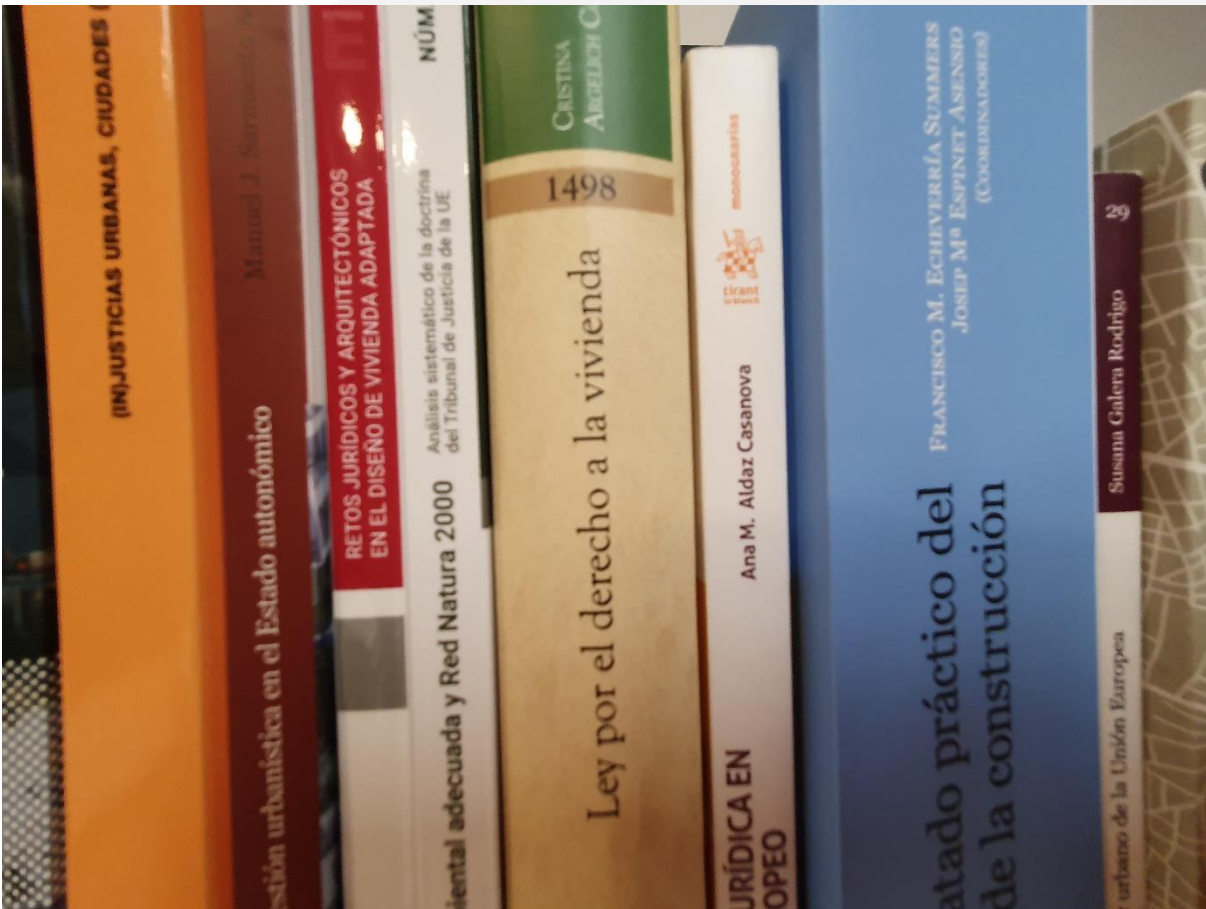


# LIBURUTEGIA BIBLIOTECA



**2023an jasotako liburuak. Eskatu maileguan eramateko**

**Libros recibidos en 2023. Pídelos en préstamo**

**944031611 / [liburutegia@ivap.eus](mailto:liburutegia@ivap.eus)**



Izenburua / Título: **El nido que eres**

Autorea / Autoría: **Koldo Monreal**

Argitaletxea / Editorial: **Ediciones Eunate**

Data / Fecha: **2022**

Orrialdeak / Páginas: **183**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

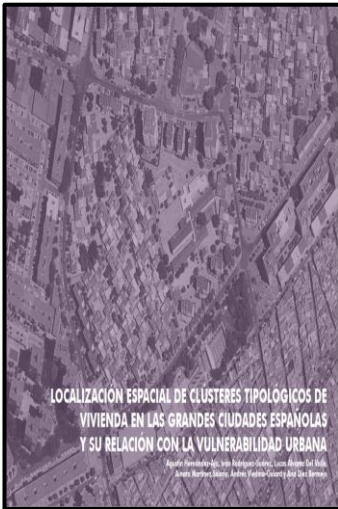
Bizimodu iraunkorra ; Estilo de vida sostenible ; etxebizitzak eta osasuna ; Viviendas y salud ; Etxebizitzak-Diseinua eta eraikuntza ; Viviendas-Diseño y construcción ; Arkitektura iraunkorra ; Arquitectura sostenible

## LABURPENA / RESUMEN

Una casa es posiblemente la inversión económica y personal más importante de nuestras vidas y, en la mayor parte de las ocasiones, tomamos la decisión a ciegas y olvidamos el requisito fundamental que deberíamos pedir a nuestro hogar: que este cuide de las personas y no al contrario.

Tras haber cometido muchos de los errores más típicos en la construcción de su propia casa, que obtuvo el primer sello «low energy» de España emitido por el Passivhaus Institut, Koldo Monreal propone en *El nido que eres* la oportunidad de descubrir las herramientas necesarias para liderar la construcción de tu casa de forma sostenible y comprometida con los recursos del planeta.

El sentido común y la ética, además de la generosidad y el amor al ofrecer conocimientos técnicos imprescindibles, son las bases de una obra que relata de forma fresca los problemas que tenemos que afrontar al edificar nuestro nido. Y quien lo lea podrá descubrir cómo la construcción o rehabilitación de un buen hogar puede también ser parte de una transformación personal y social necesaria.



Izenburua / Título: **Localización espacial de clústeres tipológicos de vivienda en las grandes ciudades españolas y su relación con la vulnerabilidad urbana**

Autoreak / Autoría: **Agustín Hernández Aja y otros**

Argitaletxea / Editorial: **Instituto Juan de Herrera**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **254**

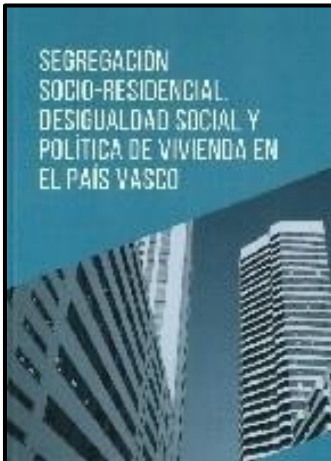
**Online eskuragarri (eskatu liburutegian)**

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Etxebizitzak-Espainia ; Viviendas-España ; Barrios-España ; Eraikinak-Birgaitzea-Espainia ; Edificios-Rehabilitación-España ; Hirigintzako planak-Espainia ; Planes urbanísticos-España

## LABURPENA / RESUMEN

El objetivo del trabajo es detectar y localizar en la escala local los clústeres tipológicos de vivienda propuestos por la «Estrategia a largo plazo para la rehabilitación energética en el sector de la edificación en España» (ERESEE 2020). La ERESSE 2020 ofrece datos agregados a nivel estatal, provincial y por rango municipal, y define estos clústeres a partir de tres variables del Censo de Población y Viviendas de 2011 que permiten una aproximación a la tipología edificatoria: por un lado, la distinción entre viviendas unifamiliares o edificios plurifamiliares y, dentro de estos últimos, la altura de la edificación; y, por otro, el período de construcción de todos ellos. Para precisar la definición de estos clústeres en la escala local se propone una nueva caracterización del parque residencial con datos desagregados a nivel de edificio, construida sobre la intersección de los datos catastrales con el análisis del planeamiento urbanístico, metodología que se pone a prueba en nueve grandes ciudades españolas, para las que se elabora un análisis y cartografía de detalle.



Izenburua / Título: **Segregación socio-residencial, desigualdad social y política de vivienda en el País Vasco**

Autoreak / Autoría: **Itziar Aguado Moralejo, Nagore Dávila Cabanillas, Roberto Torres**

Argitaletxea / Editorial: **UPV/EHU**

Data / Fecha: **2022**

Orrialdeak / Páginas: **453**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Hirigintza-Alderdi sozialak ; Urbanismo-Aspectos sociales ; Desberdintasun soziala ; Desigualdad social ; Euskadi-Etxebizitza politika ; Euskadi-Política de vivienda ; Espainia-Etxebizitza politika ; España-Política de vivienda

## LABURPENA / RESUMEN

La globalización, la liberalización económica, el desmantelamiento de los sistemas de bienestar y la reestructuración de los mercados laborales están provocando un incremento de la desigualdad que tiene su reflejo espacial en la segregación residencial de las ciudades. Esta desigual distribución espacial de los grupos socioeconómicos se ve impulsada en gran medida por las opciones residenciales de los hogares de mayores ingresos, que tienen la capacidad financiera para elegir el lugar de residencia. Por ello, una política activa en cuestión de vivienda se presenta como un elemento fundamental para dar respuesta a la demanda de los numerosos ciudadanos que no pueden acceder a ella en el mercado libre, al tiempo que incide en la consecución de una mayor calidad de vida y una sociedad más justa e inclusiva. Por tanto, sentando las bases de la necesidad de una implicación activa de las instituciones vascas en la gestión de la vivienda, consideramos que se debe analizar si dicha política está obteniendo los resultados deseados en términos de calidad de vida y equidad social. Se nos plantea, entonces, nuestra pregunta de investigación, al hilo de investigaciones precedentes desarrolladas en temas relativos a la segregación social: ¿está la política de vivienda del Gobierno Vasco contribuyendo a reducir la segregación socio-residencial? ¿o, por el contrario, la alta dotación de vivienda protegida en áreas concretas de nuestros municipios está contribuyendo a concentrar a las clases sociales de rentas baja en dichas áreas? Nuestra hipótesis de partida es que la construcción de barrios mixtos, donde se combinen diferentes tipologías edificatorias y regímenes de propiedad distintos, permitirá alcanzar barrios más diversos plurales. No obstante, diferentes estudios apuntan en la dirección contraria, incidiendo en que la creación de barrios diversificados no consigue llegar a la raíz del problema que sería la existencia de una desigualdad social que, a su vez, tendrá su reflejo en el territorio. Precisamente, con frecuencia, las propias políticas implementadas pueden contribuir a generar procesos de gentrificación, polarización social o dispersión hacia áreas periféricas.



Izenburua / Título: **Zalantza-dantza 2022 : ohiko zalantzak A-tik Z-ra**  
Autoreak / Autoría: **Xabier Amatria, Begoña Ayerdi, Urtzi Barrenetxea, Irene Fernández eta Izaskun Zuntzunegi**

Argitaletxea / Editorial: **Instituto Vasco de Administración Pública = Herri Ardularitzaren Euskal Erakundea**

Data / Fecha: **2022**

Orrialdeak / Páginas: **180**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Euskara-Normalizazioa ; Euskera-Normalización ; Euskara-Gramatika ; Euskera-Gramática

## LABURPENA / RESUMEN

2001ean argitaratu zen *Zalantza-dantza* liburuxka. Hainbeste urteren ostean, Administrazio Hizkera Ataleko kideoi iruditu zitzaigun bazela berrizatzeko garaia, 21 urtean euskalgintzaren elementu ugari aldatu baitira: corpusa osatu da, euskaraz lan egiteko tresnak garatu dira, eta lan egiteko modua ere bestelakoa da.

Hortaz, ziurgabetasunez beteriko testuinguru batean ekin genion eskuartean duzun argitalpena atontzeari. Hizkuntza biziri dagoen zera izaki, etengabeko mugimenduan dabil: bestelako jakintzarloak sortzen dira atergabe, eta horiek ere izendatu beharra daukagu. Euskarazko diskurtsoa bizitzaren arlo guztietarako prestatu beha dugu, eta behin eta berriro egin behar diegu aurre hizkuntza-erronka berriei. Horrek guztiak zalantza ugari sortzen dizkigu eguneroko jardunean.

Edukiari dagokionez, bildutako sarrerak ez dira asmatuak, baizik eta hainbat iturburutatik eratorriak: batzuk IVAPek eskaintzen duen Dudanet zerbitzuan erantzundakoak dira; beste batzuk gure jardunean –dokumentuak estandarizatzen, argitalpenak atontzen eta ikastaroetako edukiak prestatzen- sorturiko hainbat zalantzei emandako erantzunetatik ateratakoak. Eta, azkenik, liburua osatzeko, 2001ko *Zalantza-dantza* liburuan agertutako hainbat sarrera berrizatu ditugu eta beste batzuk bere horretan utzi, oraindik ere ohiko zalantzen multzoan daudela uste baitugu.



Izenburua / Título: **El mundo visto de las ciudades**

Autoreak / Autoría: **José Alberto Rio Fernandes, Rubén Camilo Lois González, Maria Encarnaçao Beltrao Sposito (editores)**

Argitaletxea / Editorial: **Tirant Humanidades**

Data / Fecha: **2022**

Orrialdeak / Páginas: **835**

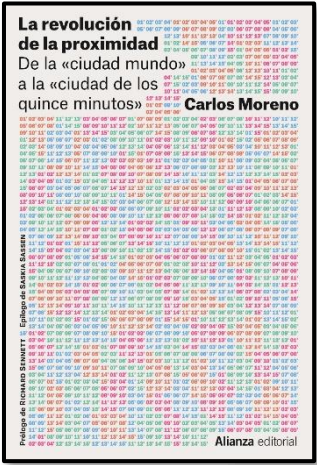
[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

Hiriak ; Ciudades ; Hiri-soziologia ; Sociología urbana ; Hiri-politika ; Política urbana

## LABURPENA / RESUMEN

En este libro se reúnen varias decenas de análisis, estudios y reflexiones sobre las ciudades y la realidad urbana en España, Portugal y Brasil. La obra desarrolla una perspectiva comparativa de los tres países y ordena sus contenidos en función de grandes temas de interés de la Geografía urbana. Estos temas definen las cinco partes del libro, que llevan por título: el triunfo de la ciudad; la desigualdad: ciudades en la ciudad y en la no ciudad; la ciudad de los consumidores: la centralidad del tener y del parecer; sostenibilidad y movilidad: la nueva desigualdad; gobernanza y urbanismo, en busca de una ciudad mejor. Sin duda, la sociedad actual es urbana, refleja los grandes problemas que la aquejan. Unos problemas o retos que se observan sin dificultad en la ciudad y sus periferias, como son los contrastes de renta, el consumo, las cuestiones ambientales, la movilidad y las formas de gobierno. Todos ellos se introducen de modo general en España, Portugal y Brasil, reflejando las últimas tendencias en el análisis urbano. Luego se complementan con numerosos análisis de caso, utilizados para explicar mejor la riqueza y diversidad de la urbanización en un contexto contemporáneo de globalización.



Izenburua / Título: **La revolución de la proximidad : de la "ciudad mundo" a la "ciudad de los quince minutos"**

Autoreak / Autoría: **Carlos Moreno ; prefacio de Richard Sennett ; epílogo de Saskia Sassen**

Argitaletxea / Editorial: **Alianza Editorial**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **193**

[Aurkibidea / Sumario](#)

**LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO**

Hirigintza iraunkorra ; Urbanismo sostenible

**LABURPENA / RESUMEN**

En el complejo y vibrante laboratorio a cielo abierto de nuestros espacios urbanos, donde se manifiestan nuestras contradicciones y se experimentan los cambios en los hábitos y modos de vida, se concentran también los grandes retos del desarrollo de la humanidad. Ante el triple desafío ecológico, económico y social al que nos enfrentamos, Carlos Moreno propone replantear la ciudad a partir del uso, la proximidad y la supresión de los desplazamientos. Lo que ha denominado «la ciudad de los quince minutos» supone otro modo de vivir, de consumir, de trabajar, de estar en la ciudad; implica repensar el modo de desplazarse, de recorrer el espacio, de explorarlo, de descubrirlo. La ciudad de los quince minutos busca recuperar el carácter multipolar de las urbes, acercar los servicios a la gente, dar más importancia a lo local, recuperar los vínculos de vecindad, salir del estatus social impuesto por el mundo del trabajo y guardar las distancias con esa ciudad entregada a los coches para recuperar el amor por los lugares. La ciudad multicéntrica está ahí para dinamitar todo eso: para recuperar el carácter particular y el espíritu de cada ciudad y ofrecer la ocasión de retomar el control del tiempo de nuestra vida.



Izenburua / Título: **Manual práctico para comprender el urbanismo**

Autorea / Autoría: **Jorge Ortiz Ramírez**

Argitaletxea / Editorial: **Sepín**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **940**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Hirigintza-Tratatuak, eskuliburuak, etab. ; Urbanismo-Tratados, manuales, etc.

## LABURPENA / RESUMEN

El Manual práctico para comprender el urbanismo pretende aunar la exposición teórica del urbanismo contenida en las Leyes con el material práctico plasmado en los diferentes instrumentos de planeamiento y gestión urbanística. Sin duda alguna, la mejor forma de comprenderlo es ver la plasmación de su regulación normativa en los concretos planes de ordenación urbana e instrumentos de gestión. Por ello, en esta obra se expone, a modo de ejemplo extrapolable a otros ámbitos territoriales, el contenido del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, y también de Planes Parciales, Estudios de Detalle e instrumentos de gestión como el Proyecto de Reparcelación. En definitiva, la comprensión del urbanismo requiere el estudio de las normas, pero también de los planos, las fichas y los documentos que integran los diferentes instrumentos de planificación y gestión, los cuales se acercan al lector en esta obra.





Izenburua / Título: **El urbanismo que viene : el urbanismo productivo frente al urbanismo especulativo**

Autorea / Autoría: **Vicente Joaquín García Nebot**

Argitaletxea / Editorial: **El Consultor de los Ayuntamientos**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **245**

[Aurkibide / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

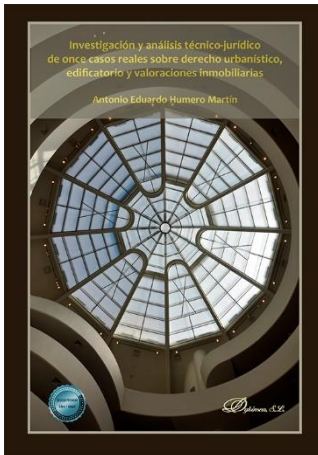
Hirigintza-Valentziako Erkidegoa ; Urbanismo-Comunidad Valenciana

## LABURPENA / RESUMEN

El nuevo urbanismo español y valenciano no puede volver a los viejos vicios del sistema que proscribía la especulación inmobiliaria. La propuesta de este libro supone, desde la práctica y desde una visión política del urbanismo que ya se ha puesto en marcha, un nuevo urbanismo sostenible ambiental y económicamente, capaz de luchar contra los grandes retos a los que nos vemos abocados en este futuro incierto por el cambio climático.

Por ello, *El urbanismo que viene* contrapone el urbanismo productivo, que solo desarrolla el suelo estrictamente necesario para conseguir los objetivos de crecimiento que la sociedad y que el crecimiento vegetativo exige, al urbanismo especulativo que nuestro país sufrió intensamente en los tres primeros lustros de este siglo.

En este libro el autor propone, porque no hay más remedio, un urbanismo público, digital y con ello se convertirá en un urbanismo transparente, ágil, moderno y cuya información fluirá gratuitamente para toda la ciudadanía, profesionales y promotores.



Izenburua / Título: **Investigación y análisis técnico-jurídico de once casos reales sobre derecho urbanístico, edificatorio y valoraciones inmobiliarias**

Autorea / Autoría: **Antonio Eduardo Humero Martín**

Argitaletxea / Editorial: **Dykinson**

Data / Fecha: **2022**

Orrialdeak / Páginas: **452**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## **LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO**

Hirigintza-zuzenbidea-Espainia ; Derecho urbanístico-España ; Hirigintza-jabetza kentzea-Espainia ; Expropiación forzosa-España ; Higiezin-jabetza-Balioztapena-Espainia ; Propiedad inmobiliaria-Valoración-España ; Hirigintza-Espainia ; Urbanismo-España

## **LABURPENA / RESUMEN**

La presente obra, basada en once casos reales y agrupados por tres especialidades: derecho urbanístico, derecho edificatorio y valoraciones urbanísticas y expropiatorias, realiza una investigación y un análisis exhaustivo de los criterios jurisprudenciales y posteriormente doctrinales de la normativa afecta: Ley de Ordenación de la Edificación, Código Técnico de la Edificación, Ley del Suelo y Rehabilitación urbana, y Reglamento de Valoraciones de la Ley de Suelo, entre otras. Las materias aquí contenidas se estudian y analizan de una forma sencilla y comprensible para todos los especialistas que, de una manera específica o tangencial, intervienen en el sector edificatorio y urbanístico: arquitectos, arquitectos técnicos, abogados, economistas, etc., constituyendo, por ello, una obra imprescindible para el sector.



Izenburua / Título: **Potestad sancionadora y seguridad ciudadana : al hilo de la jurisprudencia del Tribunal Constitucional (SsTC 172/2020 y 13/2021)**

Autoreak / Autoría: **M.ª Nieves Arrese Iriondo, Iñaki Lasagabaster Herrarte (coordinadores)**

Argitaletxea / Editorial: **IVAP**

Data / Fecha: **2022**

Orrialdeak / Páginas: **274**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

Administrazio zigorrak-Jurisprudentzia ; Sanciones administrativas-Jurisprudencia ; Herritarren segurtasuna-Jurisprudentzia ; Seguridad ciudadana-Jurisprudencia

## LABURPENA / RESUMEN

Dos son las sentencias del Tribunal Constitucional que se analizan en este trabajo. El comentario a las SsTC 172/2020 y 13/2021 es importante por el contenido de los preceptos que se analizan y a su vez por la forma de argumentación del Tribunal Constitucional. No constituye ningún exceso decir que las sentencias hacen decir a las normas lo que no dicen, debilitando de especial manera el alcance jurídico que debe darse al principio de lex certa. Por otra parte, se está tramitando una reforma de la LOPSC en el Congreso de los Diputados, aunque en el momento de publicación de esta obra está paralizada. Estamos por tanto en un momento importante y destacado en el tratamiento de un tema tan importante en la vida de la ciudadanía como es el regulado en la LOPSC.



Izenburua / Título: **La ley ante el control de europeidad y de convencionalidad**

Autoreak / Autoría: **Ricardo Alonso García, Juan Ignacio Ugartemendia Eceizabarrena (directores)**

Argitaletxea / Editorial: **IVAP**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **206**

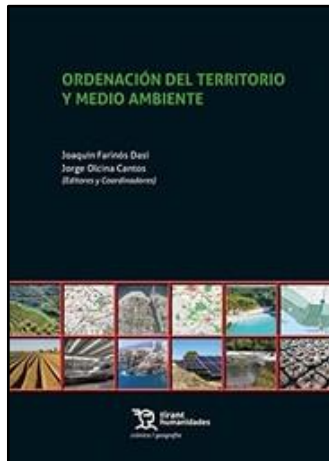
[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

Tribunal de Justicia de las Comunidades Europeas ; Konstituzio-auzitegiak-Europar Batasuneko Herrialdeak ; Tribunales constitucionales-Países de la Unión Europea ; Jurisdikzio eta eskumengatatzak-Europar Batasuneko Herrialdeak ; Conflictos de jurisdicción y competencia-Países de la Unión Europea

## LABURPENA / RESUMEN

Los textos que conforman este volumen fueron presentados en el marco de las “Cuartas Jornadas sobre Aplicación Judicial del Derecho de la Unión Europea”, jornadas que, organizadas con el patrocinio del Consejo General del Poder Judicial (CGPJ) y del Instituto Vasco de Administración Pública/Herri Arduralaritzaren Euskal Erakundea (IVAP/HAEE), y con el mismo título que el libro, tuvieron lugar los días 19 y 20 de mayo de 2022, en el Palacio Miramar de Donostia-San Sebastián, bajo la dirección de Ricardo Alonso García y de Juan Ignacio Ugartemendia Eceizabarrena. En ellas contamos con la participación de varios magistrados de distintos órganos jurisdiccionales y de representantes del mundo académico, quienes analizaron en profundidad algunas de las importantes cuestiones a las que se tiene que enfrentar en su quehacer judicial el órgano jurisdiccional nacional a la hora de aplicar el Derecho interno conexo al Derecho de la Unión Europea y al Derecho Internacional de los Derechos Humanos.



Izenburua / Título: **Ordenación del territorio y medio ambiente**

Autoreak / Autoría: **Joaquín Farinós Dasí, Jorge Olcina Cantos (editores y coordinadores)**

Argitaletxea / Editorial: **Tirant Humanidades**

Data / Fecha: **2022**

Orrialdeak / Páginas: **811**

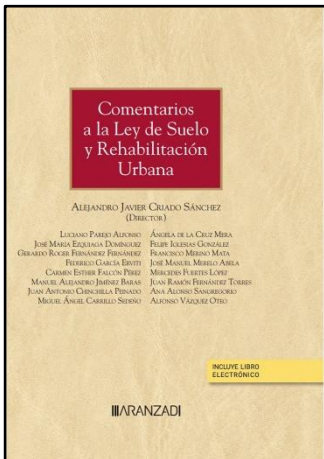
[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Lurraldearen antolamendua-Espainia ; Ordenación del territorio-España ; Garapen iraunkorra-Espainia ; Desarrollo sostenible-España ; Ingurumena-Babesa-Espainia ; Medio ambiente-Protección-España ; Kultura ondarea-Babesa-Espainia ; Patrimonio cultural-Protección-España

## LABURPENA / RESUMEN:

El ser humano organiza el espacio geográfico para adaptarlo a sus necesidades de vivienda, comunicación, actividad económica, salud y disfrute. La evolución de las sociedades, junto a las nuevas oportunidades o la propia promulgación de disposiciones legales, conlleva la aparición de desajustes y conflictos territoriales. Ello lleva a la necesidad de desarrollar procesos de ordenación con los que proponer los nuevos modelos territoriales. Ordenación del territorio y medio ambiente son expresiones indisolublemente unidas en el mundo actual. La asignación de usos en el suelo debe hacerse bajo los principios de la sostenibilidad en sus diferentes dimensiones: social, institucional, económica y ambiental. Este manual aborda los conceptos, enfoques, métodos, procedimientos, aspectos normativos e instrumentales que se contienen en los procesos de ordenación territorial sostenible. Se destacan ejemplos de buenas prácticas en la planificación territorial, así como acciones territoriales que han degradado el medio y que deben evitarse en el futuro. La ordenación sostenible del territorio es la acción más importante para el desarrollo acorde con los rasgos que el medio impone en cada caso, para el equilibrio territorial y para la igualdad y equidad social. Es una responsabilidad de la política y de la ciudadanía comprometida con un desarrollo territorial racional, ético y estético.



Izenburua / Título: **Comentarios a la Ley de suelo y rehabilitación urbana**

Autorea / Autoría: **Alejandro Javier Criado Sánchez (director)**

Argitaletxea / Editorial: **Aranzadi**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **905**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

Hirigintza-zuzenbidea-Espainia ; Derecho urbanístico-España

## LABURPENA / RESUMEN:

El urbanismo es una materia de extraordinaria importancia en un país como España con importantes aglomeraciones urbanas, especialmente en las zonas de la costa. Además, el crecimiento de nuestras ciudades, el sector de la construcción y el sector del mercado inmobiliario son de los sectores económicos más importantes a nivel nacional. Aunque el Estado no tiene competencia exclusiva en materia de urbanismo, si tiene otras competencias exclusivas que son de enorme importancia para el estudio del urbanismo como el régimen del suelo o su valoración. Por ello, la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana es una norma esencial a tener en cuenta para tener un conocimiento en profundidad del urbanismo. Este libro lleva a cabo un análisis sistemático de carácter jurídico, jurisprudencial y práctico de los artículos de dicha norma nacional y además lo llevan a cabo expertos de primer nivel que conocen el urbanismo desde su experiencia doctrinal pero sobre todo desde su experiencia profesional.



Izenburua / Título: **Gestión y organización de viveros**

Autoreak / Autoría: **Joaquín Marín Gómez y otros**

Argitaletxea / Editorial: **Síntesis**

Data / Fecha: **2016**

Orrialdeak / Páginas: **340**

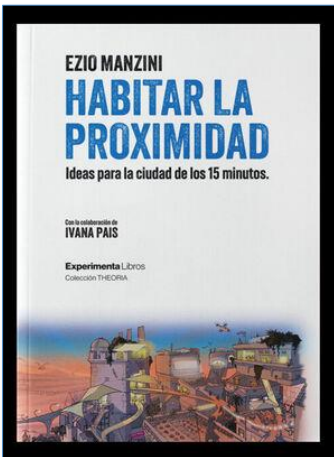
## **LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO**

Mintegiak (Nekazaritza) ; Viveros

## **LABURPENA / RESUMEN**

Esta obra aborda, desde un punto de vista especializado y didáctico, todos los tipos de viveros, desde frutales, hortícolas y forestales, hasta ornamentales en maceta. En los tres primeros capítulos se expone la reproducción sexual y asexual, las características generales de los medios de cultivo y las instalaciones más comunes para la mayoría de los viveros. A continuación, se desarrollan los contenidos específicos para cada tipo de vivero. Finalmente, se recoge la legislación general, así como los aspectos que se han de tener en cuenta para la prevención de riesgos y la protección ambiental y, por último, la planificación del vivero.

Dirigido a docentes, alumnos de la familia profesional Agraria y a profesionales del sector, este libro cubre los contenidos de los módulos de Gestión y organización del vivero y Gestión y organización del vivero forestal.



Izenburua / Título: **Habitar la proximidad ideas par la ciudad de los 15 minutos**

Autoreak / Autoría: **Ezio Manzini**

Argitaletxea / Editorial: **Experimenta**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **184**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## **LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO**

Hirigintza iraunkorra ; Urbanismo sostenible

## **LABURPENA / RESUMEN**

Este libro es un aporte a la conversación social sobre la ciudad y su futuro.

En él revive una idea que viene de lejos y a la que se ha ido prestando una creciente atención en los últimos años: la de una ciudad de la proximidad en la que todo lo que se necesita a diario está a pocos minutos a pie del lugar en el que uno vive. Y no sólo eso. Una ciudad en la que la proximidad funcional se encuentra acompañada de una proximidad relacional, gracias a la que las personas tienen muchas más oportunidades de conocerse, sostenerse, apoyarse mutuamente, cuidar el medio ambiente y trabajar juntas para alcanzar objetivos. En definitiva, se trata de una ciudad construida a partir de la vida concreta de los ciudadanos y de una idea de proximidad habitable en la que pueden encontrar todo lo que necesitan para vivir, junto a los demás.

La ciudad de las proximidades, o «de los 15 minutos» más recientemente conocida, propone una visión sencilla y clara de la dirección hacia la que se desea avanzar. Y justo aquí, nos parece, reside su fuerza. Pero, para esto, necesitamos un profundo.





Izenburua / Título: **Hirigintza-kodea : (Euskadi. 2022ko urtarrila)**

Autoreak / Autoría: **José Ignacio Tejerina González eta Álvaro Cerezo Ibarrondo**

Argitaletxea / Editorial: **IVAP**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **515**

[Aurkibidea / Sumario](#)

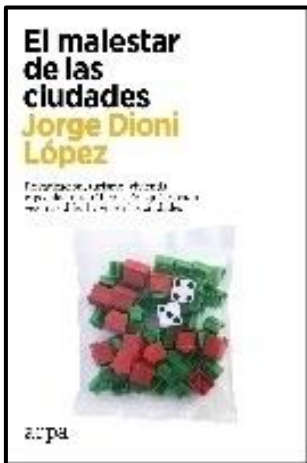
## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

Hirigintza-zuzenbidea ; Derecho urbanístico ; Lurraldearen antolamendua ; Ordenación del territorio

## LABURPENA / RESUMEN

Hirigintza Kodearen hirugarren edizio honetako egileak José Ignacio Tejerina González eta Álvaro Cerezo Ibarrondo dira. José Ignacio Tejerina González, aurreko bi ediziotetako egilea, abokatua da; eta Álvaro Cerezo Ibarrondo arkitekto doktorea. Biak hirigintzako adituak dira, urtetan EVETUn irakasle-lanetan ibiliak eta gai honetako beste argitalpen batzuen egileak. Euskadin Hirigintzaren arloan aplikatzekoak diren eta indarrean dauden araurik garrantzitsuenak sistematizatu dituzte Kode honetan: Europar Batasunekoak, Estatukoak, eta baita Euskadikoak ere; betiere, haien ikuspegi pertsonal eta zorrotza oinarri hartuta.

Bildu dituzten arau guzti-guztiak oharrez jatzita eta konkordaturik jaso dituzte; eta ez zaie lan erraza suertatu. Izan ere, arauak hain daude sakabanatuta, hain dira ugariak eta, batez ere, azken urteotan hain dira bizkor aldatzen, gai hau benetan baita konplexua. Ez da erraza, gainera, muga-marra garbia egitea Estatuaren oinarrizko eskumenen eta dena delako autonomia-erkidegoaren artean (kasu honetan Euskadi); eta ez da erraza Estatuan gertatzen ari diren lege-aldaketetara egokitzea ere, une honetan hirigintzaren egitura bera ari baita aldatzen, krisi ekonomikoak, sozialak, ingurumen arlokoak eta garai berrietara egokitu beharrak eraginda.



Izenburua / Título: **El malestar de las ciudades**

Autorea / Autoría: **Jorge Dioni López**

Argitaletxea / Editorial: **Arpa**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **348**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

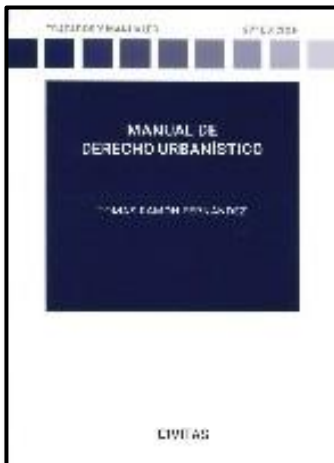
Hiri-soziologia ; Sociología urbana

## LABURPENA / RESUMEN

¿Por qué se va la gente de las ciudades? Porque la echan. Una multitud de factores, desde el precio de la vivienda hasta los efectos del turismo, empujan a las personas a abandonar los espacios urbanos concentrados. Poco a poco, las ciudades se vacían y envejecen. Lo extraño es que no lo notamos, porque el flujo constante de personas nos hace sentir que todo está lleno, en especial los centros históricos, reconvertidos en parques temáticos.

El rentismo ha sustituido a la producción. La ciudad se ha convertido en un tablero de Monopoly que expulsa a los que no pueden pagar. ¿Por qué apostar por los habitantes de clase media cuando la especulación, el turismo o el consumo desaforado en domingo resultan más provechosos? Las ciudades ya no anhelan construir el futuro; buscan rentabilidad.

Tras el éxito de su primer libro, La España de las piscinas, Jorge Dioni López se centra en los problemas de la ciudad contemporánea y vuelve a plantear los efectos ideológicos del urbanismo. El malestar de las ciudades es una lectura extraordinaria, a la altura de las grandes obras de la sociología urbana.



Izenburua / Título: **Manual de derecho urbanístico**

Autorea / Autoría: **Tomás Ramón Fernández**

Argitaletxea / Editorial: **Aranzadi**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **248**

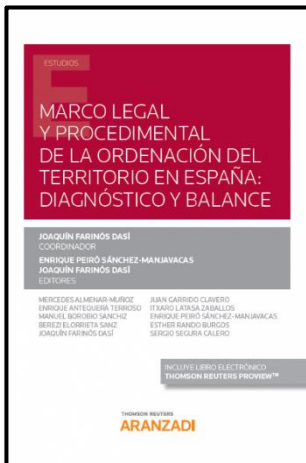
[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Hirigintza-zuzenbidea ; Derecho urbanístico

## LABURPENA / RESUMEN

Este Manual de Derecho Urbanístico se propuso desde su aparición en 1980 ofrecer una visión sistemática y completa del ordenamiento urbanístico y explicar con un lenguaje sencillo y claro y, por lo tanto, asequible para los estudiantes de Derecho y Arquitectura y para todos aquellos que por razones profesionales necesitan introducirse en este sector los conceptos básicos y las estructuras esenciales de dicho ordenamiento: el concepto de plan y la funcionalidad de los distintos tipos de planes, el estatuto jurídico de la propiedad del suelo, el aprovechamiento urbanístico y las técnicas de reparto de las plusvalías generadas por la urbanización, los distintos sistemas de ejecución del planeamiento, etc... De que efectivamente ha logrado su propósito dan fe los más de cien mil ejemplares aproximadamente que han visto la luz, fruto de las veinticinco ediciones y varias reimpressiones que se han sucedido a lo largo de los treinta y nueve años transcurridos desde su aparición. Y ello a pesar de los múltiples cambios legislativos producidos en este extenso periodo y de que, a partir de la Sentencia constitucional de 20 de marzo de 1997, el ordenamiento urbanístico ya no es uniforme, sino plural, y se rige por las leyes privativas de las distintas Comunidades Autónomas. A ellas hace referencia el Manual cuando resulta necesario para resaltar aspectos particulares que puntualizan o precisan el tronco conceptual común, combinando así la explicación del entramado general con la necesaria atención a lo que hay de singular en las Leyes autonómicas sin perder en ningún momento de vista el objetivo inicial de poner en manos de quienes se inician en el estudio del Derecho Urbanístico una herramienta rigurosa, pero sencilla y manejable.



Izenburua / Título: **Marco legal y procedimental de la Ordenación del Territorio en España : diagnóstico y balance**

Autorea / Autoría: **Joaquín Farinós Dasí (coordinador)**

Argitaletxea / Editorial: **Aranzadi**

Data / Fecha: **2020**

Orrialdeak / Páginas: **746**

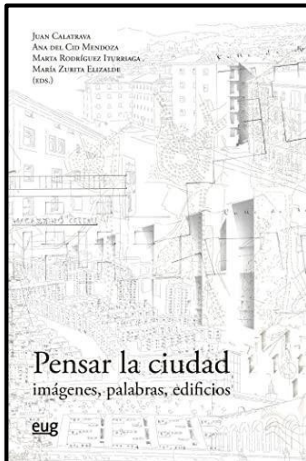
[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Lurraldearen antolamendua ; Ordenación del territorio

## LABURPENA / RESUMEN

Los conflictos en materia de OT invitan a seguir avanzando hacia una reconceptualización de la misma y a una revisión de sus procedimientos, en tanto que política pública para gestionar las dinámicas territoriales por excelencia. El proceso de toma de decisiones en toda acción de gobierno con impacto territorial idealmente debe llevarse a cabo mediante nuevas prácticas de gobernanza a partir de las que poder desarrollar una planificación territorial de carácter integral, con un estilo más estratégico y colaborativo. Ello supone una reconsideración de la propia política de OT y de la forma de llevarla a cabo; tanto en la fase de planificación como la de gestión. Para ello es necesario encontrar alternativas a los problemas de coordinación en los procedimientos de tramitación de las figuras de planificación territorial y urbanística, circunstancia que acaba repercutiendo en el desarrollo de esta política pública, su utilidad y reconocimiento social. En este libro, un amplio equipo de investigadores procedentes de diversas especialidades, de forma transdisciplinar, hemos tratado de dar algunas respuestas, basadas en evidencias, a esta cuestión.



Izenburua / Título: **Pensar la ciudad : imágenes, palabras, edificios**

Autorea / Autoría: **Juan Calatrava (editor)**

Argitaletxea / Editorial: **Universidad de Granada**

Data / Fecha: **2022**

Orrialdeak / Páginas: **366**

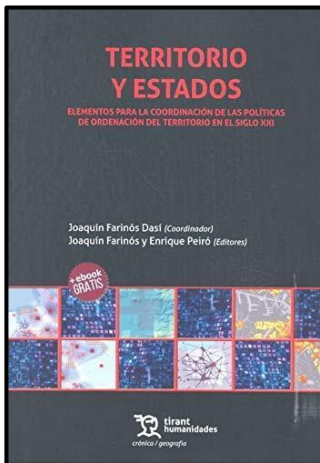
[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

Hirigintza ; Urbanismo ; Arkitektura ; Arquitectura

## LABURPENA / RESUMEN

La profunda revisión conceptual y metodológica que en las últimas décadas ha vivido la Historia de la Arquitectura no podía dejar de afectar a una disciplina tan estrechamente relacionada con ella como la Historia Urbana. A los temas tradicionales ligados a la historiografía de las ciudades han venido a unirse otras muchas cuestiones como la comprensión de los tipos edilicios básicos cristalizados a lo largo de siglos, la relación entre la escala arquitectónica y la escala urbana, las interconexiones entre ciudad y campo, problemas de equipamiento, el imaginario de las ciudades o la problemática de la globalización, abriendo multiplicidad de líneas de trabajo novedosas. Todas estas cuestiones forman parte de esa Historia Urbana extraordinariamente ampliada sobre la que trabajan habitualmente quienes forman el Grupo de Investigación HUM-813, Arquitectura y Cultura Contemporánea, del Plan Andaluz de Investigación, Desarrollo e Innovación. El presente libro es el producto interno y directo de la labor del mencionado equipo: una especie de autorretrato colectivo de 14 capítulos en los que diferentes componentes del grupo han volcado los resultados de algunas de sus investigaciones recientes, que ahora se presentan en un diálogo recíproco y bien expresivo de esa diversidad y amplitud de temáticas que constituyen hoy la Historia Urbana.



Izenburua / Título: **Territorio y estados : elementos para la coordinación de las políticas de ordenación del territorio en el siglo XXI**

Autorea / Autoría: **Joaquín Farinós Dasí (coordinador)**

Argitaletxea / Editorial: **Tirant Humanidades**

Data / Fecha: **2018**

Orrialdeak / Páginas: **1286**

[Aurkibidea / Sumario](#)

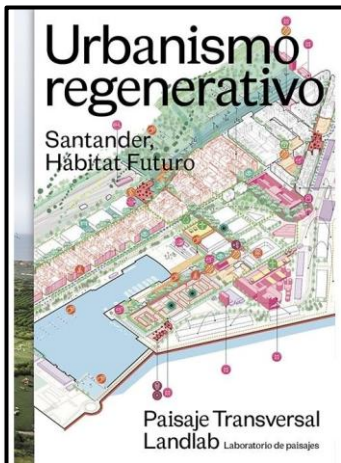
## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

Lurraldearen antolamendua ; Ordenación del territorio

## LABURPENA / RESUMEN

¿Vale la pena seguir tratando de hacer que la Ordenación del Territorio una política y cuestión de Estado, por causa del interés general? ¿Qué aporta de más el territorio, el enfoque territorial, a las posibilidades de desarrollo y a una gestión política más eficaz? ¿Cómo repercute en la mejora en los niveles de bienestar y progreso de la ciudadanía? La obra que el lector tiene en sus manos ofrece respuestas a estas cuestiones mediante aportaciones realizadas desde la academia y también desde la experiencia acumulada tras años de práctica profesional en el ámbito de la consultoría y de la toma de decisiones por parte de sus autores.

A lo largo de sus páginas encontrará argumentos con que sobrepasar visiones simplistas que conducen a posicionamientos extremos y vanos: ni es la panacea a partir de la que poder superar todas las crisis ni puede abrazarse en materialismo banal que la desprecia, por su complejidad y supuesta ineficacia. Se presentan indicios y señalan caminos, tanto desde los nuevos planteamientos teóricos como también desde las experiencias prácticas que sustentan la planificación territorial como un campo de investigación, de aplicación profesional y una política imprescindible para el futuro.



Izenburua / Título: **Urbanismo regenerativo : Santander, Hábitat Futuro**

Autorea / Autoría: **Paisaje Transversal**

Argitaletxea / Editorial: **Actar Publishers**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **275**

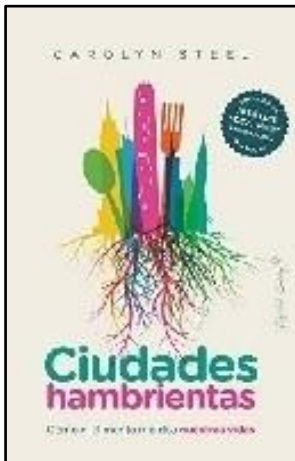
[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

Santander ; Hiriginzako plangintza ; Planeamiento urbanístico ; Herriak birgaitzea ; Rehabilitación urbana ; Garapen iraunkorra ; Desarrollo sostenible

## LABURPENA / RESUMEN

«Urbanismo regenerativo» propone devolver el equilibrio entre la ciudad y el territorio desde el diseño de sistemas que permitan su adaptación y transformación a los distintos escenarios futuros. "Santander, Hábitat Futuro" es el modelo de ciudad creado con esta metodología a partir de un profundo análisis de las condiciones, límites, necesidades y oportunidades de dicha urbe, y de un proceso de escucha y participación. Se trata de un modelo abierto en el que, a través del desarrollo de la inteligencia colectiva, se articulan las estrategias y acciones a desarrollar, facilitando la toma de decisiones a escala local sin perder la relación con los grandes impactos y retos globales. Este libro es una guía para dirigir el compromiso de los distintos agentes sociales, económicos y políticos hacia el objetivo común de lograr una ciudad circular, sostenible, resiliente, vertebrada, próspera, vital e inclusiva: un modelo y una metodología que sirven de ejemplo a otras ciudades intermedias.



Izenburua / Título: **Ciudades hambrientas**

Autorea / Autoría: **Carolyn Steel**

Argitaletxea / Editorial: **Capitán Swing**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **477**

[Aurkibidea / Sumario](#)

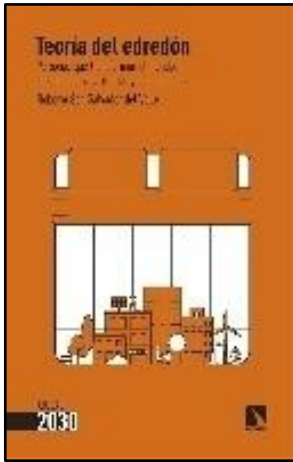
## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Elikagaiak-Hornidura-Alderdi sozialak ; Abastecimiento-Abastecimiento-Aspectos sociales ; Elikagai industria ; Industria alimentaria ; Osasun publikoa ; Salud pública ; Jateko ohiturak ; Hábitos alimentarios

## LABURPENA / RESUMEN

La comida da forma a las ciudades y moldea el campo que las abastece. Podría decirse que alimentar ciudades tiene un impacto sobre nosotros y nuestro planeta mucho mayor que cualquier otra actividad humana. Sin embargo, pocos ciudadanos occidentales somos conscientes del proceso. La comida llega a nuestros platos como por arte de magia, y rara vez nos paramos a preguntarnos cómo ha llegado allí. Pensando que, para una ciudad como Londres, todos los días se debe producir, importar, vender, cocinar, comer y eliminar nuevamente unos treinta millones de comidas, y que esto sucede a diario con cada ciudad del mundo, resulta sorprendente que quienes vivimos en los núcleos urbanos consigamos comer. Ciudades hambrientas es un libro sobre cómo comen las ciudades, un estudio insólito y revolucionario que examina la forma en que la producción moderna de alimentos ha dañado el equilibrio de la existencia humana y revela un dilema centenario aún por resolver, que podría ser la clave para muchos problemas actuales como la obesidad, el inexorable aumento de los supermercados o la destrucción del mundo natural. Una llamada de advertencia sobre el desperdicio y la destrucción causada por los sistemas alimentarios actuales, y una guía para corregir sus errores.





Izenburua / Título: **Teoría del edredón**

Autoreak / Autoría: **Roberto San Salvador del Valle**

Argitaletxea / Editorial: **Los libros de la Catarata**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **443**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

Aldaketa soziala ; Cambio social ; Gizarte-mugimenduak ; Movimientos sociales ; Hirigintza iraunkorra ; Urbanismo sostenible

## LABURPENA / RESUMEN

El edredón es una funda ligera y un relleno que, con diverso gramaje y espesor, tiene por finalidad cubrir la cama y proteger a las personas que la ocupan del frío y la humedad. A través de la metáfora del edredón, podemos entender mejor el mundo en el que vivimos, sus ciudades, territorios, comunidades y personas. Nuestro uso del edredón provoca desajustes como el paradigma científico-tecnológico en el planeta. El manejo acelerado y globalizado de este edredón llamado mundo va generando desajustes medioambientales, económicos, sociales y culturales de gran complejidad. El Paradigma 2030, reflejado en los Objetivos de Desarrollo Sostenible y en las Agendas que los aplican, plantea una manera más humana y sostenible de ajustar el edredón, mediante una gobernanza más democrática que haga cómplices a instituciones, empresas, entidades sociales y ciudadanía. El factor clave en dicha propuesta es la persona. Los seres humanos, en calidad de personas anónimas en su devenir cotidiano o como personas referentes liderando organizaciones, podemos generar, mediante un uso más sabio del edredón, bienestar y bienser para todas las ciudadanas y ciudadanos que habitan el planeta. ¿Quieres ser una de esas personas que transforme el mundo, sus ciudades, territorios y comunidades?



Izenburua / Título: **Mediación medioambiental**

Autoreak / Autoría: **Inés Iglesias Canle, directora**

Argitaletxea / Editorial: **Tirant lo Blanch**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **283**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Ingurumen-zuzenbidea ; Derecho ambiental ; Arbitrajea ; Arbitraje ; Justicia restaurativa ; Justizia berrezartzailea

## LABURPENA / RESUMEN

La existencia de conflictos ambientales, su dimensión, características y su repercusión social y cultural aconsejan una mirada detenida que trascienda y permita su resolución a través de fórmulas que tengan en cuenta los intereses en juego. Las consecuencias de las transgresiones medioambientales las sufren las generaciones presentes y futuras y es evidente que el proceso y la tutela que dispensa no resulta acorde para contrarrestar y reparar el daño ocasionado. En este contexto, la presente monografía analiza las distintas formas de tutela del medio ambiente a partir de distintas instituciones intra y extrajudiciales.

Por otro lado, se ha considerado la problemática medioambiental de la provincia de Ourense, particularmente la generada con motivo de infracciones al dominio público hidráulico y la posible aplicación de mecanismos ODR para optimizar la negociación, toma de decisiones y resolución ágil de estos conflictos, con asunción de responsabilidades por parte de los infractores y la necesaria y previa reparación del daño causado.



Izenburua / Título: **Guía práctica Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda**

Argitaletxea / Editorial: **Sepin**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **468**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Etxebizitza-eskubidea-Espainia-Zuzenbidea eta legedia ; Derecho a la vivienda-España-Derecho y legislación ; Etxebizitza politika-Espainia ; Política de vivienda-España

## LABURPENA / RESUMEN

La Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la vivienda (BOE, 25 de mayo de 2023), con entrada en vigor el 26 de mayo de 2023, salvo la excepción de los incentivos fiscales aplicables en el IRPF, que lo hará el 1 de enero de 2024, regula el derecho a la vivienda en relación con su función social, estatuto básico del ciudadano, acciones de los poderes públicos, parques públicos y zona de mercado residencial tensionado. Además, establece nuevas medidas de máxima importancia: en el IBI a inmuebles de uso residencial desocupados, así como modificaciones en los juicios de desahucio y en otros procedimientos recogidos en los apdos. 1º, 2º, 4º y 7º del art. 250.1 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.

Izenburua / Título: **Diccionario de sostenibilidad y Agenda 2030**

Autoreak / Autoría: **Isabel Giménez Zuriaga, Leonor Vargas escudero, Elena Rodríguez Serres**

Argitaletxea / Editorial: **Aranzadi**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **203**

[Aurkibidea / Sumario](#)



## **LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO**

Garapen iraunkorra-Hiztegiak ; Desarrollo sostenible-Diccionarios

## **LABURPENA / RESUMEN**

A través de este Glosario se puede comprobar la importancia del conocimiento de los diferentes términos de vocabulario asociado a la sostenibilidad y a las finanzas sostenibles para mitigar el cambio climático, con un foco especial en los riesgos y oportunidades para ciudadanos e inversores responsables y sostenibles.



Izenburua / Título: **Mecanismos para la ampliación del parque público de vivienda : el impacto de la Ley estatal por el derecho a la vivienda**

Autorea / Autoría: **Berta Bastús Ruiz**

Argitaletxea / Editorial: **Atelier**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **358**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

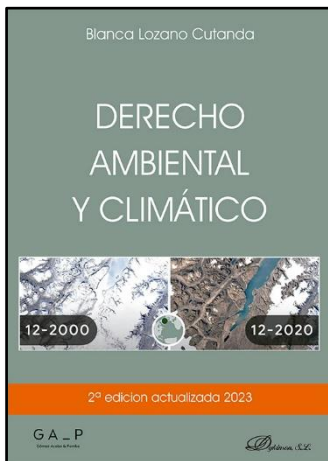
Etxebizitza eskubidea – Espainia ; Derecho a la vivienda – España ; Etxebizitza politika – Espainia ; Política de vivienda - España

## LABURPENA / RESUMEN

El artículo 47 de la Constitución señala la obligación que tienen los poderes públicos de garantizar el derecho a una vivienda digna y adecuada. La Administración, en especial las Comunidades Autónomas (pues ostentan la competencia exclusiva en materia de vivienda), deben promover las condiciones necesarias para garantizar este derecho.

Sin embargo, durante años, la política de vivienda pública ha sido prácticamente inexistente. Esta falta de actuación por parte de las instituciones, acompañada de la escasa inversión económica en este sector y de un marco jurídico deficiente han propiciado la situación actual, en la que la Administración Pública necesita urgentemente incrementar el parque público de vivienda para cubrir la demanda por parte de la población, cada vez más elevada.

Para conseguir un parque público de vivienda amplio, la Administración debe establecer una política de actuación global y disponer de todos los recursos y potestades que tiene a su alcance. Toda esta política debe girar en torno a una figura clave, impulsada desde las instituciones europeas y nacionales, como es la colaboración público-privada, que debe implantarse para proteger, fomentar y garantizar un interés colectivo: el derecho de acceso a una vivienda digna, adecuada y asequible.



Izenburua / Título: **Derecho ambiental y climático**

Autorea / Autoría: **Blanca Lozano Cutanda**

Argitaletxea / Editorial: **Dykinson**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **396**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

Ingurumen zuzenbidea ; Derecho ambiental ; Ingurumena - Babesa ; Medio ambiente - Protección

## LABURPENA / RESUMEN

Esta obra pretende servir como guía para adentrarse en el intrincado y cada vez más profuso derecho para la protección del medio ambiente. Aunque se trata de un ámbito normativo de reciente aparición, que surge en la segunda mitad del siglo XX, su desarrollo ha sido espectacular y hoy es, sin duda, el sector del ordenamiento que más incide en todos los demás ámbitos jurídicos. En esta obra se explican, de manera resumida y ordenada, las principales técnicas jurídicas existentes para prevenir y reducir los daños ambientales, como son, entre otras: la evaluación de impacto ambiental y las autorizaciones administrativas; las ayudas públicas y los impuestos ecológicos; las medidas dirigidas a garantizar el acceso a la información, la participación y el acceso a la Justicia de los ciudadanos y las ONG; las técnicas empresariales de la normalización y la certificación industrial aplicadas para la protección ambiental; la contratación pública ecológica; el régimen de responsabilidad medioambiental; la planificación ecológica de los espacios naturales protegidos o la represión penal y administrativa de los ilícitos ambientales. Se abordan, también, instrumentos jurídicos más novedosos, entre los que cabe citar: la nueva regulación de la protección de los informantes de delitos e infracciones graves, aplicable a los ilícitos ambientales; la regulación de las finanzas sostenibles por la Unión Europea, con especial atención al Reglamento de Taxonomía, o la creación en España, siguiendo el modelo de otros países, de una Asamblea ciudadana por el clima. Los instrumentos jurídicos para luchar contra el cambio climático merecen una atención especial por la extraordinaria importancia del marco regulatorio implantado por la Unión Europea para alcanzar la meta de la neutralidad climática en 2050 y su objetivo intermedio para 2030 -conocido como «Objetivo 55»-, con medidas que inciden en todas las actividades y sectores, pero, en particular, en la energía, con una acelerada implantación de energías renovables que se ha visto impulsada, aún más, por la urgencia de poner fin a la dependencia energética del gas ruso. Al enorme elenco de medidas regulatorias de la Unión se ha añadido, este año, el denominado Mecanismo de Ajuste en Frontera por Carbono (MAFC), diseñado como un complemento del Régimen de Comercio de Derechos de Emisión de la Unión Europea.



Izenburua / Título: **(de las) Periferias : ciudad, paisaje y territorio**

Autorea / Autoría: **José M<sup>a</sup> García-Pablos Ripoll (ed.)**

Argitaletxea / Editorial: **Ediciones Asimétricas**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **177**

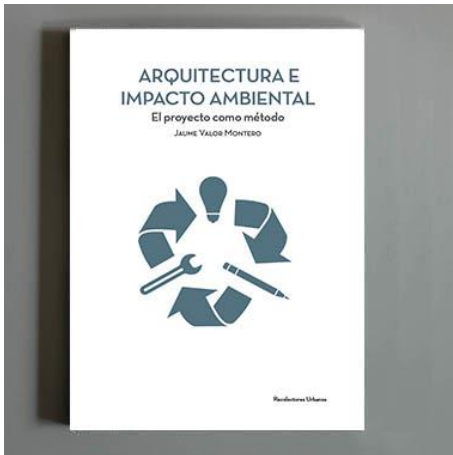
[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Hiriak – Alderdi sozialak ; Ciudades – Aspectos sociales ; Hirigintza – Alderdi sozialak ; Urbanismo – Aspectos sociales ; Gune publikoak – Alderdi sozialak ; Espacios públicos – Aspectos sociales

## LABURPENA / RESUMEN

Con alcance y contenido complementarios a los de la anterior publicación (de las) Arquitecturas que hacen ciudad: casos del proyecto editorial que nos ocupa, los ejemplos aquí reunidos tratan sobre las problemáticas, expectativas, estrategias y acciones relativas a las periferias, entendido el término en sus acepciones más abiertas; recorren en nuestro marco social pero también en Latinoamérica y el tercer mundo muy diferentes ámbitos y escalas: la pieza urbana (polígonos, parcelaciones, urbanizaciones), los desarrollos informales, la gran ciudad y las ciudades medias, los territorios rurbanos y metropolitanos, el medio rural, el espacio turístico. Los aportes de más de cuarenta profesionales y docentes de distintas disciplinas adoptan miradas y enfoques que se extienden de lo conceptual a lo más disciplinar paisaje, territorio, urbanística, con la presentación de casos que toman forma de diagnóstico problemas y oportunidades o de propuestas para su regeneración o recuperación de identidades; de manifiesto o de relato con referencia a las artes plásticas, el cine, la vida cotidiana o el movimiento ciudadano... Encontraremos así periferias en formación y otras ya centenarias históricas, periferias de expulsión obligada frente a otras de huida voluntaria de la ciudad, y finalmente algunas reseñas de talleres y experiencias docentes que han mirado lo periférico con especial atención investigadora o proyectual.



Izenburua / Título: **Arquitectura e impacto ambiental : el proyecto como método**

Autorea / Autoría: **Jaume Valor Montero**

Argitaletxea / Editorial: **Recolectores Urbanos**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **135**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Arkitektura – Ingurumen alderdiak ; Arquitectura – Aspectos ambientales ; Ingurumen inpaktuaren ebaluazioa ; Evaluación del impacto ambiental

## LABURPENA / RESUMEN

Este libro propone un método sencillo para incorporar los condicionantes ambientales al proyecto de arquitectura desde su inicio, establecer los objetivos ambientales y las estrategias para alcanzarlos.

Asimismo, proporciona orientaciones sobre cómo evaluar de forma sencilla e intuitiva el impacto de las soluciones ambientales en cuanto a eficiencia energética, reducción de recursos no renovables o impacto sobre la salud de los usuarios.

El método propuesto quiere ser útil tanto para los arquitectos en formación como para los que, ejerciendo ya la profesión, no disponen de un procedimiento que minimice el impacto ambiental de sus decisiones proyectuales.





Izenburua / Título: **Régimen jurídico de la despoblación en España : reforma territorial, transformación digital y valorización del patrimonio natural y cultural**

Autorea / Autoría: **Elsa Marina Álvarez González**

Argitaletxea / Editorial: **Aranzadi**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **268**

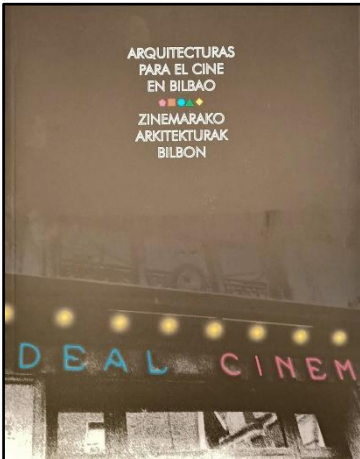
[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Landa garapena-Espainia ; Desarrollo rural – Espainia ; Lurraldearen antolamendua – Espainia ; Ordenación del territorio – España ; Udal-administrazioa – Espainia ; Administración municipal – España ; Administrazioa – Erreforma – Espainia ; Administración – Reforma – España ; Kultura ondarea – Babesa – Espainia ; Patrimonio cultural – Protección - España

## LABURPENA / RESUMEN

Debemos realizar un replanteamiento de la función pública de ordenación del territorio y articular una nueva planta municipal que atienda de manera preferente al fenómeno de la despoblación. La España vacía necesita una política territorial que atienda a los problemas concretos del territorio de manera estructurada y estratégica y que proporcione a los ciudadanos unos servicios públicos eficientes. Acto seguido, debemos centrarnos en la transformación digital de los pueblos pequeños porque ello puede redundar en una simplificación administrativa que se traduzca en una reducción de cargas para los vecinos de estos municipios y un mejor acceso a las prestaciones y servicios públicos. Y, por último, debemos apostar por la puesta en valor del patrimonio natural y cultural de estos territorios. es necesaria una transformación digital del entorno rural y una verdadera simplificación administrativa que garantice la igualdad de los ciudadanos con independencia de la parte del territorio en la que se encuentren. Este estudio presenta, además, como valor añadido el análisis que realiza a lo largo de toda la obra de la realidad jurídica italiana en cada uno de sus apartados, lo que da al trabajo una perspectiva supranacional que nos permite aportar propuestas de enorme interés para su toma en consideración por las distintas instituciones públicas.



Izenburua / Título: **Zinemarako arkitekturak Bilbon =  
Arquitecturas para el cine en Bilbao : (1896-2011)**

Autorea / Autoría: **Bernardo I. García de la Torre**

Argitaletxea / Editorial: **COAVN**

Data / Fecha: **2022**

Orrialdeak / Páginas: **279**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

Zine-aretoak – Bilbo – Historia ; Cines – Bilbao - Historia

## LABURPENA / RESUMEN

Con la aparición y desarrollo de la actividad cinematográfica las ciudades fueron modelando su tejido urbano incorporando los cinematógrafos, los templos del ocio del siglo XX, como una de sus tipologías arquitectónicas más determinantes. Con este trabajo se pretende reconstruir, al menos de forma documental, esa historia de las “arquitecturas para el cine en Bilbao”, planteado no como un simple catálogo o listado de locales y edificaciones aisladas, sino como parte indisoluble de los acontecimientos y de la actividad urbana en cada momento histórico. Y destacar la labor de los proyectistas, arquitectos en su mayor parte, que tuvieron que combinar en sus trabajos distintos factores, como el rendimiento comercial buscado por los promotores; los Reglamentos y Ordenanzas, o los presupuestos disponibles, que condicionaban la calidad de los materiales y los métodos constructivos. La capacidad proyectual de los autores, en un cóctel de compleja combinación entre funcionalidad y estética, y con poca capacidad de maniobra, generó en Bilbao, sin embargo, una amplia panorámica de arquitecturas para el cine con características diferenciadas, en torno a un concepto original muy básico: la relación entre el proyector y la pantalla.



Izenburua / Título: **El urbanismo del suelo urbano : por un desarrollo urbano inteligente, inclusivo y que preserve la belleza en tiempos postpandémicos**

Autorea / Autoría: **Fernando García Rubio**

Argitaletxea / Editorial: **Atelier**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **343**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## **LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO**

Hirigintzako plangintza ; Planeamiento urbanístico ; Hiriak – Teknologia-berrikuntzen ondorioak ; Ciudades-Efectos de las innovaciones tecnológicas ; Etxebizitza ; Vivienda ; Garaipen iraunkorra ; Desarrollo sostenible

## **LABURPENA / RESUMEN**

La ciudad existente, ya edificada, como espacio de convivencia y con la necesidad de reurbanización, regeneración, rehabilitación y revitalización, es el objeto de este trabajo que abarca desde el propio concepto de ciudad y el derecho que a ella tienen los ciudadanos, pasando por los peligros que acechan a la misma desde un punto de vista físico y de necesaria cohesión social tras los importantes cambios que la pandemia y los cambios migratorios han generado sobre el conjunto de las ciudades, hasta la estética urbana planteada en torno al paisaje, es el objeto de este trabajo.



Izenburua / Título: **Los convenios urbanísticos de planeamiento : la eterna sospecha de ilegalidad**

Autorea / Autoría: **Juan Alemany Garcías**

Argitaletxea / Editorial: **Reus**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **230**

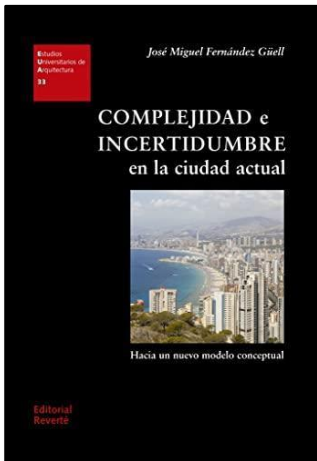
[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Hirigintza-Hitzarmenak – Espainia ; Convenios urbanísticos - España

## LABURPENA / RESUMEN

La presente monografía trata los convenios urbanísticos de planeamiento de manera pormenorizada, ya que los mismos han sido una práctica habitual durante los últimos años, en especial por la administración local y ciertos promotores inmobiliarios o promotores de suelo, que con la suscripción de los mismos han condicionado el crecimiento de numerosas ciudades y áreas metropolitanas. La presente monografía analiza los convenios urbanísticos de planeamiento teniendo en cuenta la legislación vigente tanto en materia urbanística estatal a raíz del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, como el concepto de convenio administrativo en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, pudiéndose aplicar dicha legislación de manera supletoria a la figura de los convenios urbanísticos. Todo ello analizando la jurisprudencia actualizada.



Izenburua / Título: **Complejidad e incertidumbre en la ciudad actual : hacia un nuevo modelo conceptual**

Autorea / Autoría: **José Miguel Fernández Güell**

Argitaletxea / Editorial: **Reverté**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **359**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

Hirigintza ; Urbanismo ; Lurraldearen antolamendua ; Ordenación del territorio

## LABURPENA / RESUMEN

Este libro se plantea tres objetivos principales. En primer lugar, pretende exponer de la manera más divulgativa posible, pero sin excluir la valoración crítica, la evolución histórica tanto del pensamiento sistémico como de los estudios del futuro.

Un segundo objetivo es plantear y presentar un modelo conceptual que explique el funcionamiento sistémico de la ciudad, para lo que se ha huido de los modelos cuantitativos repletos de algoritmos matemáticos. El fin de este modelo no es reproducir con precisión matemática las dinámicas urbanas, sino proporcionar un instrumento de trabajo o de juego –según se conciba– que permita esbozar con facilidad las situaciones cambiantes que experimenta la ciudad, así como determinar las implicaciones más relevantes de los cambios en sus sistemas funcionales.

El tercer objetivo es acercar el pensamiento sistémico al mayor número de profesionales, estudiosos, alumnos y grupos de interés urbanos con el afán de informarles y concienciarles de la utilidad de afrontar los retos urbanos con mentalidad sistémica. Este trabajo se ha concebido en el ámbito académico, por lo que se ha realizado un esfuerzo por utilizar de manera coherente la terminología sistémica para analizar y debatir los conceptos centrales aquí tratados.

El libro está organizado en dos grandes partes: una divulgativa y otra propositiva. La primera parte está dedicada a revisar las principales aportaciones realizadas al pensamiento sistémico y a los estudios del futuro, tanto a nivel general como en el ámbito urbano. En la segunda parte se analiza la utilidad de los modelos conceptuales para abordar e interpretar los sistemas complejos, concretamente las ciudades.



Izenburua / Título: **Ley por el derecho a la vivienda**

Autorea / Autoría: **Cristina Argelich Comelles**

Argitaletxea / Editorial: **Aranzadi**

Data / Fecha: **2023 (2ª ed.)**

Orrialdeak / Páginas: **454**

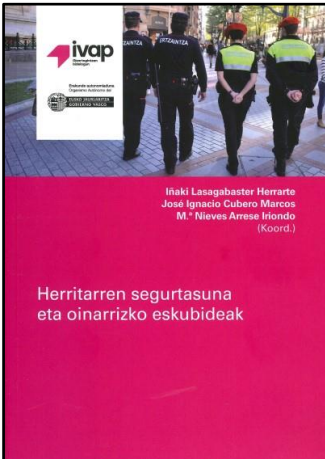
[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Etxebizitza eskubidea – Espainia – Zuzenbidea eta legedia ; Derecho a la vivienda – España – Derecho y legislación ; Etxebizitza politika – Espainia ; Política de vivienda – España

## LABURPENA / RESUMEN

Esta monografía examina críticamente la Ley por el derecho a la vivienda, desde sus medidas de Derecho privado y de Derecho público, a los efectos de proponer alternativas a la regulación dispuesta. La obra aporta un análisis completo de Derecho comparado europeo y norteamericano al respecto, distribuido en tres Capítulos. En el Capítulo Primero, se refieren la fase de elaboración de la norma y el contexto comparado. En el Capítulo Segundo, se analizan jurídicamente todas sus disposiciones. En el Capítulo Tercero, partiendo de las alternativas formuladas en el Informe España 2050 y desatendidas en esta norma, se desarrollan diversas propuestas de lege ferenda, algunas de ellas como legal transplante del Derecho comparado europeo. Finalmente, se propone una revisión completa de todas las prestaciones del arrendamiento de vivienda no modificadas por esta norma.



Izenburua / Título: **Herritarren segurtasuna eta oinarrizko eskubideak**

Autorea / Autoría: **Iñaki Lasagabaster Herrarte, José Ignacio Cubero Marcos, M<sup>ª</sup> Nieves Arrese iriondo (koord.)**

Argitaletxea / Editorial: **IVAP**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **386**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## **LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO**

Herritarren segurtasuna ; Seguridad ciudadana ; Eskubide politiko eta zibilak ; Derechos políticos y civiles

## **LABURPENA / RESUMEN**

Oinarrizko eskubideek igurtze-puntu garrantzitsua dute polizia-indarren eta herritarren arteko erlazioetan. Erlazio horiek denboran zehar garatzen diren erduei erantzuten diete, tradizio luzekoak direnak, nahiz eta teknologia berrien arurrerakadak erantzutekoak zailak diren erlazio horiek konplexuagoak izatea eta arazo berriak sortzea ekarri duten. Poliziaren eta gizartearen arteko erlazioa betidanik konplexua izan da. Bere tratamendu politologikoa, juridikoa edo teorikoa mugatua izan da. Botereak polizia gizartearen funtzionamenduaren egonkortasuna bermatzeko erabiltzen du, eta horrek sarri eskubideen baldintzatzea dakar. Erlazio hori zailagoa gertatzen da gizarte horrek diktadura eta erregimen totalitario luzeak bizi izan dituenean, polizi gizartearengatik urruntzen baita, oso gutxi aztertu diren poliziaren azpikulturak sortez, bainaaskotan demokratikoki adierazopen politiko eta sindikal eskasak azaleratzen dira, herritarrek sentitzen dutenarekin bat ez datozenak. Ez da batere arraroa eskuin muturrak esanhai politikoa ez duen gizarteetan poliziak muturreko ordezkariak izatea, are ez demokratikoa.



Izenburua / Título: **Derecho de propiedad, expectativas y especulación : reglas de racionalidad jurídica (y técnico-económica) en los criterios de valoración urbanística**

Autorea / Autoría: **Juan Antonio Chinchilla Peinado**

Argitaletxea / Editorial: **Aranzadi**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **362**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

Higiezin-jabetza-Balioztapena-Espainia ; Propiedad inmobiliaria-Valoración-España ; Hirigintza-jabetza kentzea-Espainia ; Expropiación urbanística-España ; Hirigintza-zuzenbidea-Espainia ; Derecho urbanístico-España

## LABURPENA / RESUMEN

La Ley 8/2007 y el vigente TRLSRU de 2015, junto con el Reglamento de Valoraciones de 2011, han supuesto un verdadero cambio de paradigma en los criterios de valoración del suelo a efectos expropiatorios. Frente a la visión economicista orientada al mercado que representó la Ley 6/1998, hoy se ha optado por unos criterios objetivados caracterizados por la incorporación de fórmulas procedentes de las matemáticas financieras. Resulta necesario averiguar si las mismas responden a verdaderos criterios de racionalidad jurídica y económica o, por el contrario, son simples “juegos de trileros”. Pero ese análisis debe efectuarse desde el marco constitucional del derecho de propiedad la garantía de una indemnización que, la propia Constitución exige que responda a criterios de razonable ajuste al mercado a la par que eviten la especulación. Por ello, los criterios de valoración no son simplemente un elemento externo al régimen constitucional del derecho de propiedad, sino elementos esenciales que lo definen. Desde esos planteamientos se analizan de forma detallada los distintos criterios de valoración y su aplicación práctica, justificando o rechazando su racionalidad económica y, sobre todo, jurídica.





Izenburua / Título: **Régimen jurídico de la gestión urbanística en el Estado autonómico**

Autorea / Autoría: **Manuel J. Sarmiento Acosta**

Argitaletxea / Editorial: **Atelier**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **255**

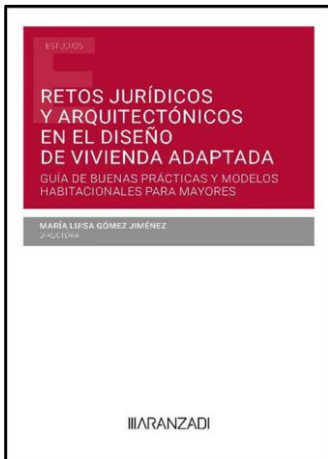
[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Hirigintza-zuzenbidea-Espainia ; Derecho urbanístico-España ; Hirigintza-kudeaketa-Espainia ; Gestión urbanística-España

## LABURPENA / RESUMEN

Dentro de lo que es la estructura del Derecho Urbanístico, la gestión y ejecución del planeamiento ocupa un papel crucial, pues está encaminada a evitar que el plan urbanístico se convierta en letra muerta y, por consiguiente, que dicho instrumento de ordenación se aplique con todo lo que ello supone (urbanizar, edificar, respetar los estándares urbanísticos, aplicar la distribución de beneficios y cargas, etc.). En este contexto, las normas sobre gestión obedecen a una tradición ya asentada en el urbanismo español, aunque a partir de la importante STC 61/1997, de 20 de marzo, se abrió la posibilidad de que las Comunidades Autónomas puedan legislar de forma casi completa sobre la materia. No obstante, esta competencia debe conjugarse de forma equilibrada con las funciones que el Estado tiene también sobre sectores o ámbitos materiales muy importantes, y que condicionan las normas que las Comunidades pueden aprobar. Esto dibuja un panorama muy complejo donde los ámbitos competenciales de los legisladores estatal y autonómicos deben armonizarse para respetar el sistema constitucional. Pues bien, dentro de este contexto se observa que muchas de estas disposiciones están condicionadas por lo que es la cultura urbanística imperante, pero otras normas, en cambio, contienen novedades de calado, como sucede con la figura del agente urbanizador o el sistema de ejecución forzosa.



Izenburua / Título: **Retos jurídicos y arquitectónicos en el diseño de vivienda adaptada : guía de buenas prácticas y modelos habitacionales para mayores**

Autorea / Autoría: **María Luisa Gómez Jiménez**

Argitaletxea / Editorial: **Aranzadi**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **249**

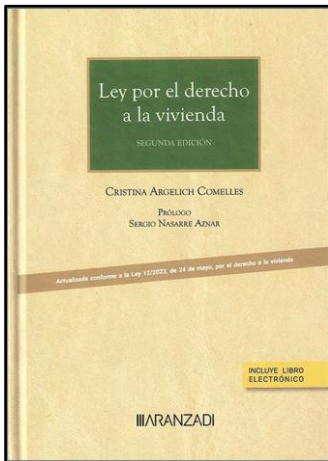
[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

Zaharrak-Etxebizitza ; Ancianos-Vivienda ; Etxebizitzak-Birgaitzea ; Viviendas-Rehabilitación

## LABURPENA / RESUMEN

Es una realidad que vivimos en la economía de los cuidados. La economía de la atención precisa a los más vulnerables que sufren de manera más acusada las situaciones derivadas de las profundas crisis económicas que atravesamos y que ven limitada su actividad y calidad de vida en el seno de la edificación residencial en la que desarrollan su actividad. La gestión pública ordenada a la satisfacción del interés general se encuentra pues condicionada en el nuevo escenario económico por una acuciante necesidad de distribución eficiente de recursos, sin descuidar la consecución de objetivos de acción público-administrativa que vienen a reflejar las líneas rojas aprehendidas en previas crisis económicas. En este contexto contar con propuestas de buenas prácticas ordenadas a la edificación residencial y la gestión urbana, orientada a la atención a los colectivos vulnerables resulta una necesidad para los operadores públicos y los gestores de la cosa pública aún en el ámbito privado. La obra ofrece una proyección práctica y útil para promotores inmobiliarios, operadores públicos, gestores, profesionales del sector urbanístico y de la edificación residencial, y actualiza elementos tales como las últimas previsiones derivadas del Código Técnico de la edificación en su reforma operada por el RD 450/2022 de 14 de junio, así como del sistema de atención residencial para mayores dependientes.



Izenburua / Título: **Evaluación ambiental adecuada y Red Natura 2000 : análisis sistemático de la doctrina del Tribunal de Justicia de la UE**

Autorea / Autoría: **Jennifer Sánchez González**

Argitaletxea / Editorial: **Aranzadi**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **249**

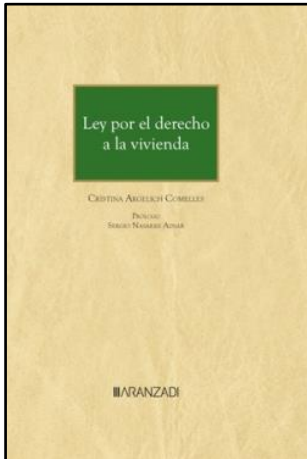
[Aurkibidea / Sumario](#)

#### **LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO:**

Etxebizitza-eskubidea-Espainia-Zuzenbidea eta legedia ; Derecho a la vivienda-España-Derecho y legislación ; Etxebizitza politika-Espainia ; Política de vivienda-España

#### **LABURPENA / RESUMEN**

La Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el Derecho a la vivienda (BOE, 25 de mayo de 2023), con entrada en vigor el 26 de mayo de 2023, salvo la excepción de los incentivos fiscales aplicables en el IRPF, que lo hará el 1 de enero de 2024, regula el derecho a la vivienda en relación con su función social, estatuto básico del ciudadano, acciones de los poderes públicos, parques públicos y zona de mercado residencial tensionado. Además, establece nuevas medidas de máxima importancia: en el IBI a inmuebles de uso residencial desocupados, así como modificaciones en los juicios de desahucio y en otros procedimientos recogidos en los apdos. 1º, 2º, 4º y 7º del art. 250.1 de la Ley de Enjuiciamiento Civil.



Izenburua / Título: **Ley por el derecho a la vivienda**

Autorea / Autoría: **Cristina Argelich Comelles**

Argitaletxea / Editorial: **Aranzadi**

Data / Fecha: **2023 (2ª edición)**

Orrialdeak / Páginas: **454**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Etxebizitza eskubidea-Espainia-Zuzenbidea eta legedia ; Etxebizitza politika-Espainia ; Política de vivienda-España

## LABURPENA / RESUMEN

Esta monografía examina críticamente la Ley por el derecho a la vivienda, desde sus medidas de Derecho privado y de Derecho público, a los efectos de proponer alternativas a la regulación dispuesta.

La obra aporta un análisis completo de Derecho comparado europeo y norteamericano al respecto, distribuido en tres Capítulos.

En el Capítulo Primero, se refieren la fase de elaboración de la norma y el contexto comparado.

En el Capítulo Segundo, se analizan jurídicamente todas sus disposiciones.

En el Capítulo Tercero, partiendo de las alternativas formuladas en el Informe España 2050 y desatendidas en esta norma, se desarrollan diversas propuestas de lege ferenda, algunas de ellas como legal transplant del Derecho comparado Europeo.

Finalmente, se propone una revisión completa de todas las prestaciones del arrendamiento de vivienda no modificadas por esta norma.

Esta segunda edición de la obra incluye las últimas novedades jurisprudenciales, como las SSTC 9/2023 y 15/2023, legislativas, como la Ley 1/2023, de Cataluña, y la Ley 3/2023, de la Comunidad Valenciana, junto con las modificaciones en la Ley por el derecho a la vivienda tras su tramitación parlamentaria (Ley 12/2023, de 24 de mayo).



Izenburua / Título: **El ruido y su defensa jurídica en el marco regional europeo**

Autorea / Autoría: **Ana M. Aldaz Casanova**

Argitaletxea / Editorial: **Tirant lo Blanch**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **317**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Etxebizitza eskubidea-Espainia-Zuzenbidea eta legedia ; Etxebizitza politika-Espainia ; Política de vivienda-España

## LABURPENA / RESUMEN

Esta monografía examina críticamente la Ley por el derecho a la vivienda, desde sus medidas de Derecho privado y de Derecho público, a los efectos de proponer alternativas a la regulación dispuesta.

La obra aporta un análisis completo de Derecho comparado europeo y norteamericano al respecto, distribuido en tres Capítulos.

En el Capítulo Primero, se refieren la fase de elaboración de la norma y el contexto comparado.

En el Capítulo Segundo, se analizan jurídicamente todas sus disposiciones.

En el Capítulo Tercero, partiendo de las alternativas formuladas en el Informe España 2050 y desatendidas en esta norma, se desarrollan diversas propuestas de lege ferenda, algunas de ellas como legal transplant del Derecho comparado Europeo.

Finalmente, se propone una revisión completa de todas las prestaciones del arrendamiento de vivienda no modificadas por esta norma.

Esta segunda edición de la obra incluye las últimas novedades jurisprudenciales, como las SSTC 9/2023 y 15/2023, legislativas, como la Ley 1/2023, de Cataluña, y la Ley 3/2023, de la Comunidad Valenciana, junto con las modificaciones en la Ley por el derecho a la vivienda tras su tramitación parlamentaria (Ley 12/2023, de 24 de mayo).



Izenburua / Título: **Tratado práctico del derecho de la construcción : análisis multidisciplinar**

Autoreak / Autoría: **Francisco M. Echeverría Summers ; Josep M<sup>a</sup> Espinet Asensio, coordinadores**

Argitaletxea / Editorial: **Tirant lo Blanch**

Data / Fecha: **2023**

Orrialdeak / Páginas: **1.117**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

Eraikuntza- Zuzenbidea eta legedia-Espainia ; Construcción-Derecho y legislación-España

## LABURPENA / RESUMEN

El presente libro se convierte en una obra de enorme utilidad al ser el primero y único en nuestro ordenamiento que recoge un análisis global y conjunto de todos los aspectos relacionados con el Derecho de la Construcción. Sirve de referencia tanto para los profesionales del Derecho, como también para todos los agentes que intervienen en el proceso de edificación: arquitectos, ingenieros, promotores, constructores, suministradores y fabricantes de materiales de construcción, etc. A lo largo de los diferentes bloques en los que se halla dividida la obra, el lector podrá encontrar la respuesta a las principales cuestiones jurídicas en diversas materias: Civil, procesal, concursal, laboral, administrativo, fiscal, financiero y penal. Autores especialistas en cada una de las ramas del derecho afectadas y en constante contacto con el ejercicio práctico de la profesión, donde encontramos jueces, fiscales, letrados de la administración de justicia, abogados del estado, registradores, inspectores de trabajo, profesores de universidad y, por supuesto, abogados en ejercicio. Obra indispensable para la biblioteca de todo aquel profesional que desee estar al día de una disciplina tan compleja y multidisciplinar como es la del Derecho de la construcción.



Izenburua / Título: **El hacer urbano de la Unión Europea : modelo de ciudad, poder local y sostenibilidad energética**

Autorea / Autoría: **Susana Galera Rodrigo**

Argitaletxea / Editorial: **Atelier**

Data / Fecha: **2022**

Orrialdeak / Páginas: **193**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIK / TEMAS DEL LIBRO

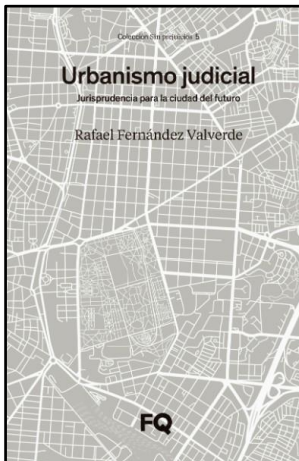
Hirigintza iraunkorra- Europar Batasuneko Herrialdeak ; Urbanismo sostenible-Países de la Unión Europea ; Energia-politika-Europar Batasuneko Herrialdeak ; Política energética- Países de la Unión Europea

## LABURPENA / RESUMEN

La configuración de un modelo urbano en la UE ha sido más el resultado indirecto de determinadas políticas con incidencia territorial que un objetivo predeterminado en eventuales decisiones políticas. Estos modelos sucesivos no están contenidos como prototipos en obligaciones de Derecho positivo, pero su recepción ha sido propiciada bien por mandatos específicos en ámbitos concretos -como niveles de calidad del aire o régimen de residuos- o bien, con carácter más general, por una típica acción de fomento que vincula la financiación por fondos y programas europeos a la (voluntaria) observancia o desarrollo de estos modelos.

Desde los primeros elementos de ambientalización, este proceso ha ido añadiendo otros que han hecho de las ciudades “los laboratorios de soluciones transformadoras y sostenibles” (Comisión Europea 2018), dominadas por la renovación urbana, la conectividad verde, la menor ocupación y sellado de suelo y, más recientemente, la interacción con un sistema energético descentralizado y de proximidad.

Adicionalmente, es destacable el interés creciente de las instituciones europeas en la participación de las entidades subestatales -regionales y locales, en su terminología- en la ejecución de sus políticas con el declarado propósito de mejorar su eficacia: es éste el primer elemento de una visión ampliada de la participación, en la que concurren agentes y no gubernamentales y de la sociedad civil, conformándose de esta forma un sistema de gobernanza que viene a sustituir las viejas fórmulas de decisión administrativa marcadamente unilateral y aun arraigada en nuestra cultura administrativa.



Izenburua / Título: **Urbanismo judicial : jurisprudencia para la ciudad del futuro**

Autorea / Autoría: **Rafael Fernández Valverde**

Argitaletxea / Editorial: **Fundacion Arquia**

Data / Fecha: **2022**

Orrialdeak / Páginas: **101**

[Aurkibidea / Sumario](#)

## LIBURUAREN GAIAK / TEMAS DEL LIBRO

Hirigintza-Espainia-Zuzenbidea eta legedia ; Urbanismo-España-Derecho y legislación

## LABURPENA / RESUMEN

¿Cómo las administraciones públicas o los tribunales pueden enjuiciar, en el estricto marco del recurso judicial, desde la perspectiva de la norma y del derecho, una ordenación urbanística? Estamos convencidos de que, con la adecuada aplicación de una serie de principios esenciales, deducibles de la normativa, de la práctica y la jurisprudencia actuales, es posible mantener los valores tradicionales de la planificación urbanística y permitir, al mismo tiempo, adaptarse al carácter evolutivo y cambiante de las ciudades. Una selección de sentencias y pronunciamientos muestra el papel del Derecho urbanístico, en términos de autonomía local, discrecionalidad técnica, seguridad jurídica, proporcionalidad y buena administración en pro de la calidad futura de nuestros entornos urbanos y arquitectónicos; y que incluye, entre otros, el caso del teatro de Sagunto (Giorgio Grassi y Manuel Portaceli), la biblioteca de la Universidad de Sevilla (Zaha Hadid) o el Claustro de los Jerónimos (Rafael Moneo).