

ANEJO 9. AFECCIONES Y EXPROPIACIONES

JULIO 2024

ÍNDICE

1	DESCRIPCIÓN DE LA AFECCIÓN	1
2	PLANO DE AFECCIONES	2
3	TABLA DE AFECCIONES	3
4	POLIGONAL DE EXPROPIACIÓN.....	4
5	VALORACIÓN DE LAS EXPROPIACIONES	5
6	PLANOS	6

1 DESCRIPCIÓN DE LA AFECCIÓN

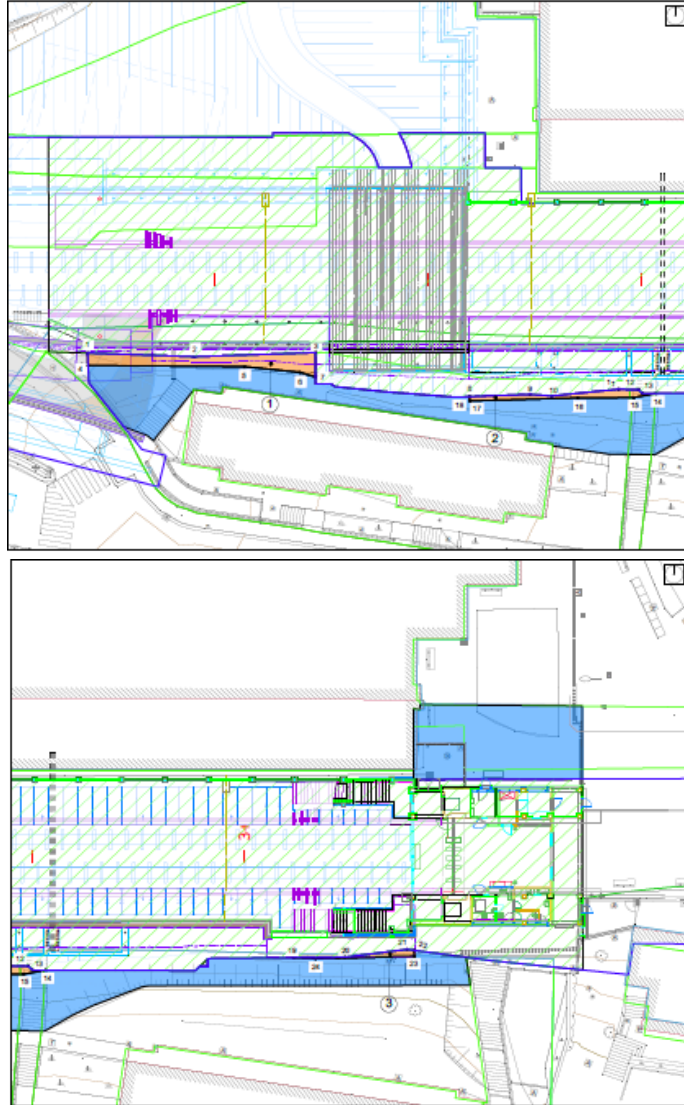
Las obras proyectadas afectan a los siguientes titulares:

- Euskal trenbide sarea
- Ayuntamiento de Errenteria

En el plano adjunto se reflejan las ocupaciones temporales y definitivas, y no se generan servidumbres.

En el punto 3 se adjunta la relación de parcelas afectadas, en las que se indican las superficies: expropiadas, u ocupadas temporalmente. Finalmente, en el punto 4 se adjuntan las coordenadas de la poligonal de expropiación.

2 PLANO DE AFECCIONES



3 TABLA DE AFECCIONES

Tabla de relación de bienes y derechos afectados						
FINKA zk. Nº de FINCA	KATASTRO ERREF. REF. CATASTRAL	JABEA ETA HELBIDEA PROPIETARIO Y DOMICILIO	ERAGIN MOTA TIPO DE AFECCIÓN (m²)			KATASTROKO IZAERA NATURALEZA CATASTRAL
			Okupazio iraunkorra Ocupación permanente	Aldi- baterako okupazioa Ocupación temporal	Zortasuna Servidumbre	
3-005	SUELO PÚBLICO	ERRETERIA ko Udala	36,21	391,30	0	URBANO
1	SUELO PÚBLICO	Euskal trenbide Sarea		1492,79	0	URBANO

4 POLIGONAL DE EXPROPIACIÓN

CUADRO DE REPLANTEO		
PUNTO	X	Y
1	588616.5238	4796077.9309
2	588626.5300	4796077.8500
3	588637.8709	4796078.5308
4	588616.8120	4796078.7852
5	588631.2403	4796077.0501
6	588636.4534	4796078.6444
7	588637.9337	4796078.2422
8	588652.3813	4796074.7900
9	588658.0384	4796075.1522
10	588660.0495	4796075.0473
11	588666.3314	4796075.8462
12	588668.1614	4796075.8608
13	588668.5800	4796075.5200
14	588669.8048	4796075.5484
15	588667.7313	4796075.0995
16	588662.5114	4796074.9385
17	588652.5222	4796074.4011
18	588652.3623	4796074.4037

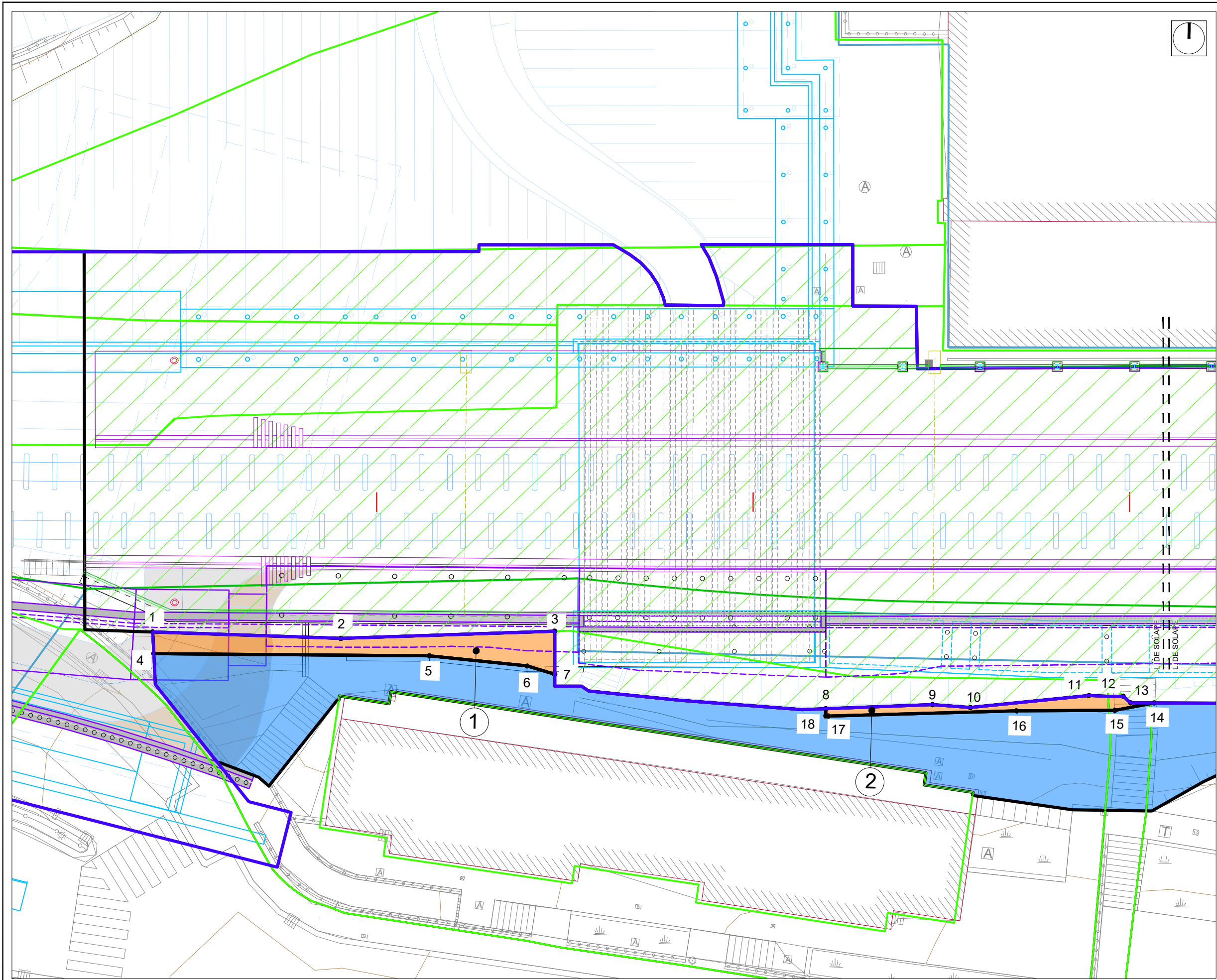
CUADRO DE REPLANTEO		
PUNTO	X	Y
16	588662.5114	4796074.9385
17	588652.5222	4796074.4011
18	588652.3623	4796074.4037
19	588652.3623	4796074.4037
20	588652.3623	4796074.4037

5 VALORACIÓN DE LAS EXPROPIACIONES

Dado que la mayor afección generada es temporal y que la ocupación permanente se reduce a 36,21 m² de suelo público, se considera que la actuación no supone ningún coste a nivel de expropiaciones.

No obstante, este dato habrá de ajustarse y concretarse necesaria e ineludiblemente, de conformidad con el mandato y jurisprudencia constitucional, en cada caso y para cada finca afectada, en el preceptivo expediente expropiatorio que forzosa y necesariamente habrá de incoarse.

6 PLANOS



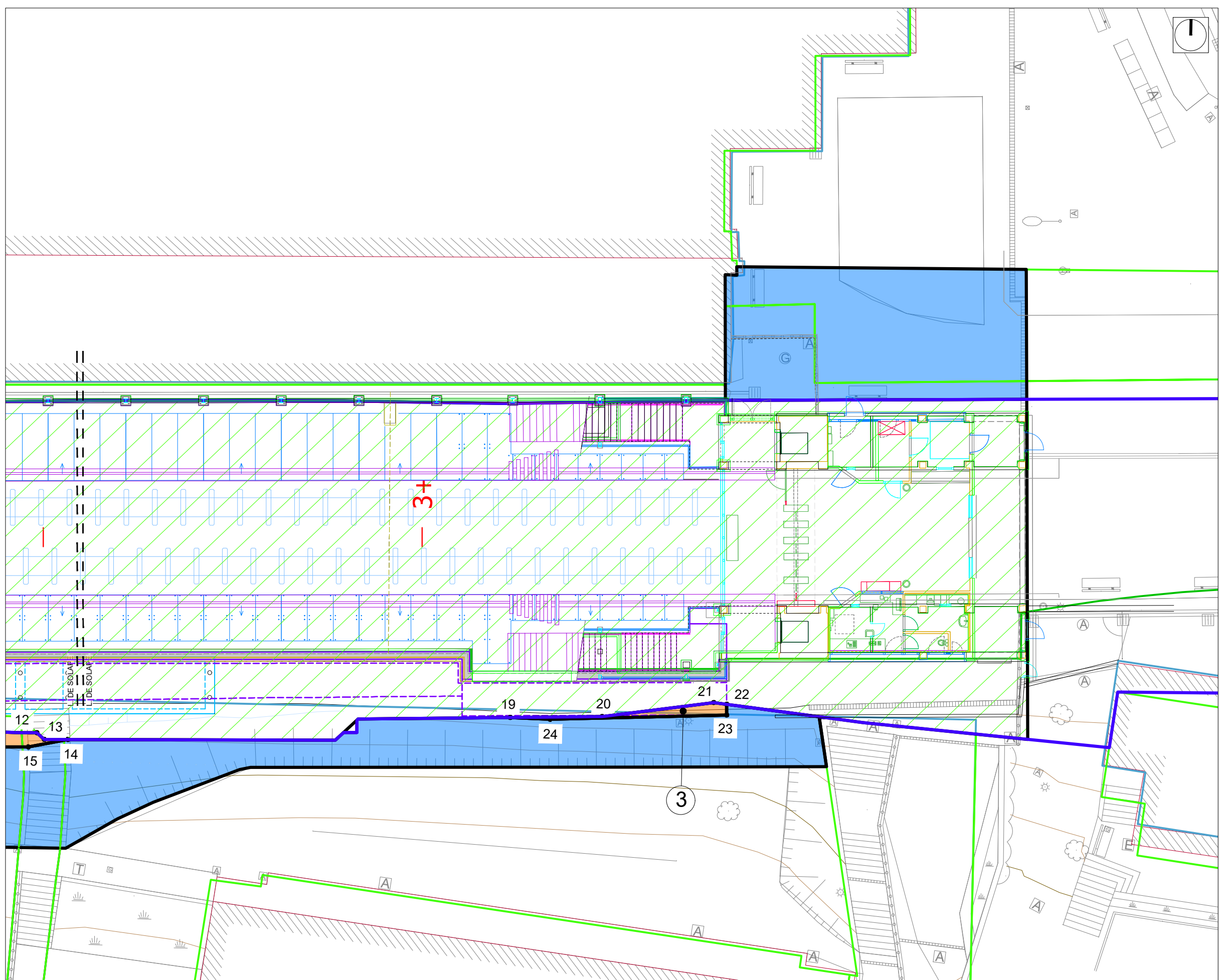
OHARRAK:
NOTAS:

LEYENDA	
	PARCELA
	PARCELA ETS
	EXPROPIACIÓN
	OCUPACIÓN TEMPORAL
	OCUPACIÓN TEMPORAL (PARCELA DE ETS)

CUADRO DE REPLANTEO		
PUNTO	X	Y
1	588616.5238	4796077.9309
2	588626.5300	4796077.8500
3	588637.8709	4796078.5308
4	588616.6120	4796076.7852
5	588631.2403	4796077.0501
6	588636.4534	4796076.6444
7	588637.9337	4796076.2422
8	588652.3813	4796074.7900
9	588658.0384	4796075.1522
10	588660.0495	4796075.0473
11	588666.3314	4796075.8462
12	588668.1614	4796075.8608
13	588668.5600	4796075.5200
14	588669.8046	4796075.5484
15	588667.7313	4796075.0995
16	588662.5114	4796074.9385
17	588652.5222	4796074.4011
18	588652.3923	4796074.4037

SUPERFICIES DE EXPROPIACIÓN	
Nº	SUPERFICIE
1	25.23 m. ²
2	7.94 m. ²

REV.	CLASE DE MODIFICACION	FECHA	NOMBRE	COMP.	OBRA
BERRIKUSPENAK / REVISIONES					
EGILEA / AUTOR		FIRMA / FIRMA			
 INGENIERIA Y ARQUITECTURA		ALVARO ARRIETA Ing. Caminos, Canales y Puertos			
AHOLKULARIAREN ERREFERENTZIA REFERENCIA CONSULTOR		ERREFERENTZIA REFERENCIA			
C. 202011					



OHARRAK:
NOTAS:

LEYENDA	
	PARCELA
	PARCELA ETS
	EXPROPIACIÓN
	OCUPACIÓN TEMPORAL
	OCUPACIÓN TEMPORAL (PARCELA DE ETS)

CUADRO DE REPLANTEO		
PUNTO	X	Y
19	588693.1082	4796077.3130
20	588697.9500	4796077.4900
21	588703.8200	4796078.3800
22	588704.5055	4796078.3055
23	588704.5216	4796077.7373
24	588695.2010	4796077.2740

SUPERFICIES DE EXPROPIACIÓN	
Nº	SUPERFICIE
3	3.04 m. ²

REV.	CLASE DE MODIFICACION	FECHA	NOMBRE	COMP.	OBRA
BERRIKUSPENAK / REVISIONES					

EGILEA / AUTOR sestra INGENIERIA Y ARQUITECTURA	FIRMA / FIRMA ALVARO ARRIETA Ing. Caminos, Canales y Puertos ANE ALVAREZ Arquitecto
--	---

AHOLKULARIAREN ERREFERENTZIA REFERENCIA CONSULTOR C. 202011	ERREFERENTZIA REFERENCIA
---	-----------------------------