

*Araba Erdialdeko  
eremu funtzionalaren Lurralde Plan Partzialaren berrikuspena*  
Revisión del Plan Territorial Parcial del área funcional de  
Álava Central

# HIRIGINTZA-PLANGINTZARI ERAGINDAKO AFERKIZIOAK

*Behin-behineko onarpena / Aprobación provisional*  
*2024ko uztaila / julio 2024*

EGONBIDEA. dokumentu hau Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren espelentzat egokituta dago. Araba Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren espelentzat egokituta dago. Araba Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren espelentzat egokituta dago. Araba Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren espelentzat egokituta dago.

**Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena  
-BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-**

**Aurkibidea**

AGURAIN/SALVATIERRA..... 4

ALEGRIA-DULANTZI..... 7

AÑANA ..... 10

ARMIÑON..... 12

ARRAIA-MAEZTU..... 15

ARRATZUA-UBARRUNDIA..... 17

ASPARRENA..... 20

BARRUNDIA..... 23

BERANTEVILLA ..... 26

BERNEDO ..... 28

CAMPEZO/KANPEZU ..... 31

ELBURGO/BURGELU ..... 34

ERRIBERAGOITIA/RIBERA ALTA ..... 37

IRUÑA DE OCA/IRUÑA OKA ..... 40

IRURAIZ-GAUNA..... 43

KUARTANGO ..... 46

LAGRAN ..... 49

LANTARON ..... 51

LEGUTIO ..... 53

OTXANDIO ..... 56

BADAIA ELKARREKIKOA/PARZONERÍA DE BADAIA..... 58

ENTZIA ELKARREKIKOA/PARZONERÍA DE ENTZIA..... 60

PEÑACERRADA-URIZAHARRA ..... 62

RIBERA BAJA/ERRIBERABEITIA ..... 64

SAN MILLÁN/DONEMILIAGA..... 67

UBIDE..... 70

VALDEGOVÍA/GAUBEA ..... 74

HARANA/VALLE DE ARANA..... 77

VITORIA-GASTEIZ..... 79

ZALDUONDO ..... 83

ZAMBRANA..... 85

ZIGOITIA ..... 87

ZUIA..... 90

## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

### Sarrera

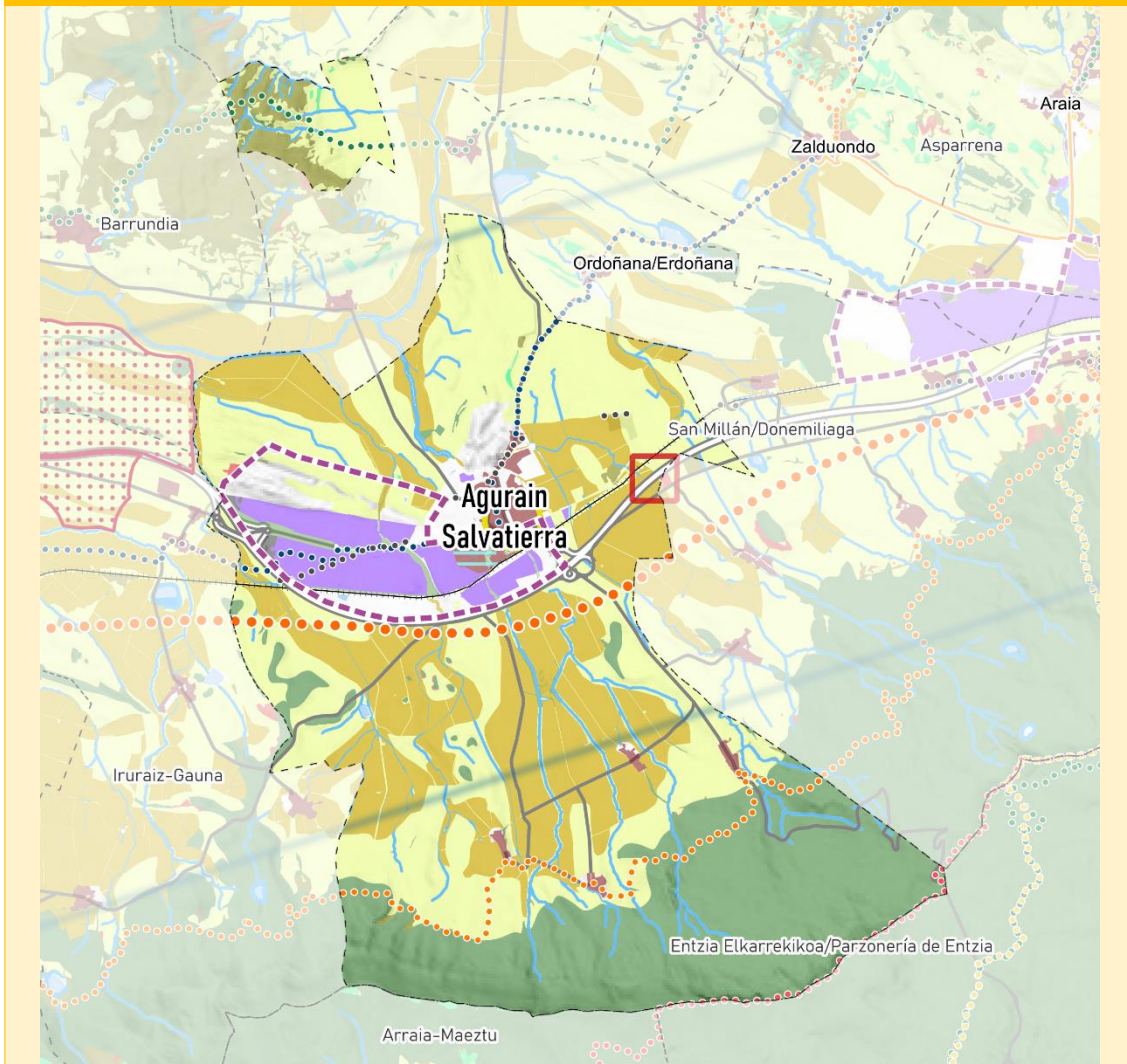
Dokumentu honek Araba Erdialdeko Eremu Funtzionalaren Lurralde Plan Partzialaren berrikuspenak hirigintza-plangintza izan dituen eraginak jasotzen ditu. Afekzioak Eremu Funtzionala osatzen duten udalerrri eta partzuergo bakoitzak aurkezten ditu, Euskadiko Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak osatzen dituzten gai nagusietan bilduta: lurzoru urbanizaezinaren antolamendua (azpiegitura berdeari eta arriskuei buruzko baldintzatzaille gainjarriekin), landa-habitata, hiri-habitata, paisaia, ondarea eta baliabide turistikoak, baliabideen kudeaketa jasangarria eta mugikortasuna.

Garrantzitsua da adieraztea dokumentu honetan garatutako deskribapenak eta proposamenak lurralde-plangintzaren (LPP) eskalan egin direla, eta udalerrri bakoitzeko tokiko hirigintza-plangintzak definitu eta zehaztu behar dituela.

Era berean, gogorarazten da proposamenak lotesleak direla HAPOek jaso behar dituztenean, eta orientagarriak beste plan batzuetara bidaltzen direnean, betiere eskumenak kontuan hartuta. Nolanahi ere, dokumentu hau gida bat da, administrazioek eta administratuek LPPa errazago erabil dezaten, baina ez du salbuesten araudian jasotako zehaztapenak betetzetik, bere horretan.

Udalerrria

AGURAIN/SALVATIERRA



Lurzoru urbanizaezina

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala. Balio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

Azpiegitura berdea

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

Hiri-habitata

- Hiri-Hazkundearen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

Industria-lurzoria

- Industria-lurzoria
- Industria-berroneratzea

Bizitegi-lurzoria

- Bizitegi-lurzoria
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatza
- Berrikuntzaren Arkua

Energia berriztagarriak

Fotovoltaikoa

- Lehenatasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
- Dagoen sorruntza fotovoltaikoa

Eolikoa

- Parke eolikoaren indartzea

Mugikortasuna eta logistika

Abiadura handiko trenbidea

- Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
- Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integrazioaren I.A.
- Tunel bidezko trazadura
- Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
- EAeko trenbide-sare berria
- EAeko Trenbide-Sarearen LPS

Terminal logistikoa

- Jundiz-Billodako intermodala

Bizikleta bideak

- Planifikatutako bizikleta-bideak

Bide-sarea

- Azpiegitura berriak

Ibilbideak

- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Lautadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainaren Ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV

<b>Udalerrria</b>	<b>AGURAIN/SALVATIERRA</b>
<b>Lurzoru Urbanizaezinaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)</b>	
<p>Babes Berezi kategoriako lurzoruek udalerriko hegoaldeko sektore osoa hartzen dute, Iturrietako mendien iparraldeko aldeari dagokiona. Kategoria honetan bertan sartutako beste lursailak Arabako Lautadako baso-irla txikiei dagozkie.</p> <p>Balio Agrologiko Handiko lurzoruek hedadura handia hartzen dute A-1 autobia- eta hegoaldeko mendi-hegalen artean, udalerraren iparraldean lursail batzuk dituztelarik. Lurzoru urbanizaezinaren gainerakoa, Mendi-Larre gisa kategorizatutako lurzuok eta udalerrria luzetarako noranzkoan zeharkatzen duten errekei dagozkien Gainazaleko Uren Babeseko eremuak izan ezik, Landa-Paisaiako Nekazaritza- eta Abeltzaintza-lurzoruek betetzen dute.</p>	
<b>Baldintzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)</b>	
<p>Azpiegitura berdearen antolamenduaren arabera, Iturrietako mendien iparraldeko hegaleko zuhaitziak "Natura-intereseko beste espazio batzuk" izango lirateke, Entzia mendilerroaren eta Gasteizko Mendien ingurumen-interes handiena duten gunen babestuen artean. Lurralde nagusiaren iparraldean dagoen udal-lurraldearen zati txikia Aldaiako mendien ekialdeko sektorearen parte da, eta ingurumen-balioengatik babestutako gune gisa sailkatuko litzateke.</p> <p>Agurainen, Zadorra ibaia azpiegitura berdearen bidez lurraldea josten laguntzen duen sare hidrografikoaren parte da, konektibitate ekologikoa handituz. Izan ere, garrantzitsutzat jotzen da eremuaren ekialdean korridore ekologiko bat zehaztea, Entzia mendilerroko espazio naturalaren eta Aldaiako mendien arteko konektibitate ekologikoa bermatzeko. Bertan, funtzio anitzeko gaineko pasabide bat eraikitzea planteatzen da, ugaztun handiek eta ornodun txikiek erabiltzeko egokituia, A-1 autobia eta trenbide-sarea bezalako azpiegitura handien presentziak eragiten duen sistema naturalen etena gainditzeko.</p>	
<b>Baldintzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)</b>	
<p>Jatorri naturaleko arriskurik nabarmenena uholdea izango litzateke, izan ere, 500 urteko errepikatze-denborako uholdeak hiri-guneei eragiten die, batez ere gune baxuenei, hirigune historikoaren hegoaldean dauden guneei.</p> <p>Kontuan hartu beharreko beste arrisku batzuk baso-suteak dira, Aldaiako mendien ekialdeko zuhaitz-guneei eta landa-eremuan, udalerraren hegoaldean, dauden landaretza-talde txikiei eragin diezaieketenak. Iturrietako mendien iparraldeko mendi-hegaleko gune malkartsuetan higadura-arriskua dago gailurretik gertu, eta akuifero ahulenak ere bertan daude.</p> <p>Udal-mugartea V-VI arrisku sismikoko guneen barruan dago. Euskadiko Arrisku Sismikoaren aurreko Larrialdi Plan Bereziaren arabera, oso zaila da VII baino intentsitate handiagoko lurrikara bat gertatzea, eta beraz, kalteak ez lirateke oso esanguratsuak izango egiturei dagokionez, eta oso inprobableak dira eraikinetan kolapsoak; gainera, Arabako udalerrietako biztanleria-dentsitate txikia dela eta (hiriburua izan ezik), populazioa afektatzeko probabilitatea ez da garrantzitsua.</p>	
<b>Landa habitata (ORD2, 29. art.)</b>	
<p>Balio Agrologiko Handiko lurzoruek hedadura handia hartzen dute A-1 autobia- eta hegoaldeko mendi-hegalen artean, udalerraren iparraldean lursail batzuk dituztelarik.</p> <p>Antolamenduak ez dauka udalerrri honetarako zehaztapen gehigarriarik arlo horretan.</p>	
<b>Hiri habitata (ORD3, 15-22 art.)</b>	
<p>Lurralde-plangintzak proposatzen duen kokaguneeen hierarkiaren barruan, Agurain Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko bost azpiburutzetako bat da. Udalerrian badira beste kokaleku txikiago batzuk, mendialdetik hurbilago daudenak: Opakua, Arrizala, Alangua eta Eguileor, Arabako herrixken sistemaren parte direnak.</p> <p>Aguraingo herriguneei ondare-balio handiko hirigune historikoa du. Hirigune historikoaren eta trenbidearen artean kokatutako eraikin batzuek, 1960ko eta 1970eko hamarkadetan garatutakoek, bizitegiak berronertzeko jarduketak behar dituztela uste da.</p> <p>Araba Erdialdeko LPPren berrikuspenera Hiri Hazkundearen Perimetro (HHP) bat proiektatzen du udalerraren barruan, 368 hektareako eremua hartzen duena, gehienak jarduera ekonomikoetarako kalifikatuak, eta baita iparraldean gaur egun baso-, nekazaritza- eta abeltzaintza- eta landa-kategorietan dauden lurzoru urbanizaezinak ere. HHP hau udalerraren mendebaldean finkatutako industrialdea handitzeko gisa proiektatu da.</p> <p>Lautadako Eraldaketa Ardatzak, Arabako Lautadako kokalekuen garapena artikulatzen duen eta LPPren berrikuspenera bere gain hartzen dituen LAGetan asmatutako eremu lineal batek, Agurainen lurralde-irrisgarritasuneko eta lurralde-izaerako ekipamenduen garapenerako puntu bat ezartzen du (HHPri lotuta).</p>	
<b>Paisaia (ORD4, 29. art.)</b>	

## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

HHPari dagokionez, paisaia-kalitatearen helburua da espazioa berrantolatzea, lurzoru industrial paisaiaren aldetik integrazteko, A-1etik bere itxura eta pertzepzioa hobetuz. Industria nagusi den beste gune batzuetan planteatutakoen antzeko neurriak proposatzen dira, Donejakue Bidearen integrazioaren baldintzatzailea gehituz.

Paisaia Interes Bereziko Eremuen sailkapenaren arabera, Iturrietako mendien iparraldeko hegalak ikus-babeseko ekintzak behar ditu, paisaiaren kalitate eta hauskortasunagatik.

### **Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)**

Udalerrian dauden ondare-balio nagusiak Aguraingo alde zaharra, Sorginetxe trikuharria eta Sallurtegiko Santa Maria ermita dira. Gainera, Donejakue Bideak udalerria zeharkatzen du. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.

Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak izapidean dauden ibilbideak ditu eremuaren zati batean.

### **Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)**

Antolamenduak Aguraingo herrigunetik gertuen dagoen ur-biltegia handitzea eta saneamendu sarearen lotura berri bat proposatzen ditu.

### **Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)**

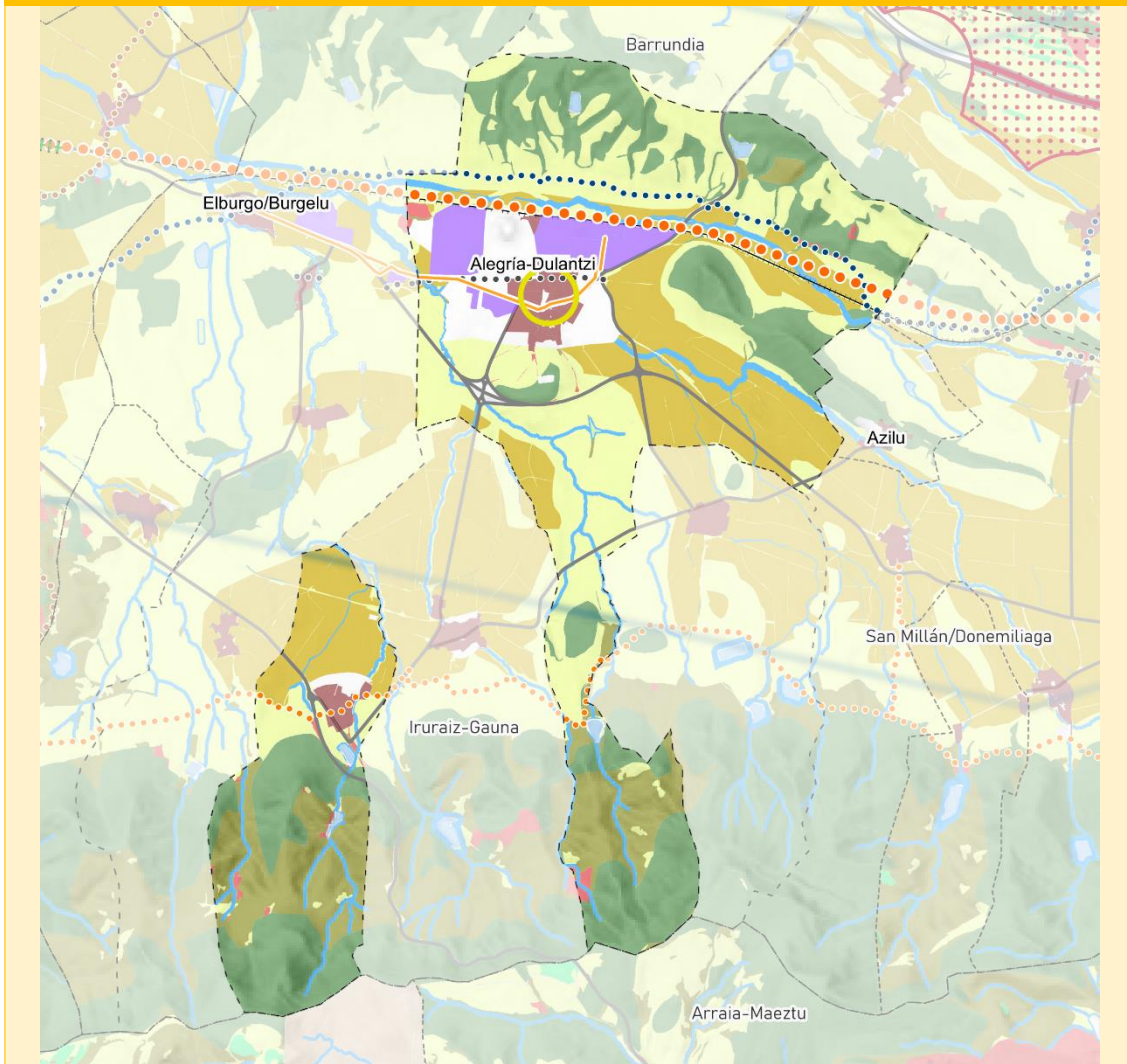
Dagoen azpiegiturari dagokionez, Madril-Irun trenbideak zeharkatzen du udalerria, eta hirigunean geltoki bat du, Distantzia Ertaineko trenentzako geltokia duena. Bide-sareari dagokionez, udalerria zeharkatzen duen bide nagusia A-1 autobidea da.

Proposatutako jarduketei dagokienez, hirigunearen hego-ekialdean planifikatutako nodo intermodala nabarmentzen da. A-2128 errepiderako planifikatutako trazaduraren hobekuntza ere jasotzen du LPParen berrikuspenak. Abiadura Handiko Trenari dagokionez, Gasteiz-Iruñea lautadatik lotzeko alternatibak udalerria zeharkatuko luke A-1 errepidearen hegoaldetik, ia paraleloan.

## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

### Udalerria

### ALEGRIA-DULANTZI



#### Lurzoru urbanizazina

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala. Balio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

#### Azpiegitura berdea

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

#### Hiri-habitata

- Hiri-Hazkunderen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

#### Industria-lurzoria

- Industria-lurzoria
- Industria-berroneratzea

#### Bizitegi-lurzoria

- Bizitegi-lurzoria
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatza
- Berrikuntzaren Arkuak

#### Energia berriztagarriak

##### Fotovoltaikoa

- Lehenatasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
- Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa

##### Eolikoa

- Parke eolikoaren indartzea

#### Mugikortasuna eta logistika

##### Abiadura handiko trenbidea

- Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
- Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratioaren I.A.
- Tunel bidezko trazadura
- Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
- EAeko trenbide-sare berria
- EAeko Trenbide-Sarearen LPS

##### Terminal logistikoa

- Jundiz-Biltodako intermodala

##### Bizikleta bideak

- Planifikatutako bizikleta-bideak

##### Bide-sarea

- Azpiegitura berriak

#### Ibilbideak

- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Lautadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainen ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV

Udalerrria	
ALEGRIA-DULANTZI	
<b>Lurzoru Urbanizaezinenaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)</b>	
Babes Bereziko lurzorua Gasteizko mendietako zenbait eremutan daude, baso-uharte formazioetan eta lautadako muino bereizgarrietan, eta mendi-sisteman baso-lurzoruko azalera dago, baina udal-eremuko lurzorurik adierazgarrienak nekazaritzakoak dira, landazabaleko paisaiaren ezaugarri direnak. Balio Agrológico Handiko Nekazaritza-lurzoru gisa sailkatzen dira Alegria-Dulantziko gunearen ekialdean eta Egiletako iparraldean daudenak. Mendi Larre gisa sailkatutako lurzoruez eta Zadorraren ibaiadarrei eta errekei dagozkien Gainazaleko Uren Babeseko lurzoruez gain, lurzoru urbanizaezinenaren gainerakoa Landa-Paisaiako Nekazaritza- eta Abeltzaintza-eremu gisa sailkatzen da.	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)</b>	
Eremu nagusian, ekialderago, Gasteiz-Iturrietako mendien sistemarekin bat datozen naturaguneak eta Lautadako muino bereizgarriak beren ingurumen-balioengatik babestutako gune gisa definitzen dira; mendebaldean, berriz, Gasteizko mendien naturagunea interes naturaleko beste gune bat da, baina funtsezko zeregina du mendiko latitude-sistema osoaren konektibitate ekologikoa bermatzeko, eremu funtzionalaren mailan, baita eskualdeen artekoan ere. Udal-erreka nagusiak korridore ekologiko garrantzitsuak dira.	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)</b>	
Jatorri naturaleko arrisku nabarmenena uholde-arriskua da; izan ere, Alegria errekarri lotutako 500 urteko errepikatze-denborako goraldi potentzialek Alegria-Dulantziko hirigunearen zati bati eragin diezaioke. Higaduraren eta baso-sutearen arriskuak ez dira oso garrantzitsutzat jotzen, hedadura txikia dutelako.	
Lurpeko ur-masen kalteberatasuna nabariagoa da mendialdean zein iparraldekoenean, bertan baitaude nekazaritzako eta abeltzaintzako lurzorua. Eremu horietan dute akuiferoek nitratoek eragindako balizko kutsadura-gertakarietarako esposizio handiena, nekazaritzako eta abeltzaintzako ustiatagietan erabil daitezkeen produktu kimikoekin lotuta.	
<b>Landa-habitata (ORD2, 29. art.)</b>	
Udal-eremuko lurzoru adierazgarrienak nekazaritzakoak dira, landazabaleko paisaiaren ezaugarri direnak. Balio handiko nekazaritza-lurzoru gisa sailkatzen dira Alegria-Dulantziko gunearen ekialdean eta Egiletako iparraldean daudenak.	
Antolamenduak ez dauka udalerrri honetarako zehaztapen gehigarriarik arlo horretan.	
<b>Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)</b>	
Udalerrriak bi biztanlegune ditu: Alegria-Dulantzi, nagusia, eta Egileta, Arabako herririk sistemaren parte dena. Lurralde-plangintzak proposatzen duen kokaguneeen hierarkiaren barruan, Alegria-Dulantzi Araba Erdialdeko Eremu Funtzionalako zortzi Gune Artikulatzaileetako bat da. Gune horrek alde zaharra du.	
Alegria-Dulantzik lurzoru urbanizagarriko azalera handia du, hiri-lurzorua baino handiagoa, baita industria-lurzorua ere, % 50etik gorako okupazioa duena. LPParen berrikuspenaren antolamenduak hirigune horretako hirigune historikoari buruzko zehaztapenak jasotzen ditu.	
Lautadako Eraldaketa Ardatzak, Arabako Lautadako kokalekuen garapena artikulatzen duen eta LPPren berrikuspenak bere gain hartzen dituen LAGetan asmatutako eremu lineal batek, Dulantziko lurralde-irrisgarritasuneko puntuetako bat ezartzen du.	
<b>Paisaia (ORD4, 29. Art.)</b>	
Bere ingurumen-balioengatik babestutako eremu gisa definitutako eremu zabalak izateaz gain, eremuak bi PIBE ditu, eta ikusizko babes-ekintzak behar dituzte, paisaiaren kalitate eta hauskortasun handiagatik, Arabako Lautadako muinoei (AP9) eta Gasteizko Mendiei, Iturrietako Bargari eta Entziari (AP1) dagokienean.	
<b>Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)</b>	
Ondare-elementuen presentziari dagokionez, Henayo Gazteluaren gotorlekua eta Alegria-Dulantziko multzo historikoa nabarmenak dira, eta hori babestu eta kontserbatu egin behar da. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.	
Lautadako Itzulia bi eremuetako mendi-oinetik igarotzen da, Vasco-Navarro bide berdea bezalaxe.	
Gainera, Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak izapidetzen ari den ibilbide bat proiektatzen du udalerrri horretan.	
<b>Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)</b>	
Antolamenduak ur-biltegiak handitzeko eta saneamendu-sarean konexio berriak egiteko jarduketak aurreikusten ditu.	
<b>Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)</b>	



## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

Madril-Irun trenbidea udalerriko eremu nagusiaren iparraldetik igarotzen da, Alegria-Dulantziko herrigunearen ondoan, eta geltoki bat du distantzia ertaineko trenak gelditzeko.

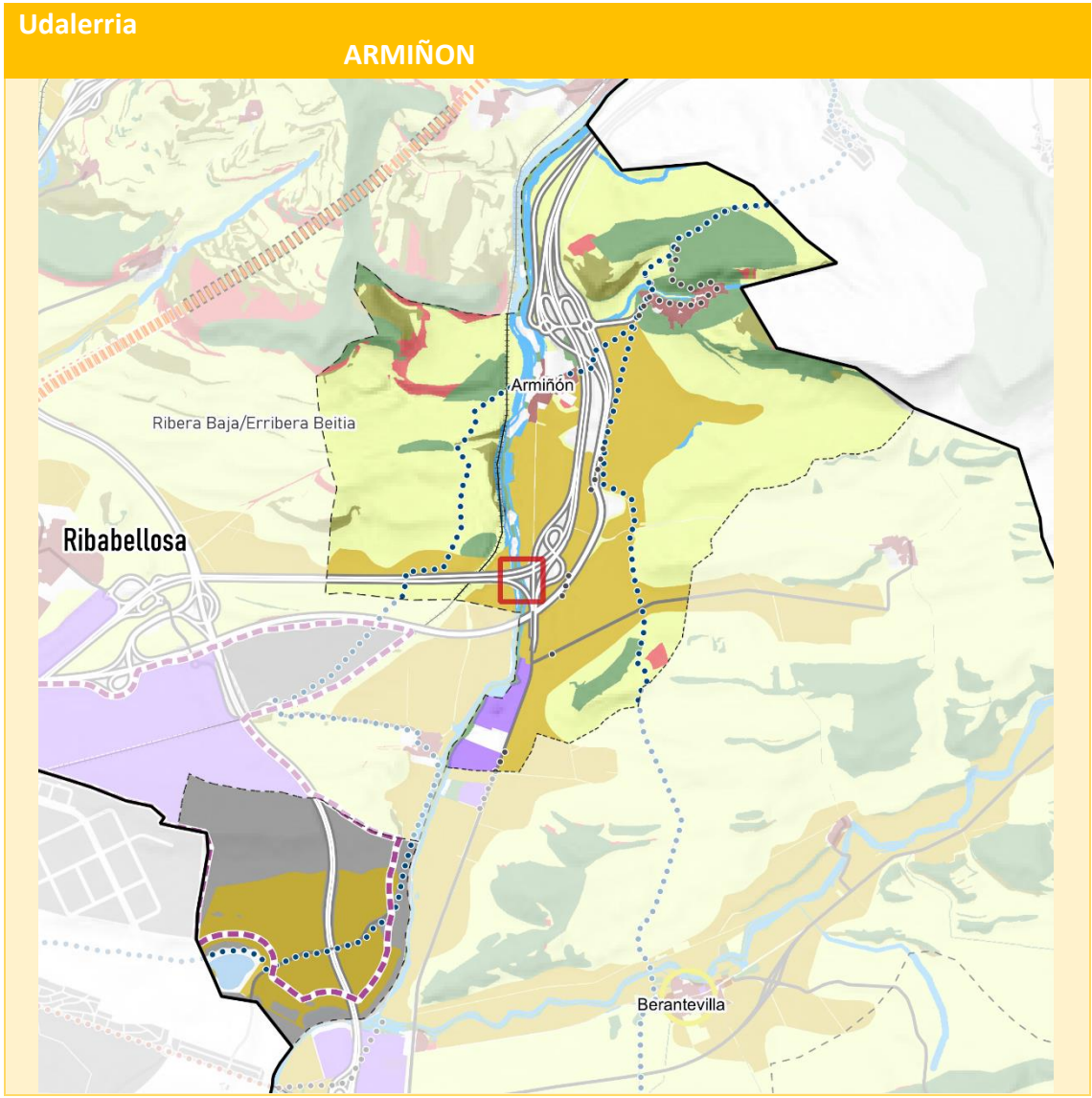
Antolamenduak jarduketak proposatzen ditu Abiadura Handiko Trenarekin lotuta, Lautadako udalerrri askori eragiten baitie. Kasu honetan, Euskal Y-a Iruñearekin lotzeko Lautadatik igarotzen den alternatiba da, egungo sarearekin ia paraleloan igaroko litzatekeena.

Horrez gain, antolamenduak nodo intermodal bat proposatzen du Alegria-Dulantziko gunean.



Udalerria	AÑANA
<b>Lurzoru Urbanizaezinaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)</b>	
Babes Bereziko lurzorua eremuaren hego-ekialdean daude, Añanako diapiroa dagoen lekuan, eta ipar-ekialdean, Añanako mendilerroek osatzen duten naturgunean. Udalerraren iparraldean baso-lurzoru asko dago, eta iparraldean ingurumena hobetzeko eremu bat. Nekazaritza- eta abeltzaintza- Balio Handiko lurzoruek ez dute ia adierazgarritasunik; beraz, landazabaleko paisaia gehiena Landa-Paisaia Nekazaritza- eta Abeltzaintza-eremu gisa sailkatuta dago. Gainazaleko Uren Babeseko lurzorua udalerritik kilometro gutxira igarotzen den Omecillo ibaiaren ibaiadar ugari dagozkie. Mendi Larre gisa sailkatutako lurzoruek ere adierazgarritasun txikia dute.	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)</b>	
Udalerririk bi espazio babestu handi ditu bere ingurumen-balioengatik, bai iparraldeko muturrean (Añanako mendilerroak), bai hegoaldeko muturrean (Añanako Diapiroko eremua). Beraz, lurraldearen erdia baino gehiago ingurumen-balio handikotzat jotzen da, eta funtsezkoa da azpiegitura berdearen sareak funtzionatzeko.	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)</b>	
Antolamenduak udalerririk honetarako aurreikusten duen arriskurik esanguratsuenak baso-suteak dira, eremuaren zati handi batean basoa egotearekin lotuta dagoena.	
<b>Landa-habitata (ORD2, 29. art.)</b>	
Nekazaritza- eta abeltzaintza-balio handiko lurzoruek ez dute ia adierazgarritasunik; beraz, landazabaleko paisaia gehiena Landa-Paisaia Nekazaritza- eta Abeltzaintza-eremu gisa sailkatuta dago.	
Gesaltza Añanako gunea landa-eremua biziberritzeko gunea gisa identifikatu da, landa-habitataren biziberritze sozioekonomikoan laguntzeko potentzial handiagoa duelako, eta demografia-gaztetzea eta dinamizazio sozioekonomikoa sustatzen lagunduko duten jardueren xede izango delako.	
<b>Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)</b>	
Hirigune nagusia Gesaltza Añana da, eta hirigune historikoa du. Udalerririk beste bi kokaleku ditu, Atiegako herrigunea osatzen dutenak, ipar-mendebaldean.	
Antolamenduak ez du jarduketa gehigarririk aurreikusten eremu horretarako, hiri-habitatari buruzko zehaztapenen barruan.	
<b>Paisaia (ORD4, 29. Art.)</b>	
Paisaiari dagokionez, eta Araba Erdialdeko Eremu Funtzionalako Paisaiaren Katalogoaren arabera, Añanako udalerririk zati bat Añanako Diapiroko AP26 PIBEren barruan dago, paisaia naturala kontserbatzeko ekintzak behar dituen eremu gisa.	
<b>Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)</b>	
Udalerririk ondare-ondasunik garrantzitsuenak Añanako gatzagak dira. Gesaltza Añana hiribilduarekin eta San Juan de Acre komentuarekin batera, interes paisajistikoa duten ondare-elementuak dira, eta horiek babestu eta kontserbatu egin behar dira, antolamenduan jasotako zehaztapenen arabera. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.	
<b>Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)</b>	
Antolamenduak ez du jarduketa gehigarririk aurreikusten eremu honetan.	
<b>Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)</b>	
Mugikortasunari dagokionez, antolamenduen zehaztapenak A-2622 errepidearen trazadura hobetzera bideratuta daude, Gesaltza Añanako herrigunetik igarotzean hiri-saihesbide bat eginez.	
Antolamenduak ez du eremu horretarako jarduketa gehigarririk aurreikusten mugikortasunari buruzko bere zehaztapenen barruan.	

## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-



- |   |   |   |
|---|---|---|
| <p><b>Lurzoru urbanizaezina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: green;">■</span> Babes Berezia</li> <li><span style="color: red;">■</span> Ingurumenaren Hobekuntza</li> <li><span style="color: orange;">■</span> Basoa</li> <li><span style="color: yellow;">■</span> Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala. Balio Estrategiko Altua</li> <li><span style="color: lightgreen;">■</span> Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Transizioko Landa-Paisaia</li> <li><span style="color: lightblue;">■</span> Mendi Larreak</li> <li><span style="color: blue;">■</span> Gainazaleko Uren Babesa</li> </ul> <p><b>Azpiegitura berdea</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px solid red; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak</li> </ul> <p><b>Hiri-habitata</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px dashed purple; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Hiri-Hazkunderen Perimetroak</li> <li><span style="border: 1px solid brown; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Ekipamendu handiak</li> <li><span style="border: 1px solid yellow; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Erdigune Historikoak</li> </ul> <p><b>Industria-lurzoria</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: purple;">■</span> Industria-lurzoria</li> <li><span style="color: orange;">■</span> Industria-berroneratzea</li> </ul> <p><b>Bizitegi-lurzoria</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: brown;">■</span> Bizitegi-lurzoria</li> <li><span style="color: grey;">■</span> Bizitegi-berroneratzea</li> <li><span style="border: 1px solid blue; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Lautadako Eraldaketa Ardatza</li> <li><span style="border: 1px solid pink; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Berrikuntzaren Arkua</li> </ul> | <p><b>Energia berriztagarriak</b></p> <p><b>Fotovoltaikoa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px dashed red; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Lehtasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)</li> <li><span style="background-color: grey; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa</li> </ul> <p><b>Eolikoa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px dashed purple; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Parke eolikoaren indartzea</li> </ul> <p><b>Mugikortasuna eta logistika</b></p> <p><b>Abiadura handiko trenbidea</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: orange;">●</span> Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba</li> <li><span style="color: green;">■</span> Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratioaren I.A.</li> <li><span style="border: 1px solid brown; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Tunel bidezko trazadura</li> <li><span style="border: 1px solid orange; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura</li> <li><span style="border: 1px solid red; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> EAeko trenbide-sare berria</li> <li><span style="border: 1px solid purple; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> EAeko Trenbide-Sarearen LPS</li> </ul> <p><b>Terminal logistikoa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="background-color: yellow; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Jundiz-Biltodako intermodala</li> </ul> <p><b>Bizikleta bideak</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px solid orange; width: 10px; display: inline-block;"></span> Planifikatutako bizikleta-bideak</li> </ul> <p><b>Bide-sarea</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: purple;">●</span> Azpiegitura berriak</li> </ul> | <p><b>Ibilbideak</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: green;">●</span> Katalogatutako ibilbide berdeak</li> <li><span style="color: blue;">●</span> Bizikleta-bideak</li> <li><span style="color: orange;">●</span> Donejakue Bidea</li> <li><span style="color: yellow;">●</span> GR 21: Ignaziotar Bidea</li> <li><span style="color: red;">●</span> GR 25: Lautadari Buelta</li> <li><span style="color: purple;">●</span> GR 38: Ardoaren eta Arrainen ibilbidea</li> <li><span style="color: brown;">●</span> GR 99: Ebro ibaia</li> <li><span style="color: pink;">●</span> GR 282: Posten Erregebidea</li> <li><span style="color: grey;">●</span> ITER XXXIV</li> </ul> |
|---|---|---|

Udalerria <span style="float: right;">ARMIÑON</span>	
<b>Lurzoru Urbanizaezinenaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)</b>	
Babes Bereziko lurzoruak ez dira oso ugariak udalerrri honetan, eta Estavilloko herrigunea inguratzen duen naturgunea eta landazabalean banatuta dauden baso uharteko formazio txikietara mugatzen dira. Basogintza eta Ingurumen Hobekuntza kategoriek ez dute adierazgarritasun handirik, antolamendu-kategoria nagusia landa-paisaiaren nekazaritza eta abeltzaintzako kategoria baita. Hala ere, Armiñongo udalerrriak balio handiko nekazaritza- eta abeltzaintza-lurrak ditu, eremua zeharkatzen duen bide-sare nagusiaren alde batean eta bestean (AP-1 eta A-1). Gainazaleko Uren Babeseko kategoria Zadorra ibaiaren eta haren ibaiadar txikienguruko lurzoruei lotuta dago.	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)</b>	
Zadorra ibaiaren korridore ekologikoaz eta Lacorzana aintziraz gain (garrantzi ekologiko handia du), azpiegitura berdea antolatzeko proposamenak zubibide egokitu bat eraikitzea planteatzen du, fauna-talde guztiek erabil dezaten, A-1 autobia, N-1 errepidea eta trenbide-sarea bezalako azpiegitura handiak egoteak dakarren sistema naturalen etena gainditzeko.	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)</b>	
Nabarmentzekoa da 500 urteko errepikatze-denborarako uholde-arriskua dagoela, Zadorra ibaiaren balizko ur-gordaldiei lotuta; izan ere, horri lotutako uholde-laminak Armiñongo hirigunearen zati batzuk kaltetu ditzake. Baso-suteen arriskua ez da oso handia, eta baso-formazio txikietara mugatzen da.	
Lurpeko uren esposizio eta urrakortasun handiagoak lurraldearen zati handi bat hartzen du, Balio Agrológico Handiko lurzoruekin bat datorrena, gainera; beraz, lurpeko ur-masak nekazaritza- eta abeltzaintza-jardueratik eratorritako nitratoek kutsatzeko arriskua izan dezakete.	
Udalerria V-VI arriskugarritasun sismikoko eremuen barruan dago. Euskadiko Arrisku Sismikoari Aurre Egiteko Larraldi Plan Bereziaren arabera, oso gertagaitza da VII.etik gorako intentsitatea izango lukeen lurrikara bat gertatzea; beraz, kalteak ez lirateke oso esanguratsuak izango egiturei dagokienez, eta oso gertagaitzak dira eraikinetan kolapsoak gertatzea. Gainera, Arabako udalerrietako biztanleria-dentsitate txikia dela eta (hiriburua izan ezik), biztanleriari eragiteko probabilitatea ez da handia.	
<b>Landa-habitata (ORD2, 29. art.)</b>	
Armiñongo udalerrriak balio handiko nekazaritza- eta abeltzaintza-lurrak ditu, eremua zeharkatzen duen bide-sare nagusiaren alde batean zein bestean (AP-1 eta A-1).	
Antolamenduak ez dauka udalerrri honetarako zehaztapen gehigarriarik arlo horretan.	
<b>Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)</b>	
Armiñon, Estavillo eta Lacorzana herriek osatzen dute udalerria. Armiñon da lurzoru urbanizagarriak dituen gunea bakarra.	
Arasurreko Hiri Hazkundearen Perimetroa partzialki proiektatuta dago Lacorzana ingurunean, gainerako udal-lurraldetik bereizita, Arasur industrialdetik gertu. Iparraldean jarduera ekonomikoetarako hiritargari eta hiritargari gisa sailkatutako lurzoruen 416,84 hektarea hartzen ditu (guztira), eta hegoaldean urbanizaezin gisa sailkatutako lurzoruak, Lacorzana dagokiona.	
<b>Paisaia (ORD4, 29. Art.)</b>	
Paisaien Katalogoaren arabera, udal-lurraldearen zati batek antolamendu-ekintzak behar dituen PIBE bat dauka, egungo balioei eta/edo etorkizuneko lurralde-dinamika posiblei erreparatuta: AP39. Erdialdeko Arabarako sarbidea Miranda de Ebrotik.	
<b>Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)</b>	
Armiñon bi ibilbide dituen Donejakue bidearen igarotze-lekua da. Nabarmendu beharreko beste ondare-ondasun bat Estavilloko San Martin eliza da. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariara bidaltzea iradokitzen dugu.	
Bizikleta Bideen eta Bizikleta Ibilbideen LPSak udalerririko zenbait eremutatik igarotzen diren izapidetzen ari diren ibilbideak ditu.	
<b>Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)</b>	
Ekienea parke fotovoltaikoa grafiatu da, zeinaren plan berezia azaroaren 3ko 148/2023 Foru Aginduaren bidez onartu baitzen behin betiko. Amaituta ez badago ere, "egungo sorkuntza fotovoltaikoa" gisa grafiatzen da.	
Antolamenduak ez dauka udalerrri honetarako zehaztapen gehigarriarik arlo horretan.	
<b>Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)</b>	

## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

Udalerrian konexio-sare garrantzitsua dago autonomia eta nazio mailan, hemendik igarotzen baitira A-1 eta AP-1 errepideak, baita Madril-Irun trenbidea ere. AP-68 da Lacorzana zeharkatzen duen bide nagusia.

Duela gutxi, Garraio, Mugikortasun eta Hiri Agendako Ministerioaren eta Arabako Foru Aldundiaren arteko hitzarmena sinatu da, Armiñongo lotunean, AP-1 eta A-1 errepideen arteko konexioaren bi noranzkoetako sarbide-adarren edukiera handitzea finantzatzeko eta gauzatzeko.

Bestela, antolamenduak ez du eremu horretarako jarduketarik aurreikusten mugikortasunari buruzko bere zehaztapenen barruan.



Udalerrria	ARRAIA-MAEZTU
<b>Lurzoru Urbanizaezinaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)</b>	
Babes Bereziko lurzoruek udal-eremuaren zatirik handiena hartzen dute, eta Izkiko (parke naturala) eta Entzia mendilerroko naturaguneei dagokie. Eremu horietako batzuetan, antolamenduak Baso-kategoriako lurzoruek definitzen ditu (batez ere Iturrietako mendien hegoaldeko hegalean, bertan eremu zabala baitago ingurumena hobetzeko). Nekazaritza-eremuak ibar-hondoetara mugatzen dira, batez ere Maeztu/Maestu eremura, bertan baitaude Nekazaritza- eta Abeltzaintza-Balio Handiko lurzoru gehienak, Izkiko eremuaren barruko zenbait lursailekin batera. Mendi Larre gisa kategorizatutako lurzoruek eta udalerriko ibai eta errekei lotutako Gainazaleko Uren Babeseko kategoria izan ezik, gainerako lurzoru urbanizaezinaren kategoria landa-paisaiako nekazaritza eta abeltzaintzako kategoriari dagokio.	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)</b>	
Izki Parke Naturalarekin eta Entzia mendilerroarekin bat datozen eremuak babestutako gune gisa definitzen dira beren ingurumen-balioengatik, eta Gasteiz-Iturrietako mendien udal-sektorea, berriz, natura-intereseko beste gune batzuk dira. Landazabaleko beste espazio batzuk korridore ekologiko gisa definitzen dira, azpiegitura berdearen sarea trinkotzen eta konektatzen laguntzen dutenak.	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)</b>	
Baso-suteen arriskua udalerriko hainbat eremutan dago, eta bereziki kontuan hartu beharko da landaredia gehien dagoen eremuetan. Higadura-arriskua malda handieneko eremuetan ere badago. Akuiferoen kalteberatasuna udal-lurralde osoan dago, eta bereziki kontuan hartu beharko da landazabaleko eremuetan, nekazaritza- eta abeltzaintza-jarduerak nitrotoekin kutsatzeko arriskua eragin dezakeelako.	
Udalerrria V-VI arriskugarritasun sismikoko eremuen barruan dago. Euskadiko Arrisku Sismikoari Aurre Egiteko Lurralde Plan Berezia araberak, oso gertagaitza da VII.etik gorako intentsitatea izango lukeen lurrikara bat gertatzea; beraz, kalteak ez lirateke oso esanguratsuek izango egiturei dagokienez, eta oso gertagaitzak dira eraikinetan kolapsoak gertatzea. Gainera, Arabako udalerrietako biztanleria-dentsitate txikia dela eta (hiriburua izan ezik), biztanleriari eragiteko probabilitatea ez da handia.	
<b>Landa-habitata (ORD2, 29. art.)</b>	
Nekazaritza-eremuak ibar-hondoetara mugatzen dira, batez ere Maeztu/Maestu eremura, bertan baitaude nekazaritza- eta abeltzaintza-balio handiko lurzoru gehienak, Izkiko eremuaren barruko zenbait lursailekin batera.	
Antolamenduak ez dauka udalerrri honetarako zehaztapen gehigarriarik arlo horretan.	
<b>Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)</b>	
Udalerrriak herri ugari ditu, eta horietako gehienak Maeztuko haranean daude. Maeztu da gune nagusia, eta lurzoru urbanizagarriaren azalera duen gune bakarra da.	
Lurralde-plangintzak proposatutako kokaguneeen hierarkiaren barruan, Maeztu Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko zortzi Gune Artikulatzaileetako bat da.	
LPParen berrikuspeneraren antolamenduak ez du xedapen gehigarriarik jasotzen eremu horretarako.	
<b>Paisaia (ORD4, 29. Art.)</b>	
Bere ingurumen-balioengatik babesteko naturaguneeak dituen udalerrria izateaz gain, eremuak paisaia naturala kontserbatzeko ekintzak eskatzen dituen PIBE bat du, Izkiri eta Gasteizko mendien hegoaldeko isurialdeei dagokiena (AP20).	
<b>Onarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)</b>	
Azpimarratzekoa da Korresko Hiribildua, babestu eta kontserbatu egin behar baita. Bestalde, udalerrria Vasco-Navarroko bide berdeak zeharkatzen du. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.	
Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak ibilbide batzuk izapidetzen ari da eremuaren zati batean.	
<b>Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)</b>	
Antolamenduaren arabera, udal-eremuaren barruan dauden bi depositu handitu egingo dira, eta Maeztu/Maestu guneko saneamendu-sareko konexio berriak egingo dira.	
<b>Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)</b>	
Maeztu/Maestu herriguneearen inguruan nodo intermodal bat sortzea planteatzen da, A-132 errepidearen gainean.	
LPParen berrikuspeneraren antolamenduak ez du xedapen gehigarriarik jasotzen eremu horretarako.	





**Udalerrria ARRATZUA-UBARRUNDIA**

**Lurzoru Urbanizaezinenaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)**

Alde batetik, udal-eremuaren zati handi bat Uribarri Ganboako urtegiko urek estaltzen dute, eta beraz, Gainazaleko Uren Babeseko kategoria gisa sailkatzen da, Zadorra ibaiarekin eta haren ibaiadar diren edo zuzenean urtegitara isurtzen diren erreka txiki batzuekin batera.

Babes Bereziko lurzoruak Elgea mendilerroko eremuan eta hegoaldean dauden ingurumen-balioko espazio txikietan daude, eta baso-kategoriako eta ingurumen-hobekuntzako lurzoruekin osatzen dira, bereziki Gasteiztik gertuen dauden lurzatietan.

Nekazaritza- eta abeltzaintza-eremuak mendebaldeko eremuan daude, Landa-Paisaiako Nekazaritza-Abeltzaintzako lurzoruekin, eta hegoaldekoenean, non nekazaritza- eta abeltzaintza-balio handiko lurzoruen poltsa handia dagoen. Larre Menditar gisa sailkatutako lurzoruek ez dute ia adierazgarritasunik udalerrian.

**Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)**

Uribarri Ganboako urtegiaren hegoaldeko naturgunea bere ingurumen-balioengatik babestutako eremu gisa definitzen da, eta urtegiaren inguruko eremu guztia korridore ekologiko gisa definitzen da.

**Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)**

500 urteko birgertatze-aldietarako uholde-arriskua dago udalerrian, eta Santa Engrazia, Zadorra (presaren azpiko urak) eta Alegria ibaien uholde potentzialekin lotuta dago, Salburuako hezegunearen inguruan, non azalera handieneko uholde-xafla kokatzen den, baina ezein hiriguneri eragin gabe. Era berean, baso-sutearen arriskua dago, urtegitik gertu eta udalerraren mendebaldean dauden landare-formazioekin bat datorrena, eta plangintzak kontuan hartu beharko luke, duen hedaduragatik. Akuiferoen kalteberatasuna udalerraren zati handi batetik hedatzen da, eta eremu agerikoek nekazaritzako eta abeltzaintzako lurzoruen azpian daude, nekazaritzarako nitratoek kutsa baititzakete.

Udalerrria V-VI arriskugarritasun sismikoko eremuen barruan dago. Euskadiko Arrisku Sismikoari Aurre Egiteko Larraldi Plan Bereziaren arabera, oso gertagaitza da VII.etik gorako intentsitatea izango lukeen lurrikara bat gertatzea; beraz, kalteak ez lirateke oso esanguratsuak izango egiturei dagokienez, eta oso gertagaitzak dira eraikinetan kolapsoak gertatzea. Gainera, Arabako udalerrietako biztanleria-dentsitate txikia dela eta (hiriburua izan ezik), biztanleriari eragiteko probabilitatea ez da handia.

**Landa-habitata (ORD2, 29. art.)**

Nekazaritza- eta abeltzaintza-eremuak mendebaldeko eremuan daude, Landa-Paisaiako Nekazaritza-Abeltzaintzako lurzoruekin, eta hegoaldekoenean, non nekazaritza- eta abeltzaintza-balio handiko lurzoruen poltsa handia baitago.

Antolamenduak ez dauka udalerrri honetarako zehaztapen gehigarriarik arlo horretan.

**Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)**

Udalerrriak hirigune edo herri ugari ditu, eremu osoan banatuta. Uribarri Ganboa, Arroiabe, Mendibil, Durana eta Zurbanoko nukleoek lurzoru urbanizagarriko azalera dute.

Antolamenduak ez du aurreikusten eremu horretako hiri-habitataren gaineko jarduketarik.

**Paisaia (ORD4, 29. Art.)**

Paisaia-aktibo handia diren ingurumen-balioko naturaguneak izateaz gain, udalerrriak bi PIBE ditu, eta ikusmen-babeseko ekintzak behar dituzte, paisaiaren kalitate eta hauskortasun handiagatik, Uribarri Ganboako urtegitiko sistema hidrografikoari (AP4) eta Elgea-Urkillako sistema menditsuari dagokienez (AP21).

**Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)**

Udalerriko elementu nabarmenenak ibilbideak dira; izan ere, eremua zeharkatzen dute Vasco-Navarroko bide berdeak, Ardoaren eta Arrainaren Ibilbideak, Lautadako Itzuliaren ibilbideak eta Uribarri Ganboako urtegiaren bira osoak. Mendibileko Donejakue Apostol eliza ere nabarmentzen da. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.

Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak Lautadako Itzuliaren paraleloan doan ibilbide bat ere aurreikusten du.

**Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)**

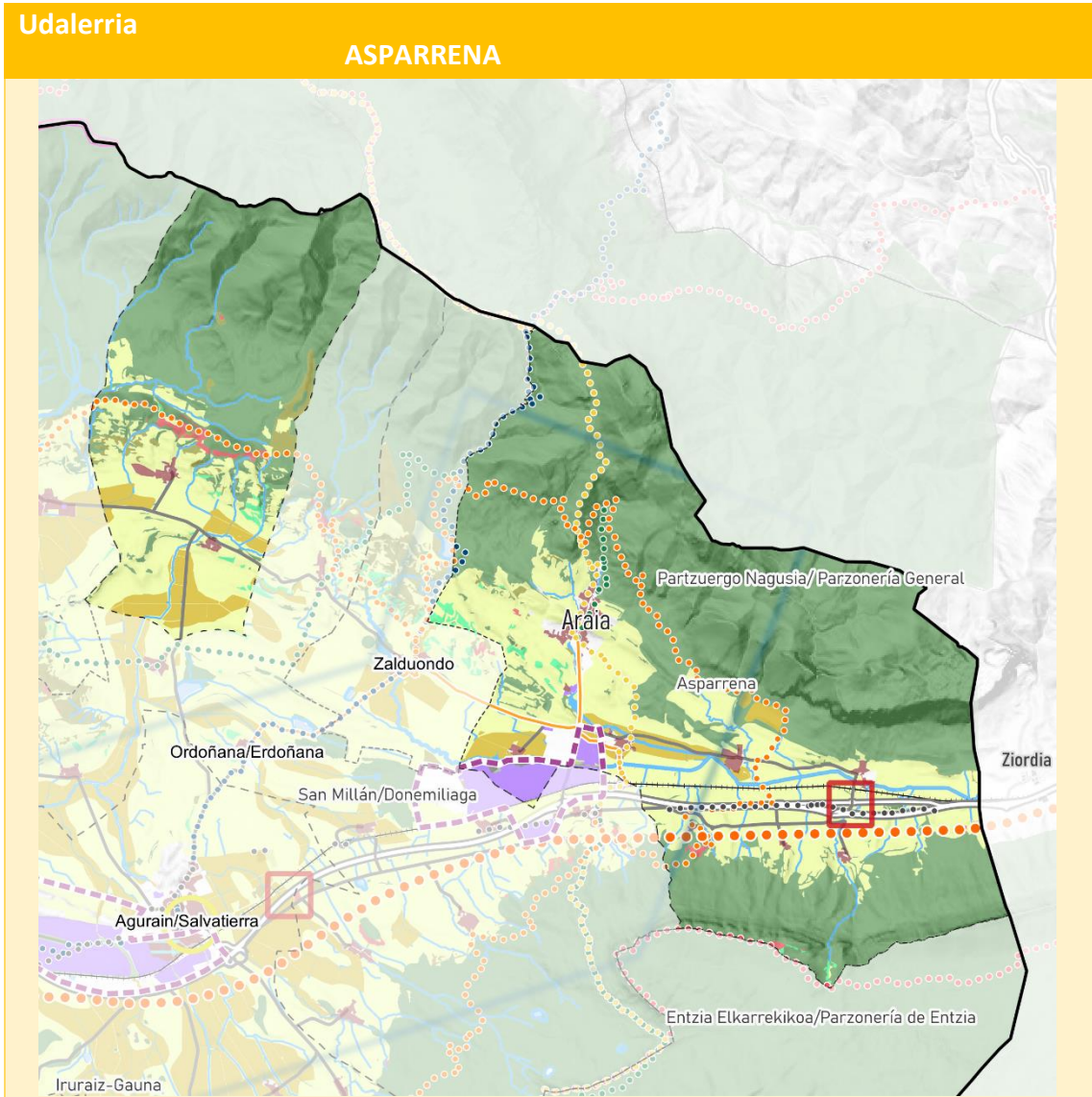
Antolamendu-planoak Arabako Parke Teknologikoko HHPren iparraldeko eta ipar-mendebaldeko bi espazio erakusten ditu, eguzki-energia fotovoltaikoa sortzeko erabil daitezkeenak.

Antolamenduak beste lotura bat proposatzen du saneamendu-sarean, Arroiabe, Mendibil eta Durana herriguneetatik barrena, Vitoria-Gasteizerantz.

**Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)**



## Araba Erdialdeko Eremu Funzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-



### Lurzoru urbanizaziazina

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala. Balio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

### Azpiegitura berdea

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

### Hiri-habitata

- Hiri-Hazkunderen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

### Industria-lurzorua

- Industria-lurzorua
- Industria-berroneratzea

### Bizitegi-lurzorua

- Bizitegi-lurzorua
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatza
- Berrikuntzaren Arkua

### Energia berriztagarriak

#### Fotovoltaikoa

- Lehenetsuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
- Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa

#### Eolikoa

- Parke eolikoaren indartzea

### Mugikortasuna eta logistika

#### Abiadura handiko trenbidea

- Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
- Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratioaren I.A.
- Tunel bidezko trazadura
- Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
- EAeko trenbide-sare berria
- EAeko Trenbide-Sarearen LPS

#### Terminal logistikoa

- Jundiz-Biltodako intermodala

#### Bizikleta bideak

- Planifikatutako bizikleta-bideak

#### Bide-sarea

- Azpiegitura berriak

### Ibilbideak

- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Lautadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainen Ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV

**Udalerria ASPARRENA**

**Lurzoru Urbanizaezinaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)**

Babes Bereziko lurzoruak Urkilla-Aizkorri mendilerroek osatzen duten sistema menditsuan daude, eta Entzia mendilerroan, udalerraren ekialdeko eremuaren kasuan; hala ere, Lautadan bereizgarriak diren zuhaitzi-uharteei dagozkien lurzati txikiak ere aurki daitezke, udal-azaleraren erdia baino gehiago hartzen dutenak.

Lautadako lurzoruak Landa-Paisaiako Nekazaritza- eta Abeltzaintza-gune gisa sailkatuta daude nagusiki, baina balio handiko lurzoruak ere badaude Ametzaga eta Albeiz herriguneen ondoan, ekialdean, eta Gordova inguruetan, mendebaldean, azalera handiagoa baitute. Eremu horretan, ingurumen-hobekuntzako lurzoru gisa kategorizatuta daude, mendilerroaren oinean, eta udalerriko gainerako lurzoru urbanizaezin guztiak Gainazaleko Uren Babeseko lurzoruak dira, Arakil ibaiari eta haren ekialdeko ibaiadarrei eta Zadorrako ibaiadar ugariari lotuak, mendebaldean. Mendi Larre gisa sailkatutako lurzoruek ez dute ia adierazgarritasunik udalerrian.

**Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)**

Aizkorri-Entziako sistema bere ingurumen-balioengatik babestutako eremu gisa definitzen da, eta Entzia mendilerroari dagokion eremua, berriz, "Interes naturaleko beste gune batzuk" gisa definitzen da, udalerraren mendebaldean Aizkorri-Urkilla mendilerroetako espazio batzuk definitzen diren kategoria berean. Garrantzitsutzat jotzen da korridore ekologiko bat definitzea eremuaren ekialdekoenean, bi naturgune nagusien arteko lotura ekologikoa bermatzeko balioko duena. Korridore horretan, halaber, ekosistema naturalen etena saihesteko ekobide bat eraikitzea planteatzen da, azpiegitura handien presentziak dakarrena, hala nola A-1 autobia eta trenbide-sarea.

**Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)**

Arriskurik nabarmenena uholde-arriskua da; izan ere, 500 urteko errepikatze-denborako uholde-laminak Araiaiko herrigunean bizi diren eremu batzuei eragiten die. Higadura-arriskua Entzia mendilerroko malda handiko eremuetan kokatzen da, eta baso-suteen arriskua landaredi-eraketa txikietara murrizten da; beraz, ez dira garrantzitsutzat jotzen.

Udalerria V-VI arriskugarritasun sismikoko eremuen barruan dago. Euskadiko Arrisku Sismikoari Aurre Egiteko Larrialdi Plan Bereziaren arabera, oso gertagaitza da VII.etik gorako intentsitatea izango lukeen lurrikara bat gertatzea; beraz, kalteak ez lirateke oso esanguratsuak izango egiturei dagokienez, eta oso gertagaitzak dira eraikinetan kolapsoak gertatzea. Gainera, Arabako udalerrietako biztanleria-dentsitate txikia dela eta (hiriburua izan ezik), biztanleriari eragiteko probabilitatea ez da handia.

**Landa-habitata (ORD2, 29. art.)**

Lautadako lurzoruak Landa-Paisaiako Nekazaritza- eta Abeltzaintza-gune gisa sailkatuta daude nagusiki, baina balio handiko lurzoruak ere badaude Ametzaga eta Albeniz herriguneen ondoan, ekialdean, eta Gordova inguruetan, mendebaldean, azalera handiagoa baitute.

Antolamenduak ez dauka udalerriri honetarako zehaztapen gehigarriarik arlo horretan.

**Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)**

Udalerriko hiri-sistema Lautadan banatutako herri ugari osatzen dute, eta Araia hiriburua eta herrigune populatuena da. Gainontzeko guneak Arabako herrixken sistemaren parte dira. Lurzoru urbanizagarriko azalera duten bi herri bakarrak Araia eta Albeiz dira.

Lurralde-plangintzak proposatzen duen kokaguneen hierarkiaren barruan, Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko zortzi Gune Artikulatzaileetako bat da Araia.

LZPren berrikuspeneraren antolamenduak proposatzen du hiri-hazkundeko perimetro bat sortzea Donemiliagako udalerriarekin partekatutako industria-eremuan; Asparrenaren kasuan, ez da aurreikusten lurzoru-erreserba handirik jarduera ekonomikoak hedatzeko. 256,85 hektareako azalera hartzen du, gehienak jarduera ekonomikoetarako. Perimetroaren azken aldaketan sartutako mendebaldeko lurzoru urbanizaezinak izan ezik, oro har hiri-lurzoru finkatua da, lurzoru urbanizaezinean hedadura txikiko eremu bat izan ezik (Salsamendi).

Lautadako Eraldaketa Ardatzak, Arabako Lautadako kokalekuen garapena artikulatzen duen eta LPPren berrikuspenera bere gain hartzen dituen LAGetan asmatutako eremu lineal batek, Araian bere lurraldeko irisgarritasun-puntuetako bat ezartzen du.

**Paisaia (ORD4, 29. Art.)**

Bere ingurumen-balioengatik babestutako eremu gisa definitutako eremu zabalak izateaz gain, eremuak antolamendu-ekintzak behar dituen PIBE bat du, egungo balioei eta/edo etorkizuneko lurralde-dinamika posiblei erreparatuta: AP38. N-1 errepidearen korridorea (Donemiliaga), non espazioa berrantolatzeke helburuak planteatzen diren, lurzoru logistikoa paisaiaren aldetik integrazteko eta haren itxura eta pertzepzioa hobetzeko.

## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

Paisaia naturala kontserbatzeko ekintzak eskatzen dituen PIBE bat ere badu, Elgeamendi eta Altzania eremuarekin bat datorrena (AP21).

### **Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)**

Udalerrian dagoen ondare historiko eta kulturalaren barruan, Araia burdinolak nabarmentzen dira industria-ondare gisa, eta horiek berreskuratu egin behar dira. Nabarmentzekoa da, halaber, erlijio-ondarea aberasten duten ermita ugari daudela. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.

Ibilbideei dagokienez, udalerrira Donejakue Bidearen, Ignaziotar Bidearen eta Lautadako Itzuliaren igarobidea da. Gainera, Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak katalogatutako, proposatutako eta izapidetzen ari diren hainbat ibilbide proiektatzen ditu udalerrir horretan.

### **Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)**

Konpostaje-planta bat sortzea aurreikusten da, eta bestalde, antolamenduak aurreikusten du saneamendu-sarean konexio berriak egitea, hornidura-sarearen zati batean hodiak berritzea, horniduran hobekuntzak egitea eta ur-andeletako bi handitzea.

### **Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)**

Bide-sarearen barruan, udalerrira ekialdeko eremua zeharkatzen duen bide nagusia A-1 errepidea da; mendebaldean, berriz, A-3012 errepidea. Ekialdeko eremua Madril-Irun trenbideak ere zeharkatzen du, eta Araian distantzia ertaineko geltokia du.

Antolamenduak jarduketak proposatzen ditu Abiadura Handiko Trenarekin lotuta, Lautadako udalerrir askori eragiten baitie. Kasu honetan, Euskal Y-aren eta Iruñearen arteko loturan Lautadatik igarotzen den alternatiba da, Asparrenatik igaroko litzatekeena Nafarroarako sarreran.

Bestalde, antolamenduak nodo intermodal bat proposatzen du Araia inguruan.

Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak Araia inguruan eta industriagunean planifikatutako bizikleta-bideak ditu.



Udalerrria	BARRUNDIA
<b>Lurzoru Urbanizaezinen kategoriak (ORD1.1, 11. art.)</b>	
Babes bereziko lurzoruek Elgea mendilerroko gune garaietan daude, iparraldean, eta Aldaia mendietan, udalerriaren erdi-hegoaldean. Baso kategoriako lurzoruek ere azalera garrantzitsuak hartzen dituzte Elgearen hegoaldean. Lautadako eremuan, lurzoru urbanizaezin gehiena Landa-Paisaiako Nekazaritza- eta Abeltzaintza-eremua da, nahiz eta eremu txiki batzuetan nekazaritza- eta abeltzaintza-lurzoruak balio handikotzat jotzen diren, batez ere hegoaldean. Gainazaleko Uren Babeseko kategoriak garrantzi berezia du udalerrri honetan; izan ere, Uribarri Ganboako urtegiaren ekialdeko zatia bere mugen barruan sartzen da, eta horri urtegi eta Zadorrara isurtzen diren erreketako urak gehitzen zaizkio. Mendi Larre gisa sailkatutako lurzoruek ez dute ia adierazgarritasunik udalerrian.	
<b>Baldintzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)</b>	
Aldaiako mendiak eta Lautadako muinoen eraketak beren ingurumen-balioengatik babestutako gune gisa definitzen dira; Elgea mendilerroa, berriz, interes naturaleko beste gune gisa definitzen da. Garrantzitsuztat jotzen da korridore ekologiko bat zehaztea Aldaiako mendien eta Lautadako muinoen artean, eta nabarmentzekoa da, halaber, eremu horretan Zadorra ibaiak betetzen duen papera.	
<b>Baldintzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)</b>	
Uholde-arriskua Ozaetako herrigunearan dago, eta 500 urteko errepikatze-denborarako herriaren zati batzuetan eragina izan dezake. Baso-sutearen arriskua Aldaiako mendien eremura murrizten da, baina hartzen duen hedaduragatik, plangintzak kontuan hartu behar luke.	
Udalerrriaren zatirik handiena V-VI arriskugarritasun sismikoko eremuen barruan dago. Euskadiko Arrisku Sismikoari Aurre Egiteko Larrialdi Plan Bereziaren arabera, oso gertagaitza da VII.etik gorako intentsitatea izango lukeen lurrikara bat gertatzea; beraz, kalteak ez lirateke oso esanguratsuak izango egiturei dagokienez, eta oso gertagaitzak dira eraikinetan kolapsoak gertatzea. Gainera, Arabako udalerrietako biztanleria-dentsitate txikia dela eta (hiriburua izan ezik), biztanleriari eragiteko probabilitatea ez da handia.	
<b>Landa-habitata (ORD2, 29. art.)</b>	
Lautadako eremuan, lurzoru urbanizaezin gehiena Landa-Paisaiako Nekazaritza- eta Abeltzaintza-eremua da, nahiz eta eremu txiki batzuetan nekazaritza- eta abeltzaintza-lurzoruak balio handikotzat jotzen diren, batez ere hegoaldean.	
Antolamenduak ez dauka udalerrri honetarako zehaztapen gehigarriarik arlo honetan.	
<b>Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)</b>	
Udalerrriaren hedadura handia dela eta, hiri-sistema hainbat gune osatzen dute, eta hirigune horiek linealki banatzen dira erdialdean (Elgea mendilerroaren eta Aldaiako mendien artean) eta hegoaldean (Lautadarantz), Arabako herrixken sistemaren parte izanik. Gune nagusia Ozaeta da, lurzoru urbanizagarriko azalera txiki bat duena, Larrea eta Marieta nukleoak bezala.	
Antolamenduak ez du xedapen gehigarriarik jasotzen eremu horretarako.	
<b>Paisaia (ORD4, 29. Art.)</b>	
Bere ingurumen-balioengatik babestutako eremu gisa definitutako eremu zabalak izateaz gain, eremuak hiru PIBE ditu, eta ikusizko babes-ekintzak behar dituzte, paisaiaren kalitate eta hauskortasun handiagatik, Arabako Lautadako (AP9), Uribarri-Ganboako (AP4) eta Aldaia eta Narbaizako mendietako (AP2) muinoei dagokienez. Era berean, Elgeamendi-Altzania (AP21) sistemari dagokion paisaia naturala kontserbatzeko ekintzak eskatzen dituen PIBE bat ere badu, bai eta beste PIBE bat ere, kontserbazio-ekintzak eskatzen dituen, kudeaketa-eredu baten bidez, Barrundiako haranari dagokiona (AP28).	
<b>Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)</b>	
Baliabide horien artean, nabarmentzekoak dira Ugarana eta Barrundia ibaien gaineko zubi-sistema, Arrieta jauregia edo Isasmendi jauregia. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.	
Baliabide horien artean, Lautadako Itzuliaren Ibilbidea nabarmentzen da, mendi-oinetik igarotzen dena.	
Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak Lautadako Itzuliaren Ibilbidearen paraleloan doan ibilbide bat eta Uribarriko urtegiaren inguruan eta Lautadan zehar katalogatutako beste ibilbide batzuk biltzen ditu.	
<b>Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)</b>	
Eremuaren zati txiki bat Elgea-Urkillako Parke Eolicoa osatzen duten aerosorgailuek hartzen dute, 32,3 MW-ko potentzia instalatuta. Planoan islatutako eremuak parke eolikoaren energia indartzeko jarduketara posible bati egiten dio erreferentzia.	



## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

Planoak eremuaren hego-ekialdean dagoen espazio bat erakusten ditu, eguzki-energia fotovoltaikoa sortzeko erabil daitekena, antolamenduaren arabera (LKE).

Antolamenduak saneamendu-lotura berri bat, bi arazketa-estazio berri, saneamendu-konexio berri bat, hornidura hobetzeko jarduketa bat eta bi depositu handitzea aurreikusten ditu.

### **Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)**

Bide-sare nagusiaren barruan, A-1 errepidea da garrantzitsua, eta bigarren mailan A-3012 eta A-3022 errepideak nabarmentzen dira.

Antolamenduak ez du eremu horretarako zehaztapenik jasotzen.









EGONBIDEA. Dokumentu hau Araba Erdialdeko Eremu Funzionalaren Lurralde Plan Partzialaren espelentzat egokituta jarduera onartu da. Plan hori, Euzkoaldea eta Nafarroa Garaiko sailburuaren 2024ko urteren 7ko Aginduraren bidez onartu zen berriz.

Para hacer constar que el presente Documento responde al expediente del Plan Territorial Funcional de Araya Central, aprobado por el Gobierno Vasco, en el Dto. de Consejo de Vigilancia, el día del 7 de octubre de 2024.

EXPEDIENTE Nº 1266/2024  
LURRALDE PLANATZAREN ETA HIRI-EREMUEN PLANATZAREN ARABIA ERDIALDEKO EREMU FUNZIONALEKO LURRALDE PLAN PARTZIALAREN BERRIKUSPENA

LURRALDE PLANATZAREN ETA HIRI-EREMUEN PLANATZAREN ARABIA ERDIALDEKO EREMU FUNZIONALEKO LURRALDE PLAN PARTZIALAREN BERRIKUSPENA

## Araba Erdialdeko Eremu Funzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

Antolamenduak trazadura hobetzea proposatzen du A-2126 errepidean. AEPIk A-126a Nafarroaren mugaraino egokitzea eta hobetzea planteatzen du.

LPParen berrikuspenaren antolamenduak ez du xedapen gehigarririk jasotzen eremu horretarako.







## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

Antoñanako hiribildua eta Santikurutze Kanpezu hiribildua nabarmentzen dira, elementu horiek babestu eta kontserbatu behar baitira. Udalerrriak, era berean, industria-ondarea du. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.

Halaber, Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak izapidetzen ari den ibilbide bat dauka, udal-eremua zeharkatzen duena, bere zehaztapenetan.

### **Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)**

Antolamenduak hornidura-sarea hobetzeko jarduketa proposatzen du.

### **Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)**

Udalerrriko bide-sare nagusia honako errepide hauek osatzen dute: A-126 errepidea, Santikurutze Kanpezuko herrigunea zeharkatzen duena; A-132 errepidea, Antoñanatik; eta A-2128 errepidea, non udalerritik igarotzean trazadura hobetzeko lanak egiten ari diren. AEPIk A-126 errepidea egokitzea eta hobetzea aurreikusten du, Nafarroarekiko mugatik hasi eta A-132 errepidearekiko elkarguneraino.

LPParen berrikuspenak nodo intermodal bat proposatzen du Santikurutze Kanpezuko gunean.

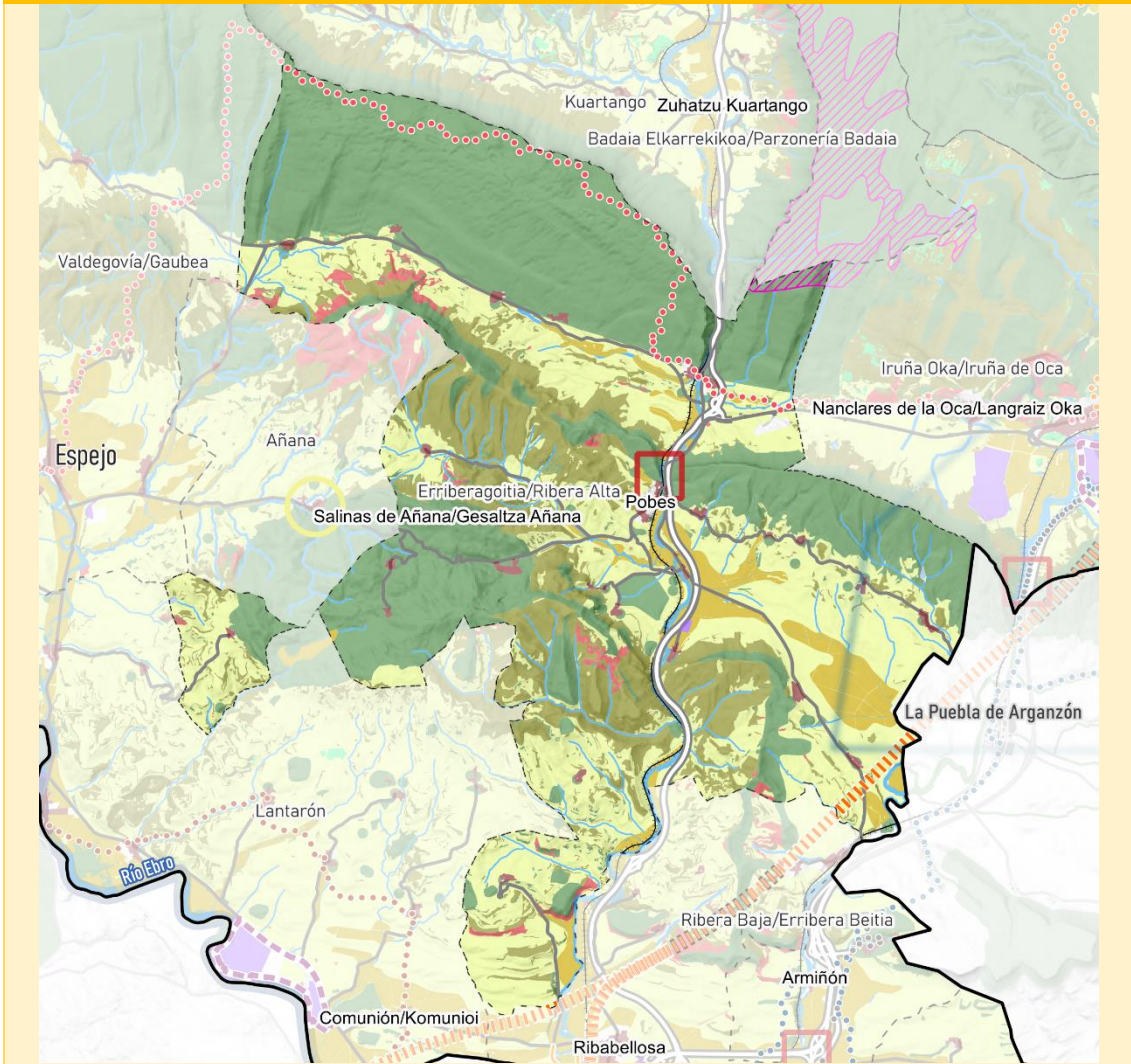






Udalerria

ERRIBERAGOITIA/RIBERA ALTA



Lurzoru urbanizaezina

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala. Batio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Transizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

Azpiegitura berdea

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

Hiri-habitata

- Hiri-Hazkunderen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

Industria-lurzoria

- Industria-lurzoria
- Industria-berroneratzea

Bizitegi-lurzoria

- Bizitegi-lurzoria
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatzak
- Berrikuntzaren Arkua

Energia berriztagarriak

Fotovoltaikoa

- Lehentasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
- Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa

Eolikoa

- Parke eolikoaren indartzea

Mugikartasuna eta logistika

Abiadura handiko trenbidea

- Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
- Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integrazioaren I.A.
- Tunel bidezko trazadura
- Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
- EAEko trenbide-sare berria
- EAEko Trenbide-Sarearen LPS

Terminal logistikoa

- Jundiz-Biltokako intermodala

Bizikleta bideak

- Planifikatutako bizikleta-bideak

Bide-sarea

- Azpiegitura berriak

Ibilbideak

- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Leutadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainaren Ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV



## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

Ondare/turismoari dagokionez, udalerrri horretako alderdirik nabarmenena Subijanako akuiferoa, Barrongo otso-zuloa, Subijanako zubia eta udalerrria osatzen duten kokaleku desberdinetan dauden eliza guztiak dira. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.

Udalerrri honetako ondare/turismo alderdiari dagokionez, azpimarragarriena da, antolamenduaren arabera, Bizikleta Bideen eta Bizikleta Ibilbideen LPSak ibilbideen proposamen bat jasotzen duela udalerrriko eremu batzuetan, batzuk izapidetzen ari direnak eta beste batzuk proposamen gisa.

### **Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)**

Eremuaren zati txiki bat Badaiaiko Parke Eolikoaren osatzen duten aerosorgailuek hartzen dute, 50,1 MW-ko potentzia instalatuta. Planoan islatutako eremuak parke eolikoaren energia indartzeko jarduketa posible bati egiten dio erreferentzia, plan honek proposatutako antolamenduaren arabera.

Antolamenduak bi ur-biltegi handitzeko jarduketak proposatzen ditu.

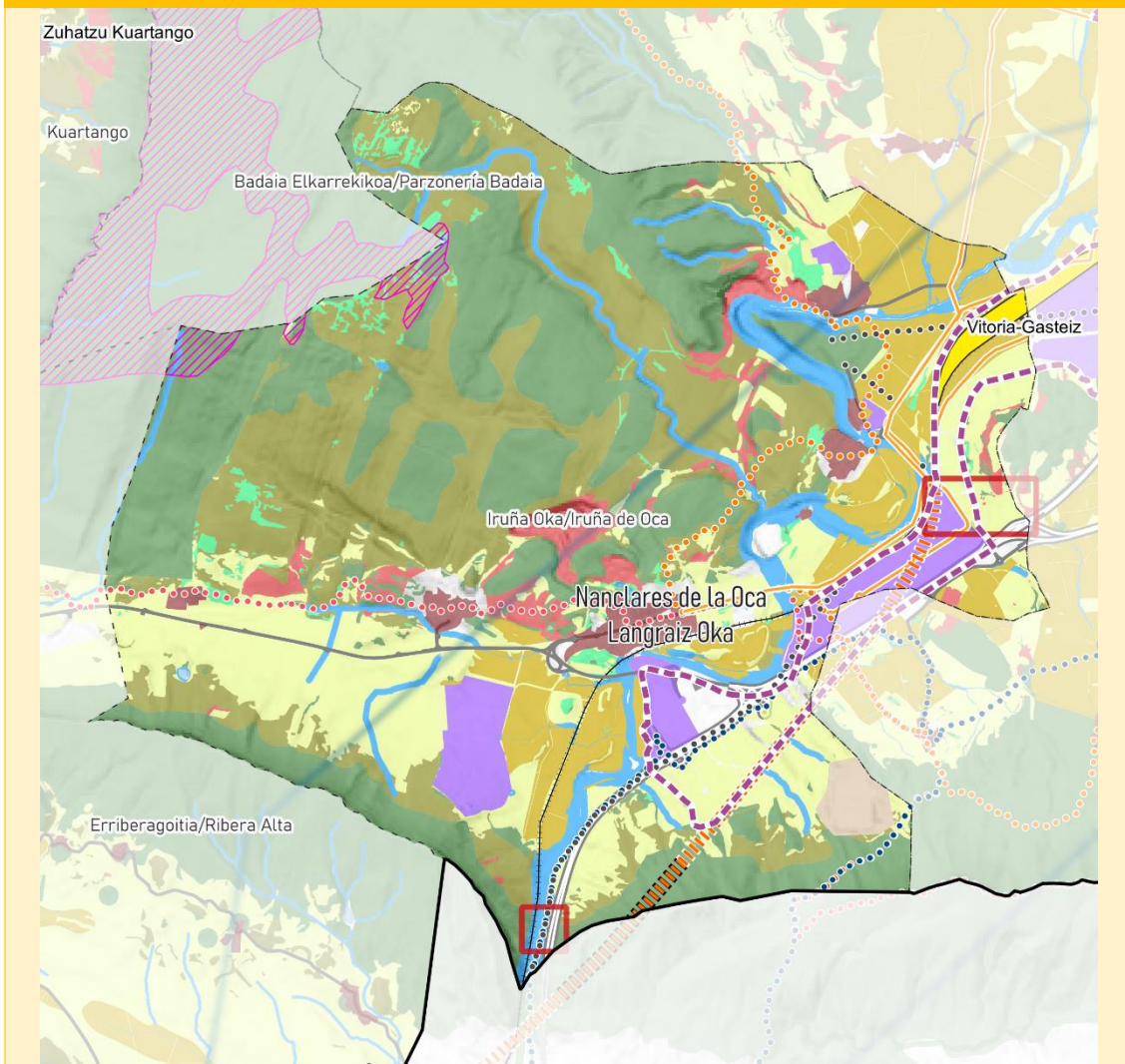
### **Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)**

Udalerrriko bide-sarea osatzen duten bide nagusiak AP-68 eta A-2622 dira. Horretarako, planaren berrikuspenaren antolamenduak trazadura hobetzeko jarduketak proposatzen ditu, baita hiri-saihesbide bat eraikitzea ere Pobestik igarotzean, 160/484 KPan. Horren eraikuntza-proiektua idazten ari dira, Arabako Foru Aldundiak eta ADIFek 2022ko ekainean sinatutako hitzarmenaren arabera.. Castejon-Bilbo trenbideak ere udalerrria zeharkatzen du, Pobesen geralekuarekin.

Gasteiz-Burgos tarterako AHTri dagokion antolamenduari dagokionez, trazaduraren alternatiba bakarra udal-lurraldearen zati batetik doa, ekialdeko zonan.

Udalerria

IRUÑA DE OCA/IRUÑA OKA



Lurzoru urbanizazina

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala, Balio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

Azpiegitura berdea

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

Hiri-habitata

- Hiri-Hazkunderen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

Industria-lurzoria

- Industria-lurzoria
- Industria-berroneratzea

Bizitegi-lurzoria

- Bizitegi-lurzoria
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatza
- Berrikuntzaren Arkuak

Energia berriztagarriak

Fotovoltaikoa

- Lehtasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
- Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa

Eolikoa

- Parke eolikoaren indartzea

Mugikortasuna eta logistika

Abiadura handiko trenbidea

- Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
- +++ Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratzailea I.A.
- ||||| Tunel bidezko trazadura
- ||||| Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
- +++ EAEko trenbide-sare berria
- +++ EAEko Trenbide-Sarearen LPS

Terminal logistikoa

- Jundiz-Biltodako intermodala

Bizikleta bideak

- Planifikatutako bizikleta-bideak

Bide-sarea

- Azpiegitura berriak

Ibilbideak

- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Lautadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainen ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV



**Udalerria IRUÑA DE OCA/IRUÑA OKA**

**Lurzoru Urbanizaezinenaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)**

Babes Bereziko lurzoruak eremu txikietan daude, Badaia mendilerroaren hegoaldean, iparraldean, eta Tuyo mendilerroaren eta Gasteizko mendien hegoaldean, hegoaldean. Hala ere, handiagoa da baso-kategoriako lurzoruek hartzen duten azalera, larre menditar gisa kategorizatutako lurzoruak ere tartekatzen baitira.

Nekazaritza- eta abeltzaintza-eremua erdialdeko haranera mugatzen da, non hiri-lurzoruak, eta bereziki industria-lurzoruak, lurzoruen zati handi bat hartzen duten. Hala eta guztiz ere, Nekazaritza- eta Abeltzaintza Balio Agrologiko Handiko lurzoruek presentzia handia dute eremuan, batez ere ekialdean, Zadorra ibaitik gertu betiere. Mendebaldeko nekazaritza-eremuan, landa-paisaia gisa sailkatzen dira nekazaritzako eta abeltzaintzako lurzoruak. Gainazaleko Uren Babeseko azalera Zadorra ibaiari eta bi mendien isurialdeetatik jaisten diren ibaiadar txiki guztiei dagozkie.

Ingurumena hobetzeko kategoria ere ageri da, Langraiz Oka eta Olabarriko hiriguneen iparraldean dauden lurzoruei eragiten diena, batez ere harrobiak daudelako.

**Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)**

Azpiegitura berdearen antolamenduaren arabera, Badaia mendilerroko eta Tuyo mendilerroek eta Gasteizko mendiek osatzen duten sistemako espazio naturalak natura-intereseko beste espazio batzuk dira, eta funtsezko zeregina dute eremu funtzionalaren konektibitate ekologikoan. Bi espazio horien arteko lotura Zadorra ibaiaren ibilguak egiten du, sare ekologikoa egituratzen baitu, habitat horrek ematen duen ingurumen-balioari esker.

Antolamenduak fauna-talde guztiek erabiltzeko egokitutako ekoduktu bat eraikitzea planteatzen du, haitzartearen eremuan, La Puebla de Arganzonerako norabidean. Ekoduktu horrek sistema naturalen etena gaindituko du, azpiegitura handiak baitaude, hala nola A-1 autobia, N-1 autobidea eta trenbide-sarea, haran edo haitzarte horren konektibitate ekologikoa bermatuta gera dadin. Era berean, Jundizko muinoaren inguruan beste bi ekozubi eraikitzea planteatzen da, A-1 autobiak eta Madril-Irun trenbideak sortutako zatiketa ekologikoak gainditzeko.

**Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)**

500 urteko errepikatze-denborako uholde-arriskuak, Zadorra ibaiaren balizko ur-goraldiei lotuta, Langraiz Okaren hegoaldeko industria-instalazioen eremu ez oso zabalei eta hirigune horretako sektore txikiei eragin diezaieke.

Sute-arriskua Badaia mendilerroaren hegoaldeko hegal guztietan dago, eta oso lur zabala hartzen du; beraz, plangintzak kontuan hartu behar du. Gauza bera gertatzen da higadura-arriskuarekin, Tuyo mendilerroko eta Gasteizko mendietako malda malkartsuenetan baitago.

Sofiam Ibérica SL (lehenago Maxam) enpresaren instalazioak, non lehergailuak egiten diren, arrisksuak dira bertan egiten diren jardueren izaeragatik. Araudiaren arabera, enpresak Kanpoko Larrialdi Plana du istripu larrietan gai arrisksuak tarteko direnean.

Udalerria V-VI arriskugarritasun sismikoko eremuen barruan dago. Euskadiko Arrisku Sismikoari Aurre Egiteko Larrialdi Plan Bereziaren arabera, oso gertagaitza da VII.etik gorako intentsitatea izango lukeen lurrikara bat gertatzea; beraz, kalteak ez lirateke oso esanguratsuak izango egiturei dagokienez, eta oso gertagaitzak dira eraikinetan kolapsoak gertatzea. Gainera, Arabako udalerrietako biztanleria-dentsitate txikia dela eta (hiriburua izan ezik), biztanleriari eragiteko probabilitatea ez da handia.

**Landa-habitata (ORD2, 29. art.)**

Nekazaritza- eta abeltzaintza-balio handiko lurzoruek presentzia handia dute eremuan, batez ere ekialdean, betiere Zadorra ibaitik hurbil.

LPPren berrikuspeneren antolamenduak ez dauka zehaztapen gehigarririk udalerrri honetarako arlo honetan.

**Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)**

Udalerrriak hainbat hirigune ditu, bai Zadorraren ertzean (Trespentes/Tresponde, Villodas/Billoda, Nanclares de la Oca/Langraiz), bai udalerrria Subijana-Morillasekin lotzen duen haranean (Ollávarre/Olabarri, Montevite/Mandaita). Herri guztiek, Montevite/Mandaitak izan ezik, lurzoru urbanizagarriko azalera dituzte, zabalagoak Langraizen, gune nagusia baita.

Lurralde-plangintzak proposatzen duen kokaguneen hierarkiaren barruan, Langraiz Oka Araba Erdialdeko Eremu Funtzionalako zortzi Gune Artikulatzaileetako bat da.

Hiri-habitatari buruzko antolamendu-proposamen nagusia Vitoria-Gasteizen eta Iruña Okan proiektatutako Hiri Hazkundearen Perimetroari dagokio; udalerrri horren kasuan, ekialdean dauden industrialdeetan proiektatzen da.

## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

3.992 ha hartzen dituen HKP bat da, denetan zabalena, eta, udalerrri honetako industrialdeez gain, Gasteizko hirigune osoa eta Jundiz eta Ali-Gobeoko industrialdeak hartzen ditu.

Lautadako Eraldaketa Ardatzak, Arabako Lautadako kokalekuen garapena artikulatzen duen eta LPPren berrikuspenak bere gain hartzen dituen LAGetan asmatutako eremu lineala denak, lurralde-irisgarritasuneko eta lurralde-izaerako ekipamenduen garapeneko puntu bat ezartzen du HHP honen eremuan.

Antolamenduak Zadorrako Ekintza Planaren zehaztapenak ere hartuko ditu kontuan. Plan horren jardueraren eremua, hain zuzen ere, HHPren inguruetan dago. Era berean, antolamenduak hainbat lokailu berde proposatzen ditu, Zadorrako haraneko industrialdeen prezentsiak dakarren konektibitate berdearen etena gainditzeko.

### **Paisaia (ORD4, 29. Art.)**

Eremu Funtzionalako Paisaiaren Katalogoaren arabera, udalerrriak antolamendu-ekintzak behar dituen PIBE bat dauka, egungo balioei eta/edo etorkizuneko dinamika posibleei erreparatuta: AP40. Zadorra Medio-Santa Catalina. Udalerrriko industria-eremuko paisaiarekin bat dator. Paisaia zuzendariaren kalitate-helburua espazioa berrantolatzea da, industria-lurzorua paisaian integratzeko, haren itxura eta pertzepzioa hobetzeko eta etorkizuneko garapenarako paisaia-irizpideak txertatzeko.

### **Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)**

Udalerrriko ondare-elementuen artean, nabarmentzekoak dira Iruñeko oppiduma eta Zadorra ibaiaren arroko zubi-sistema. Gainera, handik igarotzen dira Donejakue Bidea eta Lautadako Itzuliaren bidea (GR 25). Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.

Natura-ondareaz gain, nabarmentzekoak dira, halaber, Trespondeko Santiago eliza eta Iruñeko Oppiduma. Azken horien babesa eta kontserbazioa sustatu behar da, balio handia dutelako eta ikusmen-hauskortasuna dutelako.

### **Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)**

Eremuaren zati txiki bat Badaiaiko Parke Eolikoan osatzen duten aerosorgailuek hartzen dute, 50,1 MW-ko potentzia instalatuta. Planoan islatutako eremuak parke eolikoaren energia indartzeko jarduketa posible bati egiten dio erreferentzia, plan honek proposatutako antolamenduarekin bat etorri.

Antolamenduak lotura berriak aurreikusten ditu saneamendu-sarean.

### **Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)**

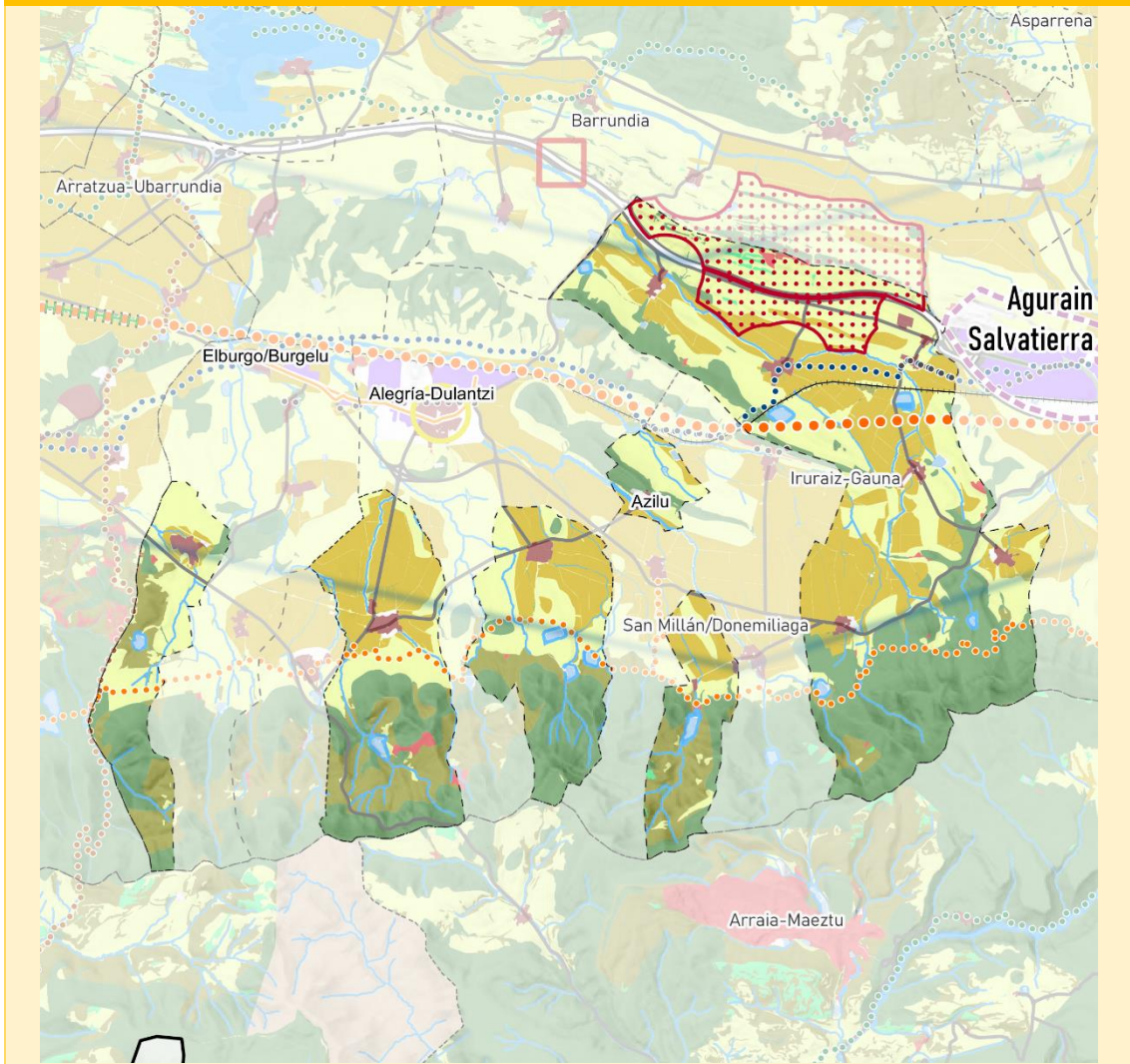
Bide-sare nagusia A-1 eta A-2622 errepideek osatzen dute. Antolamenduak ez du planteatzen bide-sarearen gaineko jarduketarik.

Madril-Irun trenbideak zeharkatzen du udalerrria, eta Langraiz Oka herrigunean geltokia du distantzia ertaineko trenentzat. Trenbide-sarerako proposatutako jarduketei dagokionez, kontuan izan behar da Burgos-Gasteiz tartearen trazadura berriaren alternatiba bakarrak udalerrriaren zati bat hegoaldeetik zeharkatzen duela, tunel labur batekin. Trazadura horretan bertan, antolamenduak Jundizeko terminal intermodala eta nodo intermodala proiektatzen ditu Langraizko hirigunearen ondoan.

Bizikleta-bideen antolamenduari dagokionez, LPSak udal-eremuaren zati batean planifikatutako bide bat jasotzen du.

Udalerria

IRURAIZ-GAUNA



Lurzoru urbanizaezina

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala. Balio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

Azpiegitura berdea

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

Hiri-habitata

- Hiri-Hazkunderen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

Industria-lurzoria

- Industria-lurzoria
- Industria-berroneratzea

Bizitegi-lurzoria

- Bizitegi-lurzoria
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatza
- Berrikuntzaren Arkuak

Energia berriztagarriak

- Fotovoltaikoa**
- Lehenatasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
  - Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa

Eolikoa

- Parke eolikoaren indartzea

Mugikortasuna eta logistika

- Abiadura handiko trenbidea**
- Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
  - Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratioaren I.A.
  - Tunel bidezko trazadura
  - Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
  - EAEko trenbide-sare berria
  - EAEko Trenbide-Sarearen LPS

Terminal logistikoa

- Jundiz-Biltodako intermodala

Bizikleta bideak

- Planifikatutako bizikleta-bideak

Bide-sarea

- Azpiegitura berriak

Ibilbideak

- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Lautadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainen Ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV

## Udalerria

## IRURAIZ-GAUNA

### Lurzoru Urbanizaezinen kategoriak (ORD1.1, 11. art.)

Lautadako eskualdean oso zatituta dagoen udalerria izan arren, lurzoru urbanizaezinen kategorien lurralde-banaketan egitura komuna dago. Babes Bereziko lurzoruak Gasteizko mendiek eta Entzia mendilerroak osatzen duten sistema menditsuan daude, baina Lautadan bereizgarriak diren zuhaitzi-uharteei dagozkien lurzati txikiak ere aurki daitezke. Baso kategoriako lurzoruak daude naturgune honetan.

Nekazaritza- eta Abeltzaintza Balio Agrologiko Handiko lurzoruek protagonismo berezia dute Lautadan, batez ere udal-eremu zentralenetan. Gainazaleko Uren Babeseko lurzoruak izan ezik, Zadorra ibaiaren adarra diren errekei lotutakoak, gainerako lurzoru urbanizaezineko lurzorua Landa-Paisaiako Nekazaritza eta Abeltzaintzako lurzoru edo Larre Menditar gisa sailkatuta dago.

### Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)

Udal-mailako azpiegitura berdearen sarea osatzen duten espazioak bat datoz Gasteizko mendiak-Elgea mendilerroa sistema menditsuarekin, eta baso-uharteko azalera txikiak gehitzen dira. Ekialderago dauden eremuak beren ingurumen-balioengatik babestutzat jotzen dira, eta mendebaldekoenak, berriz, natura-intereseko beste gune gisa.

Udalerrriaren ekialdeko eremuaren ipar-mendebaldeko korridore ekologiko bat definitzen da, hurbileneko bi espazio natural nagusien arteko lotura ekologikoa bermatzeko balioko duena, hau da, Lautadako uharte-hariztiak eta Aldaiako mendiak. Leku horretan, halaber, fauna-talde guztiek erabiltzeko egokitutako ekoduktu bat eraikitzea planteatzen da, A-1 autobia bezalako azpiegitura handien presentziak eragiten duen sistema naturalen etena gainditzeko.

### Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)

Higadura-arriskua Aizkorri-Elgeako mendi-sistemaren malda altuko eremuetan dago, eta baso-sutearen arriskua landaredi-formazio txikietara mugatzen da; beraz, ez dira garrantzitsutzat jotzen.

Udalerrriaren zatirik handiena V-VI arriskugarritasun sismikoko eremuen barruan dago. Euskadiko Arrisku Sismikoari Aurre Egiteko Larrialdi Plan Bereziaren arabera, oso gertagaitza da VII.etik gorako intentsitatea izango lukeen lurrikara bat gertatzea; beraz, kalteak ez lirateke oso esanguratsuak izango egiturei dagokienez, eta oso gertagaitzak dira eraikinetan kolapsoak gertatzea. Gainera, Arabako udalerrietako biztanleria-dentsitate txikia dela eta (hiriburua izan ezik), biztanleriari eragiteko probabilitatea ez da handia.

### Landa-habitata (ORD2, 29. art.)

Nekazaritza- eta abeltzaintza-balio handiko lurzoruek protagonismo berezia dute Lautadan, batez ere udal-eremu zentralenetan.

LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez dauka zehaztapen gehigarririk udalerrri horretarako arlo horretan.

### Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)

Hainbeste eremu bereizi dituen udalerria denez, hirigune ugari ere baditu, Arabako herrixken sistemaren parte direnak. Iruriaz-Gaunako Udala Azilu herrian dago.

Lurzoru urbanizagarriak Erentxun, Azilu, Gereñu, Alaitza, Langarika eta Arrietako guneetan daude.

Antolamenduak ez du eremu horretako hiri-habitatari buruzko zehaztapenik jasotzen.

### Paisaia (ORD4, 29. Art.)

Bere ingurumen-balioengatik babestutako eremu gisa definitutako eremu zabalak izateaz gain, eremuak bi PIPE ditu, eta ikusizko babes-ekintzak behar dituzte, paisaiaren kalitate eta hauskortasun handiagatik, Arabako Lautadako muinoei (AP9) eta Gasteizko Mendiei, Iturrietako Bargari eta Entziari (AP1) dagokienean.

### Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)

Nabarmentzekoa da Tourseko San Martin eliza, Gazeon dagoena, bai eta udalerriko herrixka guztietan dauden eliza guztiak ere. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.

Herria Donejakue Bidearen eta Lautadako Itzuliaren igarobidea da.

Gainera, Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak katalogatutako eta izapidetzen ari diren hainbat ibilbide proiektatzen ditu udalerrri horretan.

### Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)

Antolamenduak saneamendu-sarean konexio berriak proposatzen ditu, udal-esparru batzuetatik igaroko liratekeenak, baita hornidura-sareko lotura-puntu berri bat ere, Erentxungo herrigunetik gertu.



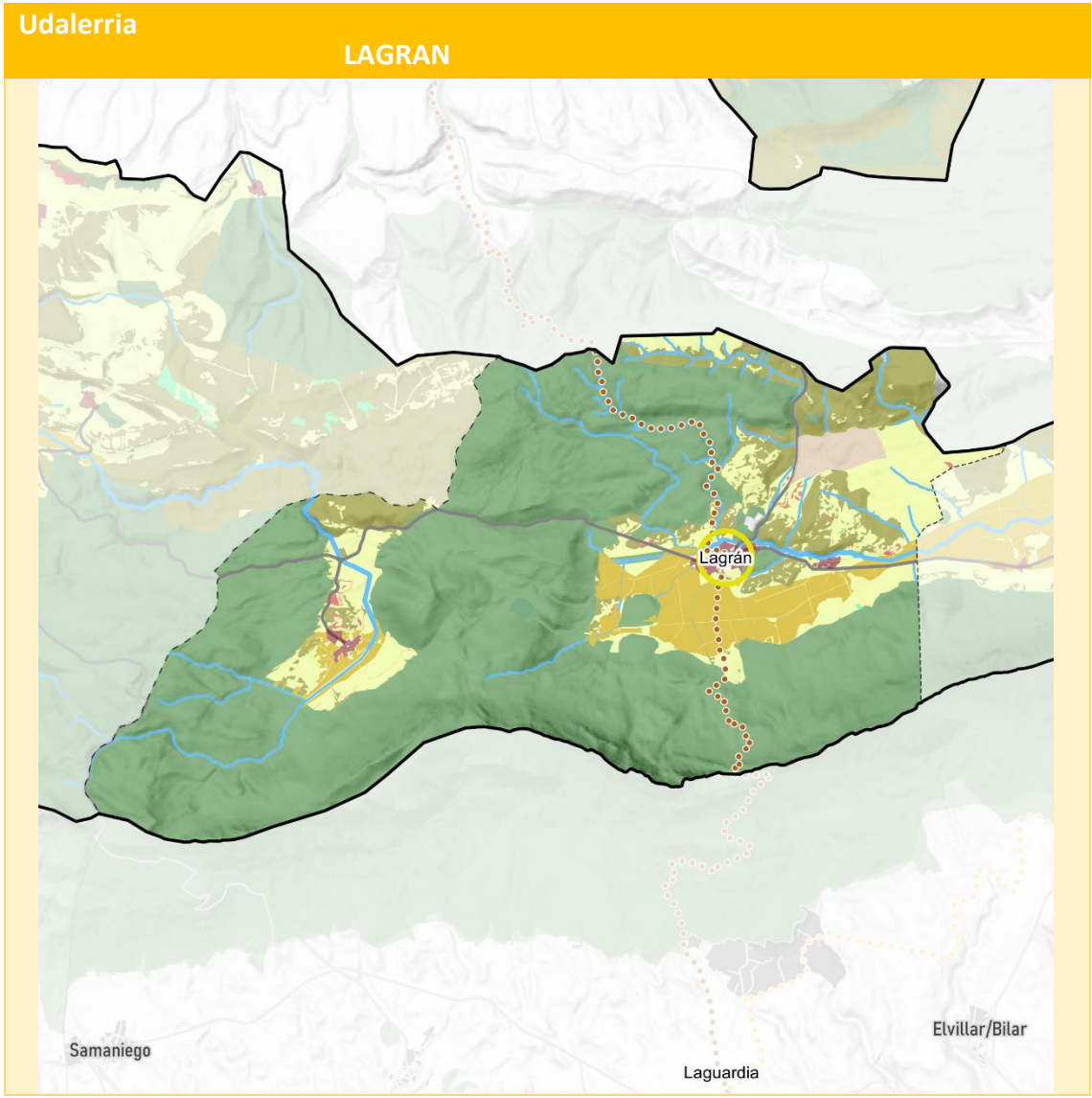








## Araba Erdialdeko Eremu Funzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-



### Lurzoru urbanizaezina

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala, Balio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

### Azpiegitura berdea

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

### Hiri-habitata

- Hiri-Hazkunderen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

### Industria-lurzoria

- Industria-lurzoria
- Industria-berroneratzea

### Bizitegi-lurzoria

- Bizitegi-lurzoria
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatza
- Berrikuntzaren Arkua

### Energia berriztagarriak

#### Fotovoltaikoa

- Lehenatasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
- Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa

#### Eolikoa

- Parke eolikoaren indartzea

### Mugikortasuna eta logistika

#### Abiadura handiko trenbidea

- Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
- +++ Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratioaren I.A.
- ||||| Tunel bidezko trazadura
- ||||| Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
- +++ EAeko trenbide-sare berria
- +++ EAeko Trenbide-Sarearen LPS

#### Terminal logistikoa

- Jundiz-Biltodako intermodala

#### Bizikleta bideak

- Planifikatutako bizikleta-bideak

#### Bide-sarea

- Azpiegitura berriak

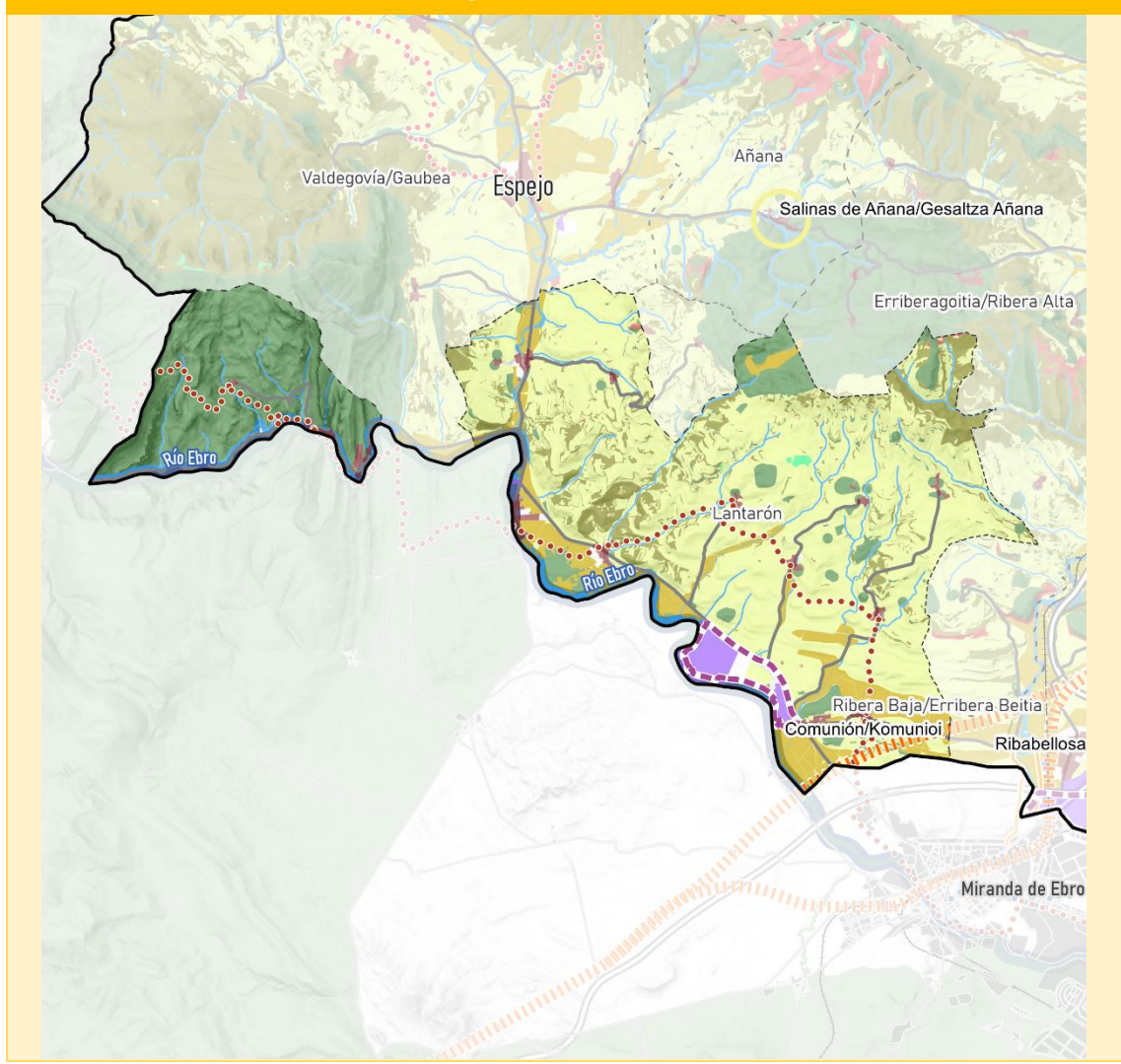
### Ibilbideak

- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Lautadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainen ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV



## Araba Erdialdeko Eremu Funzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

### Udalerria LANTARON



**Lurzoru urbanizazetina**

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala, Balio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

**Azpiegitura berdea**

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

**Hiri-habitata**

- Hiri-Hazkunderen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

**Industria-lurzoria**

- Industria-lurzoria
- Industria-berroneratzea

**Bizitegi-lurzoria**

- Bizitegi-lurzoria
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatza
- Berrikuntzaren Arkuak

**Energia berriztagarriak**

**Fotovoltaikoa**

- Lehentasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
- Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa

**Eolikoa**

- Parke eolikoaren indartzea

**Mugikortasuna eta logistika**

**Abiadura handiko trenbidea**

- Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
- Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratioaren I.A.
- Tunel bidezko trazadura
- Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
- EAeko trenbide-sare berria
- EAeko Trenbide-Sarearen LPS

**Terminal logistikoa**

- Jundtz-Biltodako intermodala

**Bizikleta bideak**

- Planifikatutako bizikleta-bideak

**Bide-sarea**

- Azpiegitura berriak

**Ibilbideak**

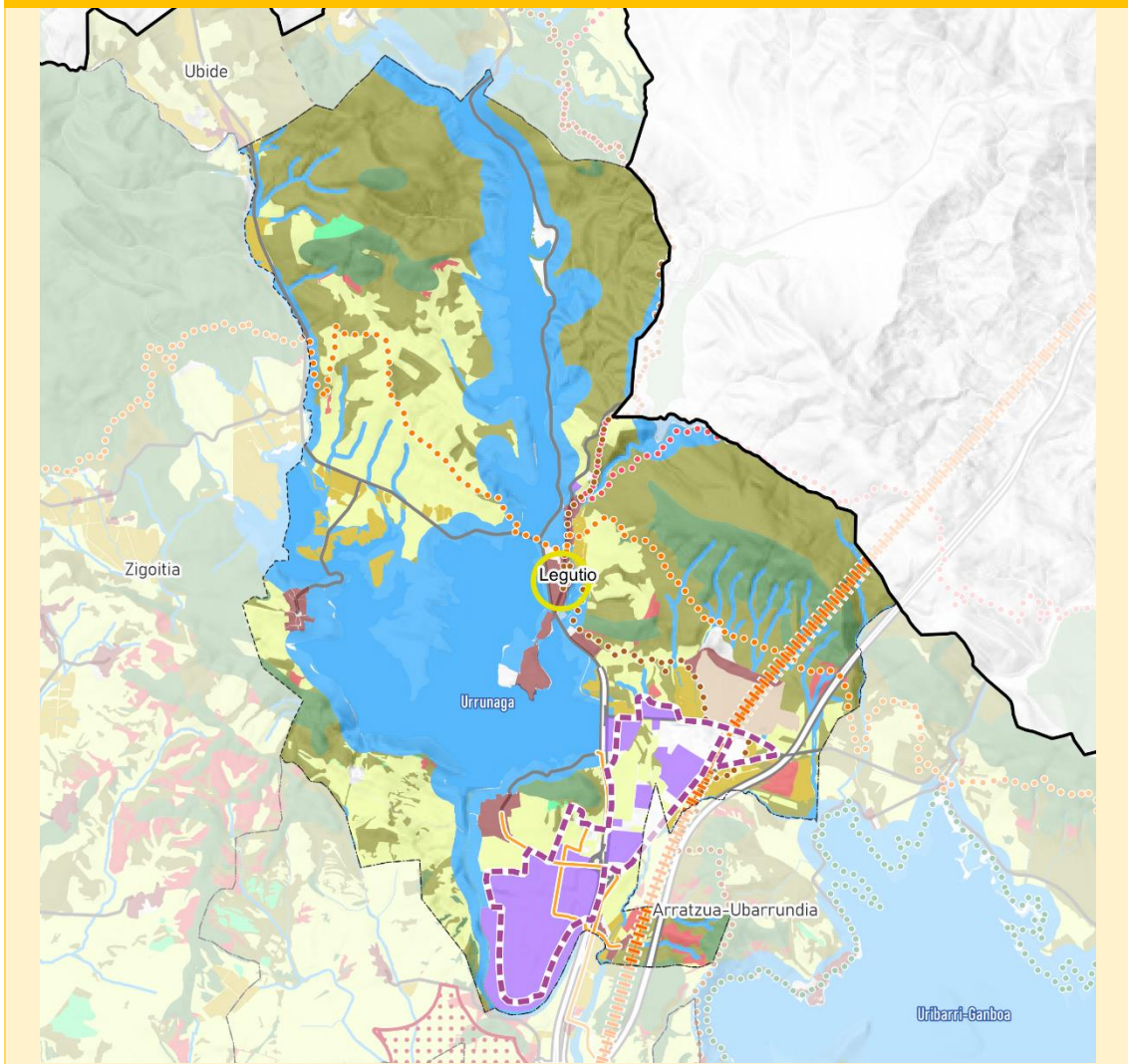
- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Lautadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainen ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV

Udalerrria	LANTARON
<b>Lurzoru Urbanizaezinenaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)</b>	
Lantarongo udalerrriko Babes Bereziko lurzoruak Arcena mendilerroko naturaguneko lurralde nagusitik berezita daude, Sobrongo ingurunean. Kategoria horretako lurzoruak daude Añanako Diapiroaren inguruan, Ebroko ibarrean dauden karraskal-eremu txikietan eta landazabalaren erdian dauden uharte-basoetan. Nekazaritza- eta abeltzaintza-balio handiko lurzoruak Omecillo ibaiaren behealdeko ibarrean daude, Ebro ibaiaren bokaletik gertu (Bergonda herria), eta Ebro ibaiaren ibarrean, eremu txikietan (Fontecha, Larrazubi eta Zubillaga). Hala eta guztiz ere, eta sare hidrografikoari dagokion Gainazaleko Uren Babeseko azalera izan ezik (eremuko ibai nagusiak Ebro eta Omecillo dira), udal-lurralde ia osoa Landa-Paisaiako Nekazaritza- eta Abeltzaintza-eremuaren kategoriaren barruan dago. Kategoria horretan Baso-lurzoruko eta Larre Menditarreko eremu txikiagoak tartekatzen dira (azken horiek oso txikiak dira).	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)</b>	
Proposatutako antolamendua, Sobrongo naturagunea ingurumen-balioengatik babestutako eremu gisa sailkatuta, bai eta Añanako diapiroaren zatia ere, udal-mugarterean sartzen dena. Fontechako karraskalak interes naturaleko beste gune batzuk dira, eta Ebro ibaiaren KBEaren eta Añanako eremu babestuaren artean dagoen landazabaleko eremuak korridore ekologiko gisa funtzionatzen du.	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)</b>	
Baso-sutearen arriskua udal-lurraldearen zati batetik hedatzen da, landazabalaren erdian dauden baso-formazioei eta Sobrongo naturaguneari lotuta, azken horrek zehaztutako estaldura handiagoa baitu. Leku horretan, Arcena mendilerroko eremu malkartsuenekin lotutako higadura-arriskua nabarmena da.	
Nolanahi ere, udalerriri gehien eragiten dion arriskua teknologikoa da, Lantarongo industrialdean dauden hiru instalazio kimikori lotuta baitago: Hexion Specialty Chemicals Iberia S.A., Empresa General Química S.A. eta Dekitra, elkarrengandik oso hurbil daudenak eta Kanpoko Larrialdi Planak dituztenak.	
<b>Landa-habitata (ORD2, 29. art.)</b>	
Nekazaritza- eta abeltzaintza-balio handiko lurzoruak Omecillo ibaiaren behealdeko ibarrean daude, Ebro ibaiaren bokaletik gertu (Bergonda herria), eta Ebro ibaiaren ibarrean, eremu txikietan (Fontecha, Larrazubi eta Zubillaga). Hala eta guztiz ere, udal-lurralde ia osoa Landa-Paisaiaren Nekazaritzako eta Abeltzaintzako kategoriaren barruan dago.	
LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez dauka zehaztapen gehigarririk udalerriri horretarako arlo horretan.	
<b>Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)</b>	
Udalerrriak hiri-kokaleku ugari ditu, lurralde osoan zehar banatuak, eta Komunio du goiburua. Herri guztien artean, lurzoru urbanizagarria dutenak Sobrón, Berguenda, Puentelarrá, Fontecha, Leciñana eta Salcedo dira.	
LPPren berrikuspenaren antolamenduak Hiri Hazkundearen Perimetroa proposatzen du, eta bertan daude gaur egun Lantarongo eta Zubillagako industrialdeak, 163,32 ha-ko hedadurarekin.	
<b>Paisaia (ORD4, 29. Art.)</b>	
Paisaiaren Katalogoko zehaztapenen arabera, udalerrriaren zati batek kontserbazio-ekintzak eskatzen dituen PIBE bat dauka, Fontechako Haranari dagokion kudeaketa-eredu baten bidez (AP35). Era berean, PIBE baten zati bat ere badu, eta horrek paisaia naturala kontserbatzeko ekintzak eskatzen ditu, zerbitzu ekosistemikoei dagokienez. Zerbitzu horiek Añanako Diapiroan eta Talaiá, Somo eta Montemayor mendietan daude.	
<b>Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)</b>	
Lantaronek ondare arkeologikoa (trikuharriak), kobazuloak, garrantzi historikoko arkitektura zibilaren adibideak eta, batez ere, Fontechako herriguneari industria-ondare gisa katalogatutako elementu ugari ditu. Gainera, Ebroko Bide Naturala du (GR 99 ibilbidea). Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariara bidaltzea iradokitzen dugu.	
Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak katalogatutako ibilbide batzuk eta izapidetzen ari diren beste batzuk ditu, udalerritik igarotzen direnak.	
<b>Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)</b>	
Antolamenduak jarduera ugari planteatzen ditu udal-eremu horretan. Ebroren paraleloan, Fontechako nukleoraino doan eroanbide-linearen ekintza bat proposatzen da, eta beste bat Leciñana inguruan. Hornidura-sarea hobetzeko jarduerak planifikatu dira bost puntutan, eta gordailuak zortzira arte handitu dira.	
<b>Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)</b>	
Mugikortasunari buruzko zehaztapenak A-2122 eta A-2625 errepideen trazadura hobetzera bideratuta daude, Fontechan hiri-saihesbide bat eraikitzeke jarduketara batekin.	
AHTren Gasteiz-Burgos tarteari dagokion trazadurarako bat udal-lurraldearen zati txiki batetik igaroko litzateke, Komunioan gertu.	

## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

### Udalerria

### LEGUTIO



#### Lurzoru urbanizazina

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala. Balio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

#### Azpiegitura berdea

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

#### Hiri-habitata

- Hiri-Hazkunderen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

#### Industria-lurzoria

- Industria-lurzoria
- Industria-berroneratzea

#### Bizitegi-lurzoria

- Bizitegi-lurzoria
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatza
- Berrikuntzaren Arkuak

#### Energia berriztagarriak

##### Fotovoltaikoa

- Lehtasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
- Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa

##### Eolikoa

- Parke eolikoaren indartzea

#### Mugikortasuna eta logistika

##### Abiadura handiko trenbidea

- Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
- Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratzailea I.A.
- Tunel bidezko trazadura
- Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
- EAEko trenbide-sare berria
- EAEko Trenbide-Sarearen LPS

##### Terminal logistikoa

- Jundiz-Biltodako intermodala

##### Bizikleta bideak

- Planifikatutako bizikleta-bideak

##### Bide-sarea

- Azpiegitura berriak

#### Ibilbideak

- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Lautadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainen ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV



## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

Antolamenduak hornidura-konexio berri bat aurreikusten du, hornidura-sarearen barruan.

### Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)

Bide-sarearen barruan, udalerriko bide nagusia N-240 errepidea da. Mugikortasunaren arloko antolamenduak A-2620 errepidearen trazadura hobetzeko jarduketa proposatzen du, Legutioko herrigunetik Albinako urtegiaren eremuraino.

Antolamenduak, era berean, Legutioko herrigunean nodo intermodal bat sortzea proposatzen du.

Trenbide-sarerako proposatutako jarduketei dagokienez, Euskal Y-aren trazadurak udal-eremua zeharkatzen du ekialdeko muturretik, Larrabeatik gertu dagoen industrialdetik.

Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSaren arabera, Gojain-Lladie industrialdean barrena planifikatutako bizikleta bide bat dago.





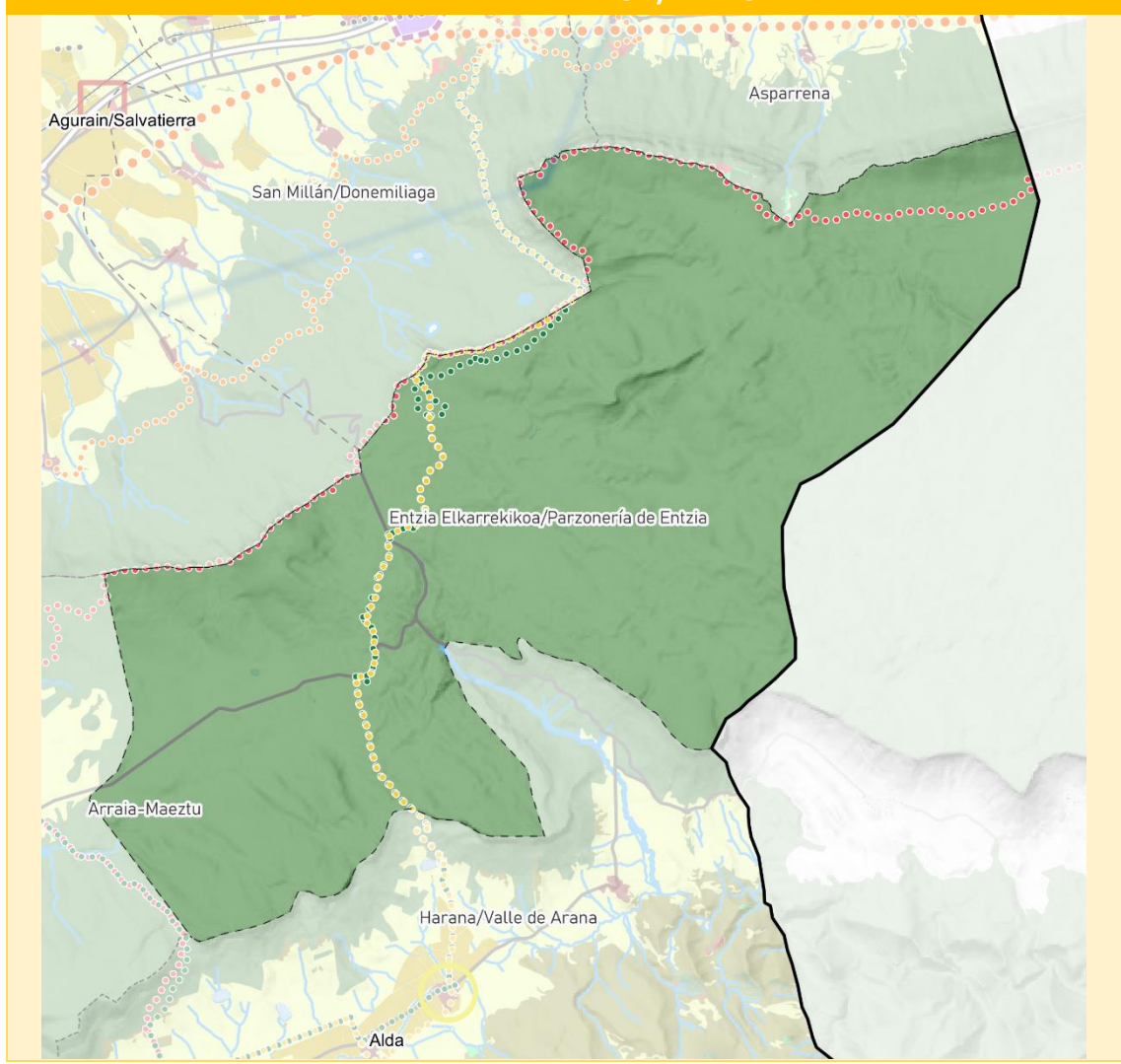




**Araba Erdialdeko Eremu Funtzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena**  
**-BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-**

<b>Udalerría</b> <b>BADAIA ELKARREKIKOA/PARZONERÍA DE BADAIA</b>	
<b>Lurzoru Urbanizaezinaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)</b>	Partzuegoaren hegoaldean dauden bi erreka txiki izan ezik, bata Baiaren ibaiadarra eta bestea Zadorrarena, eremu osoa Babes Bereziko kategoriakoa da, LPPren berrikuspenak proposatutako antolamenduaren arabera.
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)</b>	Antolamenduaren arabera, eremu osoa natura-intereseko beste gune batzuen kategorian dago, eta funtsezko gunea da eremu funtzionalako azpiegitura berdearen sarearen barruan.
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)</b>	Baso-landaretza handia dagoenez, eremuak kontuan hartu behar du baso-sutearen arrisku-probabilitatea.
<b>Landa-habitata (ORD2, 29. art.)</b>	LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez du horri buruzko zehaztapenik ezartzen eremu horretarako.
<b>Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)</b>	LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez du horri buruzko zehaztapenik ezartzen eremu horretarako.
<b>Paisaia (ORD4, 29. Art.)</b>	LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez du horri buruzko zehaztapenik ezartzen eremu horretarako.
<b>Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)</b>	LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez dauka zehaztapen gehigarririk udalerrri honetarako arlo honetan.
<b>Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)</b>	Partzuegoaren eremuaren zati handi bat Badaia Parke Eolikoa osatzen duten aerosorgailuek hartzen dute, 50,1 MWko potentzia instalatuarekin. Planoan islatutako eremuak parke eolikoaren energia indartzeko jarduketa posible bati egiten dio erreferentzia.
<b>Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)</b>	LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez du horri buruzko zehaztapenik ezartzen eremu horretarako.

**Udalerria**  
**ENTZIA ELKARREKIKOA/PARZONERÍA DE ENTZIA**



**Lurzorru urbanizazina**

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala, Balio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

**Azpiegitura berdea**

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

**Hiri-habitata**

- Hiri-Hazkunderen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

**Industria-lurzorua**

- Industria-lurzorua
- Industria-berroneratzea

**Bizitegi-lurzorua**

- Bizitegi-lurzorua
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatza
- Berrikuntzaren Arkua

**Energia berriztagarriak**

**Fotovoltaikoa**

- Lehentasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
- Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa

**Eolikoa**

- Parke eolikoaren indartzea

**Mugikortasuna eta logistika**

**Abiadura handiko trenbidea**

- Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
- Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratioaren I.A.
- Tunel bidezko trazadura
- Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
- EAeko trenbide-sare berria
- EAeko Trenbide-Sarearen LPS

**Terminal logistikoa**

- Jundiz-Biltodako intermodala

**Bizikleta bideak**

- Planifikatutako bizikleta-bideak

**Bide-sarea**

- Azpiegitura berriak

**Ibilbideak**

- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Lautadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainen Ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV

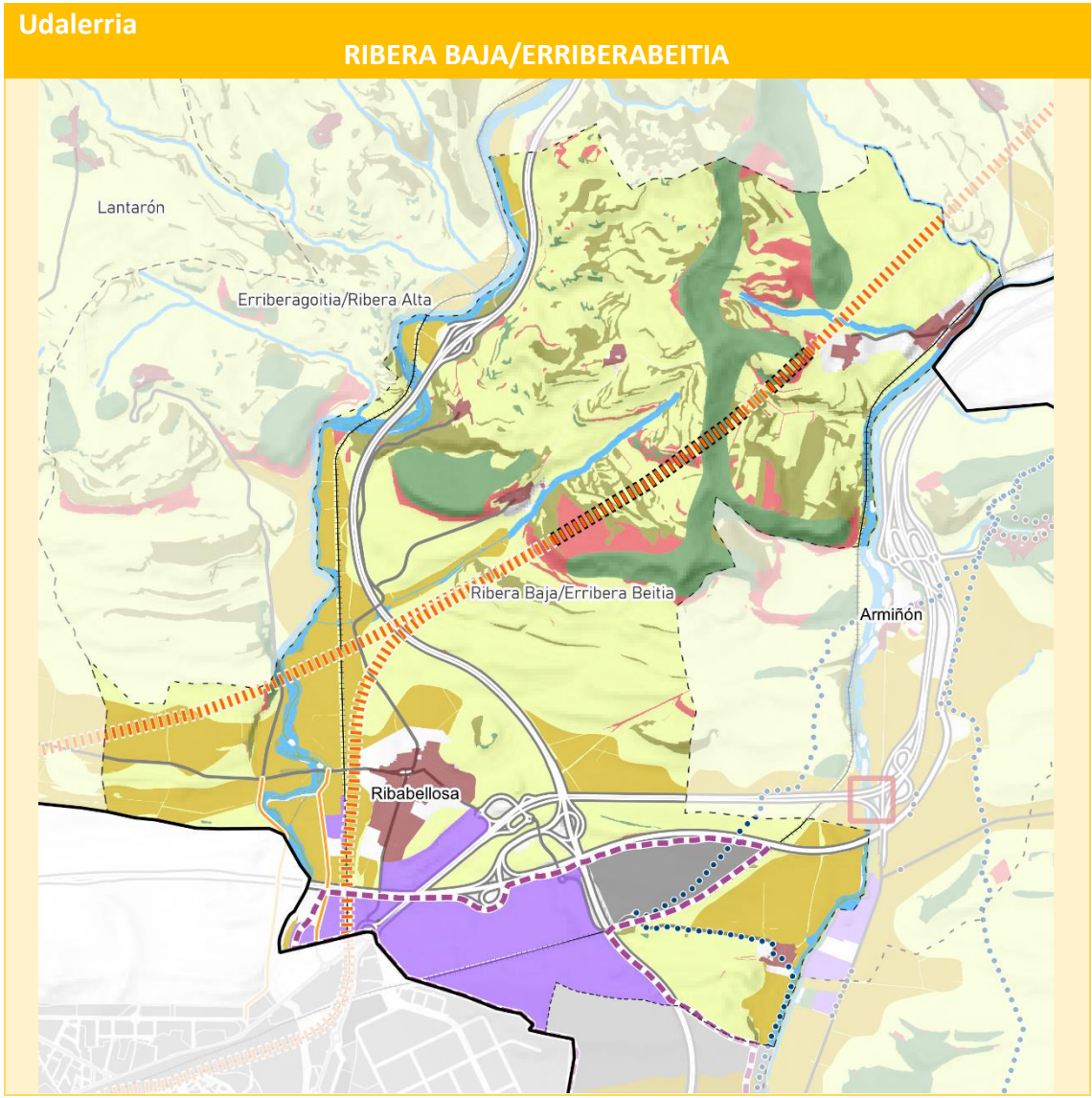
**Araba Erdialdeko Eremu Funzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena  
-BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-**

Udalerrria	ENTZIA ELKARREKIKOA/PARZONERÍA DE ENTZIA
<b>Lurzoru Urbanizaezinaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)</b>	Eremu osoa Babes Bereziko kategoriakoa da, LPPren berrikuspenak proposatutako antolamenduaren arabera.
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)</b>	Antolamenduaren arabera, eremu osoa bere ingurumen-balioengatik babestutako eremu gisa sailkatzen da, eta eremu funtzionalaren azpiegitura berdearen sarearen barruan funtsezko enklabe bat da.
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)</b>	Ez dago arrisku nabarmenik lurralde honetan.
<b>Landa-habitata (ORD2, 29. art.)</b>	LPParen berrikuspenaren antolamenduak ez du horri buruzko zehaztapenik ezartzen eremu horretarako.
<b>Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)</b>	LPParen berrikuspenaren antolamenduak ez du horri buruzko zehaztapenik ezartzen eremu horretarako.
<b>Paisaia (ORD4, 29. Art.)</b>	Bere ingurumen-balioengatik babesteko naturgunea izateaz gain, eremuak badu paisaia naturala kontserbatzeko ekintzak eskatzen dituen PIBE bat, Iturrieta-Entzia-Muelas mendilerroko (AP22) mendien sistemari dagokiona.
<b>Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)</b>	Ignaziotar Bideak eremua zeharkatzen du, eta Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak ibilbide katalogatuak ditu.
<b>Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)</b>	LPParen berrikuspenaren antolamenduak ez du horri buruzko zehaztapenik ezartzen eremu horretarako.
<b>Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)</b>	A-2128 errepidearen trazadura hobetzeko jarduketak proposatzen dira, eremutik igarotzean. LPParen berrikuspenaren antolamenduak ez du horri buruzko zehaztapenik ezartzen eremu horretarako.





## Araba Erdialdeko Eremu Funzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-



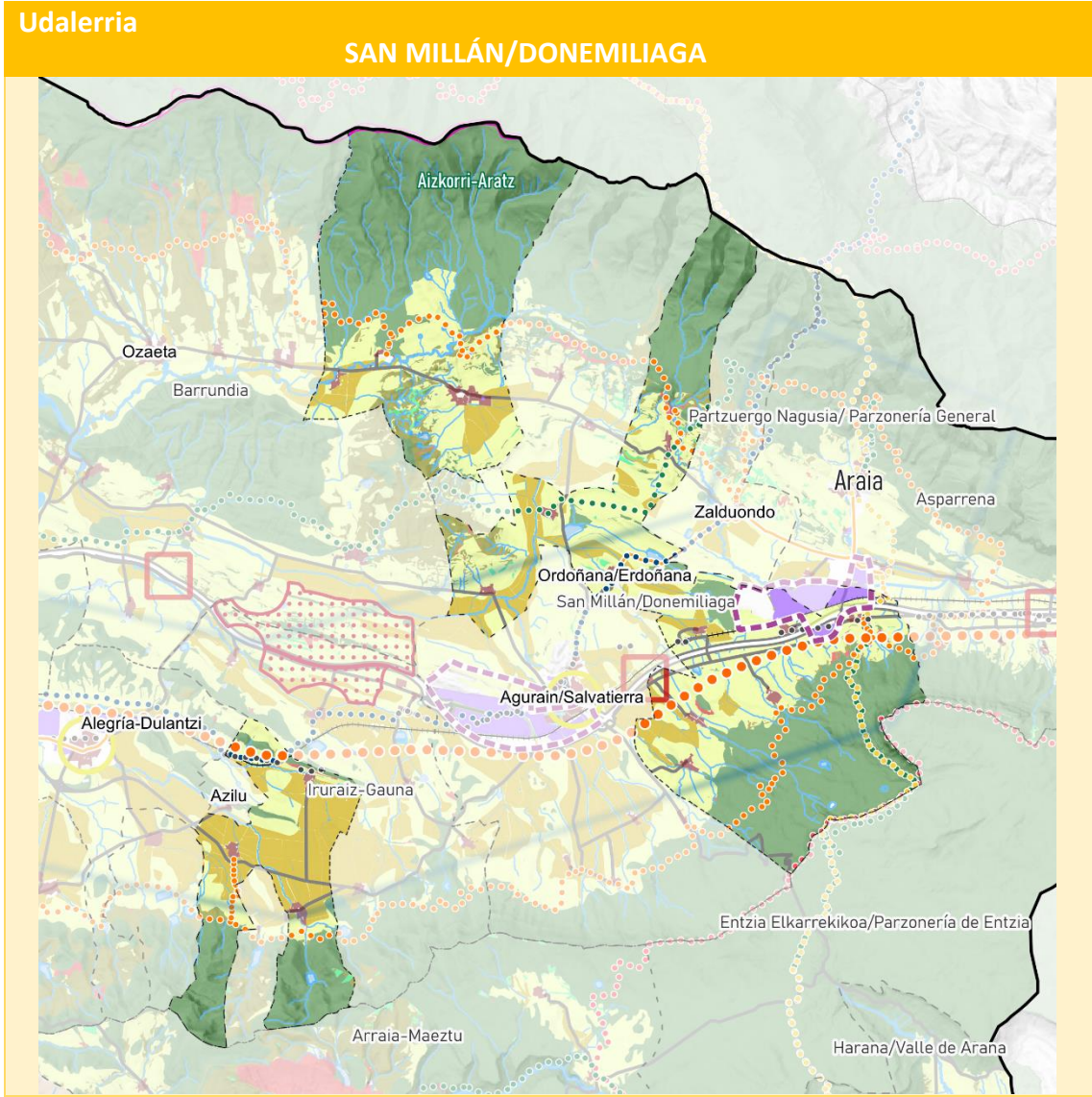
- |   |   |  |
|---|---|--|
| <p><b>Lurzoru urbanizazetina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: green;">■</span> Babes Berezia</li> <li><span style="color: red;">■</span> Ingurumenaren Hobekuntza</li> <li><span style="color: orange;">■</span> Basoa</li> <li><span style="color: yellow;">■</span> Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala. Balio Estrategiko Altua</li> <li><span style="color: lightgreen;">■</span> Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia</li> <li><span style="color: lightblue;">■</span> Mendi Larreak</li> <li><span style="color: blue;">■</span> Gainazaleko Uren Babesa</li> </ul> <p><b>Azpiegitura berdea</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px solid red; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak</li> </ul> <p><b>Hiri-habitata</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px dashed purple; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Hiri-Hazkunderen Perimetroak</li> <li><span style="border: 1px solid brown; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Ekipamendu handiak</li> <li><span style="border: 1px solid yellow; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Erdigune Historikoak</li> </ul> <p><b>Industria-lurzoria</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="background-color: purple; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Industria-lurzoria</li> <li><span style="background-color: brown; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Industria-berroneratzea</li> </ul> <p><b>Bizitegi-lurzoria</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="background-color: brown; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Bizitegi-lurzoria</li> <li><span style="background-color: grey; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Bizitegi-berroneratzea</li> <li><span style="border: 1px solid blue; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Lautadako Eraldaketa Ardatza</li> <li><span style="border: 1px solid pink; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Berrikuntzaren Arkuak</li> </ul> | <p><b>Energia berriztagarriak</b></p> <p><b>Fotovoltaikoa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px dashed red; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Lehetasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)</li> <li><span style="background-color: grey; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa</li> </ul> <p><b>Eolikoa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px dashed purple; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Parke eolikoaren indartzea</li> </ul> <p><b>Mugikortasuna eta logistika</b></p> <p><b>Abiadura handiko trenbidea</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: orange;">●●●●</span> Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba</li> <li><span style="color: green;">■■■■</span> Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratzailearen I.A.</li> <li><span style="color: orange;">■■■■</span> Tunel bidezko trazadura</li> <li><span style="color: orange;">■■■■</span> Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura</li> <li><span style="color: orange;">■■■■</span> EAeko trenbide-sare berria</li> <li><span style="color: orange;">■■■■</span> EAeko Trenbide-Sarearen LPS</li> </ul> <p><b>Terminal logistikoa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="background-color: yellow; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Jundiz-Biltodako intermodala</li> </ul> <p><b>Bizikleta bideak</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: orange;">—</span> Planifikatutako bizikleta-bideak</li> </ul> <p><b>Bide-sarea</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: purple;">●●●●</span> Azpiegitura berriak</li> </ul> | <p><b>Ibilbideak</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: green;">●●●●</span> Katalogatutako ibilbide berdeak</li> <li><span style="color: blue;">●●●●</span> Bizikleta-bideak</li> <li><span style="color: yellow;">●●●●</span> Donejakue Bidea</li> <li><span style="color: orange;">●●●●</span> GR 21: Ignaziotar Bidea</li> <li><span style="color: orange;">●●●●</span> GR 25: Lautadari Buelta</li> <li><span style="color: orange;">●●●●</span> GR 38: Ardoaren eta Arrainen ibilbidea</li> <li><span style="color: orange;">●●●●</span> GR 99: Ebro ibaia</li> <li><span style="color: orange;">●●●●</span> GR 282: Posten Erregebidea</li> <li><span style="color: orange;">●●●●</span> ITER XXXIV</li> </ul> |
|---|---|--|







## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-



### Lurzoru urbanizaezina

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala. Balio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

### Azpiegitura berdea

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

### Hiri-habitata

- Hiri-Hazkunderen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

### Industria-lurzoria

- Industria-lurzoria
- Industria-berroneratzea

### Bizitegi-lurzoria

- Bizitegi-lurzoria
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatza
- Berrikuntzaren Arkuak

### Energia berriztagarriak

- Fotovoltaikoa
- Lehentasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
- Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa

### Eolikoa

- Parke eolikoaren indartzea

### Mugikortasuna eta logistika

- Abiadura handiko trenbidea
- Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
- Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratioaren I.A.
- Tunel bidezko trazadura
- Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
- EAeko trenbide-sare berria
- EAeko Trenbide-Sarearen LPS

### Terminal logistikoa

- Jundiz-Biltodako intermodala

### Bizikleta bideak

- Planifikatutako bizikleta-bideak

### Bide-sarea

- Azpiegitura berriak

### Ibilbideak

- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Lautadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainen ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV

**Udalerria SAN MILLÁN/DONEMILIAGA**

**Lurzoru Urbanizaezinaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)**

Lautadako eskualdean oso zatituta dagoen udalerria izan arren, lurzoru urbanizaezinaren kategorien lurralde-banaketan egitura komuna dago. Babes Bereziko lurzoruak Urkilla-Aizkorriko mendilerroek osatzen duten sistema menditsuan daude, eta Gasteiz-Entziako mendien sisteman, udalerraren hegoaldeko eremuaren kasuan; hala ere, Lautadan bereizgarriak diren zuhaitzi-uharteei dagozkien lurzati txikiak ere aurki daitezke, udal-azaleraren zati handi bat hartuta. Baso kategoriako lurzoruak dituen eremu bat dago Aldaiako mendien ekialdean.

Lautadako lurzoruak Landa-Paisaiako Nekazaritza eta Abeltzaintzako lurzoru gisa sailkatuta daude nagusiki, hegoaldeko eremuan izan ezik, nekazaritzako lurzoru gehienak balio handikoak baitira, nahiz eta beste bi eremuetako eremu txiki batzuetan ere Balio Agrologiko Handiko lurzoruak dauden. Udalerriko gainerako lurzoru urbanizaezinak Gainazaleko Uren Babeseko lurzoruak dira, Arakil eta Zadorra ibaien sistema hidrografikoei lotuak, eta Larre Menditar gisa kategorizatutako lurzoruak.

**Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)**

Beren ingurumen-balioengatik babestutako espazioak hainbat lekutan daude, udal-eremuaren arabera: mendi-sistema nagusietako eremu zehatzetan, Aldaiako mendiei dagokien eremuan eta lautadako uharte-basoetan. Interes naturaleko beste guneak ere mendi sistemetan daude, batez ere Aizkorri-Elgean.

**Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)**

Higadura-arriskua Aizkorri-Elgeako mendi-sistemaren malda altuko eremuetan dago, eta baso-sutearen arriskua landaredi-formazio txikietara mugatzen da; beraz, ez dira garrantzitsutzat jotzen.

Udalerraren zatirik handiena V-VI arriskugarritasun sismikoko eremuen barruan dago. Euskadiko Arrisku Sismikoari Aurre Egiteko Larrialdi Plan Berezia eraberrita, oso gertagaitza da VII.etik gorako intentsitatea izango lukeen lurrikara bat gertatzea; beraz, kalteak ez lirateke oso esanguratsuak izango egiturei dagokienez, eta oso gertagaitzak dira eraikinetan kolapsoak gertatzea. Gainera, Arabako udalerrietako biztanleria-dentsitate txikia dela eta (hiriburua izan ezik), biztanleriari eragiteko probabilitatea ez da handia.

**Landa-habitata (ORD2, 29. art.)**

Lautadako lurzoruak Landa-Paisaiako Nekazaritza eta Abeltzaintzako lurzoru gisa sailkatuta daude nagusiki, hegoaldeko eremuan izan ezik, nekazaritzako lurzoru gehienak balio handikoak baitira, nahiz eta beste bi eremuetako eremu txiki batzuetan ere balio handiko lurzoruak dauden.

LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez dauka zehaztapen gehigarririk udalerrri horretarako arlo horretan.

**Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)**

Udalerrriak kokaleku ugari ditu hiru eremuetan banatuta, eta hiriburua Erdoñana da, erdialdean, Arabako herrixken sistemaren parte direlarik. Lurzoru urbanizagarriak dituen gune bakarra Narbaiza da.

LPParen berrikuspenaren antolamenduak Hiri Hazkundearen Perimetro bat sortzea proposatzen du, Asparrena udalerriarekin partekatutako industrialdearen gainean. San Millan/Donemiliagaren kasuan, jarduera ekonomikoak hedatzeko lurzoru-hedapenik handienak aurreikusten dira. 256,85 hektareako azalera hartzen du, gehienak jarduera ekonomikoetarako. Perimetroaren azken aldaketan sartutako mendebaldeko lurzoru urbanizaezinak izan ezik, oro har hiri-lurzoru finkatua da, lurzoru urbanizaezinean hedadura txikiko eremu bat izan ezik (Salsamendi).

**Paisaia (ORD4, 29. Art.)**

Bere ingurumen-balioengatik babestutako eremu gisa definitutako eremu zabalak izateaz gain, eremuak antolamendu-ekintzak behar dituen PIBE bat du, egungo balioei eta/edo etorkizuneko lurralde-dinamika posibleei erreparatuta: AP38. N-1 errepidearen korridorea (Donemiliaga), non espazioa berrantolatzeke helburuak planteatzen diren, lurzoru logistikoa paisaiaren aldetik integratzeko eta haren itxura eta pertzepzioa hobetzeko.

**Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)**

Okarizko Jasokunde Ama Birjinaren eliza nabarmentzen da, gainerako kokalekuetan dauden elizekin batera, baita Aizkomendiko trikuharria ere. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.

**Herria Donejakue Bidearen, Ignaziotar Bidearen eta Lautadako Itzuliaren igarobidea da.**

Gainera, Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak katalogatutako, proposatutako eta izapidetzen ari diren hainbat ibilbide proiektatzen ditu udalerrri horretan.

**Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)**

Udalerraren zati txiki bat Elgea-Urkilako Parke Eolikoa osatzen duten aerosorgailuek okupatzen dute, 32,3 MW-ko potentzia instalatutarako. Planoan islatutako eremuak (Elgea-Urkilako parke eolikokoa) parke eolikoaren energia-indartze posible bati egiten dio erreferentzia, plan honek proposatutako antolamenduaren arabera.

## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

Antolamenduak hainbat andel handitzea eta saneamendu-sareko konexio berriak aurreikusten ditu, hornidura-sarea hobetzeko jarduketa puntualekin batera.

### **Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)**

Bide-sarearen barruan, udalerrriaren ekialdeko eremua zeharkatzen duen bide nagusia A-1 da; mendebaldean, berriz, A-3012. Madril-Irun trenbideak ere zeharkatzen du ekialdeko eremua.

Antolamenduak jarduketak proposatzen ditu Abiadura Handiko Trenarekin lotuta, Lautadako udalerrri askori eragiten baitie. Kasu honetan, Euskal Y-a Iruñearekin lotzeko Lautadatik igarotzen den alternatiba da, Donemiliagako bi eremutatik igaroko litzatekeena.

LPPren berrikuspenak A-2128 errepediderako planifikatutako trazadura hobetzea ere jasotzen du.



Udalerrria	UBIDE
<b>Lurzoru Urbanizaezinaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)</b>	
Antolamenduak Baso kategoriako lurzoruak definitzen ditu ekialderago dagoen eremuaren zatirik handienean, nahiz eta mendebaldean ere agertzen diren. Balio handiko nekazaritzako eta abeltzaintzako lurzoruak Zubizabala eta Zubixola ibaien ibarreen daude, baina ez dute hedadura handirik. Gainazaleko Uren Babeseko azalerak izan ezik, gainerako lurzoru urbanizaezinak Landa-Paisaiako Nekazaritza- eta Abeltzaintza-lurzoruak hartzen ditu.	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)</b>	
Azpiegitura berdearen antolamenduak ez du aurreikusten jarduketarik edo espazioen definiziorik udalerririk horretan.	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)</b>	
Udalerrrian ez dago arrisku garrantzitsurik, lurzoruak higatzeko arriskua izan ezik, horrek hirigune nagusiaren mendebaldean dagoen zona bati eragiten baitio.	
<b>Landa-habitata (ORD2, 29. art.)</b>	
Nekazaritzako eta abeltzaintzako lurzoruen azalerak ez du espazio handirik hartzen Ubiden, eta kategoria horri dagozkion lurzoruak Landa-Paisaiakoak dira.	
LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez dauka zehaztapen gehigarririk udalerririk honetarako arlo honetan.	
<b>Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)</b>	
Udalerrrian hirigune bakarra dago, hegoaldeko muturrean.	
Antolamenduak ez du aurreikusten eremu horretako hiri-habitataren gaineko jarduketarik.	
<b>Paisaia (ORD4, 29. Art.)</b>	
Antolamenduak ez du eremu horretarako zehaztapenik jasotzen.	
<b>Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)</b>	
San Juan Bataiatzailearen eliza eta San Migel Goiaingeruaren basiliza nabarmentzen dira. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.	
Antolamenduak ez du eremu horretarako zehaztapenik jasotzen.	
<b>Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)</b>	
LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez dauka zehaztapen gehigarririk udalerririk honetarako arlo honetan.	
<b>Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)</b>	
Behin betiko onartu da N-240 errepidetik Ubide udalerrira sartzeko hegoaldeko elkargunea berrantolatze eta hobetzeko proiektua, bai eta obrak egiteko Bizkaiko Foru Aldundiarekin egindako hitzarmena ere.	
Antolamenduak ez du eremu horretarako bestelako zehaztapenik jasotzen.	





**Udalerria URKABUSTAIZ**

**Lurzoru Urbanizaezinaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)**

Babes Bereziko lurzoruek ia udal-lurralde osoa hartzen dute, Gorbeia Parke Naturala eta Arkamu-Gibillo-Arrastaria Kontserbazio Bereziko Eremua bezalako naturagune garrantzitsuei esker.

Urkabustaizek Balio Agrologiko Handiko lurzoruak ditu Izarrako herrigunetik gertu eta sakonunean dagoen landazabalean, non Gujuli, Untzana, Uzkiano eta Oiardo herriak dauden. Gainerako lurzoru urbanizaezinak Landa-Paisaiako Nekazaritza eta Abeltzaintzako kategoriakoak dira, errekei eta ibaiei lotutako Gainazaleko Uren Babeseko eremuak (Oiardo) eta Larre Menditarreko eremu txikiak izan ezik.

**Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)**

Udal-lurraldearen zati handi bat babestutako eremu gisa definitzen da bere ingurumen-balioengatik, Gorbeia Parke Naturalarekin, Arkamu-Gibillo-Arrastaria eremuarekin eta Urkabustaiz uharteko hariztiakin bat datorrena.

**Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)**

Arriskurik nabarmenena 500 urteko errepikatze-denborarako uholde-arriskua da, bereziki Vadillo ibaiak Izarratik igarotzean izan ditzakeen ur-goraldiei lotuta.

Lurpeko uren esposizio eta urrakortasun handiena udalerraren hegoaldean dago. Higaduraren eta baso-sutearen arriskua ez da garrantzitsutzat jotzen.

**Landa-habitata (ORD2, 29. art.)**

Urkabustaizek Balio Agrologiko Handiko lurzoruak ditu Izarrako herrigunetik gertu eta sakonunean dagoen landazabalean, non Gujuli, Untzana, Uzkiano eta Oiardo herriak dauden.

LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez dauka zehaztapen gehigarririk udalerr honetarako arlo honetan.

**Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)**

Urkabustaizek herri ugari ditu udal-lurraldean zehar, bereziki hego-ekialdean (Zuia herrietatik gertu), non gune nagusia dagoen, Izarra, eta ipar-mendebaldean, non beste herri batzuk dauden, hala nola Gujuli, Untzana, Uzkiano eta Oiardo.

Lurralde-plangintzak proposatutako kokaguneeen hierarkiaren barruan, Izarra Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko zortzi Gune Artikulatzaileetako bat da.

Antolamenduak ez du xedapen gehigarririk jasotzen eremu horretarako.

**Paisaia (ORD4, 29. Art.)**

Udal-lurraldearen zati handi bat Gorbeia Parke Naturalari eta Arkamu-Gibillo-Arrastaria natura-intereseko guneari lotuta dago, ingurumen-balioengatik babestutako gune gisa katalogatuta.

Udalerrriak ikusizko babes-ekintzak behar dituen PIBE bat du, AP13 paisaiaren kalitate eta hauskortasun handiagatik (Zuia uharteko eta Urkabustaizko hariztiak).

**Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)**

**Udalerrriko ondare-elementuen artean, San Juan Bataiatzailearen eliza nabarmentzen da. Badira ondare industrial gisa katalogatutako elementuak. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.**

Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak izapidetzen ari diren ibilbideak eta proposatutako ibilbideak ditu bere zehaztapenen barruan.

**Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)**

Antolamenduak hornidura-sarea hobetzeko jarduketa bat aurreikusten du.

**Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)**

Castejón-Bilbao trenbideak udalerrria zeharkatzen du, Izarrako herriguneean geralekuarekin.

Udalerrria zeharkatzen duen bide-sareko bide nagusia A-2521 errepidea da. Horretarako, LPParen berrikuspenak trazadura hobetzeko jarduketa proposatzen du Urkabustaizetik igarotzen den tarte osoan.



**Udalerria VALDEGOVÍA/GAUBEA**

**Lurzoru Urbanizaezinenaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)**

Udalerrriaren hedadura handia dela eta, lurzoru urbanizaezinen kategoriak oso banaketa heterogeneoa dute udal-eremuan. Babes bereziko lurzoruak Valderejoko, Arkamuko mendilerroko (udalerrriaren ekialdean) eta Arcenako mendilerroaren ekialdeko (Espejotik gertu) sektoreetan daude. Baso-kategoriako lurzoruek eremuaren azalera gehiena hartzen dute, eta modu homogeneoagoan banatzen dira, Larre Menditarreko eremu txikiagoak tartekatuz. Balio Handiko Nekazaritza- eta Abeltzaintza-lurrak hiru sektoretan banatzen dira: Lalastra (Valderejo), Tumecillo eta Fresneda ibaien ibarrak Osma aldean, eta Omecillo ibaiaren ibarra Espejo inguruan. Gainazaleko Uren Babeseko eremua izan ezik, Tumecillo eta Omecillo bezalako ibaiei dagokiena, baita haren ibaiadar txiki guztiak ere, gainerako lurzoru urbanizaezinenaren eremua Landa-Paisaiako Nekazaritza- eta Abeltzaintza-eremu gisa sailkatuta dago.

**Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)**

Beren ingurumen-balioengatik babestutako gunek Valderejoko Parke Naturala, Arkamuko eta Gibilloko mendilerroak eta Sobrongo eremua dira, udalerrriaren hego-ekialdean. Valderejoko iparraldean eta Sobrongo iparraldean dauden naturaguneak eta Angostoko Raso-Haitzartea izeneko mendia interes naturaleko beste espazio batzuk bezala kategorizatuta daude, eta ingurumen-balio handieneko espazioen arteko konektibitatea bermatzeko korridore ekologikoak definitzen dira, bereziki Valderejoko iparraldean eta Omecillo ibaian zehar.

**Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)**

Hedadurari dagokionez hain garrantzitsua ez den arren, badira 500 urteko birgertatze-aldirako uholde-arriskuan dauden eremuak, Tumecillo eta Omecillo ibaien ibarrekin bat datozenak herrigune ugaritatik igarotzean, batez ere bi ibaien erdi-behealdean, eta eraikin batzuei eragin diezaieketenak.

Higadura-arriskuaz gain (eremuko mendi-formazio desberdinetako mendi-mazela malkartsuenei eragiten die, batez ere Valderejon), lurralde osoan hedadura handiena duen arriskua baso-sutea da, baso asko baitaude, eta, beraz, kontuan hartu behar da. Lurpeko urei eragiteko arriskua ia udal-lurralde osora zabaltzen da.

**Landa-habitata (ORD2, 29. art.)**

Balio handiko nekazaritza- eta abeltzaintza-lurzoruak hiru sektoretan banatzen dira: Lalastra (Valderejo), Tumecillo eta Fresneda ibaien ibarrak Osma inguruan, eta Omecillo ibaiaren ibarra Espejo inguruan.

Landa biziberritzeko gune gisa identifikatzen dira Villanueva de Valdegovía eta Espejo guneak, landa-habitataren biziberritze sozioekonomikoan laguntzeko potentzial handiagoa baitute, eta gaztetze demografikoa eta dinamizazio sozioekonomikoa sustatzen lagunduko duten jarduketan xede izango dira.

**Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)**

Udalerrriaren hedadura handia dela eta, Gaubeak 23 hiri-kokaleku ditu Tumecillo eta Omecillo ibaiak osatzen dituzten haranetan zehar. Valderejoko zonan, gune nagusia Boveda da; Omecilloko erdibidean, Villanueva de Valdegovía (udalerriko hiriburua) nabarmentzen da, bere hirigune historikoarekin, eta ibaian behera Espejo dago.

Lurzoru urbanizagarriko azalera duten herriak Boveda, Osma, Villanueva, Espejo eta ondoko Villamaderne dira.

Lurralde-plangintzak proposatzen duen kokaguneen hierarkiaren barruan, Espejo Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko zortzi Gune Artikulatzaileetako bat da.

LPParen berrikuspenak ez du eremu horretarako jarduketa gehigarririk aurreikusten hiri-habitatari buruzko zehaztapenen barruan.

**Paisaia (ORD4, 29. Art.)**

Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Paisaiaren Katalogoaren arabera, udalerrriak paisaia naturala kontserbatzeko ekintzak behar dituzten bi PIBE ditu: Añanako eta Bovedako mendilerroei dagokiena (AP23) eta Valderejo, Gaubea/Gobía eta Arcenako mendilerroei dagokiena (AP17).

PIBE bat ere badago, kontserbazio-ekintzak eskatzen dituena, kudeaketa-eredu baten bidez. Katalogoak AP27 deitzen dio eredu horri. Valle de Valdegovía/Gaubea.

**Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)**

Natura-ondarearen barruan, Tobillaseko kobazuloak, Santiagoko haitzuloa eta Mairuen leizea eta Sobrongo ingurunean dauden kobazuloak nabarmentzen dira. Udalerrriak industria-ondareztat hartzen diren elementuak ere baditu.

Udalerrriak ondare aberastasun handia du, hainbat elementu historiko, kultural eta naturalez osatua. Villanañe, Baronatarren dorrea eta Angostoko komentua, bai eta Tuestakoa ere, ondare-elementuak dira, eta haien ikus-babesa indartu nahi da, balio handiko guneak direlako. Gauza bera gertatzen da Mellerako baselizarekin, haren

## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

babesa eta ikusmenaren kontserbazioa indartu nahi baitira. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.

Bizikleta Bideen eta Bizikleta Ibilbideen LPSak ibilbideen proposamen bat jasotzen du udalerriko eremu batzuetan, batzuk izapidetzen eta beste batzuk proposamen gisa.

### **Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)**

Antolamenduaren arabera, saneamendu-sarean beste konexio bat egingo da, udalerrian dauden ur-biltegiak bost aldiz handituko dira, zenbait hoditeria-linea berrituko dira eta hornidura-sareko hiru lotura-gune berri egingo dira.

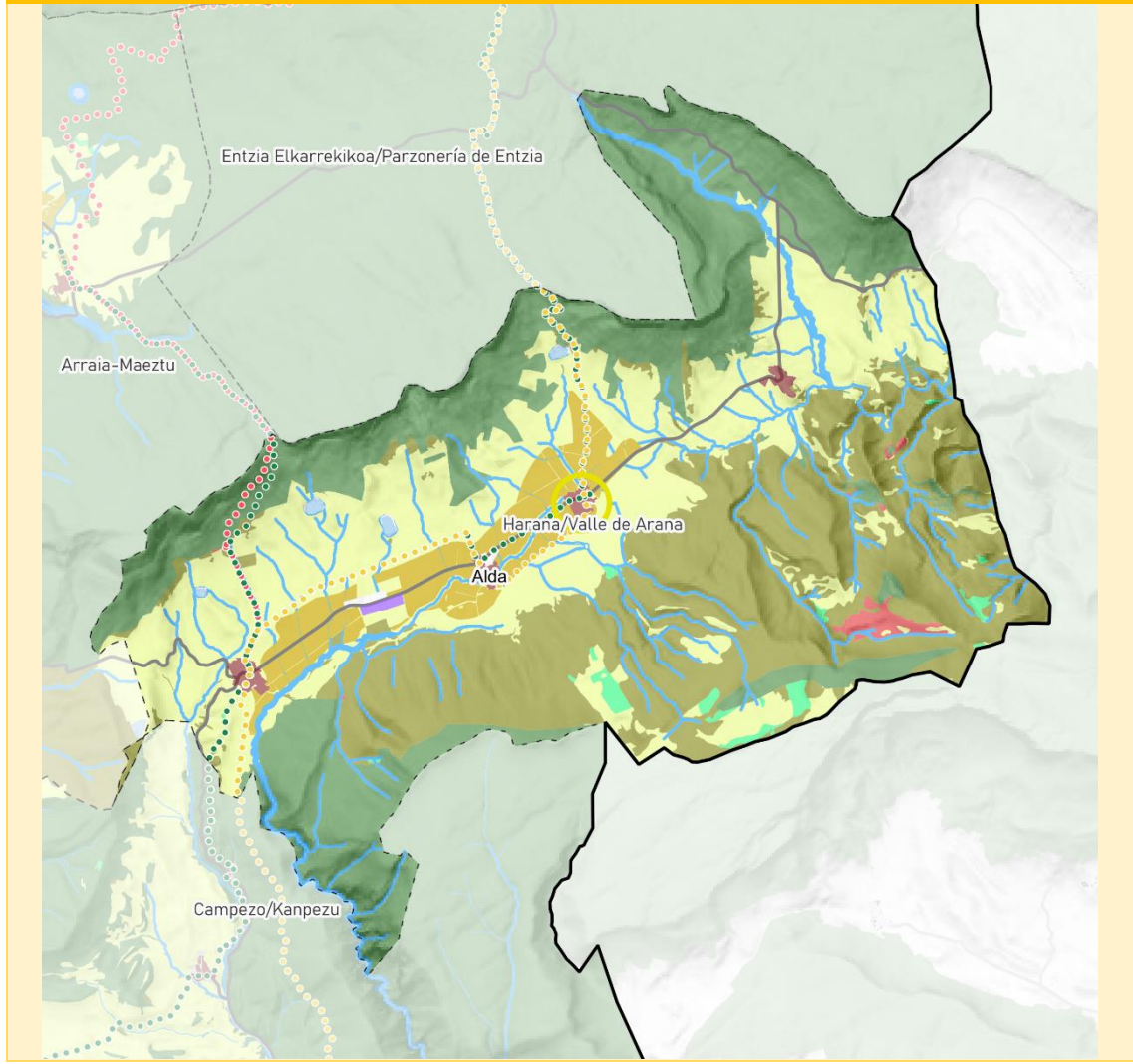
### **Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)**

Udalerriko bide-sarea osatzen duten bide nagusiak A-2622 eta A-2625 errepideak dira, eta planaren berrikuspena antolatzeko trazadura hobetzeko jarduketak proposatzen dira.

LPParen berrikuspenak ez du eremu horretarako jarduketa gehigarririk aurreikusten mugikortasunari buruzko zehaztapenen barruan.

## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

### Udalerria HARANA/VALLE DE ARANA



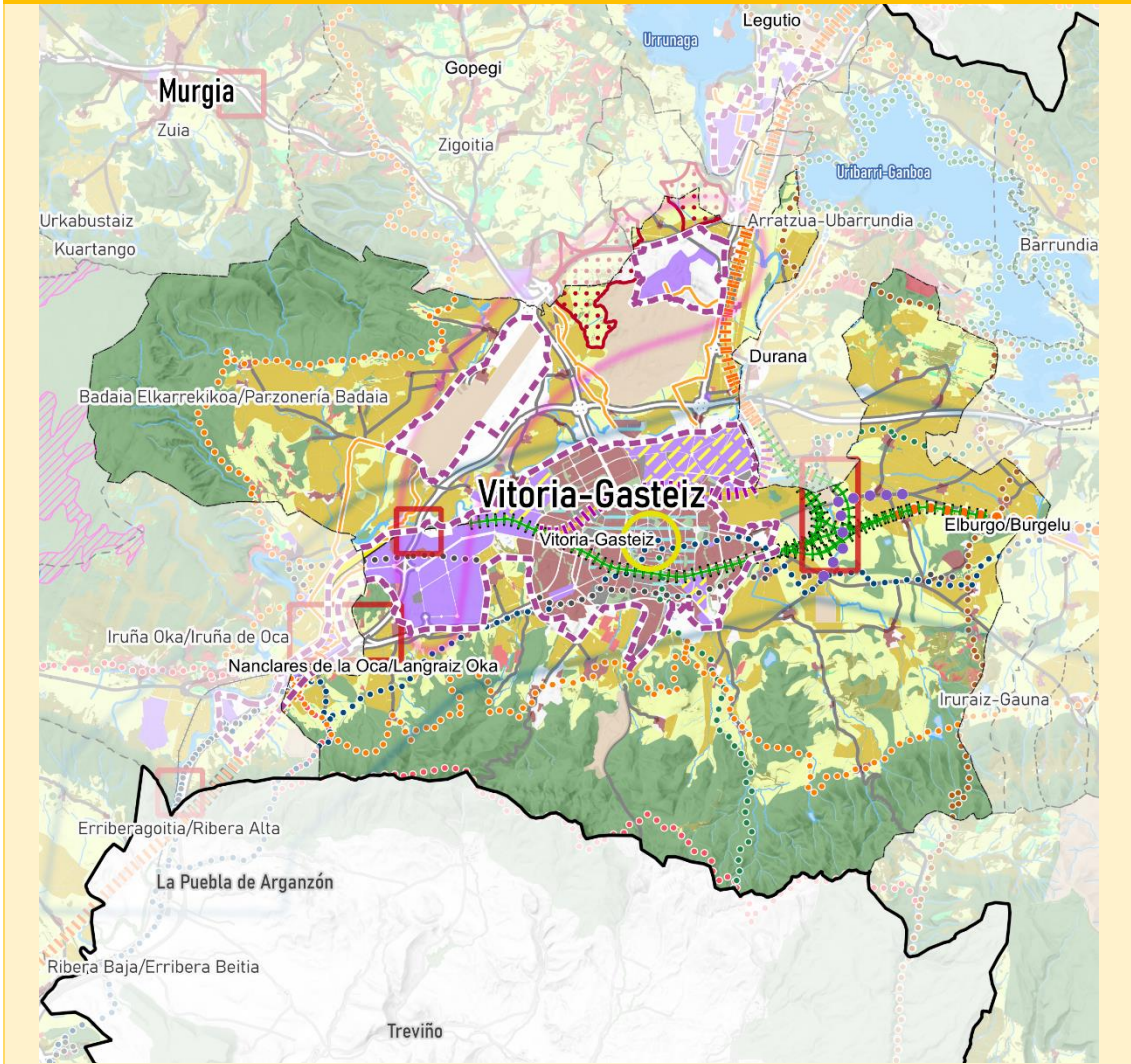
- |  |  |   |
|--|--|---|
| <p><b>Lurzoru urbanizaezina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: green;">■</span> Babes Berezia</li> <li><span style="color: red;">■</span> Ingurumenaren Hobekuntza</li> <li><span style="color: orange;">■</span> Basoa</li> <li><span style="color: yellow;">■</span> Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabalak. Baita Estrategiko Altua</li> <li><span style="color: lightgreen;">■</span> Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabalak Trantsizioko Landa-Paisaia</li> <li><span style="color: lightblue;">■</span> Mendi Larreak</li> <li><span style="color: blue;">■</span> Gainazaleko Uren Babesa</li> </ul> <p><b>Azpiegitura berdea</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak</li> </ul> <p><b>Hiri-habitata</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px dashed purple; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Hiri-Hazkunderaren Perimetroak</li> <li><span style="border: 1px solid brown; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Ekipamendu handiak</li> <li><span style="border: 1px solid yellow; border-radius: 50%; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Erdigune Historikoak</li> </ul> <p><b>Industria-lurzoria</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="background-color: purple; border: 1px solid purple; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Industria-lurzoria</li> <li><span style="background-color: brown; border: 1px solid brown; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Industria-berroneratzea</li> </ul> <p><b>Bizitegi-lurzoria</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="background-color: red; border: 1px solid red; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Bizitegi-lurzoria</li> <li><span style="background-color: grey; border: 1px solid grey; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Bizitegi-berroneratzea</li> <li><span style="border: 1px solid blue; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Lautadako Eraldaketa Ardatza</li> <li><span style="border: 1px solid pink; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Berrikuntzaren Arkuak</li> </ul> | <p><b>Energia berriztagarriak</b></p> <p><b>Fotovoltaikoa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px dashed red; display: inline-block; width: 20px;"></span> Lehenhasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)</li> <li><span style="background-color: grey; border: 1px solid grey; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa</li> </ul> <p><b>Eolikoa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px dashed purple; display: inline-block; width: 20px;"></span> Parke eolikoaren indartzea</li> </ul> <p><b>Mugikortasuna eta logistika</b></p> <p><b>Abiadura handiko trenbidea</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: orange;">●●●</span> Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed green; display: inline-block; width: 20px;"></span> Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integrazioaren I.A.</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed orange; display: inline-block; width: 20px;"></span> Tuel bidezko trazadura</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed red; display: inline-block; width: 20px;"></span> Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed blue; display: inline-block; width: 20px;"></span> EAEko trenbide-sare berria</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed purple; display: inline-block; width: 20px;"></span> EAEko Trenbide-Sarearen LPS</li> </ul> <p><b>Terminal logistikoa</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="background-color: yellow; border: 1px solid yellow; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Jundiz-Bilodako intermodala</li> </ul> <p><b>Bizikleta bideak</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px solid orange; display: inline-block; width: 20px;"></span> Planifikatutako bizikleta-bideak</li> </ul> <p><b>Bide-sarea</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: purple;">●●●</span> Azpiegitura berriak</li> </ul> | <p><b>Ibilbideak</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px dashed green; display: inline-block; width: 20px;"></span> Katalogatutako ibilbide berdeak</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed blue; display: inline-block; width: 20px;"></span> Bizikleta-bideak</li> <li><span style="color: blue;">●●●</span> Donejakue Bidea</li> <li><span style="color: orange;">●●●</span> GR 21: Ignaziotar Bidea</li> <li><span style="color: red;">●●●</span> GR 25: Lautadari Buelta</li> <li><span style="color: purple;">●●●</span> GR 38: Ardoaren eta Arrainaren Ibilbidea</li> <li><span style="color: brown;">●●●</span> GR 99: Ebro ibaia</li> <li><span style="color: pink;">●●●</span> GR 282: Posten Erregebidea</li> <li><span style="color: grey;">●●●</span> ITER XXXIV</li> </ul> |
|--|--|---|



## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

### Udalerria

### VITORIA-GASTEIZ



#### Lurzoru urbanizaezina

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala. Balio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

#### Azpiegitura berdea

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

#### Hiri-habitata

- Hiri-Hazkunderen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

#### Industria-lurzoria

- Industria-lurzoria
- Industria-berroneratzea

#### Bizitegi-lurzoria

- Bizitegi-lurzoria
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatza
- Berrikuntzaren Arkuak

#### Energia berriztagarriak

- Fotovoltaikoa
- Lehentasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
- Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa
- Eolikoa
- Parke eolikoaren indartzea

#### Mugikortasuna eta logistika

- Abiadura handiko trenbidea
- Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
- Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratioaren I.A.
- Tunel bidezko trazadura
- Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
- EAeko trenbide-sare berria
- EAeko Trenbide-Sarearen LPS

#### Terminal logistikoa

- Jundtz-Biltodako intermodala

#### Bizikleta bideak

- Planifikatutako bizikleta-bideak

#### Bide-sarea

- Azpiegitura berriak

#### Ibilbideak

- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Lautadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainen ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV







## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

Ondare-elementuen artean, Gasteizko hirigune historikoaren monumentu-multzoa nabarmentzen da; izan ere, Estibalziko Andre Mariaren Santutegiarekin eta Martioda eta Mendoza herriein batera, balio handiko gunek dira, eta horiek babestu eta zaindu egin behar dira. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.

Bizikleta-bideen antolamenduari dagokionez, LPSak bide planifikatuak eta izapidetzen ari direnak jasotzen ditu udal-eremuaren zati batean.

### **Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)**

Planoak Arabako Parke Teknologikoko HHPren iparraldeko eta ipar-mendebaldeko bi espazio erakusten ditu, eguzki-energia fotovoltaikoa sortzeko erabil daitezkeenak plan honek proposatutako antolamenduaren arabera.

Antolamenduak saneamendu-lotura berri bat proposatzen du hiriaren iparraldetik.

### **Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)**

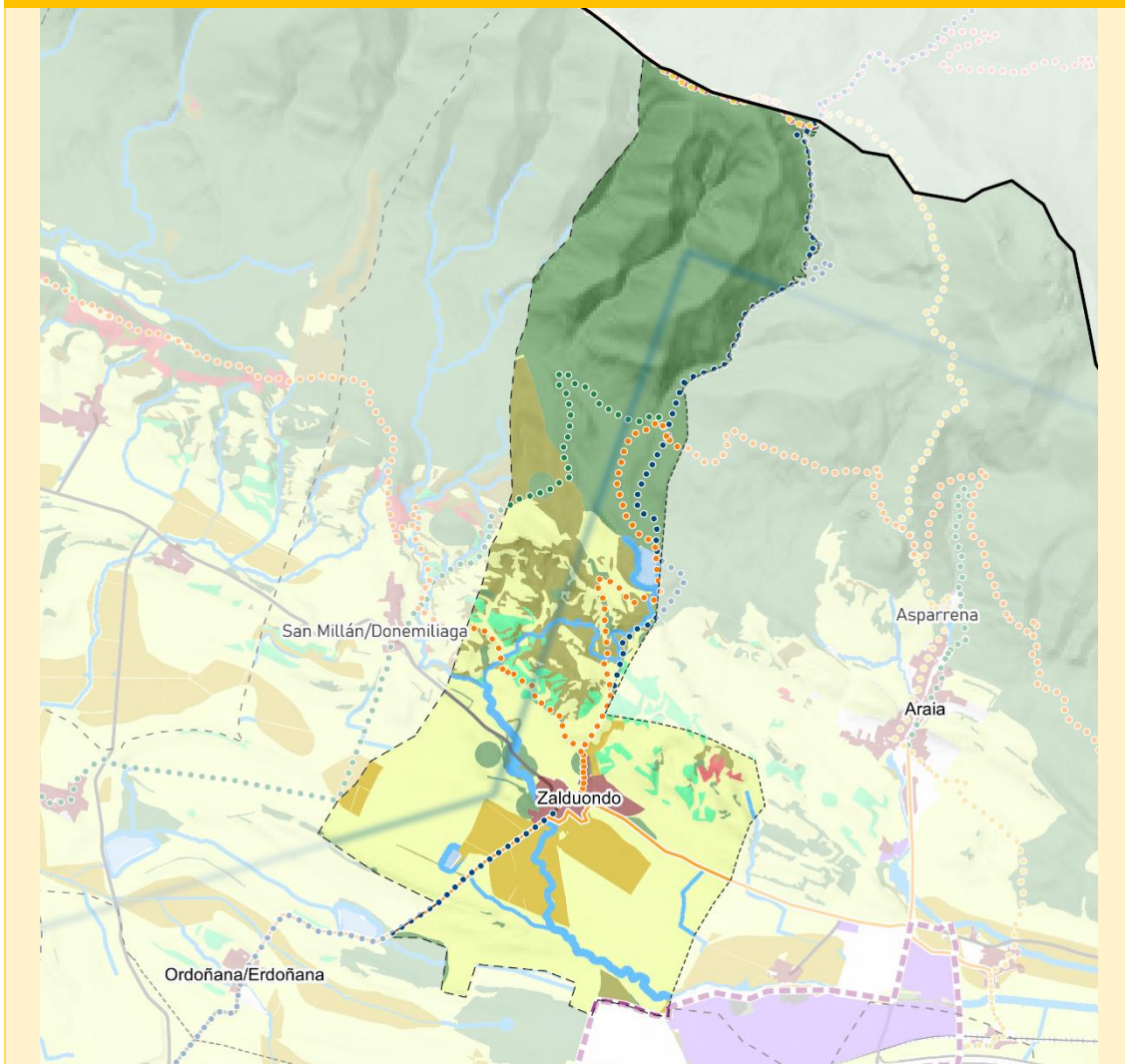
Bide-sarearen barruan, udalerrian dauden bide nagusiak A-1, N-102, N-622, N-240 eta N-104 dira. Antolamenduak bide berri bat proposatzen du Subillabide enpresa-parkearen (Ariñez aldea) eta Berrostegeta gunearen artean, hegoalde, eta beste bat Askartza eta Arkaute artean.

Trenbide-sarerako proposatutako jarduketak AHTari lotuta daude, dagoeneko onartuta dagoen eta eraikitzeko prozesuan dagoen fasearekin eta Vitoria-Gasteiz hiriaren iparraldetik igarotzen den trazadurari dagokion onartutako informazio-azterlanarekin. Beste bi trazadura alternatibo daude: Arkaute mendebaldekoa eta Arkaute ekialdekoa. Biak udalerrin barruan daude. Alternatiba horiek Iruñearekin lotzeko alternatibari ere lotuta daude, Lautadaren bidez, udalerrinaren ekialdeko eremutik igaroko litzatekeena. Trazadura-alternatiba hiriaren erdigunetik Ali-Gobeora arte luzatuko litzateke, Zabalganatik, eta Jundizen aurrera egingo luke, Plataforma Logistikoa dagoen lekuan.

## Araba Erdialdeko Eremu Funzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

### Udalerria

### ZALDUONDO



#### Lurzoru urbanizaezina

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala. Balio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

#### Azpiegitura berdea

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

#### Hiri-habitata

- Hiri-Hazkunderen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

#### Industria-lurzoria

- Industria-lurzoria
- Industria-berroneratzea

#### Bizitegi-lurzoria

- Bizitegi-lurzoria
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatza
- Berrikuntzaren Arkua

#### Energia berriztagarriak

##### Fotovoltaikoa

- Lehetasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
- Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa

##### Eolikoa

- Parke eolikoaren indartzea

#### Mugikortasuna eta logistika

##### Abiadura handiko trenbidea

- Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
- Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratzailea I.A.
- Tunel bidezko trazadura
- Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
- EAEko trenbide-sare berria
- EAEko Trenbide-Sarearen LPS

##### Terminal logistikoa

- Jundiz-Biltodako intermodala

##### Bizikleta bideak

- Planifikatutako bizikleta-bideak

##### Bide-sarea

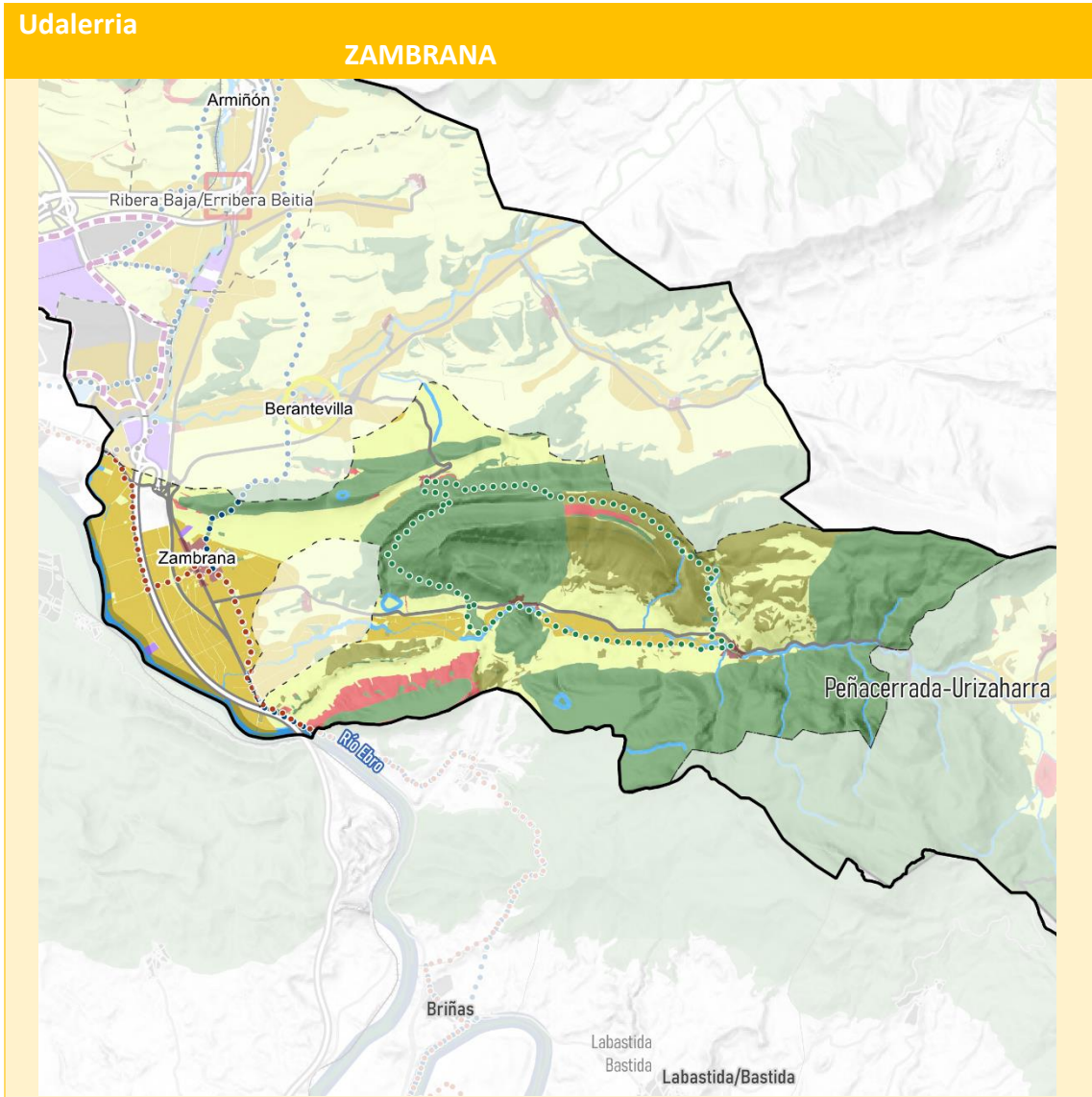
- Azpiegitura berriak

#### Ibilbideak

- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Lautadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainen ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV



## Araba Erdialdeko Eremu Funzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-



### Lurzoru urbanizaezina

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala, Balio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

### Azpiegitura berdea

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

### Hiri-habitata

- Hiri-Hazkunderen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

### Industria-lurzoria

- Industria-lurzoria
- Industria-berroneratzea

### Bizitegi-lurzoria

- Bizitegi-lurzoria
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatza
- Berrikuntzaren Arkuak

### Energia berriztagarriak

- Fotovoltaikoa**
- Lehenetsuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
- Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa
- Eolikoa**
- Parke eolikoaren indartzea

### Mugikortasuna eta logistika

- **Abiadura handiko trenbidea**
- Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
- +++ Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratzailea I.A.
- ||||| Tunel bidezko trazadura
- ||||| Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
- +++ EAeko trenbide-sare berria
- +++ EAeko Trenbide-Sarearen LPS

### Terminal logistikoa

- Jundiz-Biltodako intermodala

### Bizikleta bideak

- Planifikatutako bizikleta-bideak

### Bide-sarea

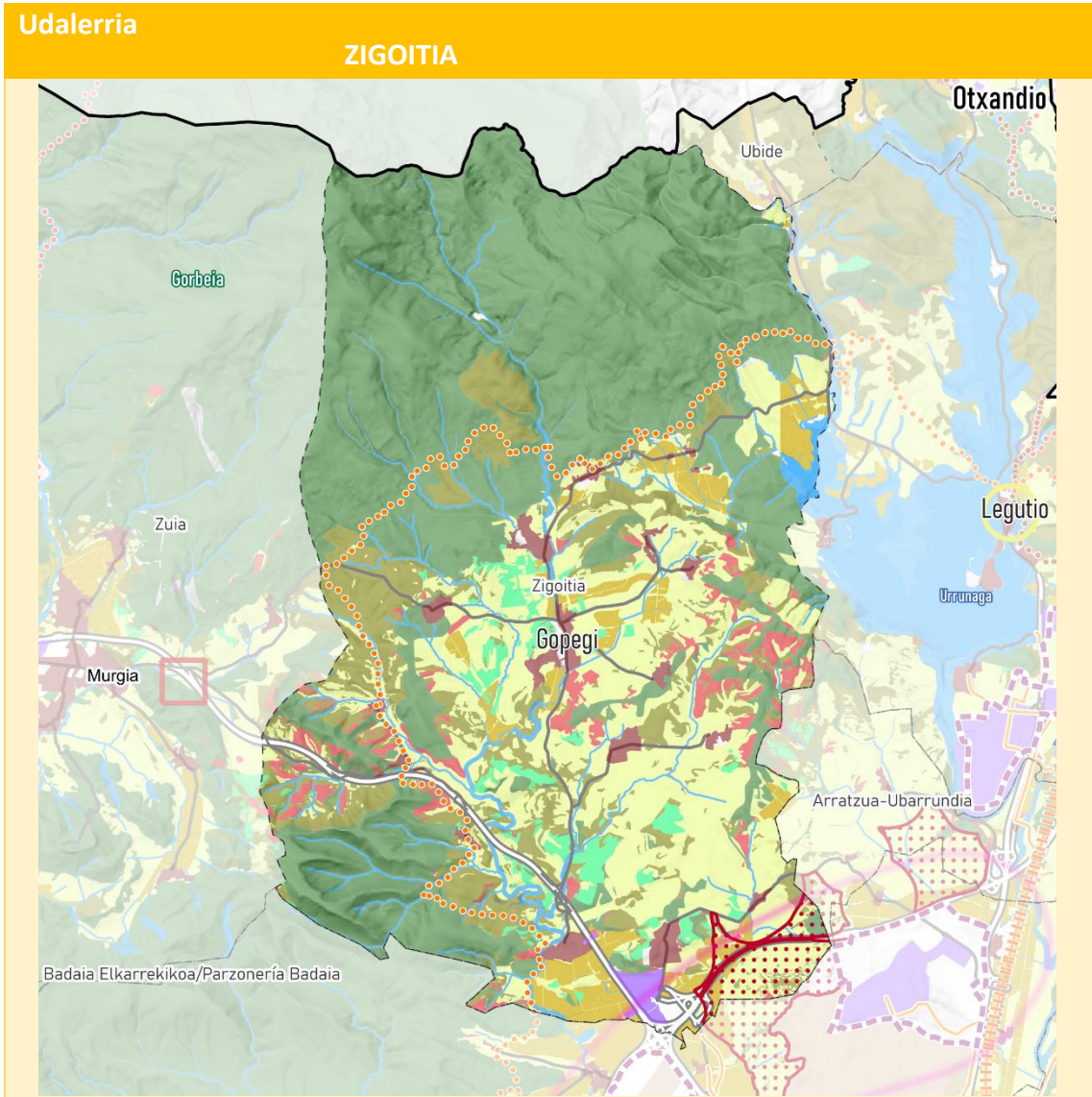
- Azpiegitura berriak

### Ibilbideak

- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Lautadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainen ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV

Udalerrria <span style="float: right;">ZAMBRANA</span>	
<b>Lurzoru Urbanizaezinaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)</b>	
Udal-eremuaren ekialdeko zati handi batek Babes Bereziko lurzorua ditu, proposatutako antolamenduaren arabera, Kantabria-Toloño mendilerroa sistema osatzen duen naturaguneari dagokionez. Sektore honetan, Baso gisa kategorizatutako lurzorua daude.	
Nekazaritza- eta abeltzaintza-balio handiko lurzoruek protagonismo berezia dute udal-eremuan, Jugalez ibaiaren ibarrean eta, bereziki, Ebro ibaiaren ibarrean, ibaiaren ertzaren eta Zanbranako gunearen artean. Gainazaleko Uren Babeseko lurzorua Ebro eta Jugalez ibaiei eta horien ibaiadar bakoitzari dagozkie, bai eta ureztatze putzu batzuei ere. Eremuko gainerako lurzorua Landa-Paisaiako nekazaritza eta abeltzaintzako kategorian sartzen dira. Larre Menditar gisa sailkatutako lurzoruek ez dute ia adierazgarritasunik udalerrian.	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)</b>	
Toloño mendilerroak eta Txulato mendiaren eremuak osatzen duten sistema ingurumen-balioengatik babestutako gunek dira. Jugalez ibaiak oso eginkizun garrantzitsua du udalerriko azpiegitura berdearen sarean; izan ere, konektibitate ekologikoari laguntzen dio, Ebro ibaia bezain garrantzitsua den eskualdeen arteko espazio batekin, hau da, KBEarekin.	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)</b>	
Baso-eremu handiak daudenez, baso-suteen arriskua udal-eremuko mendi-sektore osora zabaltzen da, eta hartzen duen azalera handia dela eta, kontuan hartu behar da plangintzan. Higadura-arriskua ere badago, batez ere Txulato mendiaren inguruko malda handieneko hegaletan.	
Akuiferoen kalteberatasuna udal-lurralde osoan zehar hedatzen da, eta Jugalez ibaiaren eremuari arreta berezia eskaini behar zaio, bertan baitaude nekazaritza- eta abeltzaintza-balio handiko lurzorua ere. Beraz, kontuan hartu behar da lurpeko ur-masek nekazaritza- eta abeltzaintza-sektorean erabiltzen diren nitratoen ondoriozko kutsadura izan dezaketela.	
<b>Landa-habitata (ORD2, 29. art.)</b>	
Nekazaritza- eta abeltzaintza-balio handiko lurzoruek protagonismo berezia dute udal-eremuan, Jugalez ibaiaren ibarrean eta, bereziki, Ebro ibaiaren ibarrean, ibaiaren ertzaren eta Zanbranako gunearen artean.	
LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez dauka zehaztapen gehigarririk udalerriko horretarako arlo horretan.	
<b>Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)</b>	
Zanbranako udalerririk lau hirigune ditu, eta Zanbrana da nagusia, lurzoru urbanizagarriko azalera txikia duen bakarra.	
Hiri-habitaterako LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez du zehaztapen gehigarririk udalerriko horretarako.	
<b>Paisaia (ORD4, 29. Art.)</b>	
Paisaiaren Katalogoaren edukitik abiatuta, udalerririk paisaia naturala kontserbatzeko ekintzak eskatzen dituen PIBE bat du, Berganzo eta Payueta mendiei dagokiena (AP25), bai eta kontserbazio-ekintzak eskatzen dituen PIBE bat ere, kudeaketa-eredu baten bidez: AP35. Ebroko ibarra, Jugalez ibaiaren elkargunean (Jugalez).	
<b>Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)</b>	
Donejakue bideak eta Ebroko Bide Naturalak mendebaldetik zeharkatzen dute lurraldea, Zanbranako herrigunetik gertu.	
Ondare- eta turismo-erakargarritasun nagusia, ingurumen-balio handiko naturaguneez gain, Portillako multzo historikoa da (hiribildua eta gaztelua), baita Ocio-ko gaztelua ere. Gaztelu hori babestu eta kontserbatu egin behar da, balio handiko eta ikusmen-hauskortasuneko elementuak baitira. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.	
Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak izapidetzen ari diren eta udal-lurraldea zeharkatzen duten ibilbide katalogatuak ditu.	
<b>Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)</b>	
Antolamenduaren arabera, udalerriko ur-andeletako bat handituko da eta bi hoditeria-tarte txiki berrituko dira.	
<b>Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)</b>	
Bide-sarearen barruan, bide nagusia AP-68 da, udal-eremua mendebaldetik zeharkatzen duena, Zanbranatik gertu. Beste bide nagusiak N-124 eta A-3126 errepideak dira, AEPIK azken hau egokitzea eta hobetzea aurreikusten duelarik.	
LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez du zehaztapen gehigarririk jasotzen udalerriko horretarako.	

## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-



### Lurzoru urbanizazetina

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala. Balio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

### Azpiegitura berdea

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

### Hiri-habitata

- Hiri-Hazkunderen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

### Industria-lurzorua

- Industria-lurzorua
- Industria-berroneratzea

### Bizitegi-lurzorua

- Bizitegi-lurzorua
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatza
- Berrikuntzaren Arkuak

### Energia berriztagarriak

#### Fotovoltaikoa

- Lehenatasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
- Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa

#### Eolikoa

- Parke eolikoaren indartzea

### Mugikortasuna eta logistika

#### Abiadura handiko trenbidea

- Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
- Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratioaren I.A.
- Tunel bidezko trazadura
- Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
- EAEko trenbide-sare berria
- EAEko Trenbide-Sarearen LPS

#### Terminal logistikoa

- Jundiz-Biltodako intermodala

#### Bizikleta bideak

- Planifikatutako bizikleta-bideak

#### Bide-sarea

- Azpiegitura berriak

### Ibilbideak

- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Lautadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainen Ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV

Udalerrria	ZIGOITIA
<b>Lurzoru Urbanizaezinenaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)</b>	
<p>Babes Bereziko lurzoruak, batez ere, Gorbeia Parke Naturalean eta Badaia mendilerroari dagokion eremuan daude, eta baso-lurzoruak udalerraren mendebaldean geratzen dira nagusiki, Babes Bereziko bi eremu handiak elkartuta, nahiz eta basogintzako eta Larre Menditarreko beste lurzati batzuk ere badauden, batez ere lurraldearen hegoaldeko erdialdean banatuta. Nabarmenezkoa da Ingurumena Hobetzeko lurzoru ugari daudela, oro har ekialdean eta mendebaldean dauden baso-lurzoruen artean.</p> <p>Egia da eremuaren hegoaldeko lurzoru urbanizaezin gehiena Landa-Paisaiako Nekazaritza eta Abeltzaintzako lurzoru gisa sailkatzen dela, baina balio estrategiko handiko lurzoruak daude Etxabarri Ibiña, Gopegi eta Etxaguen inguruan. Lurzoru urbanizaezinenaren gainerakoa Gainazaleko Uren Babeseko kategoriak osatzen du. Zubialde ibaiarekin eta haren ibaiadarrekin bat egiteaz gain, Urrunagako urtegiaren azalera txiki bat ere hartzen du.</p>	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)</b>	
<p>Beren ingurumen-balioengatik babestutako espazioak Gorbeia Parke Naturalari dagozkio, eta Badaia eta Arrato mendilerroak, berriz, interes naturaleko beste gune batzuk dira. Bi eremu natural handiak lotzen dituzten baso-espazioak korridore ekologiko gisa definitzen dira, eta mendi-oineko espazioak Urrunagako urtegiarekin lotura ekologikoa bermatzeko erabiltzen dira. Zubialde ibaiak azpiegitura berdearen sarea egituratzen du iparraldetik hegoaldera, eta Gorbeia eta Lautadaren arteko korridore gisa funtzionatzen du.</p>	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)</b>	
<p>500 urteko errepikatze-denborako uholde-arriskua apenas da garrantzitsua, baina Gopegi guneko eremu txikiei eragin diezaike. Baso-sutearen arriskua hegoaldereneko eremuan dago batez ere, eta landaredi-eraketa zabalekin lotuta dagoenez, plangintzak kontuan hartu beharko luke. Akuiferorik kalteberenak Gorbeian eta udalerraren hegoaldeko muturrean daude, eta horiek dute nekazaritzarako nitratoek eragindako kutsadura-egoera handiena, eremuaren zati horretan nekazaritza- eta abeltzaintza-eremuak baitaude nagusiki.</p>	
<b>Landa-habitata (ORD2, 29. art.)</b>	
<p>Eremuaren hegoaldeko lurzoru urbanizaezin gehiena Landa-Paisaiako Nekazaritza eta Abeltzaintzako lurzoru gisa sailkatzen da, baina balio estrategiko handiko lurzoruak daude Etxabarri-Ibiña, Gopegi eta Etxaguen inguruetan.</p> <p>LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez dauka zehaztapen gehigarririk udalerririk horretarako arlo horretan.</p>	
<b>Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)</b>	
<p>Udalerraren hedadura handia dela eta, hirigune edo herri ugari daude, batez ere landazabalean zehar banatuta, eremuaren erdialdean eta hegoaldean, baina zerbitzu guztiak Gopegi eta Ondategi artean (Udalaren egoitza) banatzen dira. Etxabarri Ibiña, Buruaga, Gopegi, Murua, Etxaguen eta Zestafe guneetan lurzoru urbanizagarriak daude.</p> <p>Lurralde-plangintzak proposatzen duen kokaguneeen hierarkiaren barruan, Gopegi Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko zortzi Gune Artikulatzaileetako bat da.</p> <p>Antolamenduak ez du aurreikusten eremu horretako hiri-habitataren gaineko jarduketarik.</p>	
<b>Paisaia (ORD4, 29. Art.)</b>	
<p>Bere ingurumen-balioengatik babestutako espazio zabalak izateaz gain, udalerririk paisaia naturala kontserbatzeko ekintzak eskatzen dituen PIBE bat du, Gorbeia Parke Naturalari dagokiona (AP19).</p>	
<b>Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)</b>	
<p>Udalerririk elementurik nabarmenena, Gorbeia aldeko kobazuloak eta industria-ondare gisa katalogatutako elementuez gain, Lautadako Itzuliaren ibilbidea da. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariora bidaltzea iradokitzen dugu.</p> <p>Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak, halaber, proposatutako ibilbideak eta Lautadako Itzuliaren paraleloan doan beste ibilbide bat aurreikusten ditu.</p>	
<b>Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)</b>	
<p>Antolamenduak Gopegi inguruan arazketa-estazio berri bat eraikitzea eta ur-andeletako biren edukiera handitzea planteatzen du.</p> <p>Planoak Arabako Parke Teknologikoko HHPren iparraldean eta ipar-mendebaldean dauden bi espazio erakusten ditu, plan honetan proposatutako antolamenduaren arabera eguzki-energia fotovoltaikoa sortzeko erabil daitezkeenak.</p>	
<b>Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)</b>	



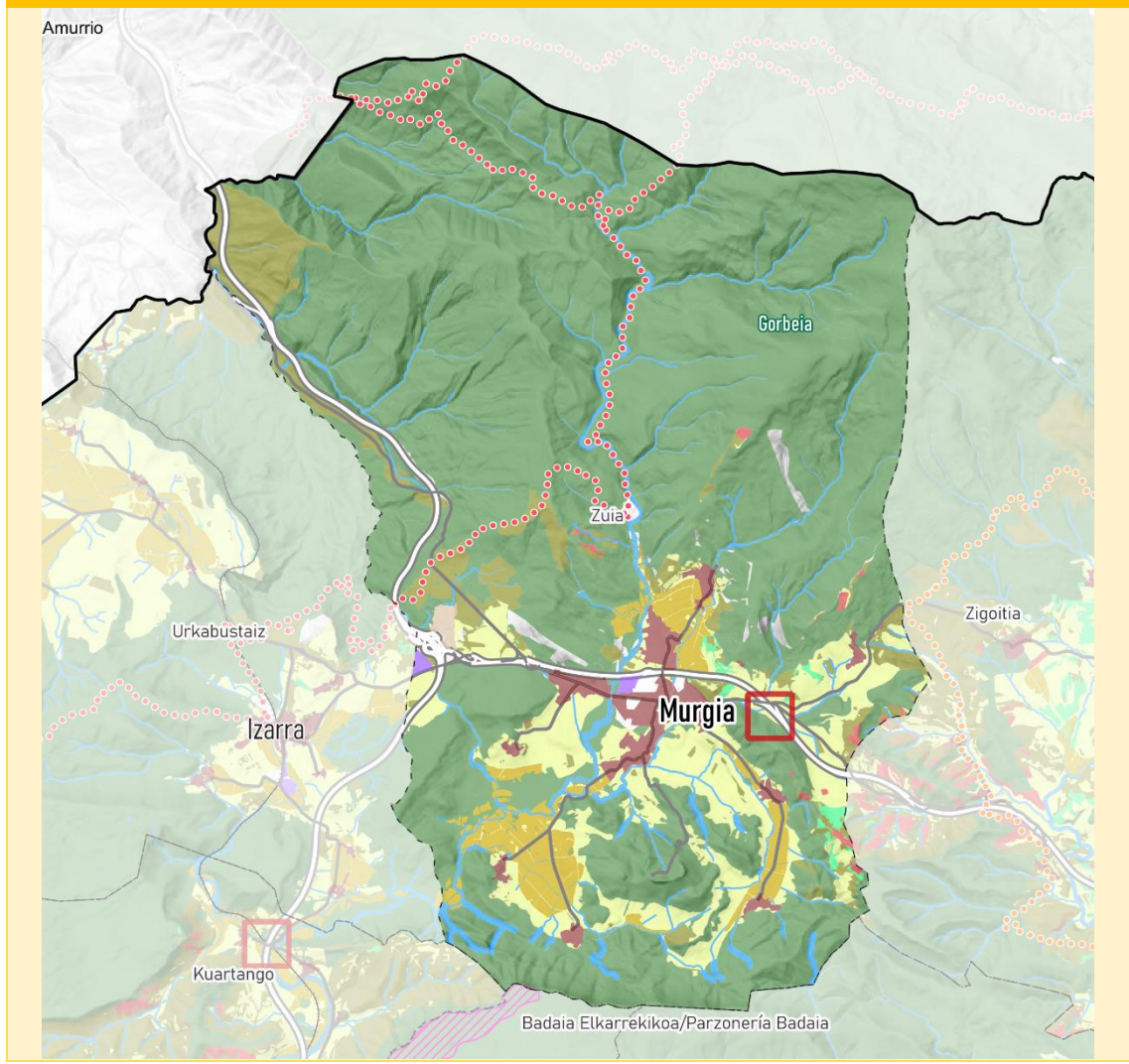
## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

Udalerriko bide-sare nagusia AP-1ek eta N-622k osatzen dute, eta hegoaldeetik bat egiten dute, Gorbeia merkataritza-gunearen ondoan bide-nodo garrantzitsu bat sortuz. A-3608 ere bide garrantzitsua da, udalerriko herri asko lotzen baititu. AEPIk N-622 errepedirako sarbideen berrantolaketa eta kontrola jasotzen ditu, Etxabarri lotunetik A-3600 errepediarekiko elkarguneraino (Letonako lotunea), eta A-3608 eta A-3610 errepedietako faunak egokitu eta hobetzea.

Udalerrri honetan LPParen berrikuspena aurreikusten duen jarduera bakarria Gopegiko gunean nodo intermodal bat sortzea da.

## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

### Udalerria ZUIA



#### Lurzoru urbanizaezina

- Babes Berezia
- Ingurumenaren Hobekuntza
- Basoa
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala, Balio Estrategiko Altua
- Nekazaritza, Abeltzaintza eta Landazabala Trantsizioko Landa-Paisaia
- Mendi Larreak
- Gainazaleko Uren Babesa

#### Azpiegitura berdea

- Azpiegitura berdearen eta grisaren arteko gatazka-puntuak

#### Hiri-habitata

- Hiri-Hazkunderen Perimetroak
- Ekipamendu handiak
- Erdigune Historikoak

#### Industria-lurzoria

- Industria-lurzoria
- Industria-berroneratzea

#### Bizitegi-lurzoria

- Bizitegi-lurzoria
- Bizitegi-berroneratzea
- Lautadako Eraldaketa Ardatza
- Berrikuntzaren Arkua

#### Energia berriztagarriak

- Fotovoltaikoa**  
Lehentasuneko Kokapen-Eremuak (LKE)
- Dagoen sorkuntza fotovoltaikoa

#### Eolikoa

- Parke eolikoaren indartzea

#### Mugikortasuna eta logistika

- **Abiadura handiko trenbidea**  
Kantabria-Mediterraneoko I.A. Lautadatik doan alternatiba
- Izapidetzen ari den Gasteizko trenbide-integratzailea I.A.
- Tunel bidezko trazadura
- Burgos - Vitoria-Gasteiz lotura
- EAEko trenbide-sare berria
- EAEko Trenbide-Sarearen LPS

#### Terminal logistikoa

- Jundiz-Biltodako intermodala

#### Bizikleta bideak

- Planifikatutako bizikleta-bideak

#### Bide-sarea

- Azpiegitura berriak

#### Ibilbideak

- Katalogatutako ibilbide berdeak
- Bizikleta-bideak
- Donejakue Bidea
- GR 21: Ignaziotar Bidea
- GR 25: Lautadari Buelta
- GR 38: Ardoaren eta Arrainen ibilbidea
- GR 99: Ebro ibaia
- GR 282: Posten Erregebidea
- ITER XXXIV

## Araba Erdialdeko Eremu Funtzionalako Lurralde Plan Partzialaren Berrikuspena -BEHIN-BEHINEKO ONARPENA-

Udalerrria	ZUIA
<b>Lurzoru Urbanizaezinenaren kategoriak (ORD1.1, 11. art.)</b>	
Babes Bereziko lurzoruek ia udal-lurralde osoa hartzen dute, Gorbeia Parke Naturala eta Badaia eta Arrato mendilerroak bezalako naturgune garrantzitsuei esker.	
Zuiak Balio Agrologiko Handiko lurzoruek ditu Murgia herriaren iparraldean eta Aperregi herritik gertu dagoen landazabalean. Gainerako lurzoru urbanizaezinak Landa-Paisaiako Nekazaritza- eta Abeltzaintza-kategoriakoak dira, errekei eta ibaiei lotutako Gainazaleko Uren Babeseko eremuak izan ezik, hala nola Baias eta Ugalde, baina baso-lurzoruak eta Larre Menditarreko eremu txikiagoak ere badaude.	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Azpiegitura berdea (ORD1.2, 12. art.)</b>	
Udal-lurraldearen erdia baino gehiago Gorbeia Parke Naturalari dagokion eta ingurumen-berastasan izugarria duen bere ingurumen-balioengatik naturagune babestu gisa definitzen da. Naturagune babestuetatik hegoaldera dauden zenbait lursail, Zuiako ibar-hondoko hariztiak, Oroko Mendiak eta Badaia eta Arrato mendilerroetako naturgunea natur intereseko gune garrantzitsuetatik hartzen dira, eta udalerrriaren mendebaldean eta ekialdean dauden tarteko espazioak korridore ekologikotzat hartzen dira, Gorbeia Parke Naturalaren eta Badaia eta Arrato mendilerroen arteko lotura bermatzeko.	
Murgia hirigunearen ekialdean azpiegitura berdearen eta grisaren arteko bidegurutzetan ugaztuen handien eta ornodun txikien pasabidera egokitutako bidezubi bat eraikitzea planteatzen da, N-622 eta A-3600 bideen presentziak dakarren oztopoa gaindituz.	
<b>Baldintzatzaile gainjarriak- Arriskuak (ORD1.3, 11. art.)</b>	
Arriskurik nabarmenena 500 urteko errepikatze-denborarako uholde-arriskua da, bereziki Baia ibaiak Ametzaga herrigunetik igarotzean eta Ugalde ibaiak Murgia erdigunetik igarotzean izan dezaketen ur-goraldiei lotuta.	
Higadura-arriskua Badaia eta Arrato mendilerroetatik gertu dagoen gune garaienetan dago. Baso-sutearen arriskua ez da garrantzitsua.	
<b>Landa-habitata (ORD2, 29. art.)</b>	
Zuiak Balio Agrologiko Handiko lurzoruek ditu Murgia herriaren iparraldean eta Aperregi herritik gertu dagoen landazabalean.	
LPPren berrikuspenaren antolamenduak ez dauka zehaztapen gehigarririk udalerriri horretarako arlo horretan.	
<b>Hiri-habitata (ORD3, 15-22 art.)</b>	
Zuiako udalerrriak hiri-kokaleku ugari ditu, eremuaren hegoaldeko eremurik lauenetan. Murgia da gune nagusia eta hiriburua.	
Gune nagusia eta hiriburua Murgia da, eta, gainera, Eremu Funtzionalako bost Azpiburutzetako bat da, lurralde-plangintzak proposatutako kokalekuen hierarkiaren barruan.	
<b>Paisaia (ORD4, 29. Art.)</b>	
Udal-lurraldearen proportzio handi bat babestutako eremu gisa katalogatuta dago, Gorbeia Parke Naturalari lotutako ingurumen-balioengatik.	
Udalerrriak bi PIBE ditu, paisaiaren kalitate eta hauskortasun handiagatik ikus-babesa behar dutenak: AP6 (Gorbeia) eta AP13 (Oroko Harriak eta Zuiako eta Urkabustaizko irla-hariztiak).	
<b>Ondarea eta baliabide turistikoak (ORD4, 30.32 art.)</b>	
Ondare-elementuen artean, Oroko Andre Mariaren Santutegia nabarmen dago, LPPren berrikuspenak proposatutako antolamenduaren arabera babestu eta zaindu behar den elementu gisa. Murgia hirigunearen inguruan industria-ondarea dago. Edozein kontsulta gehigarri egiteko, Euskal Kultura Ondarearen Zentroaren inbentariara bidaltzea iradokitzen dugu.	
Bizikleta Bideen eta Ibilbide Berdeen LPSak izapidetzen ari diren ibilbideak eta proposatutako ibilbideak ditu bere zehaztapenen barruan.	
<b>Baliabideen kudeaketa iraunkorra (ORD5, 24.27 art.)</b>	
Antolamenduaren arabera, hornidura-sarera lotzeko hiru puntu berri ezarriko dira, hornikuntza hobetzeko jarduketara bat eta hornidurarako beste bat, eta saneamendu-linean konexio berri bat ezarriko da.	
<b>Mugikortasuna eta logistika (ORD6, 32-36 art.)</b>	
Udal bide-sarearen barruko bide nagusia N-622 da, AP-68 autobidearekin lotzen dena udalerrriaren mendebaldean. LPPren berrikuspenak trazadura hobetzeko jarduketara bat proposatzen du A-2521 errepidean, Urkabustaizko udalerrira sartu aurreko zati txiki batean.	

