izango dute, erosleari izendatutako mailegutzat hartuko direlarik eta kitapen-eperik gabe.

Bosgarren Atala.—Agiriak

Dekreto honen bidez araupetu eta Dirubide-Erakundeei egingo zaizkien eske-idazkiei, honako agiri hauek erantsi beharko zaizkie:

a) Mailegua eskatzen deneko etxebizitzaren edo etxebizitzen luzezabal baliagarria eta lanak hasi zireneko eguna egiazta ditzan agiria, Arkitektoak egina.

b) Luzezabal baliagarriaren metro-kuadroaren prezioak, Agindu honen bigarren atalean ezartzen den zenbatekoa gaindituko ez duenari buruzko suztatzailearen hitza, Eskribau-Agiribidez ziurtatuta.

GEHIGARRIZKO ERABAKIA

Dekreto honetan zehazten diren dirulaguntzak eman ahal izateko dirubaltzak bideratzeko, Lurralde-Antolaketa, Garraio eta Turismo-Sailburuak eta Ekonomia eta Herriogasun-Sailburuak, Euskal Herriko Aurrezki-Kutxekin eta Mailegubide-Kooperatibekin, egoki eritzitako Ituneak izenpetuko dituzte.

AZKEN ERABAKIAK

Lehenengoa.—Agindu honetan ezartzen denaren aurkako maila bereko edo beheragoko erabaki guztiak, indargabetuta gelditzen dira.

Bigarrena.—Lurralde-Antolaketa, Garraio eta Turismo-Sailburuari eta Ekonomia eta Herriogasun-Sailburuari esku ematen zaie, bakoitzak duen agintepide-eremu barruan, Agindu hau osabideratzeko eta ezartzeko beharrezko izan daitezen erabakiak emateko.

Hirugarrena.—Dekreto hau, Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian argitara dadin egun berean, jarriko da indarrean.

Lehendakaria,
CARLOS GARAIKOETXEA URRIZA.

Lurralde-Antolaketa, Garraio
eta Turismo-Sailburua,
CASTOR GARATE MUÑOZ.

préstamo, teniendo la consideración de prestamo al adquirente, sin período de carencia.

Artículo quinto.—Documentación

Las solicitudes ante las Entidades Financieras de los préstamos regulados en el presente Decreto, deberán acompañarse de la siguiente documentación:

a) Certificado expedido por Arquitecto, acreditativo de la superficie útil de la vivienda o viviendas para las que se solicita el préstamo, y de la fecha de inicio de las obras.

b) Compromiso del promotor, formalizado en Acta Notarial de que el precio por metro cuadrado útil no superará la cuantía señalada en el artículo segundo del presente Decreto. En el caso de que el préstamo lo solicite el adquirente, éste deberá presentar el contrato de compraventa debidamente formalizado.

DISPOSICION ADICIONAL

Con objeto de allegar fondos para la concesión de los préstamos a los que se refiere el presente Decreto, los Departamentos de Política Territorial, Transportes y Turismo y de Economía y Hacienda, suscribirán conjuntamente los oportunos Convenios de Colaboración Financiera con las Cajas de Ahorro y Cooperativas de Crédito del País Vasco.

DISPOSICIONES FINALES

Primera.—Quedan derogadas cuantas disposiciones, de igual o inferior rango, se opongan a lo dispuesto en el presente Decreto.

Segunda.—Se autoriza a los Consejeros de Política Territorial, Transportes y Turismo y de Economía y Hacienda para que dicten, en el marco de sus respectivas competencias, cuantas disposiciones sean necesarias para el desarrollo y aplicación del presente Decreto.

Tercera.—El presente Decreto entrará en vigor el mismo día de su publicación en el Boletín Oficial del País Vasco.

El Presidente,
CARLOS GARAIKOETXEA URRIZA.

El Consejero de Política Territorial,
Transportes y Turismo,
CASTOR GARATE MUÑOZ.

EKONOMIA ETA HERRIOGASUN-SAILA

1126

Ekonomia eta Herriogasun-Saileko Sailburu Jaun Txit Gorenaren 1984.eko Ekainaren 5eko AGINDUA, Euskal Herriko Autonomia-Elkartearen dauden Aurrezki-Kutxetan, bereiziki araupetutako maileguen ehunekoan kontutan hartzeari buruz.

Autonomia-Estatutoak, etxebizitza-alorrean, Jaurlaritzari ematen dizkion agintepideez baliatuz, honek honako Dekreto hauek eman ditu:

— Hirigintza eta eraikintzetango ondarea bereoneratzeari buruzko Abenduaren 5eko 278/1983 Dekretoa.

— Jakineko etxebizitzak erosteko, irabazpide gutxiko personei edo familiei laguntzak emateko egitamuaren oinarriarauak araupetzen dituen Ekainaren 5eko 142/1984 Dekretoa.

DEPARTAMENTO DE ECONOMIA Y HACIENDA

1126

ORDEN de 5 de Junio de 1984, del Excmo. Sr. Consejero del Departamento de Economía y Hacienda, sobre computabilidad en el coeficiente de préstamos de regulación especial de las Cajas de Ahorro con sede en la Comunidad Autónoma del País Vasco.

El Gobierno, en uso de las competencias que, en materia de vivienda, le confiere el Estatuto de Autonomía, ha dictado los Decretos:

— Decreto 278/1983, de 5 de Diciembre, sobre rehabilitación del patrimonio urbanizado y edificado.

— Decreto 142/1984, de 5 de Junio, por el que se regulan las bases del plan de ayudas a las personas o núcleos familiares de menores niveles de ingresos para la adquisición de viviendas terminadas.

— Agintaritza-Babespeko jaurpideei atxiki gabeko etxeen dirubidedetzei buruzko Ekainaren 5eko 143/1984 Dekretoa.

Aipatutako Dekretoek araupetzen dituzten alorrari buruzko laguntza-neurriek hedapen eta eraginkortasun osoa izan dezaten, funtsezko baldintzetariko bat, Euskal Herriko Autonomia-Elkartean dauden Aurrezki-Kutxek, neurri horien babespean eman ditzaten dirulaguntzak bereiziki araupetutako maileguen ehunekoan kontatu ahal izatea da.

Otsailaren 8ko 360/1984 Errege-Dekretoak Autonomia-Elkarteei ahalmena ematen die, funtsezko beharren dirubideak egiteko izan eta horretarako Autonomia-Elkarteek izenda ditzaten maileguak aipatutako ehunekoan sartu ahal izateko.

Hori horrela eta Euskal Herriko Autonomia-Elkartean egoitza izan eta Aurrezki-Kutxen menpetasunari buruzko Martxoaren 16ko 45/1981 Dekretoko 7-1-a) atalean ohartematen denaren arauera, honako hau

ERABAKITZEN DUT:

Lehenengoa.—Agindu honen Bigarren zenbakian aipatzen diren Dekretoak osabideratuz izenpetu daitezen edo izenpetutako Itunek ezartzen dutenaren arauera, Euskal Herriko Autonomia-Elkartean egoitza izan dezaten Aurrezki-Kutxek eman ditzaten maileguak, aipatutako Aurrezki-Kutxetan bereiziki araupetutako maileguen ehunekoetan hartzezkoak izan daitezela, honako hein hauen arabera:

— % 11ko urtesaria izan dezaten maileguentzako, % 100-a.

— % 14ko urtesaria izan dezaten maileguentzako, % 43-a.

Bigarrena.—Lehenengo atalean aipatzen diren Dekretoak, honako hauek dira:

a) Hirigintza eta eraikintzetango ondarea bereoneratzeari buruzko Abenduaren 5eko 278/1983 Dekretoa.

b) Jakineko etxebizitzak erosteko, irabazpide gutxiko pertsonei edo familiei laguntzak emateko egitamuaren oinarri-arauak araupetzen dituen Ekainaren 5eko 142/1984 Dekretoa.

c) Agintaritza-Babespeko Jaurpideei atxiki gabeko etxeen dirubidetzei buruzko Ekainaren 5eko 143/1984 Dekretoa.

Hirugarrena.—Agindu hau, Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian argitara dadin egun berean jarriko da indarrean.

Gasteizen, mila bederatzirehun eta larogeita laugarreneko Maiatzak lau.

Ekonomia eta Herriogasun-
-Saileko Sailburua,
JOAKIN OTXOA SARATXAGA.

— Decreto 143/1984, de 5 de Junio, sobre financiación de viviendas no acogidas a los regímenes de Protección Oficial.

Una de las condiciones fundamentales para que las medidas de apoyo al sector, contempladas en los referidos Decretos, tengan pleno alcance y operatividad consiste en que las Cajas de Ahorro, con sede en la Comunidad Autónoma, puedan computar los préstamos que al amparo de dichas medidas se concedan, dentro de su coeficiente de préstamos de regulación especial.

El Real Decreto 360/1984, de 8 de Febrero, faculta a las Comunidades Autónomas para computar, en el citado coeficiente, los préstamos que, destinados a la financiación de sectores básicos, califiquen aquéllas.

En su virtud, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 7-1-a) del Decreto 45/1981, de 16 de Marzo, sobre régimen de dependencia de las Cajas de Ahorro, con sede en la Comunidad Autónoma del País Vasco,

DISPONGO:

Primero.—Los préstamos que concedan las Cajas de Ahorro, con sede en la Comunidad Autónoma del País Vasco, en virtud de los Convenios que se suscriban o se hayan suscrito en desarrollo de los Decretos que se citan en el número Segundo de la presente Orden, serán computables en el coeficiente de préstamos de regulación especial de las citadas Cajas de Ahorro, en los siguientes porcentajes:

— 100 % para los préstamos cuyo tipo de interés sea del 11 %.

— 43 % para los préstamos cuyo tipo de interés sea del 14 %.

Segundo.—Los Decretos a los que se refiere el número primero anterior, son los siguientes:

a) Decreto 278/1983, de 5 de Diciembre, sobre rehabilitación del patrimonio urbanizado y edificado.

b) Decreto 142/1984, de 5 de Junio, por el que se regulan las bases del plan de ayudas a las personas o núcleos familiares de menores niveles de ingresos.

c) Decreto 143/1984, de 5 de Junio, sobre financiación de viviendas no acogidas a los regímenes de Protección Oficial.

Tercero.—La presente Orden entrará en vigor el mismo día de su publicación en el Boletín Oficial del País Vasco.

En Vitoria-Gasteiz, a cinco de junio de mil novecientos ochenta y cuatro.

El Consejero del Departamento de
Economía y Hacienda,
JOAQUIN OTXOA SARATXAGA.

LURRALDE-ANTOLAKETA, GARRAIO ETA TURISMO-SAILA

1127

1984.eko Ekainaren 6ko AGINDUA, "Bukatutako etxebizitzaren zermugapen-txartela" lortzeko bideei buruz.

Jaun Txit Argia:

Eusko Jaurlaritzaren Ekainaren 5eko 142/1984 Dekretoak, "irabazpide apalenetako norbanako eta familientzako buka-

DEPARTAMENTO DE POLITICA TERRITORIAL, TRANSPORTES Y TURISMO

1127

ORDEN de 6 de Junio de 1984, sobre la tramitación para la obtención de "carta de calificación de vivienda terminada".

Ilmo. Sr.:

El Decreto 142/1984, de 5 de Junio, del Gobierno Vasco, regulaba las bases del "Plan de Ayudas a las personas o nú-