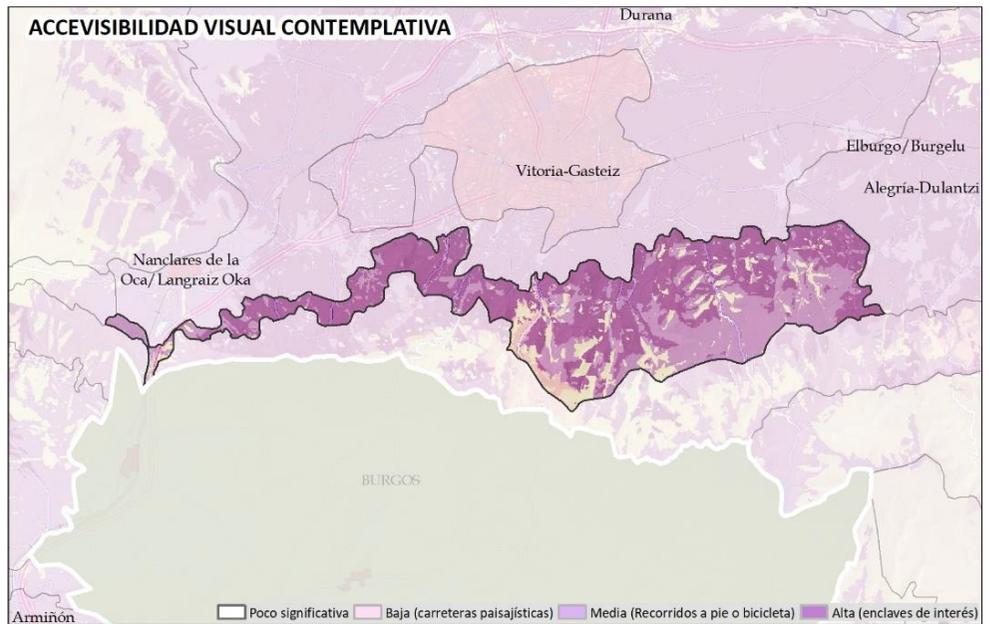
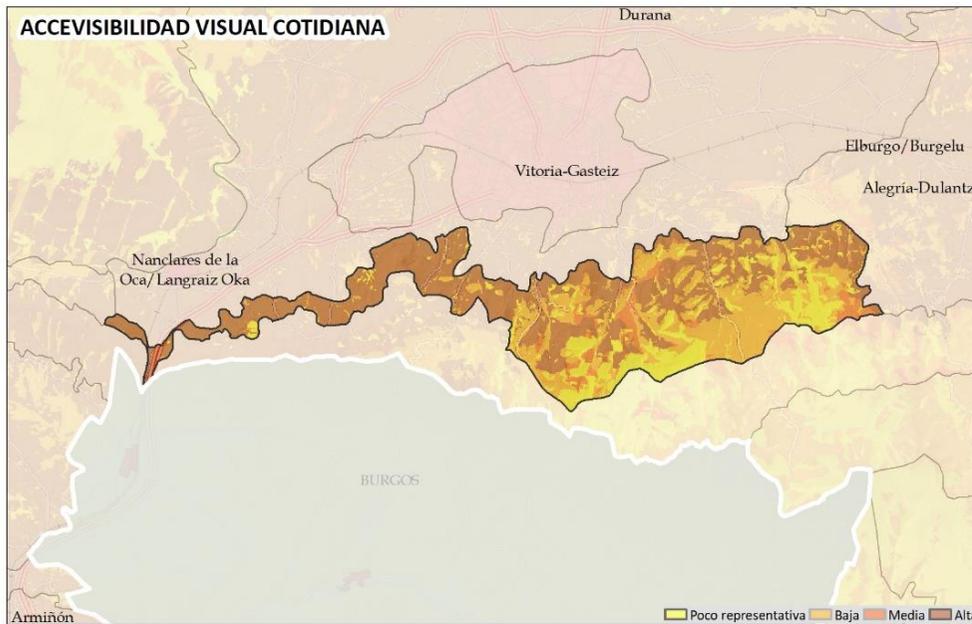
PIEDMONTES DE LOS MONTES DE VITORIA

EVALUACIÓN: VISIBILIDAD



Forma parte de la gran unidad visual de la mitad occidental de la Llanada, en la que se incluye Vitoria-Gasteiz (UP 1 *Llanada de Vitoria- Gasteiz*) y que se extiende hasta las cuerdas de los Montes de Vitoria por el sur y los relieves de Badaia por el oeste.

La banda que limita con la Llanada, en especial la mitad occidental, así como las divisorias de las lomas, presentan una elevada intervisibilidad y accesibilidad visual, tanto cotidiana como contemplativa. En cambio, presenta enclaves de baja visibilidad en los pequeños fondos de valle y vaguadas entre los cerros y en la pequeña depresión que marca su separación con los Montes de Vitoria.



EVALUACIÓN:

CALIDAD: Calidad del paisaje media. Con presencia de elementos de valores medios y altos, propios de un mosaico agroforestal tradicional. Presenta los impactos visuales de alta intensidad, pero no llegan a cambiar el carácter de la UP.

FRAGILIDAD: Fragilidad del paisaje alta, por ser foco de visión de un número de muy alto de observadores, tanto en vistas cotidianas, como aquellos que se acercan al paisaje con actitud contemplativa. Sin embargo, presenta enclaves de baja exposición visual, en zonas de relieve movido, en las vaguadas y fondos de valle y en el límite con los Montes de Vitoria.

CONCLUSIONES**Debilidades**

- Paisaje vinculado a las dinámicas socioeconómicas del sector primario.
- Paisaje en su mayor parte con alta accesibilidad visual. Espacio visual y afectivo que forma parte de la cotidianidad de un número elevado de personas.

Amenazas

- Abandono de la actividad agroganadera:
 - Matorralización de prados o pastos. Las condiciones climatológicas propician la rápida invasión de los prados por el matorral.
 - Sustitución de cultivos por plantaciones forestales intensivas.
- Modificación del aspecto de núcleos tradicionales y aldeas:
 - Ampliaciones de los núcleos sin respetar la morfología que les caracteriza, sustituyéndola por otra de aspecto urbano. Las ampliaciones de trama regular con elevada ocupación de superficies de suelo implican la ruptura tanto de la silueta característica como de la imagen general del asentamiento.
 - La irrupción de nuevos desarrollos urbanísticos o ubicación de instalaciones o edificios dotacionales por su proximidad a Vitoria-Gasteiz.
- Cambio climático: los modelos proyectan el rápido avance del clima mediterráneo sobre el templado submediterráneo, que afectará en primer lugar a las zonas de contacto entre ambas, como es el caso de esta unidad, y a un ascenso de los pisos bioclimáticos. Existe la posibilidad en estas zonas de que los bosques queden muy alejados de sus condiciones favorables, lo que podría derivar, entre otros riesgos, en el decaimiento de los bosques, aumento de plagas y enfermedades, disminución de biodiversidad y proliferación de especies exóticas invasoras, y en un aumento de la frecuencia y magnitud de los incendios. En el contexto alavés, los hayedos submediterráneos son especialmente vulnerables.

Fortalezas: Alto valor paisajístico y natural. Protegido en parte bajo legislación ambiental, en trámite de ser declarado Parque Natural.

Oportunidades

- Integrar la protección paisajística en los distintos instrumentos de ordenación.

**OBJETIVOS DE CALIDAD DEL PAISAJE.
PROPUESTA DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y SEGUIMIENTO**

- Aumento de la sensibilidad social respecto a la necesidad de acometer las actuaciones necesarias para conservar el paisaje tradicional.

Se muestra la propuesta integral para el conjunto de la unidad de paisaje. Los geodatos correspondientes se han desarrollado a escala entre 1:10.000 y 1:25.000, lo que permite su integración en la gestión y ordenación del territorio. **En el Documento 4 *Objetivos, propuestas e indicadores*, se desarrollan las acciones para alcanzar los OCP planteados.** Hay que destacar que se muestran los OCP más específicos e importantes para la UP y cuyas acciones para alcanzarlos son prioritarias y presentan potencialidad para ser llevadas a cabo.

Los OCP más determinantes formulados para la **conservación y puesta en valor del paisaje**, que requieren acciones de protección y gestión del paisaje son:

- Potenciar la conservación del paisaje natural cuyo mantenimiento es necesario para el paisaje de la UP. Con carácter general se propone potenciar la protección paisajística de formaciones singulares, así como riberas y láminas de agua.
- Conservar los enclaves delimitados por su alta fragilidad visual.
- Activar y desarrollar instrumentos para la protección y conservación del entorno y percepción visual de **núcleos tradicionales y aldeas**.
- Conservar y poner en valor el patrimonio cultural con carácter general de todos los componentes indicados con valor patrimonial, histórico o simbólico.
- Limitar a que esté garantizada la integración paisajística la localización en la unidad de cualquier actividad, desarrollo o edificio dotacional.

Promover la **conservación del uso agrícola de calidad ecológica y paisajística**, así como su mejora paisajística, ecológica y funcional.

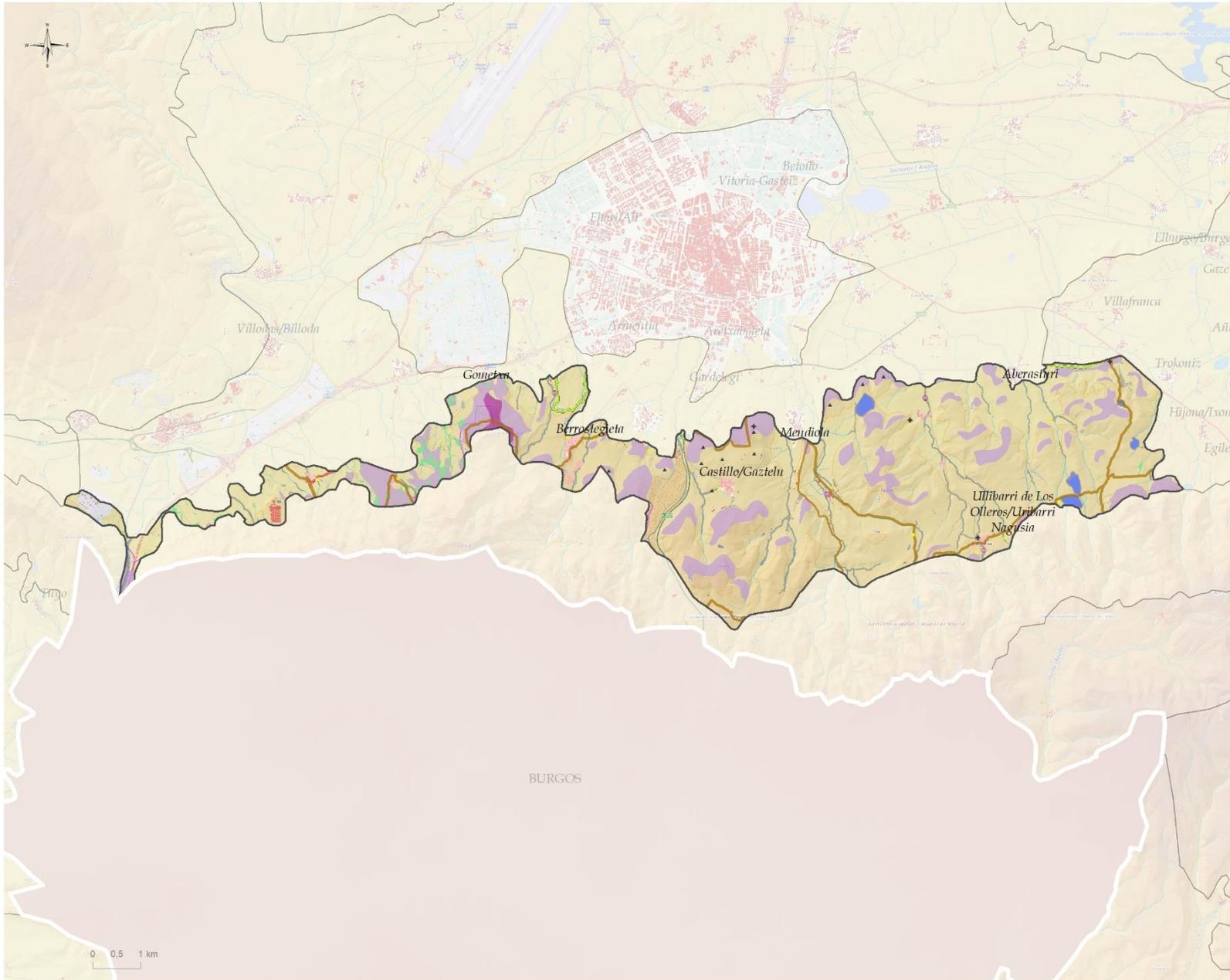
- Regular de forma más estricta la proliferación de edificaciones en Suelo no urbanizable (SNU): regular su volumetría, superficie, colores y materiales cuando sean necesarias para el desarrollo de labores agropecuarias, a la hora de otorgar las licencias y permisos.
- La conservación del paisaje agrícola implica su gestión, descrita en el Documento 4, del que se resume la puesta en marcha de políticas que contribuyan al mantenimiento del sistema tradicional e impidan cambios de uso. Fomentar la actividad primaria de explotaciones pequeñas a la que está ligado.

Los OCP más determinantes formulados para la **mejora y/o adecuación del paisaje**, que requieren acciones de gestión y ordenación del paisaje son (ver figura adjunta):

- Garantizar la integración en el paisaje del Vertedero Gardelegi, así como la antena de telecomunicaciones.

PIEDEMONTES DE LOS MONTES DE VITORIA

OBJETIVOS DE CALIDAD DEL PAISAJE. PROPUESTA DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y SEGUIMIENTO



OBJETIVOS DE CALIDAD DEL PAISAJE I:

CONSERVACIÓN Y PUESTA EN VALOR

Conservación y puesta en valor de recursos

- Patrimonio civil
- Recursos etnográficos
- ✦ Patrimonial (simbólico)
- ▲ histórico-identitario
- Gran Recorrido/Ibilbide Luzeak
- PR-Local/PR-Tokikoak
- Ruta verde/Ibilbide berdea
- Rutas de Peregrinación/Errones Bideak

Conservación de núcleos rurales y aldeas

Protección, conservación y mejora de ríos,

- Arroyos de los Montes de Vitoria
- Otros

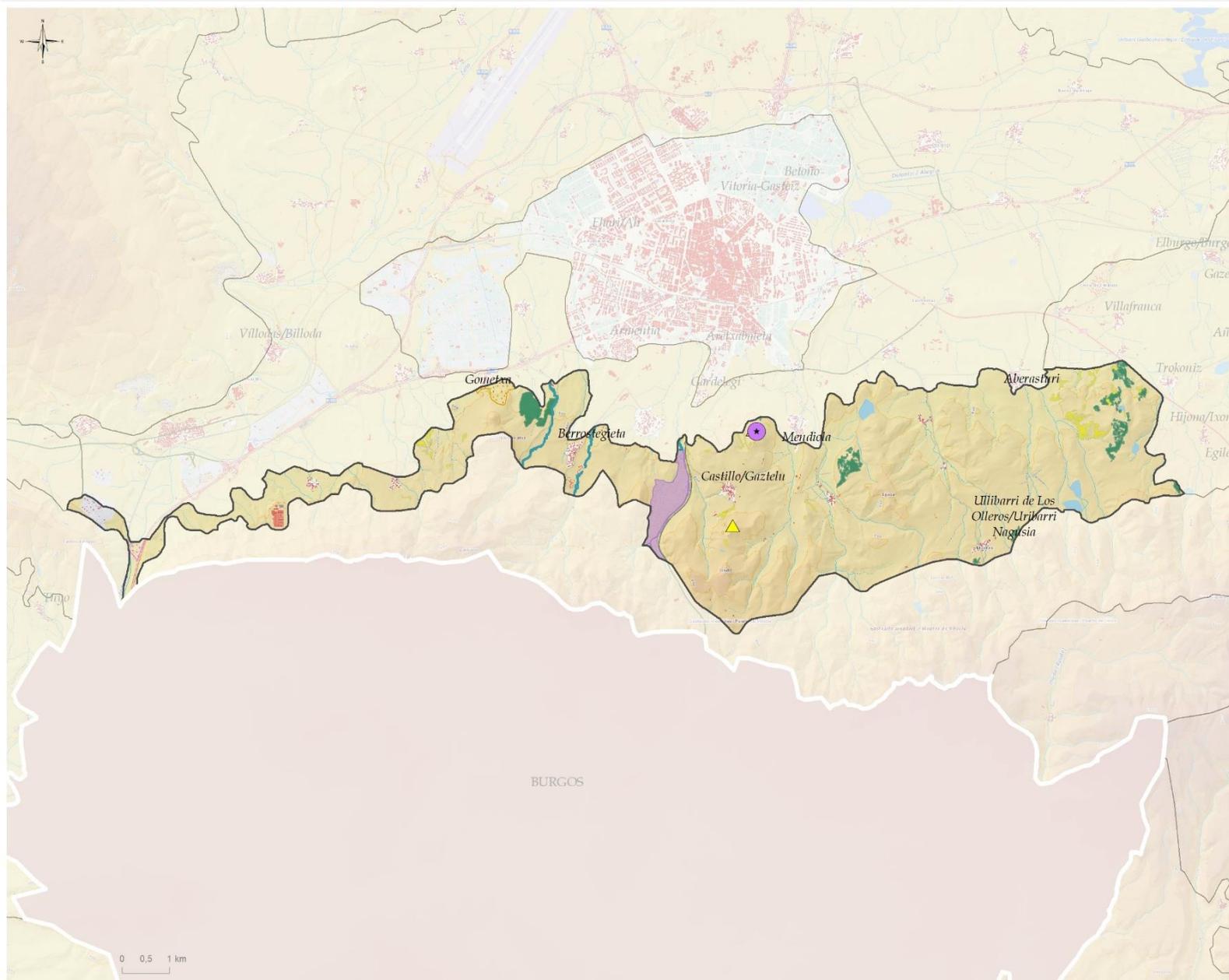
Protección de masas arbóreas singulares en

- Otros
- Protección de enclaves de alta exposición
- Protección de enclaves de fondos

■ Paisaje rocoso y erosivo

PIEDEMONTES DE LOS MONTES DE VITORIA

OBJETIVOS DE CALIDAD DEL PAISAJE. PROPUESTA DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y SEGUIMIENTO

OBJETIVOS DE CALIDAD DEL PAISAJE II:
GESTIÓN Y ORDENACIÓN

Mejora del paisaje fluvial

 Arroyos de los Montes de Vitoria

Paisaje natural con potencialidad de mejora

 Pastos y matorrales en enclaves de alta accesibilidad visual

 Plantaciones forestales en enclaves de alta accesibilidad visual

Adecuación de miradores

 Mirador de Olarizu

Integración de grandes infraestructuras

 Antena telecomunicaciones

Ordenación de canteras y vertederos con potencial de mejora

 Vertedero de Gardelegi

Página en blanco para poder ser impreso a doble cara