

6646

LEHIAKETA. Iragarkia, Salburuako 14 sektoreko RCP-3an (Vitoria-Gasteiz) 86 gizarte-etxebizitza eta eranskin eraikitze obraren aurreproiektua, oinarrizko proiektua eta burutzapen proiektuaren erredakzioa helburu duen zerbitzu-kontratu administratiboa esleitzeko dena (KBN C02/048/2008 espedientea).

1.– Entitate esleitzaila.

a) Erakundea: Eusko Jaurlaritza. Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Saila.

b) Espedientea izapidetzen duen bulegoa: Kontratazio Batzorde Nagusia (Ondare eta Kontratazio Zuzendaritza).

c) Espedientearen zenbakia: C02/048/2008.

2.– Kontratuaren ezaugarriak.

a) Helburua: Salburuako 14 sektoreko RCP-3an (Vitoria-Gasteiz) 86 gizarte-etxebizitza eta eranskin eraikitze obraren aurreproiektua, oinarrizko proiektua eta burutzapen proiektuaren erredakzioa.

b) Loteak eta kopurua: ez.

c) Gauzatzeko lekua: Euskal Autonomia Erkidegoa.

d) Gauzatzeko epea. Honako hauek dira epeak:

– Aurreproiektua: aste bat.

– Oinarrizko proiektua: zortzi aste.

– Gauzatzeko epea: hamabi aste.

3.– Izapideak, prozedura eta esleitzeko era.

a) Izapideak: ohikoak.

b) Prozedura: irekia.

c) Esleitzeko era: balorazioa egiteko hainbat irizpide daude.

4.– Lizitaziorako oinarrizko aurrekontua.

Guztira: laurehun eta hirurogeita hamahiru mila eta laurogei euro eta hirurogeita bi zentimo (473.080,62), BEZa barne.

5.– Behin-behineko fidantza: ez.

6.– Agiriak eta argibideak.

a) Entitatea: Kontratazio Batzorde Nagusia (Ondare eta Kontratazio Zuzendaritza).

b) Helbidea: Eusko Jaurlaritzaren egoitza nagusia, Donostia kalea 1, beheko solairua.

c) Herria eta posta-kodea: Vitoria-Gasteiz 01010.

d) Telefonoa: 945 01 89 31.

e) Faxa: 945 01 90 18.

6646

CONCURSO. Anuncio para la licitación del contrato administrativo de servicios que tiene por objeto la «Redacción del anteproyecto, proyecto básico y proyecto de ejecución de la obra de construcción de 86 viviendas sociales y anejos en RCP - 3, del Sector 14 Salburua, en Vitoria-Gasteiz» (Expediente C.C.C. N.º C02/048/2008).

1.– Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Gobierno Vasco. Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales.

b) Dependencia que tramita el expediente: Comisión Central de Contratación (Dirección de Patrimonio y Contratación).

c) Número de expediente: C02/048/2008.

2.– Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: redacción del anteproyecto, proyecto básico y proyecto de ejecución de la obra de construcción de 86 viviendas sociales y anejos en RCP - 3, del Sector 14 Salburua, en Vitoria-Gasteiz.

b) División por lotes y número: no hay lotes.

c) Lugar de ejecución: Comunidad Autónoma de Euskadi.

d) Plazo de ejecución: se establecen los siguientes plazos.

– Anteproyecto: una semana.

– Proyecto básico: ocho semanas.

– Proyecto de ejecución: doce semanas.

3.– Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: ordinaria.

b) Procedimiento: abierto.

c) Forma: existe una pluralidad de criterios de valoración.

4.– Presupuesto base de licitación.

Importe total: cuatrocientos setenta y tres mil ochenta euros con sesenta y dos céntimos (473.080,62 euros), IVA incluido.

5.– Garantía provisional: no se exige.

6.– Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Comisión Central de Contratación (Dirección de Patrimonio y Contratación).

b) Domicilio: planta baja del Edificio Sede del Gobierno Vasco, c/Donostia-San Sebastián, n.º 1.

c) Localidad y código postal: 01010 - Vitoria-Gasteiz.

d) Teléfono: 945 01 89 31.

e) Fax: 945 01 90 18.

f) Agiriak eta argibideak eskuratzeko azken eguna: 2008ko abenduaren 29a.

7.– Kontratataren betebeharrak.

a) Saillapena, hala badagokio: (taldea, azpitaldeak eta kategoría).

b) Ekonomia- eta finantza-kaudimena eta gaitasun teknikoa eta profesionala:

– Kaudimen finantzarioa eta ekonomikoa.

Finantza entitateen aitormen egoki bat aurkeztuz egiaztatuko da, non kontratazio espediente hau aipatuko baita.

– Gaitasun teknikoa eta profesionala.

Lizitatuzaileek antzeko lan bat burutu behar izan dute azken hiru urteotan. Hori egiaztatzeko, azken hiru urteotan egindako lanen edo emandako zerbitzu nagusien zerrenda aurkeztu beharko da, zerbitzu edo lan horien zenbatekoak, datak eta onuradun publiko zein pribatuak ere aipatuta. Jasotzailea sektore publikoko erakunde bat bada, eskudun organoak bisatutako edo egiaztatutako agirien bitartez kreditatu beharko dira egindako lanak edo zerbitzuak; jasotzailea arlo pribatuko subjektua bada, horrek emandako ziurtagirien bidez, eta halakorik ez bada, enpresarioaren deklarazioaren bidez.

8.– Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkeztea:

a) Aurkezteko azken eguna: 2008ko abenduaren 30eko 10:00ak arte.

b) Aurkeztu beharreko agiriak: administrazio-klausula zehatzen pleguan adierazitakoak.

c) Aurkezteko lekua:

1.– Entitatea: Kontratazio Batzorde Nagusia (Ondare eta Kontratazio Zuzendaritza).

2.– Helbidea: Eusko Jaurlaritzaren Egoitza Nagusia, Donostia-San Sebastián kalea, 1, beheko solairua.

3.– Herria eta posta kodea: Vitoria-Gasteiz 01010.

d) Lizitatuzaileak nahitaez noiz arte eutsi behar dion bere eskaintzari: 2 hilabete, eskaintzak irekitzen diren-etik aurrera.

e) Aldaerak: ez da aldaerarik onartuko.

9.– Eskaintzak irekitzea.

a) Entitatea: Kontratazio Batzorde Nagusia (Ondare eta Kontratazio Zuzendaritza).

b) Helbidea: Donostia kalea 1 (Eusko Jaurlaritzaren egoitzako beheko solairua).

c) Herria: Vitoria-Gasteiz.

d) Eguna: 2009ko urtarrilaren 30a.

e) Ordua: 12:00.

10.– Bestelako argibideak.

f) Fecha límite de obtención de documentos e información: 29 de diciembre de 2008.

7.– Requisitos específicos del contratista.

a) Clasificación, en su caso: (grupo, subgrupos y categoría).

b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional:

– Solvencia económica y financiera.

Se acreditará mediante la presentación de una declaración apropiada de entidades financieras en la que se mencione el presente expediente de contratación.

– Solvencia técnica o profesional.

Los licitadores deben haber realizado un trabajo similar durante los tres últimos años. Para acreditarlo deberán presentar una relación de los principales servicios o trabajos realizados durante los tres últimos años que incluya importes, fechas y destinatarios públicos o privados. (Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario).

8.– Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

a) Fecha límite de presentación: 30 de diciembre de 2008, hasta las 10:00 horas.

b) Documentación a presentar: la que se especifica en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Lugar de presentación:

1.– Entidad: Comisión Central de Contratación (Dirección de Patrimonio y Contratación).

2.– Domicilio: c/Donostia-San Sebastián, n.º 1 (planta baja del Edificio Sede del Gobierno Vasco).

3.– Localidad y código postal: 01010 - Vitoria-Gasteiz.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses, a contar a partir de la apertura de las proposiciones.

e) Admisión de variantes: no se admite la presentación de variantes o alternativas.

9.– Apertura de las ofertas.

a) Entidad: Comisión Central de Contratación (Dirección de Patrimonio y Contratación).

b) Domicilio: c/Donostia-San Sebastián, n.º 1 (planta baja del Edificio Sede del Gobierno Vasco).

c) Localidad: Vitoria-Gasteiz.

d) Fecha: 30 de enero de 2009.

e) Hora: 12:00.

10.– Otras informaciones.

Hauek dira eskaintzak baloratzeko irizpideak:

- Prezioa (gehienez 50 puntu).
- Kalitate arkitektonikoa eta Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Sailak emandako jarraibideei egokitzea (50 puntu gehienez).

– Epea (gehienez 10 puntu).

11.– Iragarkien gastuak: esleipendunak ordaindu beharko ditu.

12.– Iragarkia Europar Batasunaren Aldizkari Ofizialera bidali den eguna: 2008ko azaroaren 11.

13.– Deialdiari buruzko argibideak lortzeko edo pleguak eskuratzeko informatika-ataria edo web orria: [www.contratacion.info](http://www.contratacion.info) edo [www.euskadi.net/contratacion](http://www.euskadi.net/contratacion).

Vitoria-Gasteiz, 2008ko azaroaren 11.

Idazkaritza Teknikoko burua,  
EDURNE SANTOS BENGEOA, ondokoa ez baitago,

Ondare eta Kontratazio zuzendaria,  
JAIME DOMÍNGUEZ-MACAYA LAURNAGA.

Los criterios de valoración de las ofertas son los siguientes:

– Precio (máximo 50 puntos).

– Calidad arquitectónica y adecuación a las directrices emitidas por el Departamento de Vivienda y Asuntos Sociales (máximo 50 puntos).

– Plazo (máximo 10 puntos).

11.– Gastos de anuncios: serán a cargo del adjudicatario.

12.– Fecha de envío del anuncio al «Diario Oficial de la Unión Europea» (en su caso): 11 de noviembre de 2008.

13.– En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde puedan obtenerse los pliegos: [www.contratacion.info](http://www.contratacion.info) o [www.euskadi.net/contratacion](http://www.euskadi.net/contratacion).

En Vitoria-Gasteiz, a 11 de noviembre de 2008.

La Responsable de la Secretaría Técnica,  
EDURNE SANTOS BENGEOA, por ausencia de

El Director de Patrimonio y Contratación,  
JAIME DOMÍNGUEZ-MACAYA LAURNAGA.