

DOCUMENTO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA SIMPLIFICADA DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NNSS DE ZUMÁRRAGA DEL ÁMBITO Z2.5 SANITARIO GERONTOLÓGICO (GIPUZKOA)

OCTUBRE 2021

DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

ÍNDICE

DOCUMENTO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE ZUMÁRRAGA DEL ÁMBITO Z 2.5 SANITARIO GERONTOLÓGICO	4
1. INTRODUCCIÓN	4
2. OBJETO DE LA PLANIFICACIÓN.....	7
3. ALCANCE Y CONTENIDO DEL PLAN Y DE SUS ALTERNATIVAS VIABLES.....	7
3.1. ANTECEDENTES.....	7
3.2. ALCANCE Y OBJETIVOS	8
3.3. POSIBLES ALTERNATIVAS.....	9
3.4. CONTENIDO DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL	13
4. DESARROLLO PREVISIBLE DEL PLAN	16
5. ASPECTOS RELEVANTES DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL MEDIO AMBIENTE EN EL ÁMBITO DE ESTUDIO	17
5.1. ÁMBITO TERRITORIAL DEL ESTUDIO	17
5.2. MEDIO ATMOSFÉRICO. CALIDAD DEL AIRE Y RUIDO.....	18
5.3. GEOLOGÍA, GEOMORFOLOGÍA.....	30
5.4. MEDIO HIDROLÓGICO SUPERFICIAL Y SUBTERRÁNEO	32
5.5. VEGETACIÓN	35
5.6. HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO, (ANEXO I DIRECTIVA 92/43/CEE).....	37
5.7. ESPECIES FLORÍSTICAS CATALOGADAS O PROTEGIDAS	37
5.8. FAUNA.....	38
5.9. ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS Y OTRAS ÁREAS DE INTERÉS	39
5.10. PAISAJE	40
5.11. MEDIO SOCIOECONÓMICO	41
5.12. PATRIMONIO HISTÓRICO-CULTURAL.....	46
5.13. PLANEAMIENTO MUNICIPAL	47
5.14. RIESGOS AMBIENTALES	48
5.15. ECOSISTEMAS DEL MILENIO	54
5.16. UNIDADES AMBIENTALES HOMOGÉNEAS	59
6. LOS EFECTOS AMBIENTALES PREVISIBLES	61
6.1. ELEMENTOS DEL MEDIO SUSCEPTIBLES DE SER AFECTADOS	61

6.2. IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN DE IMPACTOS	62
7. VALORACIÓN DE POSIBLE AFECCIÓN A RED NATURA 2000.....	80
7.1. VALORACIÓN AMBIENTAL DEL ÁMBITO TERRITORIAL. CLASIFICACIÓN CUALITATIVA DE LOS EFECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS.	80
8. MOTIVACIÓN DE LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL SIMPLIFICADA	82
9. INCIDENCIAS PREVISIBLES SOBRE PLANES SECTORIALES Y TERRITORIALES ..	86
9.1. IMÁGENES DE LOS PLANES CON MAYOR INCIDENCIA EN EL ÁMBITO	94
10. MEDIDAS PREVISTAS PARA REDUCIR EFECTOS NEGATIVOS	97
11. RESUMEN DE LOS MOTIVOS DE LA SELECCIÓN DE LAS ALTERNATIVAS CONTEMPLADAS	100
12. MEDIDAS PARA EL SEGUIMIENTO AMBIENTAL DE LA MODIFICACIÓN.....	103
13. EQUIPO REDACTOR.....	105

ANEXO I. CARTOGRAFÍA

-MAPA Nº1. ÁMBITO DE ESTUDIO

-MAPA Nº2. SÍNTESIS AMBIENTAL

ANEXO II. ESTUDIO IMPACTO ACÚSTICO

DOCUMENTO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE ZUMÁRRAGA DEL ÁMBITO Z 2.5 SANITARIO GERONTOLÓGICO

1. INTRODUCCIÓN

El Documento a evaluar se trata de la Modificación Puntual de las Normas Subsidiarias del Ámbito Z2.5 Sanitario-Gerontológico del municipio de Zumárraga para su adecuación a los nuevos requerimientos.

Esta Modificación puntual es promovida por Osakidetza, ente público de derecho privado, adscrito al Departamento de Sanidad del Gobierno Vasco.

En relación con la evaluación ambiental estratégica, la legislación de referencia es, en el ámbito estatal, la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental¹ y se modifican determinados preceptos, por el Decreto Ley 36/2020, de 30 de diciembre y los artículos 34, 43 y 47, por el Real decreto-ley 23/2020 de 23 de junio. En el ámbito autonómico la Ley 3/1998, de 27 de febrero, general de protección de medio ambiente del País Vasco y el Decreto 211/2012, de 16 de octubre, por el que se regula el procedimiento de evaluación ambiental estratégica de planes y programas, y el Decreto 46/2020, de 24 de marzo, de regulación de los procedimientos de aprobación de los planes de ordenación del territorio y de los instrumentos de ordenación urbanística.

En la sección 2ª el artículo 29 y siguientes de la Ley 21/2013 de Evaluación Ambiental, se regula el procedimiento simplificado de evaluación ambiental estratégica, que incluye como novedad la previa admisión a trámite, continúa con

¹Se tendrá además en cuenta, la Ley 9/2018 de 5 de diciembre, que la modifica.

las consultas a las administraciones afectadas (artículo 30) y concluye con un informe ambiental estratégico, que puede determinar bien que el plan o programa tiene efectos significativos sobre el medio ambiente, y por tanto debe someterse a una evaluación estratégica ordinaria, o bien que el plan o programa no tiene efectos significativos sobre el medio ambiente y, por tanto, puede adoptarse o aprobarse en los términos que el propio informe establezca.

Este trámite se inicia con la solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica. Dentro del procedimiento sustantivo de adopción o aprobación del plan o programa, el promotor presentará ante el órgano sustantivo, junto con la documentación exigida por la legislación sectorial, una solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica, acompañada del borrador del plan o programa y de un documento ambiental estratégico, que contendrá al menos, la siguiente información:

- Los objetivos de la planificación.
- El alcance y contenido del plan propuesto y de sus alternativas razonables, técnica y ambientalmente viables.
- El desarrollo previsible del plan o programa.
- Una caracterización de la situación del medio ambiente antes del desarrollo del plan o programa en el ámbito territorial afectado.
- Los efectos ambientales previsibles y, si procede, su cuantificación.
- Los efectos previsibles sobre los planes sectoriales y territoriales concurrentes.
- La motivación de la aplicación del procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada.
- Un resumen de los motivos de la selección de las alternativas contempladas.
- Las medidas previstas para prevenir, reducir y, en la medida de lo posible, corregir cualquier efecto negativo relevante en el medio ambiente de la aplicación del plan o programa, tomando en consideración el cambio climático.

- Una descripción de las medidas previstas para el seguimiento ambiental del plan.

Se pretende proporcionar, además, la información básica con el fin de que los organismos e instituciones implicadas puedan dar comienzo al proceso de consultas previas.

Una vez recibida la documentación relativa al inicio de la tramitación de Evaluación Ambiental Estratégica, el órgano ambiental se pronunciará si se trata de un procedimiento de Evaluación Ambiental Estratégica Ordinaria o Simplificada.

2. OBJETO DE LA PLANIFICACIÓN

El objeto de la Modificación puntual es la adecuación a los nuevos requerimientos de crecimiento en el ámbito Z2.5. Se prevén crecimientos necesarios para la puesta al día del hospital y la consiguiente modificación de viales. Entre los que se encuentra un nuevo bloque quirúrgico hospitalario, posibles ampliaciones de las alas del hospital y edificaciones exentas que podrán tener conexiones con el hospital. Además, se contemplan modificaciones del viario y de la situación de aparcamientos para permitir estos crecimientos.

El ámbito de intervención alcanza un ámbito definido en las Normas como Suelo Urbano No Consolidado, del tipo equipamiento Comunitario Sanitario asistencial de una superficie de 37.800 m².

El contenido de la Modificación se redacta de acuerdo con la legislación urbanística vigente, por lo que en su contenido se ha tenido en cuenta la Ley 2/2006, de 30 de junio de Suelo y Urbanismo del Gobierno Vasco.

3. ALCANCE Y CONTENIDO DEL PLAN Y DE SUS ALTERNATIVAS VIABLES

3.1. ANTECEDENTES

Se relacionan a continuación los documentos previos y actuaciones principales realizadas en el ámbito que anteceden a la presente Modificación puntual.

- Texto Refundido de la Revisión de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal de Zumárraga, aprobado definitivamente el 11 de febrero de 2008.
- Estudio de detalle que desarrolla la UAU 252 Centro Gerontológico.
- Construcción del edificio Gerontológico

- Construcción de la ampliación del hospital actual destinada a toco-ginecología
- Estudio de detalle que desarrolla la UAU 251 Hospital Comarcal. del área Sanitario-Gerontológico Z25 Centro sanitario Gerontológico y UAU Z26 acceso Egibide.
- Construcción del edificio de consultas externas.
- Construcción de un área de aparcamiento en superficie de unas 200 plazas en el espacio libre existente entre el Gerontológico y el Hospital.

Se trata de un territorio que es la colina o parte alta del Polígono Mendizábal, encontrándose edificado en una parte de ella el Hospital Comarcal. La parte Norte de la colina, aquella que no ocupa el Hospital Comarcal, unos 17.500 m², eran antes la parcela 8E y 9E, escolar y deportiva respectivamente del Polígono Residencial de Promoción Pública de Mendizábal.

En las Normas Subsidiarias que se revisan era Sistema General de Equipamiento Sanitario Asistencial 5, y Sector 4. En este contexto, surge con claridad una nueva y perentoria necesidad social, relacionada en parte con el alargamiento de la vida media de los ciudadanos, la asistencia gerontológica o de la Tercera Edad.

Por parte del Hospital Comarcal, los usos son de carácter Sanitario y los Servicios adjuntos, pero por parte del Centro Gerontológico, esto se amplía en lo que es propiamente la residencia de ancianos, en cualquier modalidad, apartamentos para este fin, centros de día y de noche, otras unidades asistenciales, servicios adjuntos, etc.

3.2. ALCANCE Y OBJETIVOS

Lograr en este lugar un conjunto Sanitario-Gerontológico de máxima eficiencia y calidad.

Se plantea un crecimiento ordenado y coherente con la estructura actual del edificio, por lo que las nuevas edificaciones planteadas en las alas del hospital respetarán las rasantes y las alineaciones, así como las circulaciones interiores existentes.

Las condiciones de altura de las plantas de los nuevos volúmenes edificatorios se adecuarán a la realidad de los edificios existentes que amplían y posibilitarán los requerimientos dimensionales que demandan los distintos servicios hospitalarios.

El edificio para el nuevo bloque quirúrgico, se plantea en la zona sur, frente al acceso principal del hospital actual. Se plantea la posibilidad de conexión con el hospital en todas sus plantas para permitir el acceso principal al hospital desde el nuevo volumen.

Las nuevas edificaciones también serán coherentes con la topografía existente y adecuadas a los avances tecnológicos futuros del uso hospitalario.

Se mejorará la circulación de usuarios y los accesos a los servicios hospitalarios, además se facilitará que todos los usos estén rodeados de vegetación y zonas verdes. La modificación de los viales y recorridos peatonales necesaria para la adecuación de las parcelas edificatorias mejorará y no disminuirá la accesibilidad actual.

Por último, habrá una continuidad con el planeamiento histórico del ámbito (NN.SS., estudios de detalle, etc.).

3.3. POSIBLES ALTERNATIVAS

Este capítulo tiene el objetivo de ser un esquema o breve presentación de las alternativas que se han estudiado. El estudio de las alternativas se centrará en la ordenación encaminada a cumplir con los objetivos previstos en las Normas subsidiarias. Además de la alternativa 0, se han propuesto dos alternativas de ordenación.

Alternativa 0. No actuación

La alternativa 0, también denominada de “No actuación”, sería mantener la situación tal y como está en la actualidad.

La “alternativa 0” se descarta, ya que imposibilita el desarrollo de los objetivos planteados en el planeamiento previsto para esta Z2.5.

- Imposibilita el cumplimiento urbanístico municipal, y otros planes territoriales y sectoriales.
- No se pueden ampliar las instalaciones sanitarias previstas
- Aproximar los servicios gerontológicos a los sanitarios.
- Propiciar la correcta accesibilidad entre el centro gerontológico y las instalaciones sanitarias.
- Mejorar el anillo viario, posibilitar un acceso peatonal y ampliar la dotación de aparcamientos.

Por todo lo señalado se propone la realización de una Modificación puntual para llevar a cabo la adaptación del complejo sanitario-gerontológico.

Alternativa 1. Prevista en Normas

La prevista en las actuales normas.

La Clasificación Urbanística del ámbito objeto de la Modificación está clasificado como Suelo Urbano No Consolidado, como Sistema general de Equipamiento comunitario Sanitario Asistencial. Superficie total 37.800 m².

Se realiza la asignación del uso gerontológico a la unidad de actuación urbanística 2.5.2, (antigua parcela 8E), y la de posible ampliación del uso sanitario en la unidad de actuación urbanística 2.5.1, (en la antigua parcela 9E), reduciéndose el antiguo ámbito sanitario en el borde suroeste de hecho impracticable a estos efectos.

Con estas premisas el complejo gerontológico se situará en la unidad de actuación urbanística 2.5.2, restringiendo únicamente sus posibilidades, por una razonable separación al vial principal, 12 m. Se señala de esta manera una zona de unos 9.000 m², donde podría ocuparse hasta 4.400 m², para poder llegar a edificar 12.000 m²c con un perfil que no puede superar las cuatro plantas, 12 metros, salvo en un 25% que podría disponer una planta más.

No es descartable si fuera aconsejable, conexiones con los edificios ya existentes ya sean bajo rasante, o por las plantas altas, etc. La nueva edificación deberá contener bajo rasante al menos 100 plazas de aparcamiento, 75 el centro gerontológico y 25 el hospitalario. Para todos los edificios altura máxima de no más de cuatro plantas, 12 metros, salvo en una cuarta parte de la edificación que podría tener hasta cinco plantas, 15 metros.

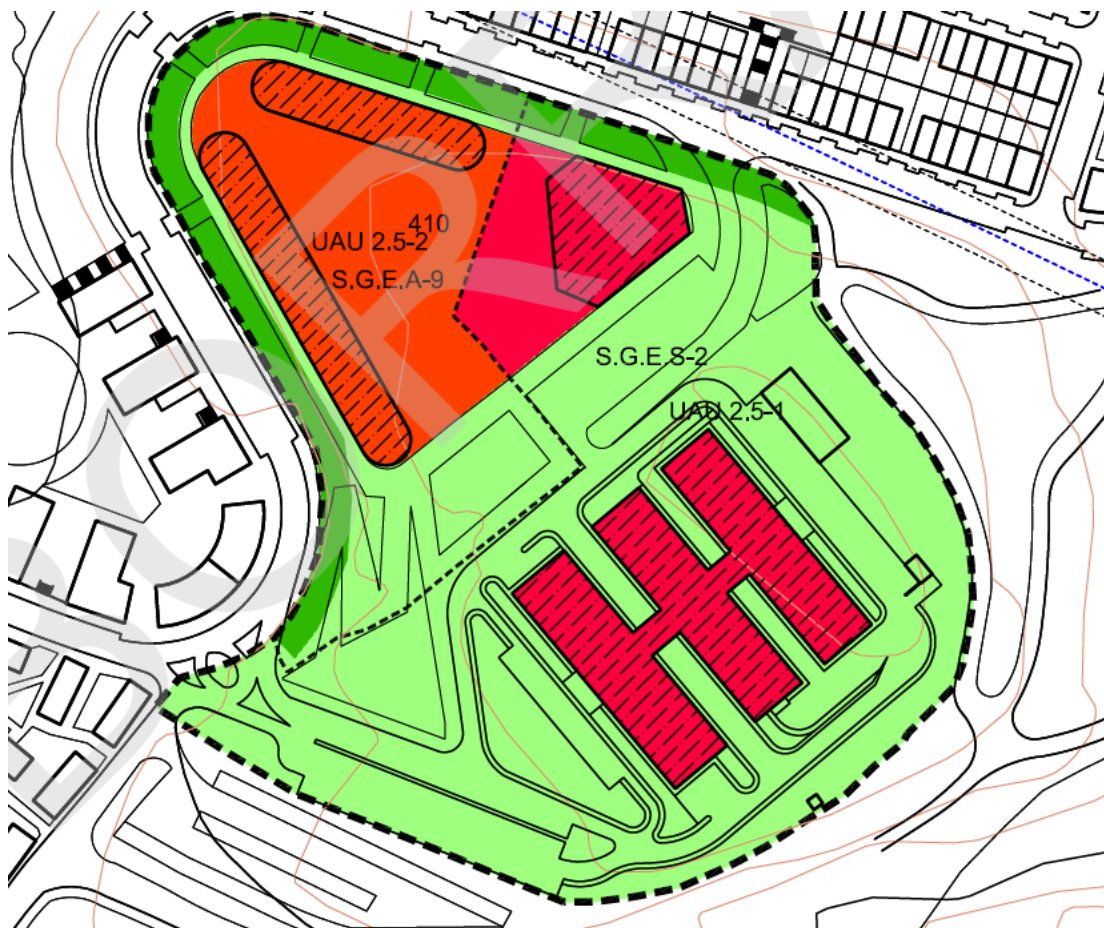


Figura 1. Planeamiento vigente previsto en Normas

CENTRO SANITARIO GERONTOLOGICO **Z2.5**

CLASIFICACION Suelo Urbano no Consolidado
CALIFICACION Sistema General
TIPO Equip. Comunitario Sanitario-Asistencial
SUPERFICIE TOTAL 37.800m²

USO CARACTERISTICO:
Equipamiento

APROVECHAMIENTO:

UAU2.5.1	
Superficie máxima construida	4.000m ²
Superficie máxima bajo rasante	1.000m ²
UAU2.5.2	
Superficie máxima construida	12.000m ²
Superficie máxima bajo rasante	4.000m ²

Alternativa 2. Propuesta de la Modificación puntual

Ha surgido la necesidad asistencial de ampliar el espacio hospitalario, de forma que puedan construirse nuevas edificaciones que actualicen los servicios sanitarios del Hospital. Concretamente el prestador del servicio sanitario considera urgente la construcción de un nuevo bloque quirúrgico hospitalario, a los efectos de mejorar la prestación sanitaria a los ciudadanos de Zumárraga y su comarca.

Se prevén las siguientes ampliaciones del programa actual:

- Construcción de un nuevo volumen edificatorio conectado con el edificio del hospital para albergar un nuevo bloque quirúrgico, nuevos servicios hospitalarios, servicios comunes y un nuevo acceso
- Ampliación lateral y en altura de las alas existentes del hospital
- Ampliación lateral y en altura del edificio de consultas externas
- Crecimiento futuro de los servicios hospitalarios en el mismo ámbito.
- Mejora de las conexiones internas del hospital, en la conectividad del nuevo bloque quirúrgico previsto con el hospital actual en todas sus plantas, del circuito exterior de viales y aparcamientos y del sistema de espacios verdes.

- Una dotación de plazas de aparcamiento en superficie o bajo rasante en una proporción de 1 plaza por cada 100 m² construido sobre rasante de las nuevas edificaciones.

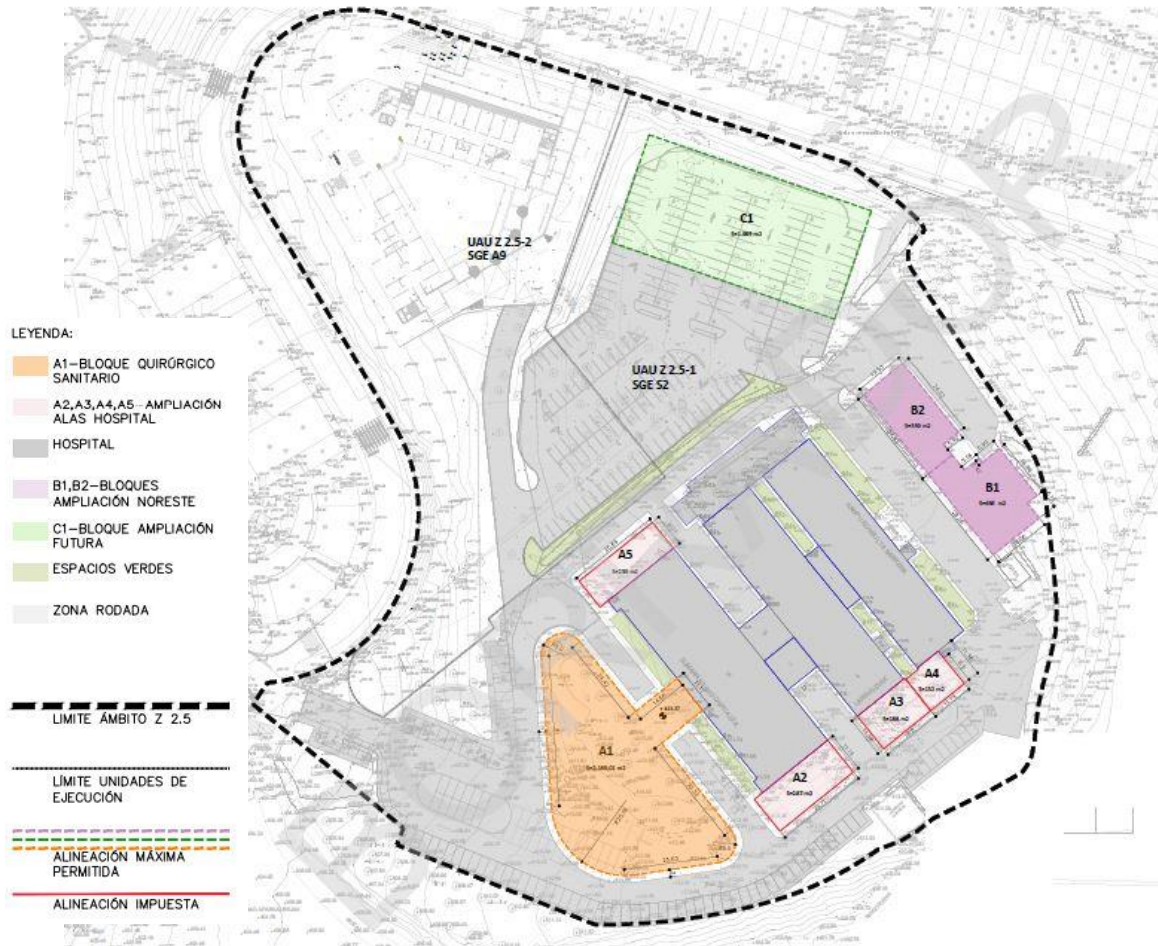


Figura 2. Propuesta de Modificación puntual

3.4. CONTENIDO DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL

A continuación, se describe el contenido de la Modificación para la alternativa seleccionada.

El planeamiento vigente para la redacción de las presentes Normas Subsidiarias del Ámbito Z 2.5 de Zumárraga corresponde al documento de Texto Refundido de la Revisión de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal de Zumárraga, aprobado definitivamente el 11 de febrero de 2008.

La presente modificación de Normas Subsidiarias, se redacta de acuerdo con la legislación urbanística vigente, por lo que en su contenido se ha tenido en cuenta la Ley 2/2006, de 30 de junio de Suelo y Urbanismo del Gobierno Vasco.

3.4.1. DESCRIPCIÓN DE LA ORDENACIÓN PROPUESTA

El objetivo es lograr en este lugar un conjunto Sanitario-Gerontológico de máxima eficiencia y calidad.

El conjunto está formado por dos instancias diferentes, y tres parcelas, pero se trata de poder plantear entre ellas un marco para que se produzcan las mejores relaciones para los intereses comunes, para a partir de aquí permitir las actuaciones de cada una de ellas.

Se mantiene la asignación del uso gerontológico a la unidad de actuación urbanística 2.5.2 y se amplía el uso sanitario en la unidad de actuación urbanística 2.5.1

En la unidad de actuación urbanística 2.5.1, que corresponde al hospital comarcal se permite la construcción de varias edificaciones, denominadas A1, A2, A3, A4, A5, B1, B2, y C1. Se indica a continuación en la tabla siguiente los parámetros de ocupación máxima, la edificabilidad máxima sobre rasante, aprovechamiento bajo rasante, el perfil máximo, y altura máxima asignada a cada una de estas posibilidades de ampliación. Ver plano e imagen de la alternativa.

Podrán plantearse conexiones entre las nuevas edificaciones y el edificio hospitalario existente, que podrán ser bajo rasante o en altura. Se permiten voladizos, puentes y conexiones entre edificios, sobre el viario y espacios libres, siempre que se realicen dentro del ámbito y respeten una altura libre del galibo de 5m.

En las edificaciones para la ampliación lateral o en altura A2, A3, A4, A5 la alineación dibujada será obligatoria.

Esta figura de planeamiento reordena la vialidad y aparcamientos para dar mayor facilidad de uso al recinto y adecuarlo al crecimiento previsto. Los sucesivos

proyectos constructivos o de urbanización definirán en detalle la propuesta reflejada en planos

En caso de supresión de las plazas de estacionamiento existentes se restituirán en nuevas ubicaciones en superficie o bajo rasante. En la parcela edificatoria C1 se deberá restituir las plazas de estacionamiento en superficie que se supriman, por plazas de estacionamiento en superficie o bajo rasante. Se dotará adicionalmente de una plaza de estacionamiento bajo rasante por cada 100 m² construidos sobre rasante en exceso de los 17.700 m² cubiertos por las 177 plazas del aparcamiento actual.

4. DESARROLLO PREVISIBLE DEL PLAN

La presente figura de planeamiento culmina el desarrollo urbanístico del área. Los proyectos de edificación o de urbanización deberán referirse a la presente figura de planeamiento y contendrán las actuaciones de detalle necesarias. Las nuevas edificaciones se adecuarán a las alineaciones, perfiles edificatorios y alturas máximas definidas.

Los desarrollos de la urbanización podrán incluirse de forma complementaria en los proyectos de edificación que se realicen o realizarse en proyectos independientes simultáneamente o previamente a los proyectos de edificación.

Todas las parcelas que están dentro del ámbito Z 2.5, así como los edificios que se encuentran en ellas son propiedad de la Administración Pública y están gestionados por gestores públicos, por lo que se actuará por iniciativa de la Administración Pública.

5. ASPECTOS RELEVANTES DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL MEDIO AMBIENTE EN EL ÁMBITO DE ESTUDIO

5.1. ÁMBITO TERRITORIAL DEL ESTUDIO

A continuación, se describen todos aquellos aspectos relevantes en el medio ambiente del ámbito de estudio.

El ámbito estudio se localiza en el municipio de Zumárraga, al sureste del núcleo urbano. El ámbito Z 2.5 está situado en una colina del Polígono Mendizábal, a unos 410 m respecto al nivel del mar, en el cual se sitúa una Residencia de Mayores, el Hospital Comarcal.

En municipio de Zumárraga se situada en la parte alta del valle del río Urola, limita con los municipios de Antzuola, Azkoitia, Azpeitia, Ezkio-Itsaso, Gabiria, Legazpi y Urretxu.

En el inventario ambiental se presentarán con el texto imágenes del ámbito, para referenciar el parámetro descrito y el ámbito donde se ubica. También se presentarán con un mayor detalle los valores ambientales más significativos y más cercanos al ámbito de la modificación, en el mapa nº2, denominado "síntesis ambiental" a E:1:4.000.

Para la recopilación de la temática ambiental llevada a cabo, se han consultado, entre otras fuentes: el Sistema Cartográfico Ambiental de Euskadi, así como la página web: www.geoeuskadi.net, que es la Infraestructura de Datos Espaciales (IDE) del Gobierno Vasco.



Figura 3. *Ámbito que se va a analizar y en negro discontinuo el ámbito de la modificación*

A continuación, se describen las características ambientales de la zona señalada, centrándose las descripciones en el ámbito de la Modificación.

5.2. MEDIO ATMOSFÉRICO. CALIDAD DEL AIRE Y RUIDO

5.2.1. CLIMA

Las características climáticas generales del ámbito de estudio están definidas, evidentemente, por su posición latitudinal. Su ubicación próxima al mar Cantábrico y prácticamente en el entronque entre las vertientes norte de los Pirineos y la Cordillera Cantábrica, determina que parte del año esté bajo el dominio de los vientos del noroeste, de origen atlántico, lo que da lugar a unos rasgos climáticos de tipo templado, con inviernos suaves, veranos templados, aire húmedo, abundante nubosidad y lluvias frecuentes en todas las estaciones. Sin embargo, estas condiciones consideradas como generales, se ven alteradas por la influencia de los vientos del sur. Estos vientos suponen el descenso de la humedad relativa del

aire, con variación de las temperaturas, lo que se debe al origen continental de estas masas.

Así, en términos generales se puede decir que el clima de la zona de estudio es templado y muy lluvioso en invierno. Por lo general, las temperaturas mínimas no suelen ser bajas. La primavera y el otoño son templados y lluviosos. El verano es algo fresco, con temperaturas máximas no muy elevadas, y días aislados de calor. Se encuentra dentro del piso bioclimático termocolino. La temperatura media es de 11,8 C, siendo la media del mes más frío enero con 5,6° C y 18,4° C la media del mes más cálido de julio.

A continuación, se presenta una gráfica que corresponde a la media de los últimos 30 años, para las temperaturas y las precipitaciones medias. Esta media se realiza con los datos extrapolados de la estación meteorológica más próxima, Zumarraga, Urzabaleta.

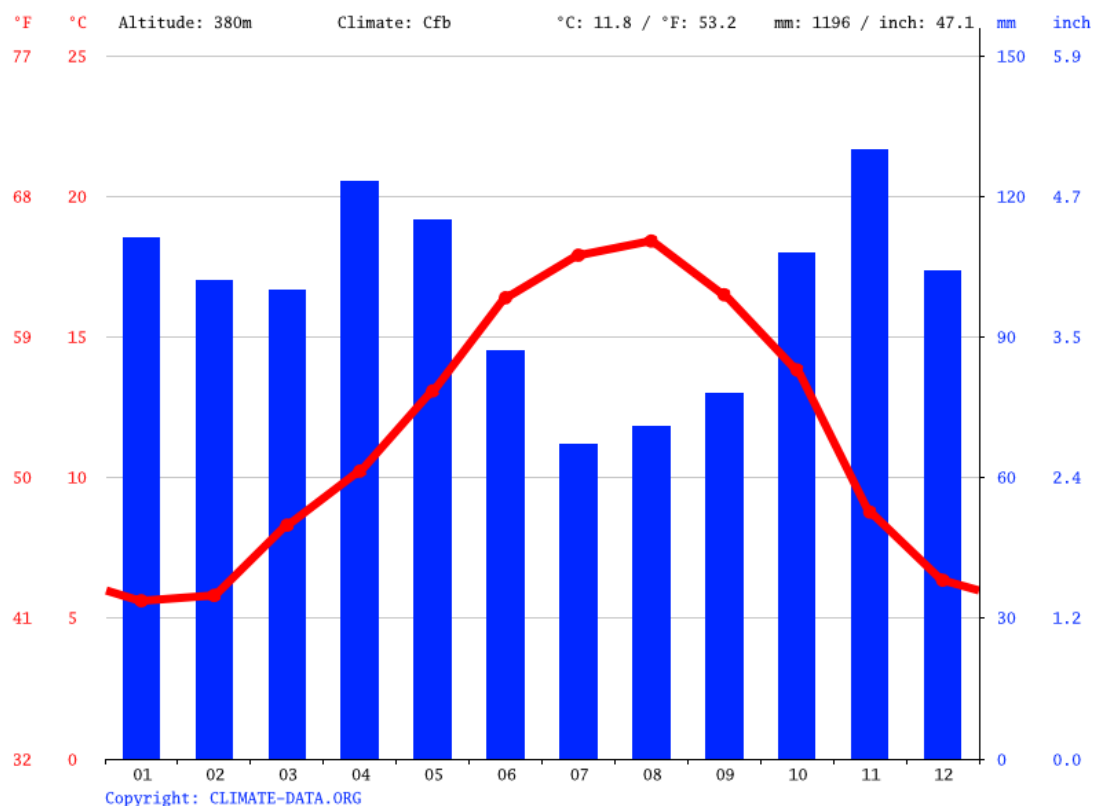


Figura 4. Temperaturas medias y precipitaciones. Fte meteoblue

Julio y agosto son los meses más cálidos y diciembre, enero y febrero los meses más fríos.

El municipio se considera bastante lluvioso, llegando a acumular una precipitación anual media aproximada de 1196 mm. El periodo más seco corresponde a los meses de julio y agosto, extendiéndose la época de lluvia a lo largo de todo el año, siendo desde otoño hasta primavera el periodo más lluvioso.

La situación relativa respecto a la costa guipuzcoana, hace que, de manera continuada, sobre todo de otoño a primavera, los vientos dominantes sean los del NO de origen Atlántico y, por tanto, húmedos. En verano dominan los vientos de componente este-sureste.

5.2.2. CALIDAD DEL AIRE

En lo que respecta a la calidad del aire, se entiende por contaminación atmosférica la presencia en el aire de sustancias y formas de energía que alteran su calidad, de modo que implique riesgos, daño o molestia grave para las personas y bienes de cualquier naturaleza. Se distinguen de manera general tres grandes tipos de contaminación atmosférica, según la naturaleza de las fuentes: de origen natural, industrial y urbana.

En el núcleo urbano, la contaminación existente es principalmente de tipo urbano procedente del tráfico rodado, generadores de calor doméstico y actividades industriales.

La circulación de automóviles contribuye notablemente a la contaminación atmosférica en las ciudades. Los gases de escape de los motores contienen monóxido de carbono, óxidos de nitrógeno, óxidos de azufre, plomo, humos e hidrocarburos procedentes de la combustión.

Se ha consultado el Resumen Anual de la Comunidad Autónoma del País Vasco y se ha recogido el índice de la calidad del aire municipal para este periodo y comarcal.

Para obtener el Índice de Calidad del Aire (ICA) en la CAPV se dispone de una red de control y vigilancia que mide en tiempo real una serie de parámetros tales como los contaminantes SO₂, NO_x, CO, PM₁₀ y O₃ en estaciones distribuidas en distintas zonas. El conjunto de valores que el ICA puede tomar se agrupa en seis intervalos de valores a los que se les asocia una trama o color característico de la calidad del aire de una zona determinada.

Se han elaborado una serie de mapas. Estos mapas presentan una estimación de los niveles de calidad del aire en todos los municipios de la CAPV de manera que se pueda conocer la calidad del aire de una forma objetiva en puntos donde no existe una medición real. El método para el cálculo se ha basado en una combinación de modelo de regresión lineal e interpolación kriging (método geoestadístico) partiendo de las mediciones diarias de NO₂, PM₁₀ y ozono (en época estival únicamente) de las estaciones fijas. Estos mapas tienen una resolución de 1 Km x 1 Km de modo que es posible distinguir las concentraciones de cada contaminante en diferentes cuadrículas a nivel de municipio. Los datos de partida son los que se publican diariamente en la red. Para el cálculo del NO₂ el dato de partida es el valor horario máximo del día.

En Zumárraga se localiza una estación de medición de la calidad del Aire, en la Grupo Izazpi 3, 6. Con las coordenadas X: 555.656 e Y: 4.770.489.

Valores de concentración de contaminante asociados a valores del índice de calidad del aire

CONTAMINANTE	Valor de índice cero (0) de concentración para periodo de promedio	Valor de índice 100 de concentración para periodo de promedio
SO ₂ Dióxido de azufre	0 µg/m ³ (24 horas)	125 µg/m ³ en 24 horas
NO ₂ Dióxido de Nitrógeno	0 µg/m ³ (1 hora)	200 µg/m ³ (1hora)
PM ₁₀ Partículas de corte 10 µm	0µg/m ³ (24 horas)	50 µg/m ³ (24 horas)
CO Monóxido de carbono	0mg/m ³ (8 horas)	10 mg/m ³ (8 horas)

Nota: (µg/m³) = microgramos/ metro cúbico (mg/m³)= miligramos/metro cúbico

El índice de calidad del aire está dividido en seis tramos, que definen los estados de calidad de aire: buena, admisible, moderada, mala, muy mala y peligrosa. A cada uno de los tramos se le asigna un color que para el presente año será de acuerdo con la siguiente tabla:







Color	Descripción de la calidad del aire	NO ₂	PM ₁₀	SO ₂	CO	O ₃
	Buena	0-105	0-25	0-62,5	0-5000	0-90
	Admisible	105.1-210	25.1-50	62.6-125	5001-10000	90.1-160
	Moderada	210.1-252	50.1-65	125.5-146	10001-14000	160.1-180
	Mala	252.1-330	65.1-82,5	146.1-187,5	14001-18000	180.1-270
	Muy mala	330.1-699	82,6-138	187,6-250	18001-24000	270.1-360
	Peligrosa	>700	>138	>250	>24000	>360



Figura 5. Estación de medición de la calidad del aire de Zumarraga. Fte: Gobierno Vasco.

Para el municipio de Zumarraga localizado en el Área funcional del Goierri, se han obtenido los siguientes resultados del índice de calidad del aire.

Índice de calidad del aire e Indicador de sostenibilidad (*) por zonas de la C.A. de Euskadi. 2019



Departamento de Desarrollo Económico, Sostenibilidad y Medio Ambiente



	Muy buena	Buena	Mejorable	Mala	Muy mala	Indicador de sostenibilidad (%)
Encartaciones - Alto Nervión	240	111	14	0	0	96,16%
Bajo Nervión	37	253	51	24	0	79,45%
Costa	195	165	5	0	0	98,63%
Donostia-San Sebastián	55	252	42	16	0	84,11%
Alto Itzabal - Alto Deba	107	227	24	7	0	91,51%
Goierri	138	190	29	8	0	89,86%
Llanada Alavesa	167	177	12	9	0	94,25%
País Vasco Ribera	164	192	6	3	0	97,53%
Nº de días-zona según la calidad del aire	1.103	1.567	183	67	0	91,44%
% de días según la calidad del aire	37,77%	53,66%	6,27%	2,29%	0,00%	

(*) Indicador de sostenibilidad = Porcentaje de (Nº días con calificación "Muy buena" + Nº días con calificación "Buena") / Nº total de días del año

El valor diario asignado a cada zona será el peor valor observado de las estaciones de esa zona.

Fecha 3 de Noviembre de 2020

Fuente: Departamento de Desarrollo Económico, Sostenibilidad y Medio Ambiente. Estadística de calidad del aire.

Tabla 1. Estadísticas de la contaminación Atmosférica y calidad del aire. Indicador de sostenibilidad (G.V) 2020

El porcentaje de días ("muy buenos" + "buenos") para la comarca del Goierri, en la cual se sitúa Zumarraga, es para el año 2019 del 89,86%.

La evolución de la calidad del aire en los últimos años evolucionó a mejor desde el año 2014 al 2018, pasando el porcentaje desde un 81,64% a un 99,18%. Pese a ello, durante el último año el porcentaje ha disminuido.

En el año 2019, se cambian los rangos según la Orden TEC/351/2019, por el que se aprueba el Índice Nacional de Calidad del aire, pasando a ser del 89,86%.

Calidad del aire. Indicador de sostenibilidad por zonas de la C.A. de Euskadi (1). 2014-2019



Departamento de Desarrollo Económico, Sostenibilidad y Medio Ambiente



	Nº de estaciones	2014	2015	2016	2017	2018	2019*
C.A. de Euskadi	51	78,48%	83,39%	82,07%	95,51%	94,73%	91,44%
Encartaciones - Alto Nervión	2	86,85%	90,96%	90,16%	100,00%	100,00%	96,16%
Bajo Nervión	20	72,05%	87,67%	82,79%	93,70%	93,42%	79,45%
Costa	2	77,41%	88,49%	87,16%	97,53%	92,33%	98,63%
Donostia-San Sebastián	11	69,32%	75,34%	74,86%	92,88%	90,41%	84,11%
Alto Ibaizabal - Alto Deba	5	87,40%	89,32%	80,33%	88,22%	90,14%	91,51%
Goierni	4	81,64%	86,58%	86,89%	97,53%	99,18%	89,86%
Llanada Alavesa	5	63,01%	76,90%	80,05%	90,99%	86,90%	84,20%
País Vasco Ribera	2	70,14%	69,86%	74,32%	97,26%	93,42%	97,53%

(1) Indicador de sostenibilidad = Porcentaje de (Nº días con calificación "Muy buena" + Nº días con calificación "Buena") / Nº total de días del año

(*) En 2019 cambian los rangos según la Orden TEC/351/2019, de 18 de marzo de 2019, por la que se aprueba el Índice Nacional de Calidad del Aire.

Fecha 3 de Noviembre de 2020

Fuente: Departamento de Desarrollo Económico, Sostenibilidad y Medio Ambiente. Estadística de calidad del aire

Tabla 2. Indicador de sostenibilidad de Estadísticas de la calidad del aire para el periodo 2014-2019 (G.V) 2020

5.2.2.1. RUIDO

Los objetivos de calidad acústica para el sector se establecen a partir de la normativa autonómica, el Decreto 213/2012 de 16 de octubre, normativa de aplicación, desde el 1 de enero de 2013, respecto a ruido ambiental en la Comunidad Autónoma de País Vasco. Según el Artículo 31 del Decreto 213/2012 sobre "Valores objetivo de calidad para áreas urbanizadas y futuros desarrollos":

1. – Los valores objetivo de calidad en el espacio exterior, para áreas urbanizadas existentes son los detallados en la tabla A de la parte 1 del anexo I del presente Decreto.
2. – Las áreas acústicas para las que se prevea un futuro desarrollo urbanístico, incluidos los casos de recalificación de usos urbanísticos, tendrán objetivos de

calidad en el espacio exterior 5 dBA más restrictivos que las áreas urbanizadas existentes.

Entendido futuro desarrollo como:

Art. 3 del Decreto 213/2012 apartado d) definición de futuro desarrollo.

d) Futuro desarrollo: cualquier actuación urbanística donde se prevea la realización de alguna obra o edificio que vaya a requerir de una licencia prevista en el apartado b) del artículo 207 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

A continuación, se presenta la Tabla A del Anexo I, a la que hace referencia el art. 31:

Tipo de área acústica		Índices de ruido		
		L _d	L _e	L _n
E	Ámbitos/Sectores del territorio con predominio de suelo de uso sanitario, docente y cultural que requiera una especial protección contra la contaminación acústica.	60	60	50
A	Ámbitos/Sectores del territorio con predominio de suelo de uso residencial.	65	65	55
D	Ámbitos/Sectores del territorio con predominio de suelo de uso terciario distinto del contemplado en c).	70	70	65
C	Ámbitos/Sectores del territorio con predominio de suelo de uso recreativo y de espectáculos	73	73	63
B	Ámbitos/Sectores del territorio con predominio de suelo de uso industrial.	75	75	65
F	Ámbitos/Sectores del territorio afectados a sistemas generales de infraestructura de transporte, u otros equipamientos públicos que los reclamen.	(1)	(1)	(1)

(1): serán en su límite de área los correspondientes a la tipología de zonificación del área con la que colinden.

Tabla 3. Tabla A del anexo I parte 1 del Decreto 213/2012: Objetivos de calidad acústica para ruido aplicables a áreas urbanizadas existentes

Los objetivos de calidad acústica se establecen en función de la zonificación acústica del territorio, si bien, no se ha encontrado que Zumárraga disponga de zonificación acústica por lo que se utilizarán los usos característicos de la zona para establecer los OCA aplicables.

Este ámbito es equiparable a un área E) sanitaria, docente y cultural. Si bien, en el caso de los nuevos edificios que se prevén construir, los objetivos de calidad

acústica son 5 decibelios más exigentes para estos, en aplicación del Decreto autonómico.

Así, los OCA a cumplir serán:

Tipo área	OCA dB (A)	
	Ld/e	Ln
e) Edificio Sanitario Existente	60	50
b) Edificio Sanitario nuevo	55	45

Los objetivos de calidad acústica de la tabla, se referencian a 2 m. de altura y a todas las alturas de las fachadas con ventana.

Además de los OCA aplicables al espacio exterior indicados en el párrafo anterior, en último caso se debe asegurar el cumplimiento de los OCAs para el espacio interior correspondientes al uso del edificio en este caso residencial. Según la tabla B de la parte 1 del anexo I del Decreto 213/2012, para una edificación de uso residencial los objetivos de calidad en el espacio interior son:

Uso del edificio (2)	Tipo de Recinto	Índices de ruido		
		L _d	L _e	L _n
Vivienda o uso residencial	Estancias	45	45	35
	Dormitorios	40	40	30
Hospitalario	Zonas de estancia	45	45	35
	Dormitorios	40	40	30
Educativo o cultural	Aulas	40	40	40
	Salas de lectura	35	35	35

Tabla 4. Objetivos de calidad acústica para ruido aplicables al espacio interior habitable (de edificaciones destinadas a viviendas, usos residenciales, hospitalarios, educativos o culturales).

(1) Los valores de la tabla B, se refieren a los valores del índice de inmisión resultantes del conjunto de focos emisores acústicos que inciden en el interior del recinto (instalaciones del propio edificio o colindantes, ruido ambiental transmitido al interior).

(2) Uso del edificio entendido como utilización real del mismo, en el sentido, de que si no se utiliza en alguna de las franjas horarias referidas no se aplica el objetivo de calidad acústica asociado a la misma.

Nota: Los objetivos de calidad acústica aplicables en el interior están referenciados a una altura de entre 1.2 m y 1.5 m.

Los focos de ruido ambiental son los siguientes:

- **CALLES**

Los datos de aforos de las calles que afectan a la zona de estudio han sido obtenidos a partir de conteos de tráfico realizados por los técnicos de AAC. Siendo los datos los siguientes:

FOCO DE RUIDO	DATOS DE ENTRADA	
	IMD	% pes
Ipar Haizea Etxetaldea	501-2.000	2
Izazpi Auzoa Etxetaldea	2.001-4.000	4
Argixao Etxetaldea	501-2.000	2
Complejo hospitalario	501-2.000	2

- **CARRETERAS:**

De forma análoga al caso del tráfico de calles, es necesario establecer el tráfico de carreteras, para ello, se obtiene los datos de los aforos que publica la Diputación Foral de Gipuzkoa.

Para el escenario actual se utilizan los datos de aforo del año 2019:

Carretera	Estación	I.M.D.	% Pesados
AP-8	21-A	114.932	3,6

Para conseguir el escenario futuro de tráfico de carreteras, se incrementa un 25% el tráfico del año 2011, que es el utilizado para el establecimiento de las zonas de

servidumbre de las carreteras de la Diputación Foral de Bizkaia, es decir, el escenario de máxima emisión previsto, con los siguientes datos:

Carretera	Estación	I.M.D.	% Pesados
AP-8	21-A	148.891	7
AP-8	178-A	170.238	8,2
N-634	32-C	20.845	12
N-637	43-A	173.569	7,6

En cuanto al tipo de pavimento, se ha utilizado el pavimento convencional SMA-NL8 recogido en el CNOSSOS-EU.

- **Escenario actual**

Los resultados obtenidos a 2 m de altura muestran que para cada uno de los periodos de evaluación, los niveles de ruido en el ámbito son:

- Periodos día y tarde: los niveles de ruido cumplen los OCA aplicables a un área e) sanitaria ($L_{d/e}=60$ dB(A)) con la excepción de un área en la zona de aparcamientos.
- De igual manera, en el periodo nocturno los niveles de ruido cumplen los OCA establecidos para un área e) sanitaria ($L_n=50$ dB(A)) superándose tan solo en la zona de aparcamiento.

En las siguientes imágenes se muestran los niveles de ruido durante los tres periodos del día:

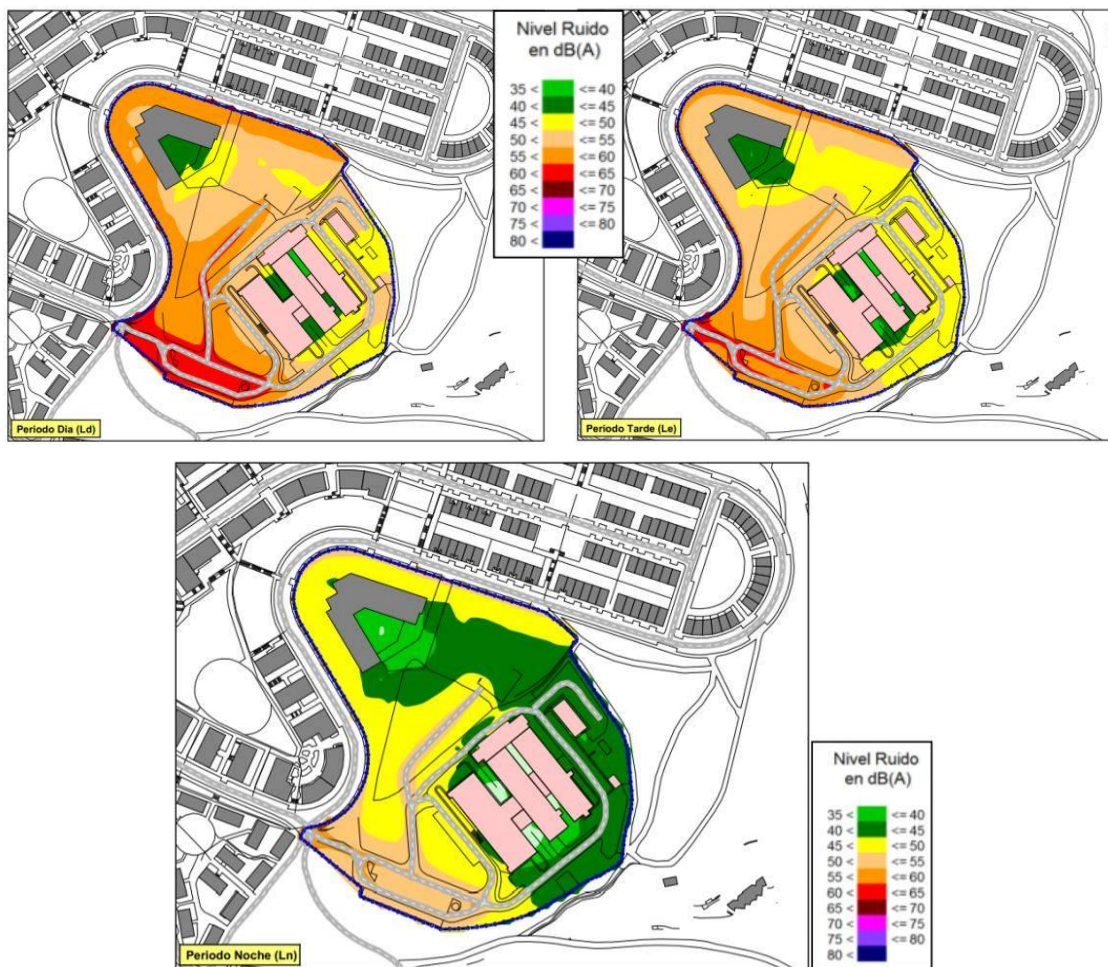


Figura 6. Niveles de ruido a 2 metros. Escenario actual.

Por otro lado, la legislación establece que la evaluación de los niveles de ruido en el ambiente exterior, hace referencia a sonido incidente:

1.2.1.2. – Evaluación del ruido en el ambiente exterior.

En la evaluación de los niveles sonoros en el ambiente exterior mediante índices de ruido, el sonido que se tiene en cuenta es el sonido incidente, es decir, no se considera el sonido reflejado en el propio paramento vertical.

Por ello, a continuación, se muestran los resultados que se obtienen para todas las plantas de las fachadas de los edificios existentes del complejo hospitalario. Los mapas de ruido en 2D representan el nivel de ruido de la altura más desfavorable para cada uno de los periodos del día, y el mapa de ruido en 3D que representa el periodo más desfavorable (periodo nocturno):

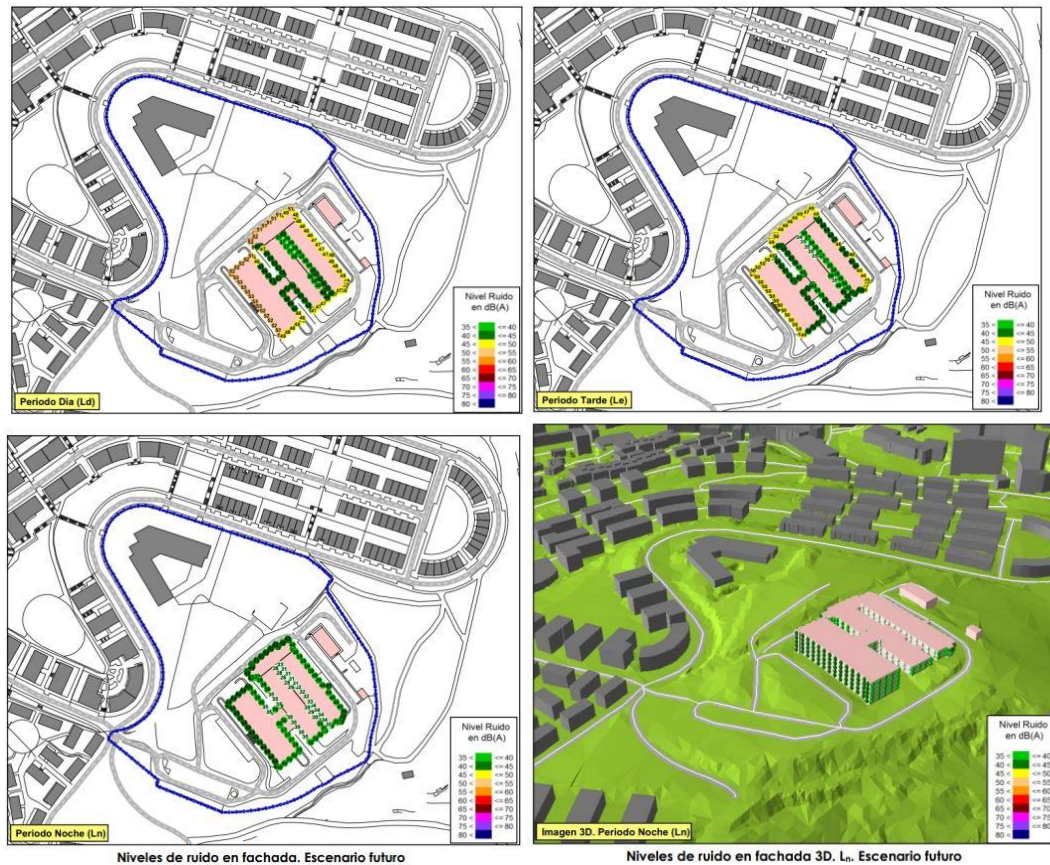


Figura 7. Niveles de ruido en fachadas. Escenario futuro.

En cuanto a estos resultados, se puede indicar lo siguiente:

- Durante el periodo día se cumplen los OCA aplicables, siendo 53 dB(A) el nivel de ruido mayor en las fachadas más expuestas del edificio sanitario existente (OCA Ld=60 dB(A)).
- De igual manera, durante el periodo tarde se cumplen los OCA aplicables, siendo 50 dB(A) el mayor nivel de ruido en las fachadas más expuestas del edificio sanitario existente (OCA Le=60 dB(A)).
- En el periodo noche también se cumplen los OCA aplicables (Ln=50 dB(A)) con un nivel de ruido máximo de 44 dB(A) en los receptores más afectados.

5.3. GEOLOGÍA, GEOMORFOLOGÍA

La zona de estudio se sitúa en las estribaciones occidentales de los Pirineos, dentro de la Cuenca Vasco-Cantábrica, en el Sinclinal de Zumarraga. Este engloba todas aquellas estructuras originadas por el cierre del Sinclinorio de Bizkaia en materiales del "Complejo Volcánico". Los materiales aflorantes son de edad Triásico, Jurásico y Cretácico. Los materiales aflorantes pertenecen a la Unidad de Oiz.

Las principales directrices y estructuras son el resultado de una o varias fases de plegamiento de edad terciaria (post-Eoceno). El Supraurgoniano es un conjunto detrítico-areniscoso donde se diferencian zonas con dominio lutítico, y zonas con dominio areniscoso, y además zonas mixtas donde alternan lutitas y areniscas. El Supraurgoniano del cuadrante de Zumárraga aflora en dos sectores diferentes: Sector de Nuarbe y Sector de Zumárraga.

El cierre de esta estructura presenta una traza Norte-Sur con buzamientos al Oeste, mucho más pronunciados en los materiales del "complejo volcánico" que en la "formación calcárea del Cretácico superior", cuyo contacto se produce a través de una falla de dirección Norte-Sur. Se trata de una estructura muy erguida, o con ligera vergencia norte, que en ocasiones desarrolla una esquistosidad de plano axial, muy penetrativa en los materiales margosos.

Desde el punto de vista litológico, la parcela objeto de estudio se asienta principalmente sobre dos unidades litológicas constituida por:

Alternancia de areniscas silíceas y lutitas: Las areniscas silíceas están compuestas principalmente por granos de cuarzo, en cuyo proceso no hay un origen orgánico y donde la partícula 'clástica' hace mención a su composición de fragmentos de otras rocas. Por otro lado, las lutitas son rocas sedimentarias detríticas, fisibles, de granos finos, formadas por la consolidación de partículas del tamaño de la arcilla y el limo en capas relativamente impermeables de escaso espesor.

Lutitas calcáreas negras: Pasadas de areniscas: Las lutitas tienen componentes limosos y arenosos. En general son bastante masivas, aunque

también pueden aparecer de forma laminada, alternando casos con finos bancos de areniscas.

Areniscas silíceas con escasos niveles de lutitas: Las areniscas contienen espacios intersticiales entre sus granos. En rocas de origen reciente estos espacios están sin material sólido mientras que en rocas antiguas se encuentran rellenos de una matriz o de cemento de sílice.

Las areniscas son mucho más abundantes en los tramos basales de la serie hacia el techo.

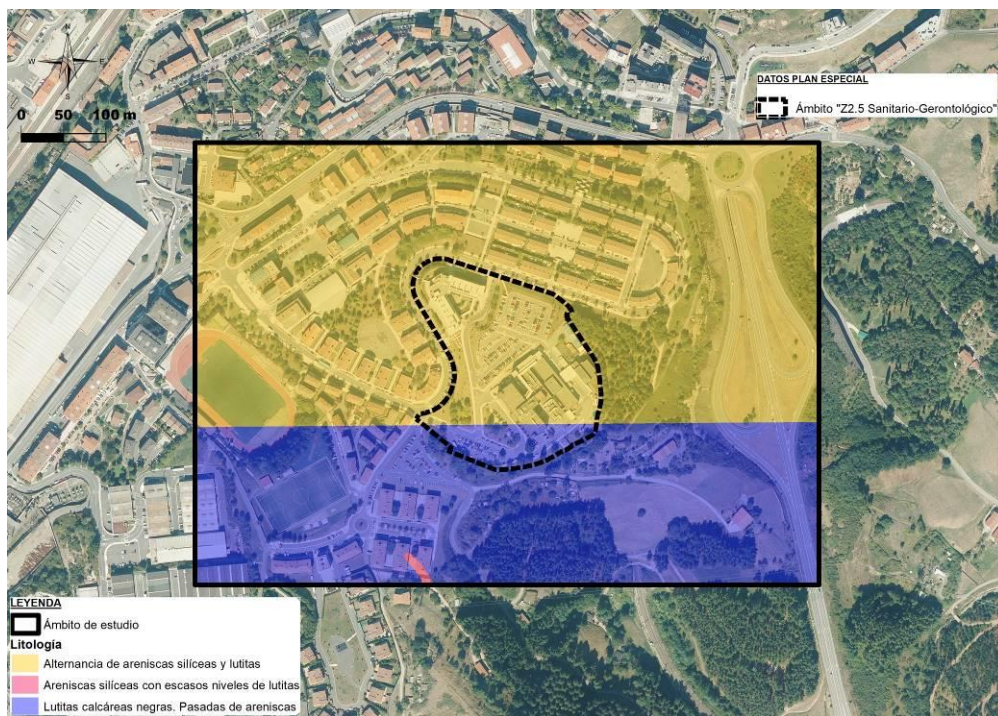


Figura 8. Litología. Fte Gobierno Vasco

Se ha consultado, por otra parte, el "Inventario de Lugares de Interés Geológico" disponible en el portal de Geoeuskadi, así como el "Inventario de puntos geológicos del Instituto Geológico y Minero Español, IGME". Dentro del ámbito, no se ha identificado ningún LIG, ni puntos, ni áreas de interés geológico, tampoco en las proximidades del ámbito.

5.4. MEDIO HIDROLÓGICO SUPERFICIAL Y SUBTERRÁNEO

El ámbito de estudio se encuentra dentro de la cuenca del río Urola. Sus 337,5 km² de cuenca se encuentran en el Territorio Histórico de Gipuzkoa. Se caracteriza por su gran estrechez y elevadas cotas en la parte alta, donde nace, ramificándose en la zona de Azpeitia al confluir con los ríos Ibai-Eder y Erregil. En su parte baja recibe las aguas del río Altzolaras, desembocando en el mar después de describir una serie de meandros.

El deterioro ambiental más importante de la cuenca se produce en las inmediaciones de los núcleos urbanos más relevantes, como Legazpi, Zumarraga, Urretxu, Azpeitia y Azkoitia, encontrándose el resto de la cuenca en un estado aceptable. La población asentada en la cuenca ronda los 60.000 habitantes.

En cabecera, el río Urola presenta una buena situación, con aguas de buena calidad y una población de trucha en muy buena situación. Aguas abajo del núcleo de Legazpi, la calidad del agua empeora pese a que las infraestructuras de saneamiento están construidas y la EDAR de Urretxu funciona desde el año 2001. La razón radica en los bajos caudales de agua circulantes por el río en todo este tramo. Más abajo, a partir del núcleo urbano de Azkoitia, la incorporación de las aguas de importantes afluentes hace que la calidad de las aguas mejore de nuevo y la presencia de trucha, barbo, loina y locha aumente. En el tramo más bajo y debido a la persistencia de vertidos de origen papelerero la situación vuelve a empeorar levemente.

Respecto a los afluentes, los más importantes (Barrendiola, Ibai-Eder y Altzolaras), presentan muy buena situación, con una elevada calidad del agua y unas comunidades piscícolas en buen estado, donde la trucha es la especie dominante.

La cuenca presenta la precipitación media más baja de las del Territorio Histórico, con un valor de 1567 mm. Al evaluar la temperatura en 13,3º C, se obtiene una evaporación media de 836 mm/año. Con estos datos y los de las estaciones de aforo se considera que la aportación media de la cuenca es de 295 hm³/año.

La variabilidad de las precipitaciones a lo largo del año, con valores altos en la época de diciembre-enero y otro máximo en abril, así como la morfología de la cuenca, condicionan el régimen hidrológico que es de tipo torrencial, con caudales altos en invierno y primavera y bajos en verano. Por otra parte, también existe una elevada variabilidad interanual de las aportaciones.

En su cuenca se configuran dos comarcas guipuzcoanas:

- Alto Urola, cuya población principal es Zumarraga.
- Urola-Costa, Esta comarca está formada por: El tramo central de la costa guipuzcoana, entre las desembocaduras del Oria y el Urola, donde destaca la localidad de Zarautz y por la cuenca media y baja del río Urola, Urola Medio, donde se encuentran Azcoitia y Azpeitia.

En cuanto a la calidad de sus aguas superficiales, consultada la información de la Agencia Vasca del Agua (URA), existe una estación de control del estado de las aguas superficiales, localizada en Urretxu, en lo que respecta al Estado Biológico, Químico y Ecológico lo clasifican como:

Código estación	Estado global Biológico	Estado Físicoquímico	Estado Ecológico
URO0158 Urretxu	Peor que Bueno	Bueno	Bueno

Tabla 5. Datos del estado global de las masas de aguas fuente URA, Agencia Vasca del Agua,

Desde el punto de vista hidrogeológico, el ámbito de estudio se encuentra en el Dominio Hidrogeológico Anticlinorio Sur. La vulnerabilidad a la contaminación de los acuíferos no es apreciable en todo el ámbito de estudio.

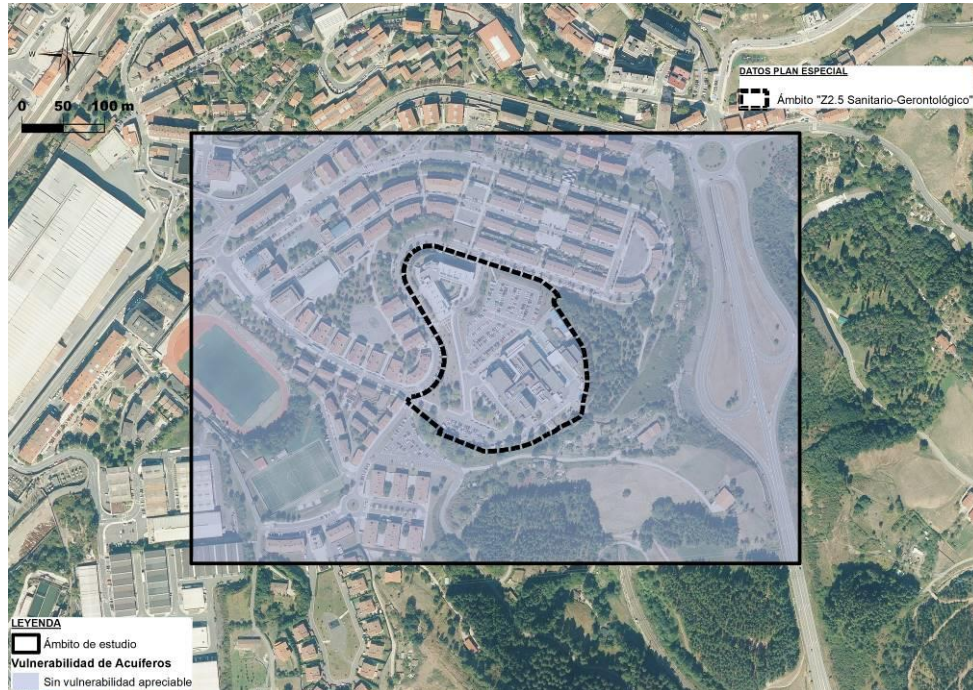


Figura 9. Vulnerabilidad de acuíferos (Fuente. Geoeuskadi)

Respecto a la permeabilidad del terreno, la permeabilidad es baja por porosidad.



Figura 10. Permeabilidad (Fuente. Geoeuskadi)

No hay presentes zonas húmedas recogidas en el PTS de Zonas Húmedas de la CAPV en el ámbito de estudio ni en el ámbito del Sector.

Se ha consultado además el registro de zonas protegidas de URA, y se ha constatado que no existe ninguna ni dentro del sector ni en su entorno.

5.5. VEGETACIÓN

La vegetación potencial o climática es la que, con las actuales condiciones climáticas, ocuparía toda la superficie del territorio si no hubiera habido ningún tipo de intervención humana. Los criterios para asignar a cada zona un determinado tipo de vegetación potencial, se basan en los restos observables de vegetación actual in situ.

La vegetación potencial en la zona de estudio se corresponde con la serie de robledal acidófilo y robledal-bosque mixto. Tal y como se puede observar en la siguiente figura, el sector no cuenta con vegetación en la actualidad, únicamente existen zonas ajardinadas que sirven de separación entre los parkings.

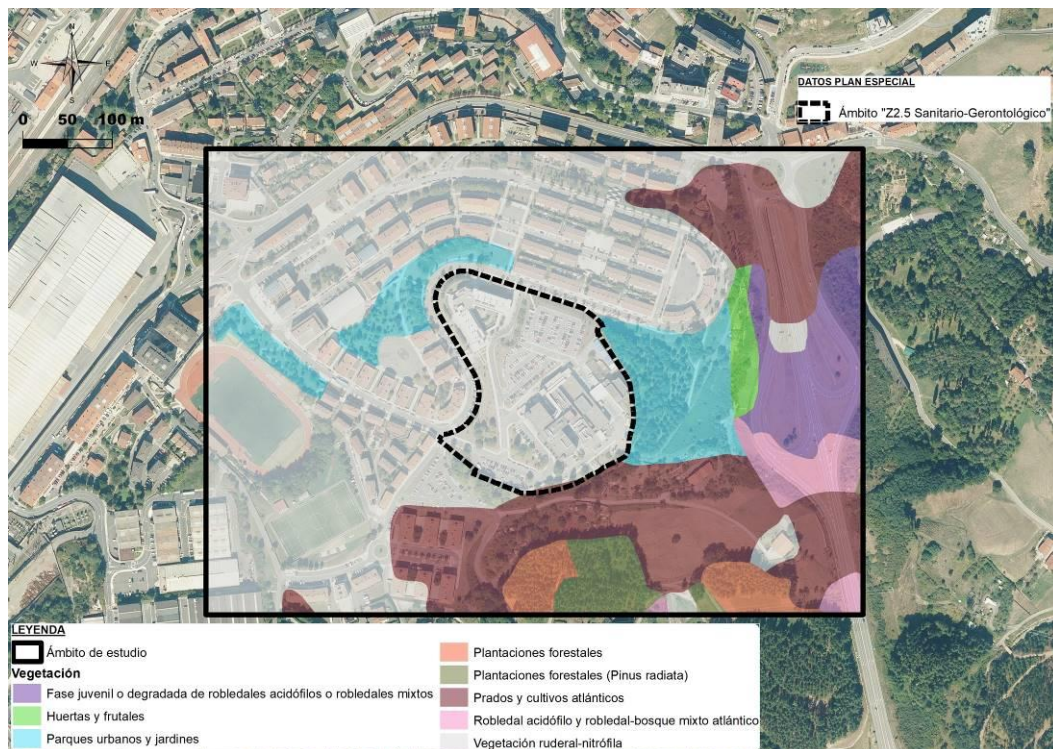


Figura 11. Imagen de la vegetación actual en el ámbito de estudio. Fuente: Gobierno Vasco

Pese a ello, dentro del ámbito analizado predominan los prados y cultivos atlánticos, vegetación ruderal-nitrófila y huertas y frutales. También encontramos parques urbanos y jardines, plantaciones forestales de *Pinus radiata*, y fase juvenil o degradada de robledales acidófilos o robledales mixtos.

El sector hospitalario presenta zonas ajardinadas la más extensa se localiza en el frente del hospital.



Foto 1. Zona ajardinada localizada en frente de la fachada principal del hospital

Respecto a la vegetación actual se han tenido en cuenta las siguientes fuentes de información:

- Ortofotos de la web oficial de la administración del Gobierno Vasco
- Cartografía digital de las unidades de vegetación a escala 1:10.000

5.6. HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO, (ANEXO I DIRECTIVA 92/43/CEE)

En cuanto a los hábitats de interés comunitario, (Anexo I de la Directiva 92/43/CEE) comprobada la información existente, se han identificado los siguientes hábitats a más de 800 metros del ámbito de estudio:

Hábitats prioritarios

- 91E0*: Bosques aluviales de *Alnus glutinosa* y *Fraxinus excelsior* (*Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*) (*). Estos bosques se desarrollan en suelos pesados (generalmente ricos en depósitos aluviales), periódicamente inundados por las crecidas del cauce fluvial, aunque bien drenados y aireados durante el estiaje. Hay dos subtipos: Alisedas cántabras orientales y Saucedas arbóreas cántabro-atlánticas.

Hábitats no prioritarios

- 4030: Brezales secos europeos. Matorrales mesófilos o xerófilos, dominados por especies de los géneros *Erica*, *Calluna*, *Ulex*, *Cytisus* o *Stauracanthus*, que se distribuyen desde el nivel del mar hasta los 1900m de altitud, en suelos no carbonatados. Son formaciones arbustivas de talla media-baja, generalmente densas. No obstante, pueden distribuirse en mosaico con otras formaciones matorral y/o pastizal

5.7. ESPECIES FLORÍSTICAS CATALOGADAS O PROTEGIDAS

No se ha identificado ninguna especie de flora que haya sido recogida en el Catálogo Vasco de Especies Amenazadas de la Fauna y Flora, Silvestre y Marina (Decreto 167/1996 y sus modificaciones) publicado por el GV, teniendo en cuenta como punto cartográfico las cuadrículas 1x1.

Tras la consulta de la cartografía de la Lista Roja de Flora de la CAPV (cuadrículas UTM de 1km por 1km, 2011) se ha observado que en el ámbito de estudio no queda incluida ninguna cuadrícula.

Consultadas las cuadrículas de 10 km x 10 km del Inventario de especies del antiguo Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, tampoco existe (siguiendo estas cuadrículas) ninguna especie de flora amenazada a nivel estatal en el ámbito de estudio, que haya sido recogida en el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial (Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero).

Dentro del Plan Territorial Parcial del Área Funcional de Beasain-Zumarraga (Goierry), en los mapas de síntesis ecológica, se clasifica el sur de sector como "Zonas de conservación, mejora y recuperación de activos naturalísticos". Sin embargo, la ampliación del complejo hospitalario no va a afectar a esta zona de conservación.

5.8. FAUNA

La fauna se describe asociada a los hábitats que son capaces de colonizar, elaborándose una lista de especies para cada uno de ellos, caracterizados por la vegetación que está presente.

Dadas las particularidades de la zona de estudio, en un entorno degradado y humanizado, la única fauna presente es la asociada a las comunidades ruderales nitrófilas y propias de entornos humanizados. Estas son especies que se han adaptado a vivir en los núcleos urbanos, incluso en las grandes concentraciones de edificios. Estas especies forman una comunidad característica y no pobre.

La coincidencia de estas especies con el hombre se puede deber a distintas necesidades; algunas especies son parásitas cogiendo los alimentos o nutriéndose de abundantes desperdicios producidos a diario. Otras especies, de carácter rupícola, encuentran en las construcciones humanas asentamientos adecuados para construir sus nidos o refugiarse.

Otras comunidades que están presentes son la unidad de los prados y cultivos, y la de repoblaciones forestales.

Las especies características en las repoblaciones forestales son: sapo común, rana roja, lución, gavián, chochín, petirrojo, reyezuelo listado, herrerillo capuchino,

carbonero garrapinos, agateador común, chochín, musaraña de Millet, topillo rojo, ratón de campo, lirón careto, ardilla, gineta, zorro.

Algunas especies características de prados y cultivos, son las siguientes: tritón palmeado, tritón jaspeado, sapo partero, sapo común, lución, lagarto verde, lagarto verdinegro, lagartija roquera, culebra de collar, víbora cantábrica, cuco, lechuza común, torcecuellos, pito verde, bisbita arbóreo, lavandera blanca, mirlo, zorzal común, papamoscas gris, alcaudón dorsirrojo, estornino común, gorrión molinero, jilguero, escribano cerillo, topo común, musaraña común, musaraña de Millet, musgaño patiblanco, topillo rojo, topillo lusitano, topillo pirenaico, topillo común, ratón de campo, ratón casero, rata campestre, erizo común, comadreja, zorro.

Consultada la información del Gobierno Vasco sobre posible presencia de especies de fauna con algún nivel de amenaza, en el ámbito analizado no se ha constatado la posible presencia de especies de fauna de interés y/o amenazada.

En cuanto a la Red de Corredores Ecológicos de la CAPV (Gurrutxaga M, 2005 IKT (S.A.)) tampoco se encuentra ninguna área de enlace. Sí se ha inventariado como trama azul, corredor fluvial, el cauce del río Urola.

5.9. ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS Y OTRAS ÁREAS DE INTERÉS

Dentro del ámbito de estudio, no se constata la presencia de ningún espacio europeo de la RED Natura 2000, o protegido a nivel internacional: Reserva de la Biosfera, Humedal Ramsar o zona IBA (Áreas importantes para la conservación de las Aves).

No existe ningún espacio protegido a nivel estatal: (Ley 42/2007 del Patrimonio Natural y Biodiversidad), tales como: parques, reservas naturales, áreas marinas protegidas, monumentos naturales o paisajes protegidos.

Tampoco existe ningún espacio perteneciente a la Red de espacios protegidos de la CAPV (Ley 16/1994, de 30 de junio, de Conservación de la Naturaleza del País Vasco), tales como: árbol singular, biotopo protegido o parque natural.

Por otra parte, no hay presencia de alguno de los espacios recogidos por el Departamento de Medio Ambiente y Política Territorial del Gobierno Vasco, tales como los pertenecientes al Catálogo Abierto de Espacios Naturales Relevantes de la CAPV, o a la Red de Corredores Ecológicos. No existe ningún Área de Interés Naturalístico identificada en las Directrices de Ordenación del Territorio (DOT) de la CAPV.

5.10. PAISAJE

5.10.1. UNIDADES DE PAISAJE

Situada en la parte alta del valle del río Urola, uno de los que dividen la provincia de Gipuzkoa en comarcas naturales, se encuentra el término municipal de Zumarraga. El ámbito de estudio se sitúa a las afueras de centro urbano y se trata de una superficie previamente modificada. Debido a ello, todo el sector se corresponde con la unidad de paisaje “Urbano en dominio antropogénico”.

Urbano en dominio antropogénico

Se considera dentro de esta categoría los núcleos de población con más de 3.000 habitantes. Se consideran paisajes urbanos no sólo las zonas de viviendas, calles, plazas, etc., sino también otros ambientes como descampados pendientes de urbanización, parques urbanos y diversos equipamientos relacionados con el núcleo de población.

Esta unidad se corresponde con el casco urbano de Zumarraga, además de todas las vías de transporte que discurren en las aproximaciones del ámbito de estudio, tales como las carreteras GI-2632, y GI-631, que van de Zumaia a Zumarraga y otras menores, calles, vía ferroviaria, etc.

Los núcleos urbanos se sitúan casi siempre en fondos de valle, sobre terrenos planos o suavemente elevados. Se trata de un paisaje de calidad y fragilidad baja.

5.10.2. CATÁLOGO ABIERTO DE PAISAJES SINGULARES Y SOBRESALIENTES DE LA CAPV

Se trata de un anteproyecto que fue editado el 9 de diciembre del 2005 por el Departamento de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio del Gobierno Vasco. En el ámbito de estudio no se han identificado ningún paisaje singular y sobresaliente. Sin embargo, en el mapa de "Hitos paisajísticos culturales y sus zonas de influencia visual" el sector del ámbito de estudio se encuentra dentro de la zona de influencia de dos hitos paisajísticos: la Ermita de la Antigua y el Palacio Ipeñarrieta.

5.11. MEDIO SOCIOECONÓMICO

Zumarraga es una localidad situada al suroeste del territorio de Gipuzkoa, en la comarca del Goierri. Zumárraga está enclavado en el valle guipuzcoano del Alto Urola. Se trata de un estrecho valle, con una anchura de unos 3 km.

Por el oeste, el río Urola la separa de su vecina Urretxu, con la que forma un mismo casco urbano. Por el sur delimita con Legazpia y Gabiria, por el oeste con Ezkio-Itxaso y por el norte con Azpeitia y Azkoitia.

El municipio tiene 14,42 km² y los montes principales de Zumarraga son: por el norte, Samiño (930 m), donde está el mojón que delimita Zumarraga, Azpeitia y Azkoitia; Izazpi (967 m), donde un poco antes de la cima se halla el mojón que delimita Zumarraga, Azpeitia y Ezkio-Itxaso, y encima del casco urbano, Beloki (660 m), en cuya ladera se encuentra la ermita de la Antigua, y ya en el sudeste el monte Argixao.

Se trata de un municipio con un marcado carácter industrial que se encuentra ubicado en el interior de Gipuzkoa. Se encuentra a 58 km de la capital provincial, Donostia-San Sebastián y a menor distancia de Vitoria-Gazteiz, a 50 Km.

Después de la Guerra Civil, es cuando Zumarraga se incorpora decididamente a la preponderancia del sector industrial, pues la recién instalada factoría "Esteban Orbeagozo", dedicada a la industria de la siderometalurgia, va a hacer que a partir de los años de la década de los 50, se incorpore a la fábrica gran parte de la población del

entonces pequeño pueblo, lo que va a disparar hacia arriba la población de la villa. Junto a esta importante factoría van a instalarse o a agrandarse otras industrias lo que va a configurar una población eminentemente industrial.

Por su parte, el sector servicios va a ir creciendo también desde la década de los 50 con la inmigración masiva, pudiéndose decir que Zumarraga tiene una equilibrada economía en lo que a sus fuentes de producción respecta, ocupando también un lugar importante este sector.

Término municipal	Superficie total (Ha)	Población (hab)	Densidad (hab/km2)
Zumarraga	1.849	9.821	531,15
Gipuzkoa	197.828	720.458	364,16

Tabla 6. Población y densidad de población año 2020. Fuente: EUSTAT 2021

		Gipuzkoa		Zumarraga	
		Población	%	Población	%
Total	Total	720.458	100	9.821	100
	Hombres	352.084	100	4.831	100
	Mujeres	368.374	100	4.990	100
0 - 19	Total	137.109	19,03	1.813	18,46
	Hombres	70.509	20,03	934	19,33
	Mujeres	66.600	18,08	879	17,61
20 - 64	Total	421.731	58,54	5.608	57,10
	Hombres	212.151	60,26	2.874	59,49
	Mujeres	209.580	56,89	2.734	54,78
>= 65	Total	161.618	22,43	2.400	24,43
	Hombres	69.424	19,72	1.023	21,17
	Mujeres	92.194	25,03	1.377	27,59

Tabla 7. Distribución porcentaje y población grupos de edad, sexo AÑO 2020. Fuente: EUSTAT.2021

Zumárraga tiene un porcentaje de la distribución de la población similar al Territorio Histórico de Gipuzkoa. En general se trata de una población más envejecida donde el porcentaje de las personas menores de 19 años no alcanza el 20 %, es de un 18,46%. En el rango de edad de mayores de 65 supera el porcentaje respecto a la de Gipuzkoa, 24,43% frente a 22,43% respectivamente. Zumárraga presenta una densidad de población más elevada.

Respecto a la distribución de la población ocupada por sectores económicos, en la siguiente tabla se presenta el valor añadido bruto. El sector servicios es el predominante seguido del sector de la industria.

Municipio	Agricultura, ganadería, pesca, etc.	Industria y producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	Construcción	Servicios
Zumarraga	0,3	16,4	6,2	77,1
Gipuzkoa	0,7	27,4	5,9	66,0

Tabla 8. Distribución valor añadido bruto (VAB) por sectores económicos 2017. Fuente: EUSTAT.2021

En sector servicios tiene parecido porcentaje que en el Territorio Histórico. Donde se observa una mayor diferencia es en el sector industrial.

El sector primario es actualmente marginal en la economía municipal, ya que solo supone el 0,3% de la actividad económica del municipio. El sector industria es un sector vital de la economía de Zumárraga. Como manda la tradición, es de suma importancia la industria manufacturera.

El sector servicios supone el 77,1% de la economía local. Tras las sucesivas crisis de la industria con una incidencia mayor en este municipio por la escasa diversificación de su actividad económica, en los años 80 y 90, en todo Europa, y también en Zumarraga, la pérdida de empleo industrial se compensó con un aumento del empleo en el sector servicios (19,43% del empleo en 1981 y 42,34% en 1996).

Actualmente, son más de 160 establecimientos comerciales y casi 400 las empresas o personas autónomas que realizan su actividad dentro de este sector en Zumarraga. El potencial de crecimiento de este sector es considerable tanto en los servicios a empresas industriales como en otros servicios relacionados con la actividad turística y de ocio aún poco explotados.

Los datos de paro se distribuyen de la siguiente manera:

		Gipuzkoa %	Zumarraga %
Total	Total	8,8	9,4
	Hombres	7,7	8,0
	Mujeres	10,0	11,1

Tabla 9. Tasa de paro de la población de más de 16 años, por sexo y año 2019. Fuente: EUSTAT.2021

Se facilita a continuación la distribución de los usos del suelo:

	Gipuzkoa	Zumarraga
Superficie municipal	197.837	1.823
Suelo residencial (Ha)	5.147	125
Suelo residencial (%)	2,60	2,57
Suelo actividades económicas (Ha)	3.861	50,49
Suelo actividades económicas (%)	1,95	2,77
Suelo sistemas generales (Ha)	8.338	93,15
Suelo sistemas generales (%)	4,21	5,11
Suelo no urbanizable (Ha)	180.487	1.631
Suelo no urbanizable (%)	91,23	89,45

Tabla 10. Suelo residencial, de actividades económicas, de sistemas generales y no urbanizables Ha y %. EUSTAT 2021

5.11.1. INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Al norte del ámbito de estudio se localiza la carretera GI-2632, y al este la carretera GI-631, que van de Zumaia a Zumarraga. En el ámbito también hay varios accesos rodados y peatonales a las viviendas ubicadas delante del centro sanitario y fuera del ámbito.



Foto 2. Uno de los parkings que existen junto al hospital, al fondo centro gerontológico

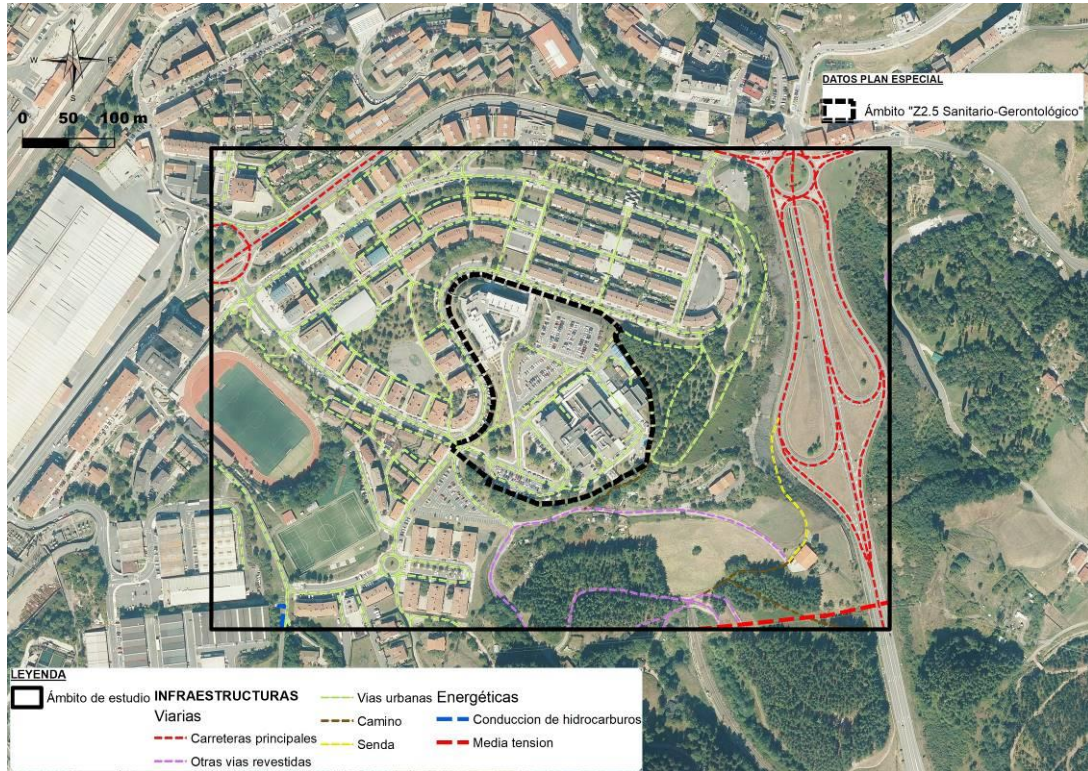


Figura 12. Infraestructuras presentes en el ámbito de estudio. Fte: Gobierno Vasco,

Como se puede observar en la imagen, próximo al ámbito de estudio encontramos una senda.

En el Plan Territorial Parcial Beasain-Zumarraga (Goierri), con aprobación definitiva el 29/09/2009, dentro de las categorías de ordenación del medio físico clasifica la superficie entre la institución hospitalaria y la carretera GI-631, como zona agroganadera y campiña. Junto a eso, dentro de las infraestructuras básicas de servicios, encontramos la red primaria de telecomunicación, la cual discurre a pocos metros del ámbito de estudio. Todo el Sector está clasificado dentro de ámbitos de carácter urbano como núcleos urbanos desarrollados.



Foto 3. Pequeño centro transformación eléctrico que abastece al hospital

Por otra parte, la nueva red ferroviaria del Tren de Alta Velocidad (TAV), cruzará subterráneamente el ámbito de estudio de este a oeste. En relación a la red ferroviaria existente, al este del hospital se sitúa la red ferroviaria de ADIF, Madrid-Irun, el cual discurre de manera subterránea por el sector.

5.12. PATRIMONIO HISTÓRICO-CULTURAL

Para la elaboración de este apartado se ha consultado la información de Cultura del Visor Geoeuskadi. Dentro del ámbito de estudio se ha constatado la presencia de los siguientes elementos del patrimonio histórico-cultural, arqueológico:

Denominación	Tipología	Periodo	Barrio/Calle	Siglo
Caserío Bidaurreta	Caserío	Postmedieval	Calle Diseminados, 73	XVII
Caserío Oruezabaleta	Caserío	Postmedieval	Calle Iñaki Linazarasoro	XVII

Tabla 11. Elementos del patrimonio histórico-cultural presentes en el ámbito de estudio. Fte: Gobierno Vasco.

También se encuentra dentro del ámbito la Ermita de San Gregorio, declarado Bien de Interés Cultural, que se encuentra a la entrada de Zumárraga, por la Gi-631. Este es un templo de planta rectangular y tejado a dos aguas con muros de mampostería vista, excepto el situado a los pies del templo, el cual es de mampostería y ladrillo. Posee un pórtico de estructura de madera en un lateral, el cual está sostenido por pilastras que protegen la entrada al interior a través de una puerta adovelada.

Dentro del ámbito del sector también se encuentran el Frontón Eitza, la Casa San Gregorio y Ciudad Jardín.

Se ha consultado el Anteproyecto del Catálogo de paisajes singulares y sobresalientes de la CAPV y, en concreto, el mapa de "Hitos paisajísticos culturales y sus zonas de influencia visual". El sector del ámbito de estudio se encuentra dentro de la zona de influencia de los siguientes dos hitos paisajísticos y Bienes de Interés Cultural (BIC): la Ermita de la Antigua (RI-51-0001650) y el Palacio Ipeñarrieta (RI-51-0001594).

La ermita de Santa María (La Antigua) de Zumarraga está considerada como la catedral de las ermitas vascas y fue declarada Monumento Histórico-Artístico Nacional el 23 de septiembre de 1965, y Monumento Histórico-Artístico Vasco el 27 de julio de 1984. Por otro lado, el Palacio Ipeñarrieta fue declarado Monumento Histórico-Artístico de carácter nacional el 17 de julio del 1987 y como BIC el 17 de enero del 1964.

5.13. PLANEAMIENTO MUNICIPAL

El planeamiento vigente para la redacción de las presentes Normas Subsidiarias del Ámbito Z 2.5 de Zumárraga corresponde al documento de Texto Refundido de la Revisión de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal de Zumárraga, aprobado definitivamente el 11 de febrero de 2008.

El ámbito de estudio se encuentra dentro del equipamiento sanitario asistencial, como "Hospital Comarcal (cubre la asistencia sanitaria del Medio y Alto Urola, así como del Alto Goierri)". La loma Mendizabal, actual Sector S-4 de las Normas

Subsidiarias, al Sur de la Población alberga el Hospital Comarcal, actual Sistema General de Equipamiento Sanitario S.G.E.SA-5, y el planeamiento del área residencial de promoción pública desarrollada a sus pies, designó la parte complementaria de esta, donde están los antiguos caseríos a equipamiento escolar y deportivo, ligados a aquella área residencial.

El ámbito está clasificado dentro del Sistema General como Suelo Urbano No Consolidado, Equipamiento Comunitario Sanitario Asistencial. Cuenta con una superficie total de 37.800m². Se prevé que dicho centro sea sustituido, en un plazo de dos años, por un centro gerontológico comarcal ubicado junto al Hospital Comarcal (actualmente S.G.E.S.A-5), gestionado por GIZARTEKINTZA.

La presente modificación de las Normas Subsidiarias, se redacta de acuerdo con la legislación urbanística actualmente vigente, por lo que en su contenido se ha tenido en cuenta la Ley 2/2006, de 30 de junio de Suelo y Urbanismo de Gobierno Vasco.

5.14. RIESGOS AMBIENTALES

5.14.1. EROSIONABILIDAD

Este apartado se ha redactado en base a la información cartografiada en el "Mapa de Erosión de Suelos de la Comunidad Autónoma de Euskadi", (IDER Ingeniería y Desarrollo Rural, S.A., 2005) elaborado a escala 1:25.000, donde se analiza el grado de erosión hídrica de los suelos, de tipo laminar y en regueros, con independencia de cómo haya podido ser el proceso erosivo anterior hasta desembocar en la situación actual del suelo para todo el territorio de Euskadi.

Los procesos erosivos pueden ser desencadenados por mecanismos naturales (principalmente de origen hídrico), y por mecanismos artificiales (eliminación de la cobertura vegetal protectora, acompañada o no de roturación o eliminación de uno o varios de los horizontes edáficos) en actividades agrícolas, silvícolas, constructivas, extractivas, incendios forestales, etc.

En el sector de estudio, predominan las zonas con niveles de erosión bajos, con pérdidas de suelo igualmente bajas. En general en el sector no supera los 5 t/ha y año, tal y como se aprecia en la siguiente imagen. Pese a ello, dentro de los límites del ámbito, hay zonas con niveles de erosión superiores a 200 t/ha y año.

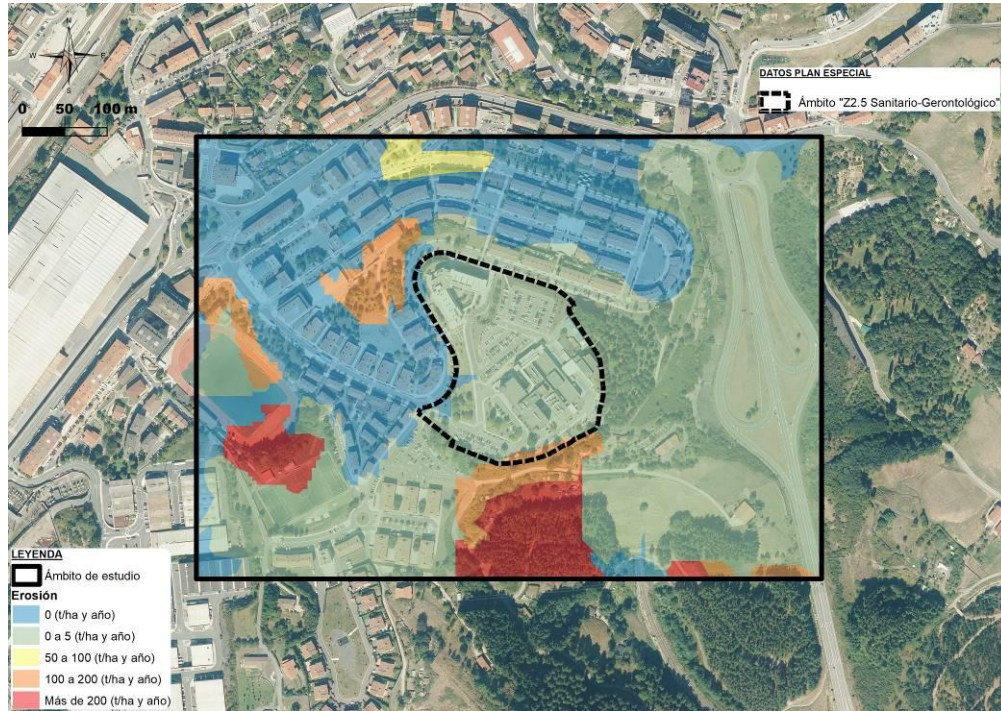


Figura 13. Erosión, pérdidas de suelo. Fte Gobierno Vasco

5.14.2. GEOTECNIA

Las condiciones constructivas principales, teniendo en cuenta la geotecnia del ámbito analizado se presentan en la siguiente imagen:

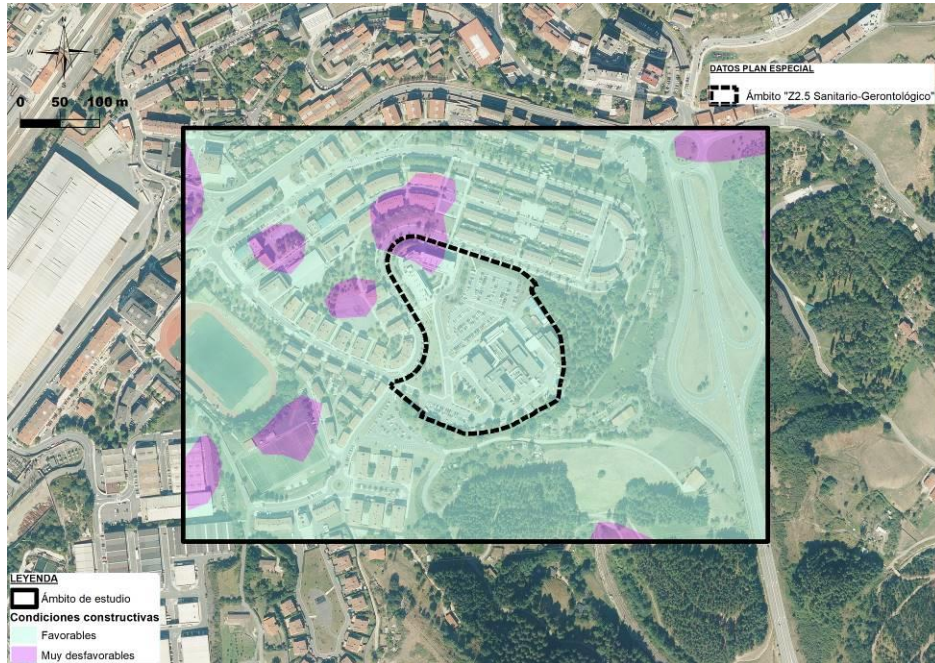


Figura 14. Geotecnia en el ámbito de estudio. Fte. Gobierno Vasco.

Dentro del ámbito de estudio se observan diferentes categorías desde favorables a muy desfavorables. Más en concreto, en el ámbito predominan las condiciones constructivas favorables, salvo al norte donde encontramos una franja con condiciones muy desfavorables.

5.14.3. ZONAS INUNDABLES Y DE FLUJO PREFERENTE

La información relativa a la inundabilidad de los cursos fluviales se obtiene de la cartografía dispuesta por la Agencia Vasca del Agua (URA), concretamente perteneciente a los "Mapas de peligrosidad y riesgo de las Áreas de Riesgo Potencial Significativo de Inundación (ARPSIs) de la Demarcación Hidrográfica del Cantábrico Oriental en el ámbito de las Cuencas Internas de la CAPV".

De acuerdo a la diferenciación entre zona inundable y zona de flujo preferente se estructura la regulación aplicable a los usos del suelo y de las actuaciones hidráulicas e intervenciones urbanísticas en las áreas inundables.

El ámbito no se ve afectado por zonas inundables, se encuentra libre de problemas de inundación. Los problemas de inundación se encuentran en torno al río Urola, el cual se encuentra a más de 500 metros del ámbito.

5.14.4. RIESGOS DE INCENDIOS

El riesgo de incendios viene asociado a la presencia de arbolado. Tras consulta a la información del Gobierno Vasco (año 2012) y como se aprecia en la siguiente imagen, el ámbito analizado no presenta riesgos de incendios forestales. El área de estudio, en concreto, no presenta este tipo de riesgo, siendo los del entorno de riesgo bajo, tal y como se aprecia en la siguiente figura:

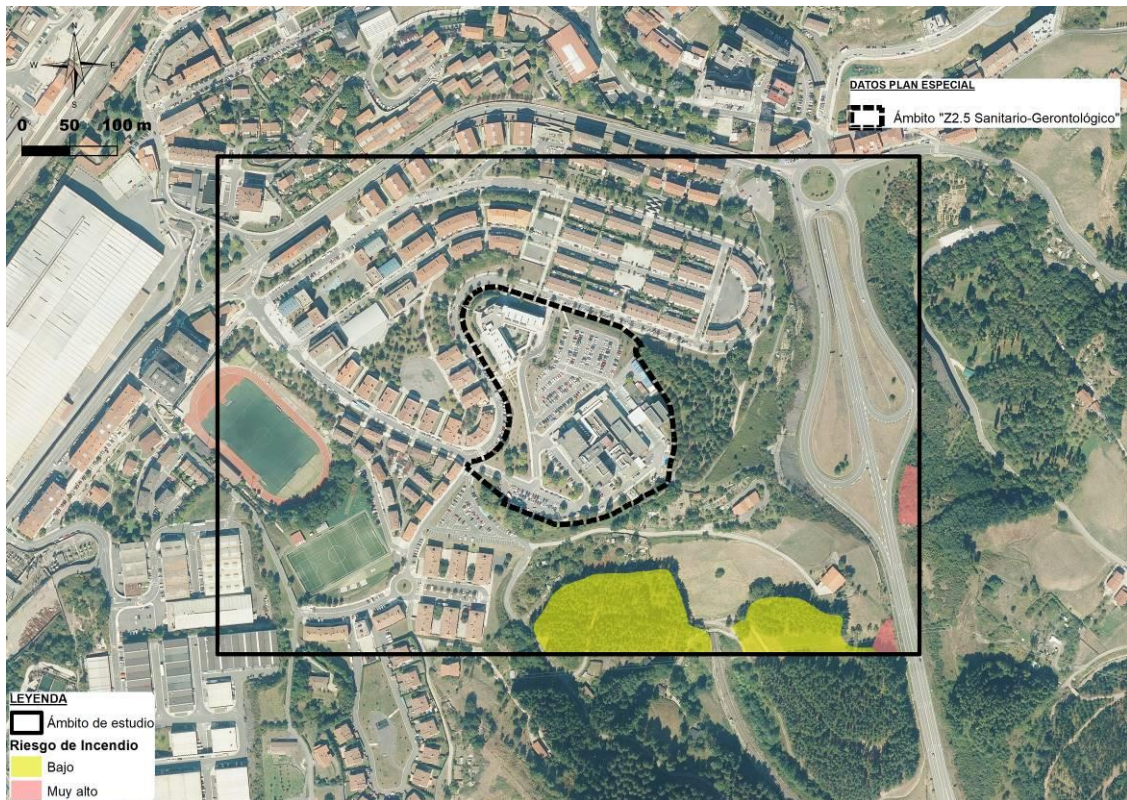


Figura 15. Riesgo de incendios forestales. Fte. Gobierno Vasco (2012)

5.14.5. SUELOS POTENCIALMENTE CONTAMINADOS

Esta información se encuentra disponible en la cartografía que acompaña al "Inventario de suelos que soportan o han soportado actividades o instalaciones potencialmente contaminantes del suelo" elaborada por el Departamento de Medio Ambiente y Política Territorial del Gobierno Vasco.

En la zona de modificación no está recogido ningún Suelo con actividades o instalaciones potencialmente contaminantes. Dentro del ámbito se han identificado las siguientes parcelas:

- Vertedero con código 20080-00058
- Vertedero con código 20080-00056
- Suelo Industrial con código 20080-00054, 20080-00055 y 20080-00078



Figura 16. Suelos que han soportado o soportan actividades potencialmente contaminantes del suelo. Fte: Gobierno Vasco.

5.14.6. RIESGOS AL CAMBIO CLIMÁTICO

Para la realización de este apartado se ha consultado el trabajo realizado por el departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco denominado "Evaluación de la vulnerabilidad y riesgo de los municipios vascos ante el cambio climático" (año 2018). Dentro de este trabajo se han analizado la vulnerabilidad y riesgo de cada municipio de la CAPV y se han elaborado unas fichas cuyos resultados se van a trasladar a este apartado.

Tomando como referencia las amenazas climáticas en la Estrategia Vasca de Cambio Climático Klima 2050 (2015) y los sectores o ámbitos que son susceptibles de recibir los principales impactos climáticos y que aparecen también en el Plan de Prioridades del Cambio Climático de la CAPV (2009), el análisis de vulnerabilidad y riesgo de los municipios de la CAPV se ha focalizado en cuatro cadenas de impactos:

- Impacto por olas de calor sobre la salud humana.
- Impacto por inundaciones fluviales sobre el medio urbano.
- Impacto por inundaciones por subida del nivel del mar sobre el medio urbano.
- Impacto por aumento de la sequía sobre actividades económicas (con especial interés sobre el medio agropecuario).

Se trata de un análisis cuantitativo a partir de un conjunto de indicadores de amenaza, exposición, sensibilidad y capacidad adaptativa para cada una de estas cuatro cadenas de impacto.

A continuación, se facilitan datos de riesgo con los valores para cada uno de los impactos facilitados, para el municipio de Zumarraga, para el periodo que va de 2011-2040.

Es importante entender que el RCP (Trayectorias de Concentración Representativas (RCP, por sus siglas en inglés)) son escenarios de emisión y en concreto el RCP 8,5 es el escenario con emisiones de GEI muy altas. En el caso del RCP 4,5, es un escenario de estabilización. Los valores de estos impactos van del 1 al 2, donde 1 es bajo y 2 es el máximo.

Índice de riesgo	Valor Impacto
Índice de riesgo del efecto de la sequía sobre el sector agropecuario. RCP 8,5. Periodo 2011-2040	1,37
Índice de riesgo del efecto de la sequía sobre el sector agropecuario. RCP 4,5. Periodo 2011-2040	1,37
Índice de riesgo de las olas de calor con potencial efecto sobre la salud. RCP 8,5. Periodo 2011-2040	1,30

Índice de riesgo	Valor Impacto
Índice de riesgo de las olas de calor con potencial efecto sobre la salud. RCP 4,5. Periodo 2011-2040	1,31
Índice de riesgo de inundación por subida del mar en entorno urbano. RCP 8,5. Año 2050	-
Índice de riesgo de inundación por subida del mar en entorno urbano. RCP 4,5. Año 2050	-
Índice de riesgo de inundación fluvial en entorno urbano. RCP 8,5. Periodo 2011-2040	1,56
Índice de riesgo de inundación fluvial en entorno urbano. RCP 4,5. Periodo 2011-2040	1,56

El índice de riesgo que presenta un mayor impacto se corresponde con el índice de riesgo de inundación fluvial en entorno urbano. El resto de riesgos, son en general bajos y con los mismos valores de impacto en el RCP 8,5, como en el RCP 4,5.

5.15. ECOSISTEMAS DEL MILENIO

La Evaluación de los Ecosistemas del Milenio en la C.A.P.V. tiene como finalidad desarrollar en el País Vasco el marco conceptual y metodológico del Programa Científico Internacional de Naciones Unidas, que a su vez tiene como objetivo generar conocimiento científico aplicable en el ámbito público y privado, sobre las consecuencias de las alteraciones que se están generando en los ecosistemas (en su mayor parte debidas al impacto de las políticas territoriales), así como presentar posibles opciones de respuesta. Se presta una especial atención a la estimación de los servicios que prestan los ecosistemas y a la forma en que estos se ven afectados por las actividades humanas.

El proyecto pretende ser un instrumento para la identificación de acciones prioritarias que sirvan para evitar o minimizar los impactos humanos sobre los ecosistemas y, por otro lado, poner de relieve las políticas y acciones que repercuten positivamente en la conservación y uso sostenible del capital natural. Además, persigue suministrar herramientas de planificación y gestión, así como ofrecer perspectivas de futuro (escenarios) sobre las consecuencias que afectan al flujo de servicios de los ecosistemas.

Para ello, los pasos que se han llevado a cabo son los siguientes:

Definir y cartografiar las unidades ambientales en las que se ha dividido el territorio. Los diferentes hábitats del mapa de Hábitats EUNIS (1:10.000) se han agrupado en un total de 25 unidades.

Identificar los principales servicios que proporcionan los ecosistemas de la CAPV y las diferentes unidades ambientales.

Valorar las unidades ambientales para cada servicio estudiado en función de la capacidad de cada una de ellas para ofrecer este servicio. Se utilizan datos cuantitativos representados en una escala del 1 al 5 (el valor 1 se considera como la carencia total o un valor muy bajo del suministro de ese servicio en la unidad ambiental y el valor 5 como el mayor valor del suministro de ese servicio en la unidad ambiental).

A continuación, se describen algunos de los servicios de los ecosistemas cartografiados en el ámbito de estudio:

- Unidades ambientales
- Mantenimiento de hábitats
- Almacenamiento de carbono
- Servicio de recreo

Unidades ambientales

Los servicios de los ecosistemas definen unas unidades ambientales centradas en la vegetación que predomina en el territorio analizado. Estas unidades establecen la estructura ambiental de este entorno.

Las unidades de servicios de los ecosistemas cartografiadas dentro del ámbito de estudio son las siguientes:

- Bosques atlánticos de frondosas (dominados por *Quercus*)
- Parques y jardines
- Plantaciones de coníferas
- Prados
- Urbano

El ámbito se sitúa sobre la unidad de urbano y también aparecen franjas de prados, parques y jardines, plantaciones de coníferas y bosques atlánticos de frondosas dentro del sector.

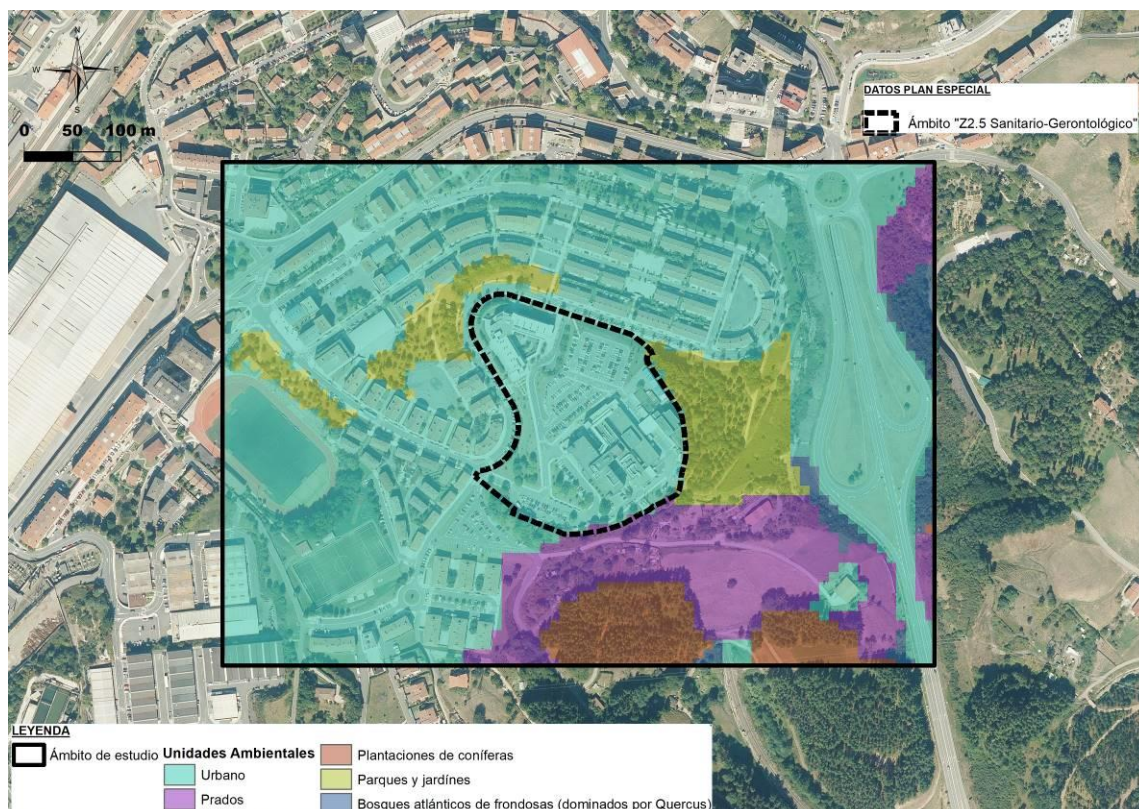


Figura 17. Unidades Ambientales. Fte Gobierno Vasco

Mantenimiento de hábitats

El mantenimiento de los hábitats es un servicio de soporte necesario para el mantenimiento de los demás servicios.

El valor de la conservación de la biodiversidad de las diferentes zonas del territorio se obtiene de la integración de la valoración de la riqueza de especies nativas, del estado de sucesión y del nivel de protección.

En el ámbito analizado, el mantenimiento de los hábitats es muy bajo en general, ya que se trata de un ámbito urbano. Sólo en zonas puntuales es muy alto, alto y bajo. En la zona en la que se ubican los monocultivos arbóreos intensivos y las huertas y viveros es donde el mantenimiento es bajo y hoy en día está ocupado por la zona de aparcamientos del hospital.

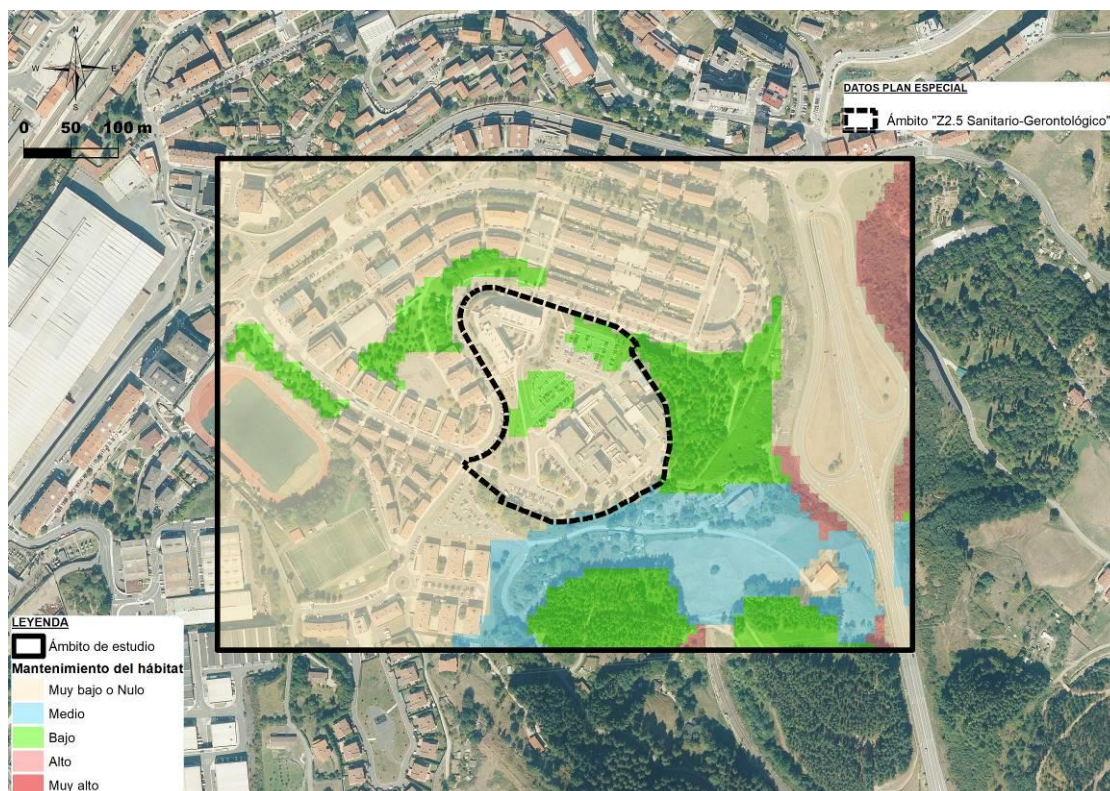


Figura 18. Conservación de la diversidad natural. Fte Gobierno Vasco

Almacenamiento de carbono

El almacenamiento de carbono en los ecosistemas terrestres está distribuido en tres compartimentos: biomasa viva (troncos, hojas, ramas y raíces), detritos de plantas o biomasa muerta (ramas y frutos, hojarasca, tocones) y suelos (humus y suelo mineral superficial y profundo). Para esta valoración se han considerado únicamente los depósitos de biomasa viva y el suelo ya que no se disponía de información sobre el carbono almacenado en el compartimento correspondiente a la biomasa muerta para los diferentes ecosistemas.

Con el mapa de contenido de carbono total en la CAPV se establecen unas zonificaciones.

En el ámbito analizado, los valores predominantes son nulos por tratarse de una zona urbana, únicamente la zona de prados y cultivos atlánticos presenta un valor bajo. En el sector todo el es nulo, ya que en la actualidad se encuentra todo el urbanizado con edificios y aparcamientos.

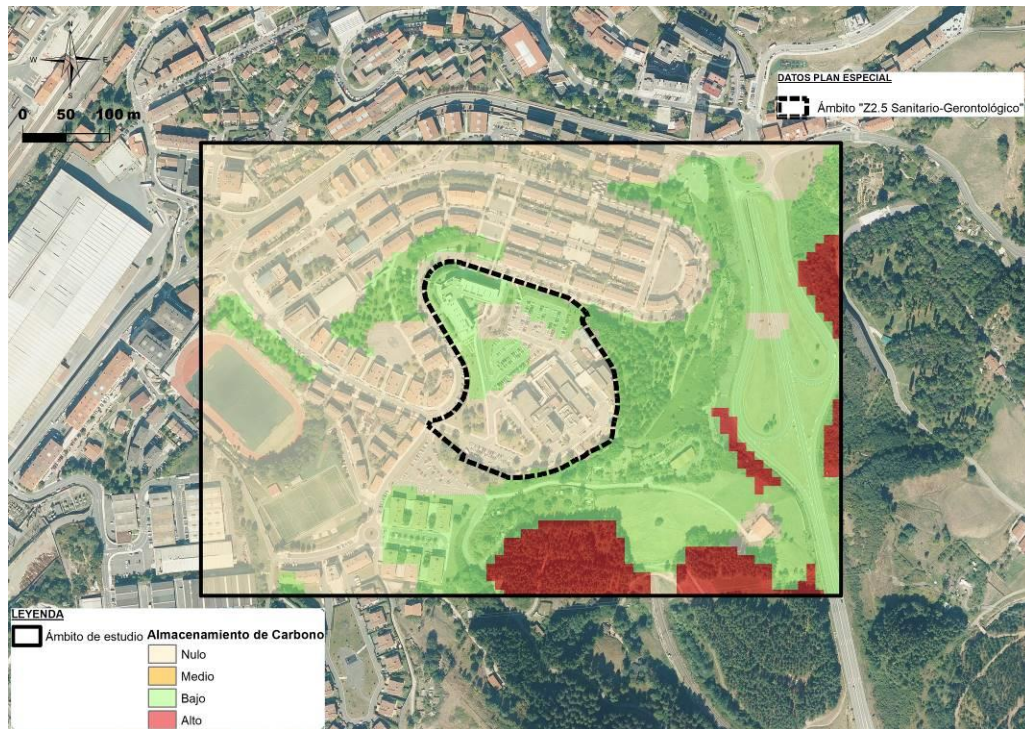


Figura 19. Almacenamiento de carbono en el ámbito de estudio. Fte Gobierno Vasco

Servicio de recreo total

En este estudio se ha valorado y cartografiado el servicio de recreo que aportan los ecosistemas de la C.A.P.V. a la sociedad contribuyendo así a su bienestar, ya que estos elementos son considerados claves para implementar los servicios de los ecosistemas dentro de las instituciones y en la toma de decisiones. Para valorar y cartografiar el servicio de recreo en la C.A.P.V. se ha tenido en cuenta el potencial y la capacidad que posee el territorio para el uso recreativo, ya que el recreo depende tanto de las infraestructuras o accesibilidad de los sitios a utilizar como de las condiciones ecológicas que existan en ellos.

El servicio de recreo se obtiene de la suma del potencial y la capacidad de recreo, y se representa a continuación el existente en el ámbito de estudio. En el ámbito de estudio el servicio de recreo tiene un valor en general bajo, medio y alto, en función del tipo de cobertura vegetal y de otros parámetros analizados. El área de la modificación se asienta sobre una diversidad de cuatro valores: bajo, medio, alto y muy alto. Como pasa en otros servicios el sector ha cambiado considerablemente respecto a cuando se realizó este estudio de "Servicio de los ecosistemas", hoy en

día se encuentra completamente urbanizado. Por lo tanto, se puede considerar como de valor bajo todo el ámbito de la modificación.

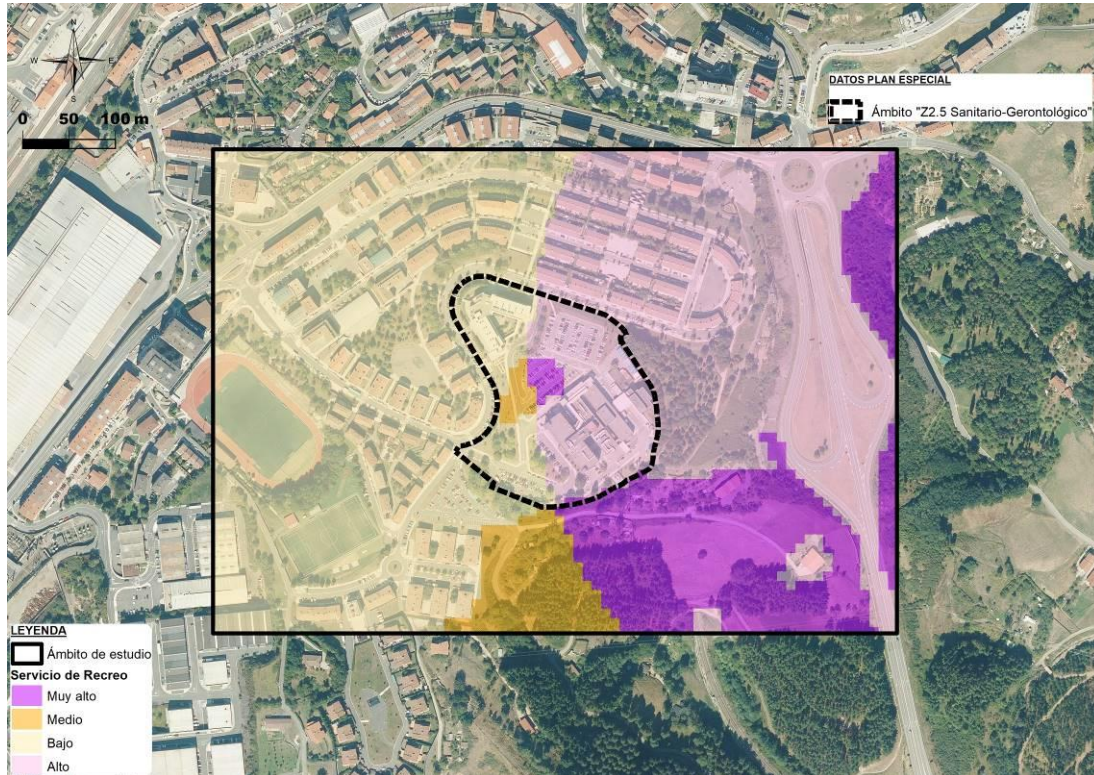


Figura 20. Servicio de recreo en el ámbito de estudio. Fte Gobierno Vasco

5.16. UNIDADES AMBIENTALES HOMOGÉNEAS

Este apartado tiene como fin dar una visión más concreta de las diferentes zonas en las que se divide el ámbito de estudio, teniendo como base los criterios ambientales. En concreto se busca identificar todos los valores y condicionantes ambientales que han quedado recogidos en el inventario para homogeneizar en unidades el territorio analizado, y de esta forma poder conocer cuál es su situación, generar una información de referencia.

A la vista de la información aportada anteriormente y en estrecha relación con la vegetación ya descrita, el ámbito se considera dividido principalmente en dos unidades homogéneas: zona urbano e industrial (Arcelor mittal y otras empresas), y zona de prados y cultivos atlánticos con parques urbanos. El ámbito de estudio es

un mosaico periurbano, pero todavía existen espacios y parcelas con vegetación al sur del sector de la modificación.

6. LOS EFECTOS AMBIENTALES PREVISIBLES

6.1. ELEMENTOS DEL MEDIO SUSCEPTIBLES DE SER AFECTADOS

A continuación, se presenta la relación de los componentes ambientales que se consideran susceptibles de ser receptores de los impactos derivados:

- Geología y geomorfología:
 - Morfología del terreno
 - Puntos y rasgos de interés geológico
- Edafología:
 - Ocupación del suelo
 - Características químicas del suelo
- Hidrología superficial:
 - Alteración de la red de drenaje
 - Calidad de las aguas superficiales
- Hidrología subterránea:
 - Calidad de las aguas subterráneas
- Atmósfera:
 - Clima
 - Calidad del aire
 - Calidad acústica
- Vegetación:
 - Eliminación de vegetación
 - Hábitats de interés comunitario
 - Flora protegida, catalogada
- Fauna
 - Desplazamiento de especies
 - Destrucción del hábitat
- Espacios naturales protegidos
 - Afección a espacios naturales protegidos
- Paisaje:
 - Calidad paisajística
 - Intrusión visual

- Medio socioeconómico:
 - Molestias a la población
 - Impacto sobre la capacidad agraria
 - Afección lumínica
 - Patrimonio
 - Creación de empleo
 - Generación de residuos
- Procesos y riesgos:
 - Fenómenos erosivos
 - Riesgos geotécnicos
 - Inundabilidad
 - Riesgos de incendio
 - Suelos contaminados

6.2. IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN DE IMPACTOS

A continuación, se resumen los impactos identificados. La Modificación puntual se propone en un entorno urbano con una dotación de infraestructura. Se describen a continuación, los principales impactos derivados del desarrollo de este Plan:

Impactos nulos

Puntos y rasgos de interés geológico.

Dentro de la delimitación del ámbito no existen lugares de interés geológico. Tampoco se han identificado estos recursos geológicos en las proximidades.

El impacto se considera NULO.

Afección a flora de interés protegida y catalogada

Se ha consultado la cartografía del Gobierno Vasco y no está inventariada ninguna especie de flora protegida y catalogada.

Este impacto se considera NULO.

Afección a espacios naturales protegidos

En el área de estudio no existe ningún espacio que pueda catalogarse como espacio natural protegido, ni en el entorno inmediato.

El impacto es NULO.

Afección derivada de la inundabilidad

No se han descrito en el ámbito de estudio ni en sus proximidades problemas de inundación.

Se considera un impacto NULO.

Afección a hábitats de interés comunitario

En el ámbito de estudio no existe ningún hábitat de interés comunitario

Se considera un impacto NULO.

Hidrología superficial

Como se ha dicho anteriormente, no discurre ningún río dentro del ámbito de estudio. A más de 500 metros discurre el río Urola, pero de ninguna manera se verá afectado por la ampliación del bloque quirúrgico-sanitario y la ampliación de las alas del hospital.

Por tanto, la valoración del impacto es NULO.

Calidad de las aguas superficiales

Por el ámbito de estudio no discurre ningún cauce. El más cercano es el río Urola, a más de 500 metros del ámbito.

No se prevé una afección a la calidad de sus aguas. No se prevén actuaciones de gran movimiento de tierras, por lo que la incidencia se considera mínima sobre su cauce y los procesos fluviales de transporte y sedimentación en las aguas de escorrentía y, por lo tanto, sobre la calidad del agua.

Teniendo en cuenta la significancia de las actuaciones previstas y la distancia entre el ámbito y el cauce fluvial más cercano, el impacto se considera NULO.

Impactos no significativos:

Clima

Las acciones derivadas del desarrollo de la modificación, y teniendo en cuenta la dimensión y caracterización de los impactos que se analizan a lo largo del presente epígrafe, se puede decir que las consecuencias ambientales de dicha actuación serán únicamente locales y mínimas.

El impacto se considera NO SIGNIFICATIVO.

Afección a recursos culturales

En el ámbito de la modificación, no se ha identificado la existencia de elementos culturales inventariados. En el entorno más cercano, dentro del ámbito que se está analizando, se han inventariado los siguientes elementos: Caserío Bidaurreta, Caserío Oruezabaleta, la Ermita de San Gregorio (BIC), el Frontón Eitza, la Casa de San Gregorio y Ciudad Jardín. En ningún momento se verán afectados.

El impacto se considera NO SIGNIFICATIVO.

Afección a suelos contaminados/contaminación de suelos

La parcela de la modificación no está inventariada como suelo con actividades o instalaciones potencialmente contaminantes. Próximo al ámbito se encuentra el suelo contaminado con código 20080-0068, pero no se verá afectado.

El impacto se considera NO SIGNIFICATIVO.

Afección a la fauna (destrucción del hábitat y alteración en los desplazamientos)

No se han identificado ni en el ámbito, ni en sus proximidades, hábitats de interés para especies de especial relevancia o con algún nivel de amenaza. Tampoco se han identificado en el ámbito analizado corredores ecológicos o elementos de la infraestructura verde. No se considera que la ordenación propuesta suponga una alteración en la conectividad ecológica de este territorio.

La incidencia sobre el terreno por parte de las obras de reordenación será localizada y temporal.

Por todo ello, el impacto se considera NO SIGNIFICATIVO.

Incremento de los riesgos geotécnicos

No se van a realizar grandes obras y las condiciones del terreno no se van a ver alteradas significativamente.

Se considera un impacto NO SIGNIFICATIVO.

Impacto sobre la capacidad agraria

El ámbito de estudio se clasifica en la actualidad como Suelo Urbano No Consolidado del tipo Equipamiento Comunitario Sanitario Asistencial.

En referencia al Plan Territorial Sectorial, el ámbito se clasifica como residencial (industrial, equipamiento e infraestructuras). El objetivo de la modificación de las NN.SS. es que contemplen los nuevos crecimientos previstos, entre los que se encuentra un nuevo bloque quirúrgico hospitalario, posibles ampliaciones de las alas de hospital y edificaciones que podrán tener conexiones con el hospital.

Todas las edificaciones se plantean dentro del suelo que ya ha sido modificado, ya que en la actualidad gran parte de los suelos que se destinarán para estas ampliaciones se utilizan como zonas de aparcamientos.

Dado que no se trata de ocupar más suelo y no se produce una pérdida de suelo agrario, el impacto se considera NO SIGNIFICATIVO.

Impactos compatibles:

Geomorfología. Modificación de la morfología

Las presentes NN.SS. contemplan los nuevos crecimientos previstos, entre los que se encuentra un nuevo bloque quirúrgico hospitalario, posibles ampliaciones de las alas del hospital y edificaciones exentas que podrán tener conexiones con el hospital. Además, se contemplan modificaciones del viario y de la situación de aparcamientos para permitir estos crecimientos.

Se trata de un territorio que es la colina o parte alta del Polígono Mendizábal, encontrándose edificado en una parte de ella el Hospital Comarcal. La parte Norte de la colina, aquella que no ocupa el Hospital Comarcal, unos 17.500 m², eran antes la parcela 8E y 9E, escolar y deportiva respectivamente del Polígono Residencial de Promoción Pública de Mendizábal. Hoy en día se ha construido un centro gerontológico. Las nuevas edificaciones también serán coherentes con la topografía existente y adecuada a los avances tecnológicos futuros del uso hospitalario. La morfología del terreno no sufrirá grandes cambios.

Junto con la ampliación de los edificios, se prevé una dotación de plazas de aparcamiento en superficie o bajo rasante en una proporción de 1 plaza por cada 100 m² construido sobre rasante de las nuevas edificaciones.

Para su cumplimiento se ha considerado la dotación de 202 plazas de aparcamiento en superficie construidas entre los dos centros, conforme a los siguientes criterios de cálculo:

- 25 plazas para el cumplimiento de la dotación establecida para el aprovechamiento edificatorio de 4.000 m² contemplados por la normativa actual en la unidad urbanística 2.5.1. del Hospital Comarcal.
- 177 plazas restantes, que permiten, tras la aplicación del ratio de aparcamiento, el cumplimiento de la dotación de aparcamiento para 17.700 m² construidos sobre rasante de las nuevas edificaciones

En la parcela edificatoria C1 se deberá restituir las plazas de estacionamiento en superficie que se supriman, por plazas de estacionamiento en superficie o bajo rasante. Se dotará adicionalmente de una plaza de estacionamiento bajo rasante por cada 100 m² construidos sobre rasante

Esto supondrá realizar excavaciones y obras, aunque se realicen estas excavaciones, la morfología del terreno no va a cambiar, el impacto se considera COMPATIBLE.

Ocupación del suelo

El suelo es un bien escaso resultado de un proceso dinámico muy lento (tanto que en ocasiones se mide en milenios) y que es extremadamente sensible a la actuación humana, por lo que su destrucción supone una pérdida importante.

La parcela está clasificada como Suelo Urbano No Consolidado, siendo un Equipamiento Comunitario Sanitario Asistencial. En la propuesta está clasificado como Suelo Urbano Consolidado. El objetivo es crear nuevas edificaciones que actualicen los servicios sanitarios del Hospital. Concretamente el prestador del servicio sanitario considera urgente la construcción de un nuevo bloque quirúrgico hospitalario, a los efectos de mejorar la prestación sanitaria a los ciudadanos de Zumárraga y su comarca.

En el ámbito Z.2.5 prácticamente toda la superficie ha sido ocupada por viales, aparcamientos y los edificios, el suelo natural se reduce a las pequeñas zonas que existen de parques urbano, jardines y taludes de los viales. Por lo tanto, las nuevas afecciones sobre el suelo son pequeñas, en concreto por la posible ampliación de las alas del hospital y edificaciones que podrán tener conexiones en el hospital.

Por todo ello el impacto se considera COMPATIBLE.

Alteración de las características químicas de los suelos

La alteración de las características químicas de los suelos es debida, fundamentalmente, a la contaminación de los mismos. Los principales agentes contaminantes del suelo son los vertidos accidentales procedentes de la limpieza y cambio de aceite de la maquinaria pesada y los procedentes del tubo de escape de los motores de la maquinaria durante la fase de obras, necesarias para la construcción de los futuros edificios.

Esta afección es COMPATIBLE.

Hidrología subterránea

En el Plan Territorial Parcial del Beasain-Zumarraga (Goierri), no recoge ningún acuífero protegido dentro del ámbito de estudio.

La vulnerabilidad a la contaminación de los acuíferos es baja en todo el ámbito de estudio, además se presenta sin vulnerabilidad de acuíferos apreciable, siendo la permeabilidad baja.

Teniendo en cuenta las características del ámbito, vulnerabilidad y de permeabilidad y los objetivos que se pretenden el impacto se considera COMPATIBLE, ya que no se van a realizar grandes actuaciones, sino que son actuaciones de ordenación y una ampliación del hospital.

Calidad del aire en obra

En la actualidad la calidad del aire del ámbito es buena. El porcentaje de días ("muy buenos" + "buenos") para la comarca del Goierri, en la cual se sitúa Zumarraga, es para el año 2019 del 89,86%.

La evolución de la calidad del aire en los últimos años evolucionó a mejor desde el año 2014 al 2018, pasando el porcentaje desde un 81,64% a un 99,18%. Pese a

ello, durante el último año el porcentaje ha disminuido. En el año 2019, se cambian los rangos según la Orden TEC/351/2019, por el que se aprueba el Índice Nacional de Calidad del aire, pasando a ser del 94,25%.

El potencial incremento de materiales en suspensión (polvo y gases de combustión) se producirá exclusivamente en la fase de obras durante las labores de edificación, reforma y ampliación.

La magnitud de la contaminación será directamente proporcional al volumen de materiales a desplazar, y a las condiciones atmosféricas locales, ya que condicionan el grado de humedad del suelo y por tanto el movimiento de polvo y partículas. El ámbito de estudio se caracteriza por ser húmedo, lo que minimiza la producción de polvo y partículas, además de tener en cuenta las medidas preventivas y correctoras planteadas en el siguiente capítulo.

Se deberá realizar una planificación de las operaciones en función de las condiciones atmosféricas para evitar el levantamiento y dispersión de polvo que va asociado a las operaciones de carga y descarga de material, así como a las operaciones de excavación para la construcción de los edificios.

Junto con la ampliación de los edificios, se prevé una dotación de plazas de aparcamiento en superficie o bajo rasante en una proporción de 1 plaza por cada 100 m² construido sobre rasante de las nuevas edificaciones. Para ello, se procederá a realizar excavaciones y obras. Debido a que se trata de un entorno sensible, ya que es una zona sanitaria y gerontológica, se considera COMPATIBLE.

Contaminación acústica

Para la situación futura se considerará el mismo tráfico que el existente en la actualidad, puesto que no hay previsiones a futuro y el incremento del número de movimientos que supondrán los nuevos edificios no es suficiente como para duplicar el tráfico, y por tanto cambiar de rango de IMD.

En el escenario futuro se añaden, en color morado los nuevos edificios previstos. A continuación, se muestran los resultados obtenidos en las fachadas de los futuros edificios.

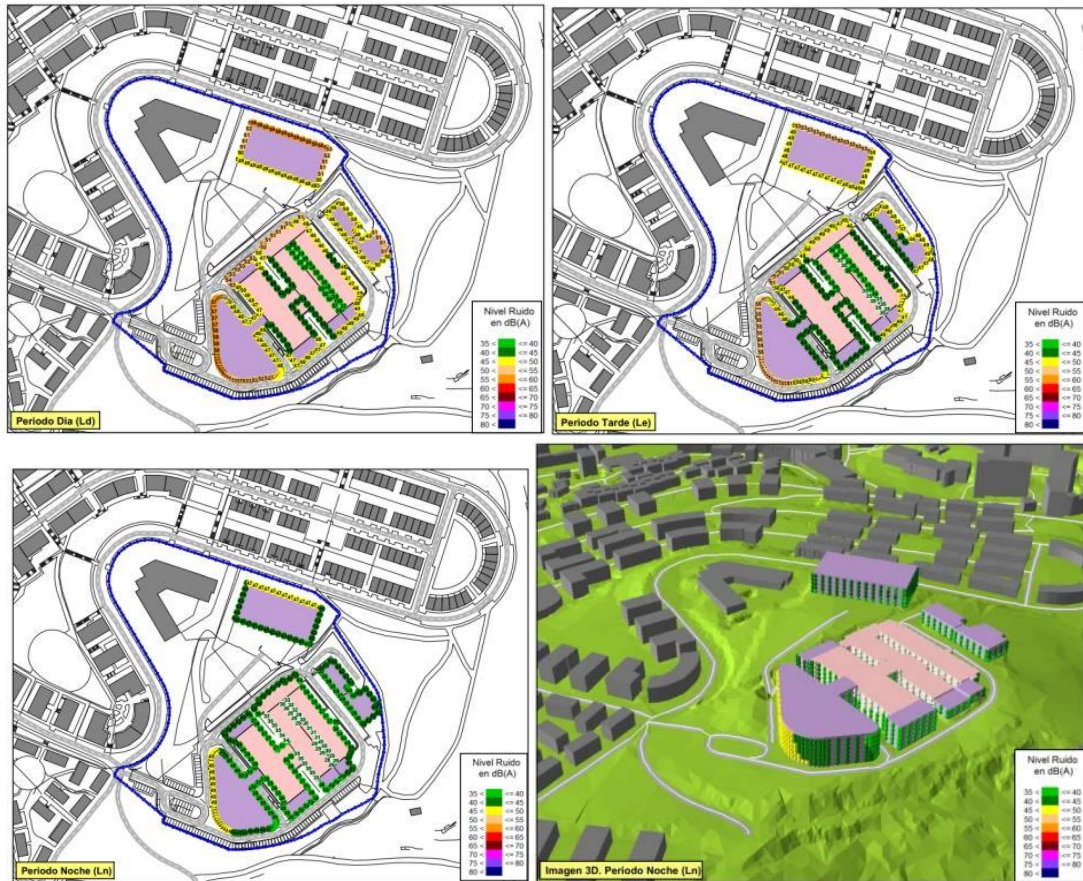


Figura 21. Niveles de ruido en fachada. Escenario futuro.

En cuanto a estos resultados, se puede indicar lo siguiente:

- > Edificios existentes: Los edificios existentes, en color rosa, cumplirán los OCA ($L_d/e=60$, $L_n=50$) en todos los receptores en todos los periodos del día.
- > Edificio A.1: se trata de un nuevo bloque quirúrgico, por lo que tendría que cumplir los OCA aplicables de nuevo desarrollo sanitario ($L_d/e=55$, $L_n=45$). Cumple con los OCA en todas las fachadas excepto la que está orientada a la calle interna que da acceso al bloque C.1, donde se superan los OCA en 3 dB(A) en el periodo día, y en 4 dB(A) en el periodo noche.
- > Edificio A.2: se trata de una ampliación de una de las alas del hospital, por lo que deberá cumplir con los OCA de nuevo desarrollo ($L_d/e=55$, $L_n=45$). En este caso se cumple con los OCA en todos los periodos del día, ya que los receptores más

afectados tienen unos niveles de 48 dB(A) en el periodo día, 46 dB(A) en el periodo tarde y 39 dB(A) en el periodo noche.

> Edificio A.3: se trata de una ampliación de una de las alas del hospital, por lo que deberá cumplir con los OCA de nuevo desarrollo ($L_d/e=55$, $L_n=45$). En este caso se cumple con los objetivos en todos los periodos del día, ya que los receptores más afectados tienen unos niveles de 48 dB(A) en el periodo día, 46 dB(A) en el periodo tarde y 40 dB(A) en el periodo noche.

> Edificio A.4: se trata de una ampliación de una de las alas del hospital, por lo que deberá cumplir con los OCA de nuevo desarrollo ($L_d/e=55$, $L_n=45$). En este caso se cumple con los objetivos en todos los periodos del día, ya que los receptores más afectados tienen unos niveles de 49 dB(A) en el periodo día, 47 dB(A) en el periodo tarde y 41 dB(A) en el periodo noche.

> Edificio A.5: se trata de una ampliación de una de las alas del hospital, por lo que deberá cumplir con los OCA de nuevo desarrollo ($L_d/e=55$, $L_n=45$). En este caso se cumple con los objetivos en todos los periodos del día, ya que los receptores más afectados tienen unos niveles de 54 dB(A) en el periodo día, 51 dB(A) en el periodo tarde y 45 dB(A) en el periodo noche.

> Edificio B.1: se trata de una ampliación de los bloques del noreste del hospital, por lo que deberá cumplir con los OCA de nuevo desarrollo ($L_d/e=55$, $L_n=45$). En este caso se cumple con los objetivos en todos los periodos del día, ya que los receptores más afectados tienen unos niveles de 51 dB(A) en el periodo día, 49 dB(A) en el periodo tarde y 43 dB(A) en el periodo noche.

> Edificio B.2: se trata de una ampliación de los bloques del noreste del hospital, por lo que deberá cumplir con los OCA de nuevo desarrollo ($L_d/e=55$, $L_n=45$). En este caso se cumple con los objetivos en todos los periodos del día, ya que los receptores más afectados tienen unos niveles de 50 dB(A) en el periodo día, 48 dB(A) en el periodo tarde y 42 dB(A) en el periodo noche.

> Edificio C.1: se trata de un nuevo bloque que se construirá en el norte del complejo hospitalario, por lo que deberá cumplir con los OCA de nuevo desarrollo

($L_d/e=55$, $L_n=45$). Cumple con los OCA en todas las fachadas excepto en la fachada norte orientada hacia la calle Ipar Haizea, donde se superan los OCA en 1 dB(A) en el periodo día, y en 2 dB(A) en el periodo noche.

Por tanto, todos los nuevos edificios cumplen con los OCA aplicables excepto el edificio A.1 y el C.1. Se van a llevar a cabo medidas correctoras para minimizar los impactos, por lo que se considera COMPATIBLE.

Afección lumínica

El ámbito de estudio tiene un marcado carácter urbano, con bloques de viviendas en sus inmediaciones. El sector se encuentra en la actualidad urbanizado e iluminado. Se va a proceder a la ampliación de la edificación, por lo que no supondrá un incremento de la afección lumínica. En el caso de instalar nuevas luminarias se hará con luminarias LED, además se reducirá al máximo las zonas de iluminación, por lo tanto, se reduce significativamente el impacto lumínico.

La afección lumínica es de baja magnitud y por lo tanto el impacto se considera COMPATIBLE.

Efectos sobre el cambio climático

La valoración de los impactos sobre el cambio climático, recoge implícitamente un enfoque claro de la valoración del impacto potencial en términos de mitigación, entendiendo como tal, a escala del proyecto, la contribución a la reducción comparada de las fuentes de emisiones, o absorción de éstas en sumideros.

En este sentido hay que significar que, aunque son numerosos los estándares existentes para el cálculo de la huella de carbono de organizaciones y productos, es mucho menos habitual el abordar de una forma ambiciosa las estimaciones asociadas a planeamiento urbanístico y proyectos concretos nuevos.

La maquinaria empleada durante las obras funciona con motores de combustión, por tanto, emitirá gases que contribuyen al efecto invernadero y, en consecuencia, al cambio climático. De todas formas, la magnitud de las obras y magnitud de las emisiones es insignificante respecto a otras fuentes emisoras (tránsito de vehículos

por las carreteras, emisión de industrias). Además, el efecto se producirá solamente durante la fase de obras.

Además, se deben tener en cuenta los gases de efecto invernadero (en adelante, GEI) indirectos generados por el propio material, así como la maquinaria utilizada para la construcción.

Teniendo en cuenta que no se producirá un cambio de los usos existentes se valora como COMPATIBLE.

Eliminación de la vegetación

En la actualidad, la zona sobre la que se van a asentar las nuevas edificaciones están en uso y apenas hay superficie que contenga vegetación. Solo la parcela A1, donde irá el futuro bloque quirúrgico sanitario, conserva vegetación, presentando arbolado de jardinería frondosas y coníferas. El desarrollo de la modificación no supondrá la eliminación de formaciones vegetales catalogadas o de interés naturalístico.

En la ordenación propuesta se van a consolidar los usos actuales y se va a mantener el actual acceso rodado y peatonal.



Foto 4. Zona ajardinada donde se ubicará el bloque quirúrgico sanitario

Por todo ello, el impacto se considera COMPATIBLE.

Incremento del riesgo de erosión

En el ámbito de estudio, predominan las zonas con niveles de erosión bajos, con pérdidas de suelo igualmente bajos.

El riesgo de erosión aumenta en aquellas zonas con máximas pendientes o que se requiera movimiento de tierras o eliminación de la vegetación. El hospital ya está construido y las actuaciones se van a realizar con el objetivo de ampliarlo.

El impacto se considera COMPATIBLE.

Afección por riesgo de incendio forestal

En el ámbito de estudio, no existe riesgo de incendio. Los problemas principales, aunque valorados como bajos, se encuentran en las masas de arbolado al sur del emplazamiento, aunque existe una distancia suficiente como para poder considerar este impacto como COMPATIBLE.

Impactos sobre la calidad paisajística

Como ya se ha señalado en afecciones anteriores, el complejo hospitalario ya existe, y se ubica en un suelo urbano no consolidado con el objeto de ordenar el ámbito según las NN.SS. de Zumarraga.

Se prevén las siguientes ampliaciones del programa actual:

- Construcción de un nuevo volumen edificatorio conectado con el edificio del hospital para albergar un nuevo bloque quirúrgico, nuevos servicios hospitalarios, servicios comunes y un nuevo acceso.
- Ampliación lateral y en altura de las alas existentes del hospital.
- Ampliación lateral y en altura del edificio de consultas externas.

- Crecimiento futuro de los servicios hospitalarios en el mismo ámbito.

Las actuaciones que pueden afectar a la calidad paisajística son; las nuevas edificaciones y la posible ampliación del ala del hospital. Todas estas actuaciones afectarán a la calidad paisajística de la zona, sin embargo, al tratarse de ampliaciones de edificios ya existentes, no se prevé una gran afección.



Foto 5. Lateral donde se situará el ala A5



Foto 6. Lateral donde se situará el ala A2

Estas actuaciones no alteraran en gran medida la calidad paisajística de la zona, ya que como se ha señalado, el hospital ya existe, y el impacto paisajístico ya se ha producido cuando se construyó.

Con las actuaciones previstas de recuperación ambiental se mitigará parte de la afección, aunque en menor medida, si bien hay que considerar que la capacidad restauradora se encuentra condicionada por la compatibilización de las especies vegetales con la infraestructura.

En virtud de lo anterior, el impacto sobre la calidad paisajística se considera COMPATIBLE.

Intrusión visual

La intervisibilidad del hospital es alta desde vías de comunicación cercanas, y también desde las viviendas de Zumárraga, pero esta situación ya se da en este momento, y la ampliación que se analiza prácticamente no va a cambiar el estado actual. Alrededor del hospital existe vegetación que desde ciertos puntos apantalla su visibilidad.

En los proyectos de construcción se facilitará que todos los usos estén rodeados de vegetación y zonas verdes, tal y como se señala en la modificación puntual.

En vista de las consideraciones anteriores, el impacto sobre la intervisibilidad se valora como COMPATIBLE.

Impactos moderados:

Movimiento de tierras y generación de residuos

La modificación puntual del sector prevén las siguientes ampliaciones:

- Construcción de un nuevo volumen edificatorio conectado con el edificio del hospital para albergar un nuevo bloque quirúrgico, nuevos servicios hospitalarios, servicios comunes y un nuevo acceso.
- Ampliación lateral y en altura de las alas existentes del hospital.
- Ampliación lateral y en altura del edificio de consultas externas.
- Crecimiento futuro de los servicios hospitalarios en el mismo ámbito
- La creación de plazas de aparcamiento bajo rasante

La creación de estas nuevas edificaciones creará residuos. Se reducirá al máximo posible el volumen de residuos generados, realizándose una correcta separación y tratamiento de los residuos generados en la ejecución de las actuaciones, a través de las mejoras en los procesos de minimización, reutilización, reciclado-valorización y eliminación.

Todos los residuos generados en la obra serán gestionados conforme a la normativa vigente.

Considerando que se llevará a cabo una correcta gestión de todos los residuos generados y que se redactará en fase de proyecto el correspondiente Estudio de Gestión de Residuos conforme a la normativa vigente, el impacto se considera MODERADO.

Molestias a la población y alteración de la calidad de vida

La población residente y que trabaja en los edificios podría verse afectada durante la fase de obras por aumento de ruido y empeoramiento de la calidad del aire. Se tratar de una zona sensible por el uso sanitario y gerontológico, se deberá tener cuidado con el transporte de residuos de la excavación y del material.

Además, durante la fase de obras derivadas de las actuaciones que promueve el desarrollo del sector, y como consecuencia de los movimientos de tierras, transporte de materiales, circulación de maquinaria pesada, etc., la red viaria puede verse afectada. Esto aumentará el tráfico rodado sobre todo de camiones y otra maquinaria pesada en los viales de acceso a las parcelas de los edificios sujetos a urbanización. Esto ocasionará más ruidos, circulación de vehículos, barro, grasa en las carreteras, lo que repercute, en último término, sobre los residentes de la zona y en general sobre los usuarios de los viales. Se trata de una alteración puntual y que cesará una vez acaben las obras.

Se trata de un impacto temporal y puntual y que finalizará cuando acaben las obras, debido a ello se considera MODERADO.

Impactos positivos:

Creación de empleo

Las actuaciones requerirán mano de obra, lo que incrementará la generación de empleo, por lo que se considera un impacto POSITIVO. Esta necesidad de mano de obra se producirá en la fase de ampliación.

Con la creación y ampliación de los servicios sanitarios en la fase de funcionamiento se incrementará el personal necesario para estas nuevas instalaciones.

Esta dinamización económica se considera un efecto POSITIVO.

Creación de espacios libres

Se mejorará la circulación de usuarios y los accesos a los servicios hospitalarios, además se facilitará que todos los usos estén rodeados de vegetación y zonas verdes.

Las nuevas instalaciones dispondrán una dotación importante de aparcamiento sólo parte de él en superficie para no minorar el aprovechamiento de suelo libre que precisa un servicio de estas características.

La creación de estos espacios libres supone más de un 6% del ámbito total, cesión establecida por la legislación vigente y que supone un impacto POSITIVO.

Los sucesivos proyectos constructivos o de urbanización definirán en detalle la propuesta reflejada en planos.

Ampliación del espacio hospitalario comarcal

A partir de la comprobación de la necesidad de ampliación de servicios por parte de Osakidetza para esta comarca, y de la comprobación de que este ámbito podía ser un lugar adecuado, se plantea la necesidad asistencial de ampliar el espacio hospitalario, de forma que puedan construirse nuevas edificaciones que actualicen los servicios sanitarios del Hospital. Concretamente el prestador del servicio sanitario considera urgente la construcción de un nuevo bloque quirúrgico hospitalario, a los efectos de mejorar la prestación sanitaria a los ciudadanos de Zumárraga y su comarca.

Se mantiene la asignación del uso gerontológico a la unidad de actuación urbanística 2.5.2 y se amplía el uso sanitario en la unidad de actuación urbanística 2.5.1.

En la unidad de actuación urbanística 2.5.1, que corresponde al hospital comarcal se permite la construcción de varias edificaciones, denominadas A1, A2, A3, A4, A5, B1, B2, y C1



Foto 7. Zona de parking donde se ubicará el edificio C1.

7. VALORACIÓN DE POSIBLE AFECCIÓN A RED NATURA 2000

Como ya se ha indicado en el inventario en el ámbito de estudio no se identifica ningún Lugar de Importancia Comunitaria (LIC), Zona de Especial Conservación (ZEC) o Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA).

7.1. VALORACIÓN AMBIENTAL DEL ÁMBITO TERRITORIAL. CLASIFICACIÓN CUALITATIVA DE LOS EFECTOS AMBIENTALES IDENTIFICADOS.

A continuación, se resumen los impactos identificados y su clasificación antes de la aplicación de medidas:

- Impactos nulos:
 - Puntos y rasgos de interés geológico
 - Afección a flora de interés protegida y catalogada
 - Afección a espacios naturales protegidos
 - Afección derivada de la Inundabilidad
 - Afección a hábitats de interés comunitario
 - Hidrología superficial
 - Calidad de las aguas superficiales

- Impactos no significativos:
 - Afección sobre el clima
 - Afección a recursos culturales
 - Afección a suelos contaminados/contaminación de suelos
 - Afección a la fauna

- Impactos compatibles:
 - Geomorfología. Modificación de la morfología
 - Ocupación del suelo
 - Alteración de las características químicas de los suelos
 - Hidrología subterránea
 - Calidad del aire en obra
 - Contaminación acústica
 - Afección lumínica
 - Efectos sobre el cambio climático
 - Eliminación de la vegetación
 - Incremento del riesgo erosivos
 - Afección por riesgo de incendio forestal
 - Impactos sobre la calidad del paisaje
 - Intrusión visual

- Impactos moderados:
 - Movimiento de tierras y generación de residuos
 - Molestias a la población y alteración de la calidad de vida

- Impactos positivos:
 - Creación de empleo
 - Creación de espacios libres
 - Ampliación del espacio hospitalario comarcal

8. MOTIVACIÓN DE LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL SIMPLIFICADA

La Ley 21/2013 pretende ser un instrumento eficaz para la protección ambiental, para lo cual propone simplificar el procedimiento de evaluación ambiental e incrementar la seguridad jurídica de los operadores.

La obligación principal que establece la ley es la de someter a una adecuada evaluación ambiental todo plan, programa o proyecto que pueda tener efectos significativos sobre el medio ambiente, antes de su adopción, aprobación o autorización.

El procedimiento simplificado de evaluación ambiental estratégica se inicia con la previa admisión a trámite, continúa con las consultas a las administraciones afectadas y concluye con un informe ambiental, que puede determinar bien que el plan o programa tiene efectos significativos sobre el medio ambiente, y por tanto debe someterse a una evaluación estratégica ordinaria, o bien que el plan o programa no tiene efectos significativos sobre el medio ambiente y, por tanto, puede adoptarse o aprobarse en los términos que el propio informe establezca.

Este documento ambiental se redacta para poder tramitar ambientalmente la modificación de las Normas Subsidiarias que realiza una propuesta de ordenación de desarrollo del planeamiento general vigente. El planeamiento vigente para la redacción de las presentes Normas Subsidiarias del Ámbito Z 2.5 de Zumárraga corresponde al documento de Texto Refundido de la Revisión de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal de Zumárraga, aprobado definitivamente el 11 de febrero de 2008.

El aprovechamiento existente en la actualidad resulta insuficiente tras la construcción de la ampliación del Hospital para el área de toco-ginecología y el edificio de consultas externas, ya que prácticamente agota los 4.000 m² sobre rasante y 1.000 m² bajo rasante permitidos por el planeamiento vigente.

El ámbito Z2.5 Zumarraga, está Clasificado Urbanísticamente por el NN.SS. vigente como un Suelo Urbano No Consolidado y Calificado urbanísticamente Equipamiento Comunitario Sanitario Asistencial.

Con esta modificación se pretende:

- Modificar las NN.SSS. para que el suelo sea clasificado como Suelo urbano consolidado, para responder a la necesidad asistencial de ampliar el espacio hospitalario, de forma que puedan construirse nuevas edificaciones que actualicen los servicios sanitarios de hospital.
- Ajustar la delimitación del ámbito a la realidad existente.
- Mantener el acceso adecuado peatonal y rodado a las viviendas que están fuera del ámbito.
- Definir el tipo de medidas medio ambientales para reducir en la zona, en la medida de lo posible, el impacto ambiental, visual, acústico, etc.
- Recuperación ambiental de los nuevos espacios libres de la zona tras las obras de ampliación.

La Ley 21/2013, de evaluación ambiental, en su artículo 6.- ámbito de aplicación de la evaluación ambiental estratégica, señala los planes que deben ser sometidos a evaluación ambiental estratégica:

1. Serán objeto de una evaluación ambiental estratégica ordinaria los planes y programas, así como sus modificaciones, que se adopten o aprueben por una Administración pública y cuya elaboración y aprobación venga exigida por una disposición legal o reglamentaria o por acuerdo del Consejo de Ministros o del Consejo de Gobierno de una comunidad autónoma, cuando:

- a) Establezcan el marco para la futura autorización de proyectos legalmente sometidos a evaluación de impacto ambiental y se refieran a la agricultura, ganadería, silvicultura, acuicultura, pesca, energía, minería, industria, transporte, gestión de residuos, gestión de recursos hídricos, ocupación del dominio público marítimo terrestre, utilización del medio

marino, telecomunicaciones, turismo, ordenación del territorio urbano y rural, o del uso del suelo; o bien,

No se establece el marco para la futura autorización de un proyecto sometido a evaluación de impacto ambiental. Por lo tanto, No Aplica

- b) Requieran una evaluación por afectar a espacios Red Natura 2000 en los términos previstos en la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.

El ámbito de estudio se sitúa en un Suelo Urbano No Consolidado y Calificado urbanísticamente como un suelo de Equipamientos. No afecta a espacios Red Natura 2000.

- c) Los comprendidos en el apartado 2 cuando así lo decida caso por caso el órgano ambiental en el informe ambiental estratégico de acuerdo con los criterios del anexo V.

Supuesto a valorar por el órgano ambiental en función de la afección ambiental, que como se ha indicado en el inventario ambiental no existen valores ambientales significativos en la parcela objeto del ámbito.

- d) Los planes y programas incluidos en el apartado 2, cuando así lo determine el órgano ambiental, a solicitud del promotor.

A valorar por el promotor.

2. Serán objeto de una **evaluación ambiental estratégica simplificada**:

- a) Las modificaciones menores de los planes y programas mencionados en el apartado anterior.

La presente modificación de las NN.SS. no modifica un caso que pueda considerarse recogido en el apartado 1. No aplica. No establecen el marco para la futura autorización de proyectos legalmente sometidos a evaluación de impacto ambiental, y no requieren de una evaluación por afectar a espacios Red Natura 2000, como ya se ha señalado anteriormente.

- b) Los planes y programas mencionados en el apartado anterior que establezcan el uso, a nivel municipal, de zonas de reducida extensión.

La presente modificación no es un supuesto mencionado en el apartado anterior. No aplica.

- c) Los planes y programas que, estableciendo un marco para la autorización en el futuro de proyectos, no cumplan los demás requisitos mencionados en el apartado anterior.

Dentro de este supuesto estaría la modificación que se analiza, se trata de una modificación que establece un marco para la autorización en el futuro del proyecto de la ampliación del hospital existente.

Analizado todos los supuestos de planes por los que estaría sometido a Evaluación ambiental estratégica, unido a que se ha constatado que en el ámbito no existen zonas consideradas ambientalmente sensibles, y que ha quedado probado en este documento, que no se genera un impacto significativo sobre el entorno, justificaría que esta Modificación se tramitaría por medio de **una evaluación ambiental estratégica simplificada**, en cumplimiento de los objetivos de la Ley 21/2013, de evaluación de impacto ambiental, de simplificar el procedimiento y reducir los tiempos de espera en la resolución ambiental administrativa.

9. INCIDENCIAS PREVISIBLES SOBRE PLANES SECTORIALES Y TERRITORIALES

Se analizan a continuación la incidencia de esta modificación sobre los planes sectoriales y territoriales de aplicación y todos aquellos trabajos que puedan tener implicación sobre el mismo. Se facilita esta información por medio de una tabla resumen:

Instrumento	Síntesis de los objetivos identificados	Modificación de NNSS del Sector Z2.5 Zumarraga
<p>ESTRATEGIA AMBIENTAL VASCA DE DESARROLLO SOSTENIBLE 2002-2020</p> <p>Aprobación Definitiva</p> <p>Consejo de Gobierno del 4/06/2002</p>	<p>Establece una serie de compromisos y líneas de actuación basadas en cinco metas y nueve objetivos estratégicos. A continuación, se enumeran las metas ambientales:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Garantizar un aire, agua y suelos limpios y saludables. - Gestión responsable de los recursos naturales y de los residuos. - Protección de la naturaleza y la biodiversidad: un valor único a potenciar. - Equilibrio territorial y movilidad: un enfoque común. - Limitar la influencia en el cambio climático. 	<p>Esta modificación realiza una propuesta de ordenación de desarrollo del planeamiento general vigente, en cumplimiento del PGOU, definiendo las parcelas y distribuyendo la edificabilidad.</p> <p>Así mismo, realiza unos ajustes en la delimitación del ámbito con el fin de ajustarlo a la realidad de las parcelas existentes.</p> <p>También, se pretende mantener el resto del ámbito en condiciones similares de uso actual.</p> <p>Este documento tiene como finalidad permitir el desarrollo de este proyecto, para poder atender adecuadamente la demanda de las nuevas peticiones y garantizar de esta forma los usos de carácter Sanitario y los Servicios adjuntos. Además de posibilitar una modernización y adaptación a las nueva tecnologías y necesidades actuales.</p>
<p>IV PROGRAMA MARCO AMBIENTAL DE LA CAPV 2020</p>	<p>IV Programa Marco Ambiental en el que se ha actualizado el marco estratégico a largo plazo, estableciéndose las siguientes metas genéricas:</p> <ul style="list-style-type: none"> -la integración de la salud y el medio ambiente en la política territorial, -la fiscalidad verde, -la alimentación circular -las nuevas infraestructuras verdes en zonas degradadas 	<p>Esta modificación plantea la integración de los servicios de salud a nivel comarcal.</p> <p>Además, alguno de los objetivos es la creación de espacios verdes, mediante esto se facilitará que todos los usos estén rodeados de vegetación y zonas verdes.</p> <p>Este objetivo se alinea con las metas establecidas en el programa marco ambiental y por ello se considera que este Plan no entra en contradicción con los objetivos del Programa.</p>

Instrumento	Síntesis de los objetivos identificados	Modificación de NNSS del Sector Z2.5 Zumarraga
ESTRATEGIA DE BIODIVERSIDAD DE LA CAPV 2030	<p>La Estrategia de Biodiversidad de Euskadi 2030, tiene cuatro metas fundamentales:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Protección y restauración de los ecosistemas 2. Impulso a la Red Europea Natura 2000 como instrumento de oportunidad 3. Promoción del conocimiento y la cultura de la Naturaleza 4. Eficacia y eficiencia en la gestión del territorio y del Patrimonio Natural 	La modificación no afecta a las metas que se marcan en la Estrategia, ya que se trata de un entorno urbano y periurbano.
ESTRATEGIA DE GEODIVERSIDAD DE LA CAPV 2020 Aprobación definitiva de Orden de 26 de junio de 2014	<p>Analiza y valora la geodiversidad del País Vasco y su patrimonio geológico identificado en el "Inventario de Lugares de Interés Geológico (LIG) de la CAPV", y establece los criterios y propuestas de intervención en materia de gestión. Entre sus objetivos contempla:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Incrementar los conocimientos sobre geodiversidad y patrimonio geológico y aumentar su protección -Mejorar la cooperación y colaboración entre Administraciones 	Consultado el inventario de LIG dentro del ámbito estudio no se ha detectado ningún elemento de interés geológico, por lo tanto, no se afecta a esta estrategia.
ESTRATEGIA DEL CAMBIO CLIMÁTICO DE LA CAPV 2050	<p>Los principales objetivos de esta estrategia se resumen en los siguientes puntos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reducir las emisiones de GEI de Euskadi en al menos un 40% a 2030 y en al menos un 80% a 2050, respecto al año 2005. - Alcanzar en el año 2050 un consumo de energía renovable del 40% sobre el consumo final. - Asegurar la resiliencia del territorio vasco al cambio climático <p>A partir de plantear estos objetivos establece líneas de actuación que aseguren que se pueden alcanzar.</p>	<p>Los nuevos edificios deberán plantear objetivos de reducción de emisiones de GEI. Las obras de construcción, como las de mantenimiento, deberán establecer medidas de consumo y gestión sostenible de los recursos.</p> <p>Todo ello, ayudará a alcanzar los objetivos de esta Estrategia.</p>

Instrumento	Síntesis de los objetivos identificados	Modificación de NNSS del Sector Z2.5 Zumarraga
<p>DIRECTRICES DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO</p> <p>Decreto 128/2019, de 30 de julio, de aprobación definitiva</p>	<p>En las DOT se señalan los principios rectores que se desarrollan a lo largo de la descripción del modelo territorial propuesto y son:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Incorporar la infraestructura verde y la puesta en valor de los servicios de los ecosistemas a la ordenación del medio físico. 2. Visibilizar de forma específica el hábitat rural en la ordenación territorial. 3. Incorporar al sistema urbano la figura de los ejes de transformación. 4. Optimizar la utilización del suelo ya artificializado promoviendo la regeneración urbana y la mixticidad de usos, así como evitar el crecimiento ilimitado a través del establecimiento del perímetro de crecimiento urbano. 5. Promover una respuesta ágil y eficaz para las necesidades de suelo para nuevas actividades económicas, propugnando fundamentalmente la regeneración, renovación y redensificación del suelo existente. 6. Incluir la gestión del paisaje a través de los instrumentos de ordenación territorial. 7. Incorporar el concepto de gestión sostenible de los recursos: agua, soberanía energética, economía circular y autosuficiencia conectada (recursos de las materias primas). 8. Promover la movilidad y logística sostenible concediendo especial atención a la movilidad peatonal y ciclista, al transporte público multimodal y a la optimización de la combinación de los distintos modos de transporte, en un escenario temporal en el que se contará con los servicios del tren de alta velocidad. 9. Incluir cuestiones novedosas en la ordenación del territorio que se consideran de carácter transversal como la accesibilidad universal, la 	<p>La modificación puntual propuesta se alinea con alguno de los principios rectores de las DOT:</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. Optimizar la utilización del suelo ya artificializado promoviendo la regeneración urbana y la mixticidad de usos, así como evitar el crecimiento ilimitado a través del establecimiento del perímetro de crecimiento urbano 8. Promover la movilidad y logística sostenible concediendo especial atención a la movilidad peatonal y ciclista 9. Incluir cuestiones novedosas en la ordenación del territorio que se consideran de carácter transversal como la accesibilidad universal, la perspectiva de género, el euskera, el cambio climático, la salud y la interrelación territorial 10. Promover una buena gobernanza en la gestión de la política pública de la ordenación del territorio <p>La modificación de las N.N.S.S. se desarrolla de acuerdo al marco de referencia de alguno de los principios rectores que marcan las DOT desarrollado a través del PTP del Área Funcional de Beasain-Zumarraga (Goierry).</p>

Instrumento	Síntesis de los objetivos identificados	Modificación de NNSS del Sector Z2.5 Zumarraga
	<p>perspectiva de género, el euskera, el cambio climático, la salud y la interrelación territorial</p> <p>10. Promover una buena gobernanza en la gestión de la política pública de la ordenación del territorio, a través, principalmente, del seguimiento y la evaluación de los planes, de la participación, y de la integración administrativa.</p>	
<p>Plan Territorial Parcial del Área Funcional de Beasain-Zumarraga (Goierri)</p> <p>Decreto 534/2009 29 de septiembre, aprobación definitiva BOPV nº 208 de 29 de octubre</p>	<p>Las competencias del PTP se centran en desarrollar las Directrices de Ordenación Territorial (DOT) en el área o zona supramunicipal que éste delimita, concretando para ella los criterios específicos de ordenación que las DOT establecen.</p> <p>Se definen una serie de objetivos y principios directores para una estrategia de ordenación sostenible del territorio.</p> <p>Se establece como una de las determinaciones esenciales la tutela y puesta en valor del medio natural con el objetivo de proteger, mejorar y poner en valor los recursos naturales comarcales y su calidad paisajística y ambiental, considerados como activos fundamentales para el futuro desarrollo sostenible de la comarca.</p> <p>En lo relativo a los equipamientos y espacios libres el Plan analiza los Equipamientos Sanitario y Asistencial. Propone la ampliación de las dotaciones de la tercera edad, mediante servicios cuya localización se remite a los planeamientos sectorial y/o municipal.</p>	<p>En el PTP de Beasain-Zumarraga (Goierri), dentro del sistema de asentamientos de caracterización global de la ocupación espacial, ha sido clasificado como "Núcleos urbanos desarrollados" y dentro de eso, como "Equipamientos recogidos en udalplan". Propone la consolidación de los asentamientos preexistentes, en concreto su renovación, rehabilitación y transformación urbanas.</p> <p>Incluye al ámbito como "Nuevos equipamientos de carácter comarcal en núcleo central de ciudad cabecera y centro secundario" dentro de un área de "Desarrollos residenciales, dotacionales y de AA. EE. de carácter urbano".</p> <p>Además, según el PTP el Hospital Geriátrico de Zumarraga ha alcanzado un considerable desarrollo, aunque lejos del nivel de necesidades que parece deducirse de las previsiones demográficas y el aumento de esperanza de vida. Por lo tanto, la modificación y su consecuente ampliación no entran en contradicción con lo que se plantea en el PTP de Beasain-Zumarraga, sino que promueve su desarrollo.</p> <p>Se considera que no existen objetivos en el desarrollo de la modificación que alteren o entren en contradicción con</p>

Instrumento	Síntesis de los objetivos identificados	Modificación de NNSS del Sector Z2.5 Zumarraga
		la ordenación del territorio que recoge este PTP.
<p>PTS DE MÁRGENES Y RÍOS (VERTIENTE MEDITERRÁNEA)</p> <p>Aprobación definitiva Decreto 415/1998</p> <p>Modificación aprobación definitiva: Dto 449/2013</p>	<p>La sistematización metodológica del documento del PTS de Ordenación de Márgenes de Ríos y Arroyos de la CAPV se divide en tres áreas de trabajo: medioambiental, hidrológica y urbanística.</p>	<p>No transcurren por el ámbito de estudio ni ríos ni arroyos. Sin embargo, a más de 500 metros discurre el río Urola, pero de ninguna manera se verá afectado por la ampliación del bloque quirúrgico-sanitario y la ampliación de las alas del hospital.</p> <p>En ningún momento la modificación entrará en contradicción los criterios de este PTS.</p>
<p>PTS AGROFORESTAL DE LA CAPV.</p> <p>Aprobación Definitiva</p> <p>Decreto 177/2014 de 16 de septiembre</p>	<p>El objetivo general de este Plan, consiste en ser un documento básico, globalizador y dinámico, que, por un lado, sugiera y canalice actividades encaminadas a la planificación y gestión de los usos agroforestales, acogiendo en un marco de planeamiento global del territorio, y, por otro, defienda los intereses del sector agrario frente a otro tipo de usos.</p>	<p>El ámbito aparece dentro de la zonificación que realiza este PTS como suelo residencial, industrial, equipamiento e infraestructuras.</p>
<p>PTS DE ZONAS HÚMEDAS</p> <p>Decreto 160/04 del 27 de julio se aprueba definitivamente.</p> <p>Por la Orden de 27 mayo de 2008 de la Consejera de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, se aprobó inicialmente la 1ª Modificación</p>	<p>Este Plan realiza la clasificación de los humedales de la CAPV, y realiza la regulación de los usos y actividades de acuerdo con su capacidad de acogida en las zonas húmedas objeto de ordenación específica.</p>	<p>Ni en el ámbito de estudio ni en su entorno existen zonas húmedas recogidas por este Plan, por lo tanto, no van a existir contradicciones entre ambos planes.</p>
<p>PTS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS Y EQUIPAMIENTOS COMERCIALES DE LA CAPV</p> <p>Aprobación definitiva. Decreto 262/2004.</p>	<p>La finalidad de este PTS es la de constituir el instrumento planificador y regulador que sirva de referencia para la intervención tanto sectorial como urbanística precisa para el desarrollo de sus determinaciones de forma globalizada para el conjunto del territorio de la CAPV.</p> <p>Como objetivo se plantea la identificación actualizada del conjunto de</p>	<p>La modificación puntual se desarrolla sobre un suelo clasificado como un Suelo Urbano No Consolidado, calificado como Sistema General de Equipamiento Comunitario Sanitario Asistencial, luego no tiene que ver con el PTS de Actividades económicas y equipamientos comerciales.</p>

Instrumento	Síntesis de los objetivos identificados	Modificación de NNSS del Sector Z2.5 Zumarraga
<p>Sentencia STS 3866/2015 3 de septiembre</p> <p>Acuerdo de Inicio de la revisión 22/03/2016</p>	<p>las determinaciones y variables relativas a la ordenación global del suelo para actividades económicas que configuran de forma integrada el Modelo de Ordenación Territorial aprobado con las DOT.</p>	<p>Debido a que en esta modificación se trata de un equipamiento comunitario y no comercial, este Plan no ordena el ámbito.</p>
<p>PLAN DE PREVENCIÓN Y DE GESTIÓN DE LOS RESIDUOS 2020</p>	<p>La Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados, establece que corresponde a las Comunidades Autónomas la elaboración de los programas de prevención de residuos, y de los planes autonómicos de gestión de residuos.</p> <p>Los planes de residuos vigentes hasta el momento en la CAPV han permitido avanzar en materia de prevención, gestión y tratamiento de los residuos peligrosos, no peligrosos y urbanos en el ámbito de la CAPV.</p> <p>Este instrumento lo constituye el Plan de Prevención y Gestión de Residuos de la Comunidad Autónoma del País Vasco 2014-2020. Asimismo, se incorpora al presente Plan, el Programa de Prevención de residuos, con el contenido establecido en la Ley 22/11 en su artículo 15.</p> <p>Se sintetizan a continuación los principales objetivos que este Plan persigue:</p> <p>Reducir la generación de residuos.</p> <p>Incrementar la recogida y separación selectiva.</p> <p>Incrementar la preparación para la reutilización, el reciclado y la valorización.</p> <p>Optimizar la eliminación de residuos, eliminando el vertido de residuos primarios.</p>	<p>La modificación se desarrolla en una zona urbana, con los servicios de recogida de residuos ya establecidos. Para la ampliación de las instalaciones se continuará con igual procedimiento. En los proyectos se definirá la gestión de los residuos que se producen durante las obras y los que se generen en la fase de funcionamiento deberán adecuarse a las necesidades que se produzcan con la ampliación de las instalaciones. Se tendrán en cuenta los principios que se definen en este Plan de prevención y gestión de los residuos.</p>

Instrumento	Síntesis de los objetivos identificados	Modificación de NNSS del Sector Z2.5 Zumarraga
	Mejorar la información y la transparencia en materia de residuos. Simplificar y agilizar la gestión administrativa.	
Plan Territorial Sectorial de vías ciclistas de Gipuzkoa (PTSVCG) Aprobado el 5 de junio 2013	Este Plan establece la red básica para el desarrollo de la movilidad no motorizada interurbana en Gipuzkoa. El objetivo es dar servicio a los desplazamientos cotidianos de los usuarios ciclistas urbanos y periurbanos, así como al ocio y turismo en bicicleta.	Al norte del ámbito de estudio discurre la vía ciclista nº5 del Valle del Urola. Se encuentra fuera del sector, por lo que la modificación no va a tener ninguna afección en el bidegorri. La modificación no interfiere en la planificación de este PTS.

9.1. IMÁGENES DE LOS PLANES CON MAYOR INCIDENCIA EN EL ÁMBITO

9.1.1. PLAN TERRITORIAL SECTORIAL AGROFORESTAL



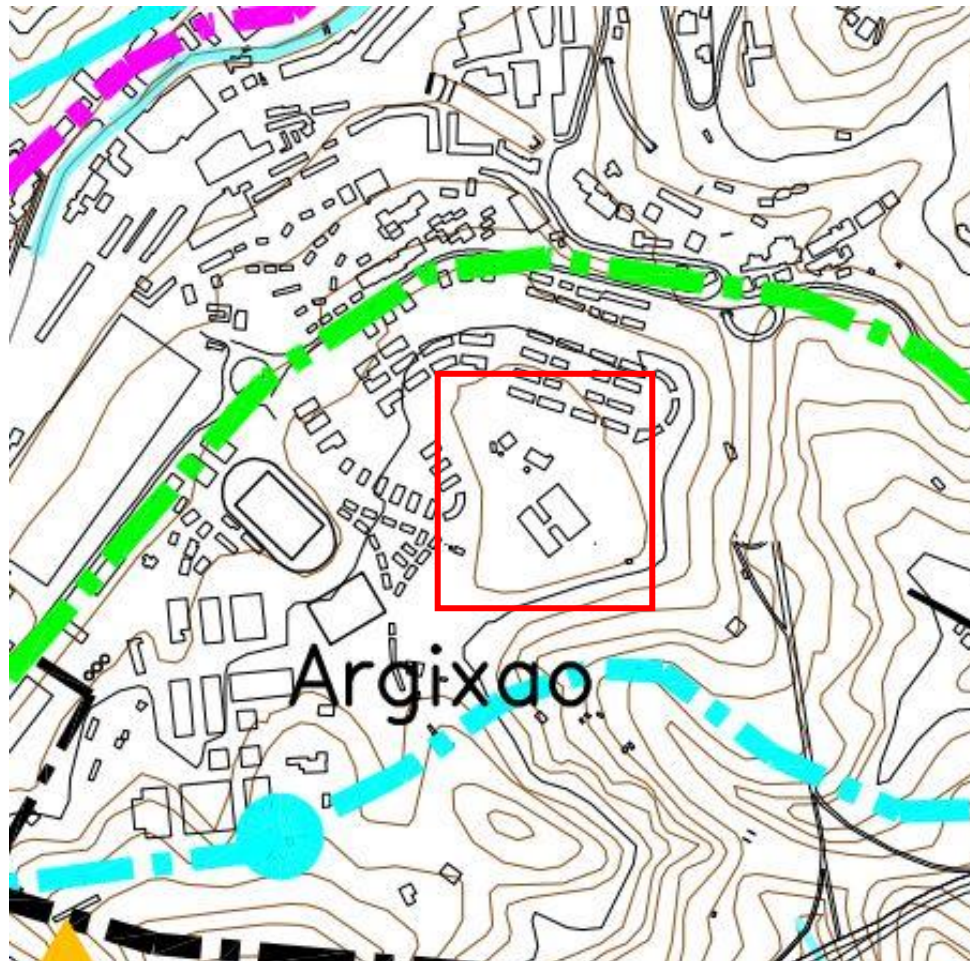
Figura 22. Categorización del PTS Agroforestal en el ámbito analizado. Fuente: Gobierno Vasco

Dentro del PTS Agroforestal la totalidad del ámbito de estudio está clasificado como "Residencial, industrial, equipamientos e infraestructuras", como se puede ver en la anterior imagen.

9.1.1. PLAN TERRITORIAL PARCIAL DEL GOIERRI

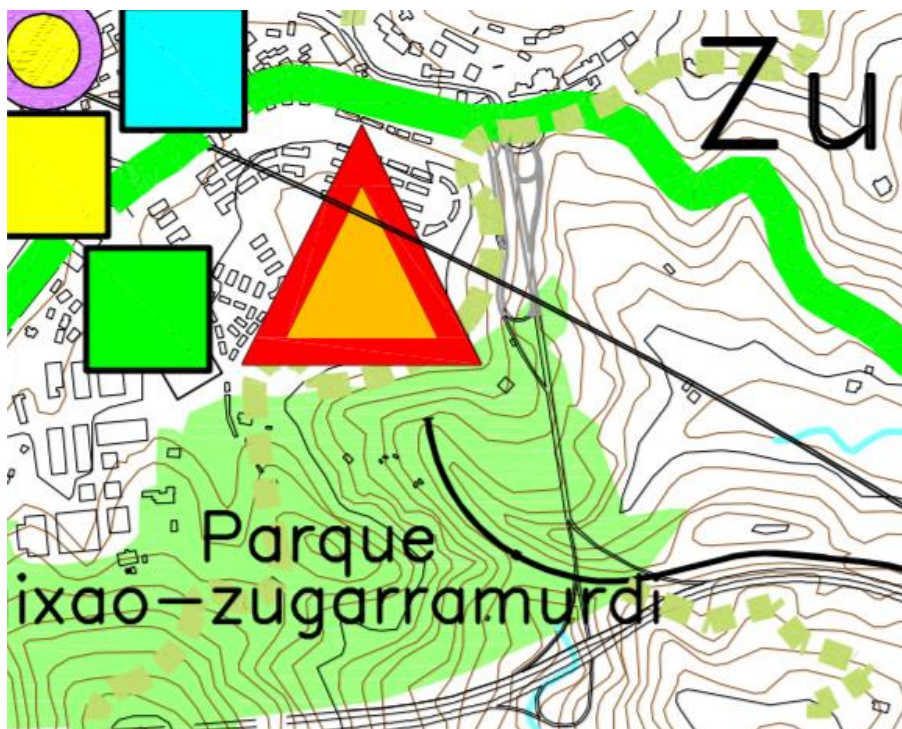
A continuación, se presenta una imagen de la propuesta del modelo territorial para la zona del ámbito de estudio.

A continuación, se presentan los sistemas generales del PTP.



SANEAMIENTUKO OINARRIZKO SAREA. E.D.A.R.		RED BASICA DE SANEAMIENTO. E.D.A.R.
UR HORNIDURAKO OINARRIZKO SAREA. E.T.A.P.		RED BASICA DE ABASTECIMIENTO. E.T.A.P.
EGINDAKO BILKETAK ETA BURUTZEKE DAUDEN LOTUNEAK		CAPTACIONES REALIZADAS Y EMPALMES DE PROXIMA EJECUCION
TELEKOMUNIKAZIOETARAKO SARE NAGUSIA		RED PRIMARIA DE TELECOMUNICACIONES
TELEKOMUNIKAZIOETARAKO AURREIKUSITAKO SAREA		RED PREVISTA DE TELECOMUNICACIONES
HIRI-HONDAKIN SOLIDOEN TRATAMENDUA ESKUALDEKO ZABORTEGIA		TRATAMIENTO DE RESIDUOS SOLIDOS URBANOS: VERTEDERO COMARCAL

En lo que concierne al equipamiento sanitario asistencial se contempla el Hospital de Zumarraga como único gran equipamiento de carácter comarcal de Área Funcional. En el plano de ordenación del sistema de equipamientos y espacios libres supramunicipales se señala lo siguiente para el ámbito de estudio.



ZUMARRAGAKO ESKUALDE-OSPITALEA		HOSPITAL COMARCAL DE ZUMARRAGA
KIROL EKIPAMENDUA		EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
ARGIXAOKO UDAL-KIROLDEGIA (ZUMARRAGA)		ESTADIO MUNICIPAL DE ARGIXAO (ZUMARRAGA)
ATSEDEN ETA AISIALDIKO EREMUEEN SAREA		RED DE AREAS RECREATIVAS Y DE ESPARCIMIENTO
ESKUALDE-MAILAKO ATSEDEN EREMUA		AREAS RECREATIVAS DE CARACTER COMARCAL
INGURUMEN-IBILBIDEEN SAREA		RED DE RECORRIDOS AMBIENTALES
IBILBIDEEN INGURUMEN-SAREA TOKIKO SARBIDE SARE NAGUSIAN		PASEOS PEATONALES Y BIDEGORRIS EN RED PRINCIPAL DE ACCESIBILIDAD LOCAL
IBILBIDE BIGUNAK NATURA, ONDARE ETA TURISMOAREN ARLOAN INTERESA DUTEN ELEMENTUEN ARTEAN		RUTAS BLANDAS ENTRE ELEMENTOS DE INTERES NATURAL, PATRIMONIAL Y TURISTICO
OINEZKOENTZAKO BESTE IBILBIDE ETA ZIRKUITU BATZUK		OTROS ITINERARIOS Y CIRCUITOS PEATONALES

10. MEDIDAS PREVISTAS PARA REDUCIR EFECTOS NEGATIVOS

A continuación, se facilita un listado con las medidas más importantes relacionadas y dirigidas a disminuir o a hacer que desaparezcan los efectos de los impactos identificados en el apartado anterior.

Las medidas se centrarán tanto en la fase de construcción como en la de funcionamiento, y serán tanto preventivas como correctoras. Siempre se debe tener en cuenta que el objeto de este documento ambiental es permitir el desarrollo del planeamiento vigente, definiendo las parcelas y distribuyendo la edificabilidad permitida en el Planeamiento.

- En primer lugar, se tendrán en cuenta todas las medidas que establezca el órgano ambiental en su Informe ambiental estratégico.
- Se plantará un árbol por cada 100 m² de uso de equipamiento sanitario, de acuerdo con el artículo 79.2 de la Ley 2/2006 y con el artículo 6 del Decreto 123/2012, por los que se establece la plantación de un árbol por cada 100 m² de uso terciario.
- En ningún caso se abandonarán materiales de construcción ni residuos de cualquier naturaleza en el ámbito de actuación o su entorno. Los residuos generados en las obras se gestionarán de acuerdo a la normativa vigente, según lo especificado en los Estudios de Gestión de Residuos.
- La maquinaria y vehículos empleados en las obras deberán haber superado las inspecciones técnicas correspondientes y estar en perfectas condiciones de funcionamiento, especialmente en lo referente a niveles de emisión de ruidos y gases de combustión, que en todo caso respetarán la normativa aplicable. En las obras sólo se realizarán las operaciones de mantenimiento diario imprescindible de maquinaria o vehículos, no permitiéndose operaciones que impliquen riesgo de contaminación del suelo, tales como cambio de aceite o lavado de vehículos. Éstas se realizarán en talleres autorizados o instalaciones apropiadas.
- Se procurará utilizar materiales para los edificios acordes al entorno y similar tipología de los edificios presentes en el sector.

- Al superarse los objetivos de calidad acústica en el exterior se propone como solución la no colocación de ventanas abatibles hacia el exterior en las fachadas donde se superan los OCA, descartando la adopción de actuaciones adicionales. En caso de no ser posible esta actuación, para poder conceder la licencia de edificación para los edificios A.1 y C.1 será necesario aplicar alguna de las excepciones establecidas en el artículo 43 del Decreto 213/2012. Además, se han establecido los valores de aislamiento necesarios para que se cumplan los OCA aplicables en cualquier momento.
- Se deberá garantizar que los residuos peligrosos y no peligrosos generados durante la fase de obras sean recogidos y gestionados de acuerdo a lo dispuesto en la legislación sectorial. Los recipientes o envases conteniendo residuos peligrosos cumplirán las normas de seguridad establecidas en el art.13 del Real Decreto 833/1988 de 20 de julio por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución de la Ley 20/1986 de 14 de mayo, básica de residuos tóxicos y peligrosos y permanecerán cerrados hasta su entrega a gestor autorizado, evitando cualquier pérdida de contenido por derrame o evaporación.
- Se evitará en la zona cualquier tipo de derrame, tales como aceites, combustibles, hormigón, etc., que pueda llevar consigo la contaminación de las aguas, aunque se este en un entorno urbano, ya que a través del alcantarillado llegarán a las aguas superficiales o a las instalaciones de depuración.
- Se establecerá una zona de limpieza de los camiones que abandonen el recinto de la obra mediante manguado, con el fin evitar la presencia de barro y otros materiales procedentes de la obra en las calles/carreteras adyacentes.
- Se deberán respetar de forma general una serie de buenas prácticas encaminadas a reducir las molestias sobre la población, y centro hospitalario y geriátrico, como pueden ser un control de los horarios de trabajo, del ruido generado, emisiones de polvo, etc.
- Se realizarán las obras en el menor tiempo posible, con el fin de paliar en la medida de lo posible las molestias en el entorno.
- Se señalizará de forma adecuada la obra y la salida de camiones a la red de calles y carreteras.
- Se limpiará el material acumulado, préstamos o desperdicios, efectuando dicha limpieza de forma inmediata en el caso de que el material impida el paso de

vehículos o peatones, o pueda suponer cualquier tipo de peligro para la población.

- Para la fase de obras, será de aplicación la Directiva 2000/14/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 8 de mayo de 2000, relativa a la aproximación de las legislaciones de los Estados miembros sobre emisiones sonoras en el entorno debidas a las máquinas de uso al aire libre. Esta Directiva armonizará los requisitos sobre el ruido emitido por las máquinas de uso al aire libre. La reducción de los niveles acústicos aceptables para las máquinas protegerá la salud y el bienestar de los ciudadanos, así como el medio ambiente. Esta Directiva ha sido transpuesta a la legislación estatal, mediante el Real Decreto 212/2002, que regula las emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas al aire libre.
- En todo momento se asegurará el paso a los usuarios de los centros hospitalarios y geriátricos.

11. RESUMEN DE LOS MOTIVOS DE LA SELECCIÓN DE LAS ALTERNATIVAS CONTEMPLADAS

Este capítulo tiene el objetivo de ser un esquema o breve presentación de las alternativas que se han estudiado. Teniendo en cuenta los antecedentes, y el descarte de algunas alternativas propuestas a lo largo de este periodo de planificación, se plantean dos alternativas, (1, 2), además de la alternativa 0.

Alternativa 0

La alternativa 0, también denominada de “No actuación”, sería mantener la situación tal y como está en la actualidad, sin llevar a cabo ninguna actuación, ni ampliación de los servicios hospitalarios.

La “alternativa 0” se descarta, como ya se ha señalado en la descripción de la actuación, no se cumplirían los objetivos previstos y necesarios para la ampliación de las instalaciones sanitarias y que ya se contemplaban en el planeamiento.

Los nuevos crecimientos previstos en el ámbito Z 2.5 de Zumárraga requieren de la modificación de las NN.SS. actuales, las cuales no contemplan parte de los crecimientos necesarios para la puesta al día del hospital ni la consiguiente modificación de viales dentro del ámbito.

A continuación, se presenta una pequeña descripción de las actuaciones más significativas que se dan en las alternativas estudiadas.

Alternativa 1

La alternativa 1, se trata de la alternativa que actualmente está vigente en el planeamiento.

En esta alternativa se permite la posible ampliación del uso sanitario en la unidad de actuación urbanística 2.5.1, (en la antigua parcela 9E).

Además del conjunto principal gerontológico, no se descarta que pueda plantearse otra edificación, en la unidad de actuación urbanística 2.5.1, que corresponde al Hospital Comarcal, para lo cual se admiten hasta otros posibles 4.000 m² construidos, en las mismas condiciones de altura señaladas, y una ocupación máxima de 1.100 m².

El aprovechamiento existente en la actualidad resulta insuficiente tras la construcción de la ampliación del Hospital para el área de toco-ginecología y el edificio de consultas externas, ya que prácticamente agota los 4.000 m² sobre rasante y 1.000 m² bajo rasante permitidos por el planeamiento vigente.

Y dada la necesidad de ampliación del espacio hospitalario se precisa la construcción de nuevas edificaciones, a los efectos de mejorar la prestación sanitaria a los ciudadanos de Zumárraga y su comarca.

Alternativa 2

La alternativa 2 permitirá llevar a cabo la construcción y ampliación de los servicios sanitarios para Zumárraga y la comarca.

- Construcción de un nuevo volumen edificatorio conectado con el edificio del hospital para albergar un nuevo bloque quirúrgico, nuevos servicios hospitalarios, servicios comunes y un nuevo acceso
- Ampliación lateral y en altura de las alas existentes del hospital
- Ampliación lateral y en altura del edificio de consultas externas
- Crecimiento futuro de los servicios hospitalarios en el mismo ámbito.
- Mejora de las conexiones internas del hospital, en la conectividad del nuevo bloque quirúrgico previsto con el hospital actual en todas sus plantas, del circuito exterior de viales y aparcamientos y del sistema de espacios verdes.

Por lo tanto, en base a lo expuesto anteriormente en el diagnóstico ambiental y en la exposición de las alternativas, podemos concluir que, desde el punto de vista medioambiental, no se observan diferencias significativas.

Las alternativas que se han barajado, en dos de ellas, la “0” y la “1”, no se conseguiría la ampliación de las instalaciones hospitalarias y en el ámbito de estudio de la modificación no han observado características ambientales significativas, se trata de un sector urbano ya ocupado. Por lo tanto, el criterio ambiental no va a ser determinante en la toma de decisiones para la selección de la alternativa.

12. MEDIDAS PARA EL SEGUIMIENTO AMBIENTAL DE LA MODIFICACIÓN

Se enumeran a continuación los controles más importantes a tener en cuenta:

- Se supervisará que el futuro proyecto vaya acompañado de los estudios que se señalen en el Informe ambiental estratégico. En los proyectos de creación de los espacios libres verdes se utilizarán especies vegetales autóctonas pertenecientes a la vegetación potencial de la zona, en ningún caso especies exóticas.
- Se comprobará que la afección a superficies es la estrictamente necesaria.
- Se comprobará la correcta gestión de los residuos generados en las obras.
- Se comprobará que se aplican buenas prácticas en obras para evitar vertidos, contaminación del suelo por derrames de aceites y combustibles, arrastres de tierras, etc.
- Se controlará que las labores de mantenimiento de la maquinaria se realizan en los lugares acondicionados para ello.
- Se comprobará que durante las obras no se generan ruidos excesivos. Se vigilará que se cumple con la normativa aplicable para el control de la calidad atmosférica y acústica.
- Se tendrá especial cuidado en la circulación de maquinaria y camiones, con el fin de mantener en condiciones adecuadas el acceso peatonal y rodado a los servicios del hospital y del centro gerontológico.
- Se comprobará que se adoptan las medidas necesarias para evitar la generación excesiva de polvo.
- Se comprobará la aplicación de medidas para evitar molestias por ruidos, polvo, barro en la calzada, etc. a los habitantes de las viviendas próximas.
- Se vigilará que se cumple con la normativa aplicable para la corrección de impactos y medidas correctoras.

- Control de que los camiones que abandonen el recinto de la obra no trasladen barro y otros materiales procedentes de la obra en las calles/carreteras adyacentes.
- Control de que una vez finalizadas las obras se limpie el material acumulado, préstamos o desperdicios.

13. EQUIPO REDACTOR

Este documento ha sido realizado por los siguientes técnicos:

<p>Teresa Cascán Martín. Lcda. en Ciencias Biológicas DNI: 14.587.641 Y Revisión Documento ambiental</p>	
<p>Cristina López González. Lcda. en Ciencias Biológicas DNI: 16.061.286 H Impactos y medidas</p>	
<p>Amara Rouco Valentín. Lcda. en Ciencias Biológicas DNI: 79.000.412 N Documento ambiental: Caracterización, diagnóstico del medio ambiente e interacciones con otros planes</p>	
<p>Joseba Chana Seras Lcdo. En Geografía y Ordenación del Territorio DNI: 16.085.928 G Documentación cartográfica y gráfica</p>	
<p>AAC. Centro de acústica aplicada Estudio de impacto Acústico. Anexo Mónica Tomás Garrido. Ing. telecomunicaciones DNI: 72.796.924 S</p>	

Leioa, a 05 de octubre de 2021

ANEXO I: CARTOGRAFÍA

ANEXO II: Estudio impacto acústico