



## UROLAKO INDUSTRIALDEA, S.A.

## UROLAKO INDUSTRIALDEA, S.A.

### Izena

Urolako Industrialdea, S.A.

### IFK

A20118238

### Izaera

Merkataritza-sozietateak.

### Kontabilitate-araubidea

Pribatua.

### Aurrekontu-araubidea

Partida murriztaileak dituen balioespena.

### Sorrera

Sozietatea 1985eko abenduaren 26an sortu zen eskritura publiko bidez, Zumarragako Industrialdea, S.A. izena zuela, honako honek baimendu ondoren: [373/1985 DEKRETUA, abenduaren 10ekoa, Industriaren Sustapenerako eta Eraldaketarako Baltzua, A.B.-ari Zumarragako Industrialdea, S.A. izeneko Elkartean parte hartzeko baimena emanez](#); geroago, sozietate publikoa bihurtu zen, honako hau dela eta: [24/1990 DEKRETUA, urtarrilaren 30ekoa, "Industriaren Sustapen eta Eraldaketarako Baltzua, A.B."-k partaidetza dueneko Baltzu jakin batzuen izaera publikoa deklaratzeko dena](#).

2001eko ekitaldian, Legazpiko Industrialdea, S.A. sozietatearen bat-egitea gertatu zen xurgapen eta likidaziorik gabeko ondorengo iraungitze automatiko bidez, eta hark, oinordetza unibertsalez, bere aktibo eta pasibo guztiak sozietate xurgatzaileari eskualdatu zizkion, Zumarragako Industrialdea, S.A.ri, zeinak geroago Urolako Garaiko Industrialdea, S.A. izena hartu baitzuen, honako honen babesean: [257/2001 DEKRETUA, urriaren 30ekoa, Legazpiko Industrialdea, S.A. sozietate publikoaren ezabapena onartzen duena. Xurgapenaren ondorioa da hori](#).

2012ko maiatzaren 24an, [99/2012 DEKRETUA, maiatzaren 29koa, Urola Erdiko Industrialdea, S.A. sozietate publikoa xurgapen bidez azkentzeko baimena emateko dena](#) delakoaren babesean, Urola Garaiko Industrialdea, S.A.(xurgatzailea) eta Urola Erdiko

### Denominación

Urolako Industrialdea, S.A.

### CIF

A20118238

### Naturaleza

Sociedades Mercantiles.

### Régimen contable

Privado.

### Régimen presupuestario

Estimativo con partidas limitativas.

### Creación

La sociedad se constituyó mediante escritura pública el 26 de diciembre de 1985 con la denominación de Zumarragako Industrialdea, S.A., autorizada por el [DECRETO 373/1985, de 10 de Diciembre por el que se autoriza a la Sociedad para la Promoción y Reversión Industrial, S.A. la toma de participación en la Sociedad Zumarragako Industrialdea, S.A.](#), siendo declarada Sociedad Pública al amparo del [DECRETO 24/1990, de 30 de Enero, por el que se declara el carácter de públicas de determinadas Sociedades participadas de la Sociedad Pública "Sociedad para la Promoción y Reversión Industrial, S.A."](#).

En el ejercicio 2001 se materializó la fusión por absorción y posterior extinción automática sin liquidación de la sociedad Legazpiko Industrialdea, S.A., que transmitió, por sucesión universal, la totalidad de sus activos y pasivos a la absorbente, Zumarragako Industrialdea, S.A., que pasó a denominarse Urolako Garaiko Industrialdea, S.A., todo ello al amparo del [DECRETO 257/2001, de 30 de octubre, por el que se aprueba la extinción, por absorción, de la sociedad pública Legazpiko Industrialdea, S.A.](#)

El 24 de mayo de 2012, al amparo del [DECRETO 99/2012, de 29 de mayo, por el que se autoriza la extinción por absorción de la sociedad pública Urola Erdiko Industrialdea, S.A.](#), las Juntas Generales Extraordinarias de Urola Garaiko Industrialdea, S.A.

Industrialdea, S.A. (xurgatua) sozietateen ezohiko batzar nagusietan bi sozietateek xurgapen bidez bat egitea onartu zuten, eta hau erabaki: xurgatutako sozietatea azkentzea, eta haren ondare sozial osoa sozietate xurgatzaileari eskualdatzea; azken horrek, beraz, xurgatutako sozietatearen eskubideak eta betebeharrak bereganatu zituen oinordetza unibertsalaren bidez. Era berean, egungo izena hartzea erabaki zuten: Urolako Industrialdea, S.A.

### **EAEko saila (adskripzioa / esteka)**

Ekonomiaren Garapena eta Azpiegiturak.

### **J.E.S.N.**

4110 Higiezinaren sustapena.

### **Xedea**

Xedea industria-ekimena eta -inbertsioa bultzatu eta sustatzea da Urolaldean, honako hauek eginez:

- Industriak ezartzeko lur egokia sustatzea urbanistikoki, horretarako hirigintza-egitasmoak eta hirigintza-proiektuak sustatu eta idatziz, birpartzelazioak, konpentsazioa edo hirigintza-arloko legedian aurreikusitako beste edozein aukera erabiliz; bai eta edozein titulupean industriarako hiritartu eta sustatzeko lurra erostearen bidez ere.
- Pabiloi eta eraikin osagarri osatutako industria-guneak eraikitzea, eta haiek kudeatzea titularitatea erabat eskualdatu arte.
- Edozein administrazio-motak egindako desjabetze-jardueren onuradun izatea.

### **Sailkapena kontabilitate nazionalan**

Administrazio publikoak - EAEko Eskualde Administrazioa.

### **Kapital soziala / Fondo soziala / Fundazio-zuzkidura / antzekoa**

14.806.440 €

### **Kapital sozialaren (...) / antzekoaren osaera**

(absorbente) y de Urola Erdiko Industrialdea, S.A. (absorbida) aprobaron la fusión por absorción de las dos sociedades, acordándose la extinción de la absorbida y la transmisión en bloque de su patrimonio social a la absorbente, que adquiere por sucesión universal los derechos y obligaciones de la absorbida. Asimismo, se acuerda la redenominación de la sociedad, en su actual denominación de Urolako Industrialdea, S.A.

### **Departamento CAE (adscripción / vinculación)**

Desarrollo Económico e Infraestructuras.

### **C.N.A.E.**

4110 Promoción inmobiliaria.

### **Finalidad**

El objeto social de la sociedad es estimular y promover la iniciativa y la inversión industrial en la comarca de Urola, mediante:

- La promoción urbanística de suelo apto para la implantación industrial, mediante la promoción y redacción de planes urbanísticos y proyectos de urbanización, reparcelación, compensación o cualesquiera otras figuras previstas en la legislación urbanística; así como mediante la adquisición por cualquier título de suelo apto para su urbanización y promoción industrial.
- La construcción de complejos industriales de pabellones y edificaciones complementarias, gestionando los mismos hasta la total transferencia de su titularidad.
- Ser beneficiaria de actuaciones expropiatorias realizadas por cualquier tipo de Administración.

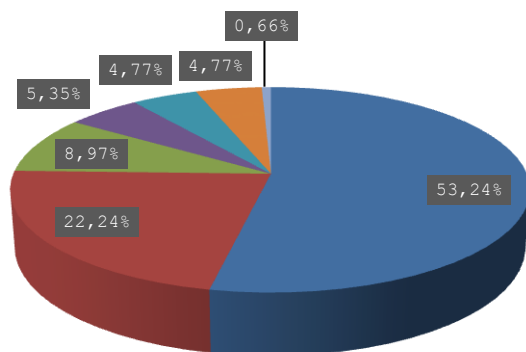
### **Clasificación en contabilidad nacional**

Administraciones Públicas - Administración Regional de la CAE.

### **Capital Social / Fondo Social / Dotación Fundacional / similar**

14.806.440 €

### **Composición del Capital Social (...) / similar**



|   |        |
|---|--------|
| ■ Sprilur, S.A.   | 53,24% |
| ■ Gipuzkoako Foru Aldundia / Diputación Foral de Gipuzkoa | 22,24% |
| ■ Azkoitiko Udala / Ayto. de Azkoitia                     | 8,97%  |
| ■ Azpeitiko Udala / Ayto. de Azpeitia                     | 5,35%  |
| ■ Legazpiko Udala / Ayto. de Legazpi                      | 4,77%  |
| ■ Zumarragako Udala / Ayto. de Zumarraga                  | 4,77%  |
| ■ Urola eskualdeko beste udalak / Otros aytos. de Urola   | 0,66%  |

## Gobernu-organoak

Administrazio Kontseilua da sozietatea ongien kudeatzea eta ordezkatzea dagokion sozietateko kide anitzeko organoa. Honako hauek dira ekitaldiko urteko kontuak egin dituzten Administrazio Kontseiluko kideak:

## Órganos de Gobierno

El Consejo de Administración es el órgano colegiado de la sociedad al que corresponde la gestión y la representación de la sociedad en la más amplia medida. Los miembros del Consejo de Administración que formulan las Cuentas anuales del ejercicio son los siguientes:

| Kargua<br>Cargo   | Jaun/Anderea<br>Don/Doña                      |
|---|---|
| Kontseiluburua. Urretxuko Udalaren proposamenez izendatua.<br><i>Presidente. Designado a propuesta del Ayuntamiento de Urretxu.</i>                         | Jon Luqui Albisua                             |
| Kontseiluburuordea. Gipuzkoako Foru Aldundiaren proposamenez izendatua.<br><i>Vicepresidente. Designado a propuesta de la Diputación Foral de Gipuzkoa.</i> | Iker Estensoro Sarasola                       |
| Idazkaria. Sprilurren proposamenez izendatua.<br><i>Secretario. Designado a propuesta de Sprilur.</i>   | Iñigo Ramos Bilbao                            |
| Idazkariordea. Sprilurren proposamenez izendatua.<br><i>Vicesecretario. Designado a propuesta de Sprilur.</i>   | Mikel Oregi Goñi                              |
| Kontseilukidea. Sprilurren proposamenez izendatua.<br><i>Vocal. Designado a propuesta de Sprilur.</i>   | Ander Betzuen de la Fuente                    |
| Kontseilukidea. Sprilurren proposamenez izendatua.<br><i>Vocal. Designado a propuesta de Sprilur.</i>   | Txaber Ouro Arruza                            |
| Kontseilukidea. Sprilurren proposamenez izendatua.<br><i>Vocal. Designado a propuesta de Sprilur.</i>   | Jesús Unda Irureta                            |
| Kontseilukidea. Gipuzkoako Foru Aldundiaren proposamenez izendatua.<br><i>Vocal. Designado a propuesta de la Diputación Foral de Gipuzkoa.</i>              | Miguel Ángel Crespo Rico                      |
| Kontseilukidea. Azkoitiko Udalaren proposamenez izendatua.<br><i>Vocal. Designado a propuesta del Ayuntamiento de Azkoitia.</i>                             | Javier M <sup>a</sup> Zubizarreta Zubizarreta |

EAEko Sektore Publikoaren proposamenez izendatuta:  
% 55,56

Designados a propuesta del Sector Público de la CAE:  
55,56%

## Aurrekontuak

[www.euskadi.eus](http://www.euskadi.eus)

## Presupuestos

[www.euskadi.eus](http://www.euskadi.eus)

## Urteko kontuak eta Aurrekontuen Likidazioa

[Auditoria-txostena, urteko kontuak eta ekitaldiko kudeaketa-txostena, Kapital- eta ustiapen-aurrekontuen likidazioa, eta Programatutako helburuen betetze-mailari buruzko memoria.](#)

## Ekitaldiko ekonomia- eta finantza- magnitude nagusiak

## Cuentas Anuales y Liquidación de los Presupuestos

[Informe de auditoría, Cuentas anuales e Informe de gestión del ejercicio, Liquidación de los presupuestos de capital y explotación, y Memoria del grado de cumplimiento de los objetivos programados.](#)

## Principales magnitudes económico-financieras del ejercicio

| Magnitud económico-financiera<br><i>Ekonomia- finantza- magnitudea</i>          | Balioa<br><i>Valor</i> |
|---|------------------------|
| Aktiboa guztira<br><i>Activo total</i>  | 20.373.664 €           |
| Ondare garbia<br><i>Patrimonio neto</i>   | 12.581.042 €           |
| Negoio-kopuruen zenbateko garbia<br><i>Importe neto de la cifra de negocios</i> | 50.556 €               |
| Batez besteko langile-kopurua<br><i>Nº medio de empleados</i>                   | 4                      |

## Sozietatearen helbidea

Industrialdea, Bulegoen eraikina - Argixao auzoa 0 postontzia - 20700 Zumarraga (Gipuzkoa)

## Webgunea

<https://sprilur.spri.eus/>

## Domicilio Social

Polígono Industrialdea, Edificio Oficinas, Barrio Argixao, Buzón 0 - 20700 Zumarraga (Gipuzkoa).

## Sitio Web

<https://sprilur.spri.eus/>